

BERLOZ – en Wallonie



Wallonie

Wallonie - Communes



Système de coordonnées: Lambert belge

© SPW - Secrétariat général / Département de la Géomatique et DG03 / DEMNA / DCD / Cellule SIG - septembre 2013

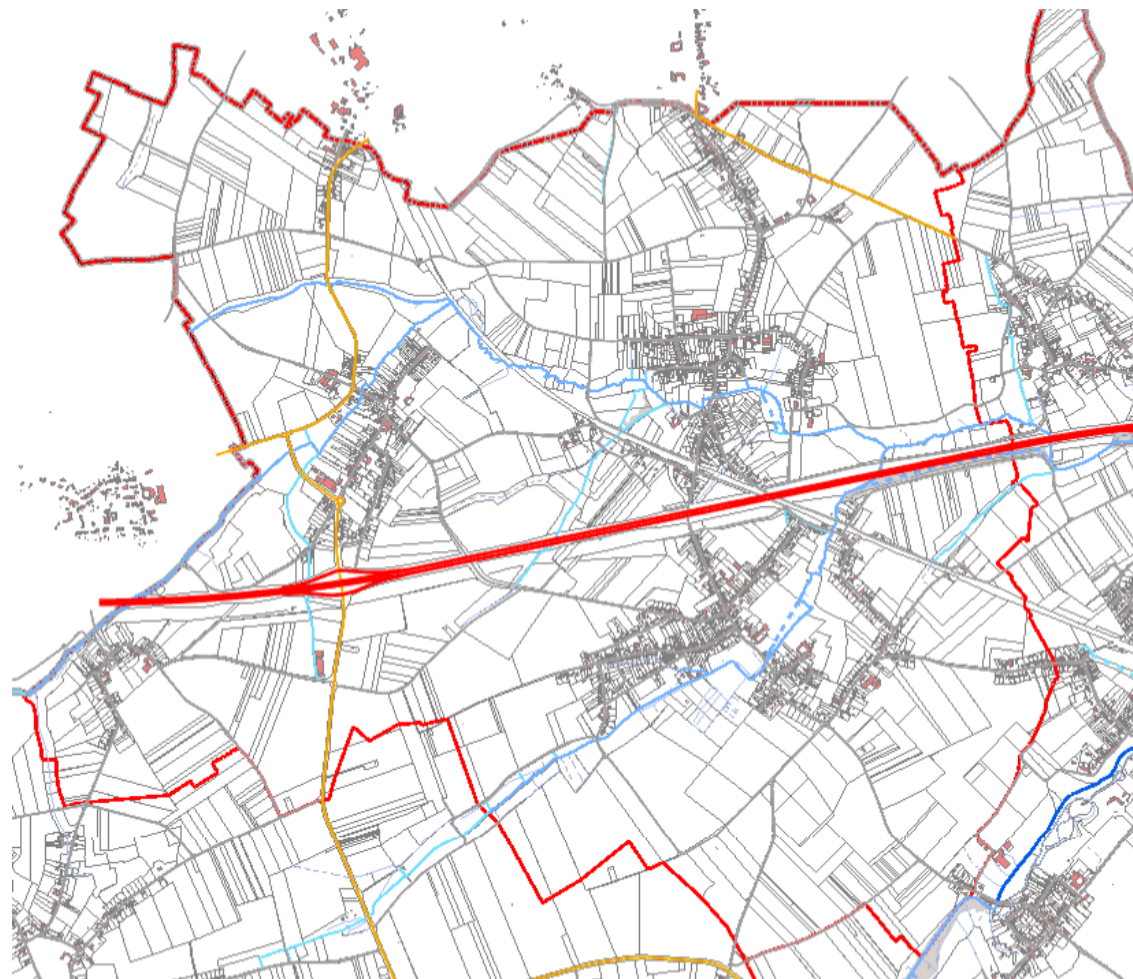
BERLOZ – en Province de Liège



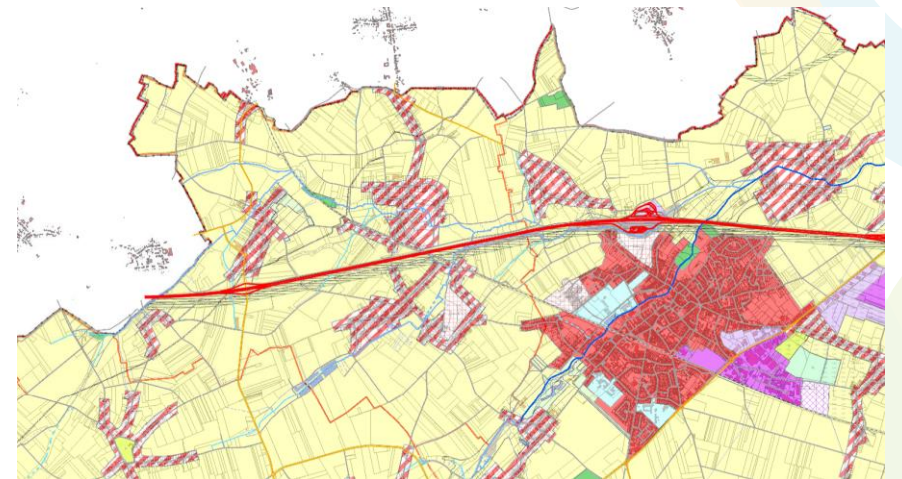
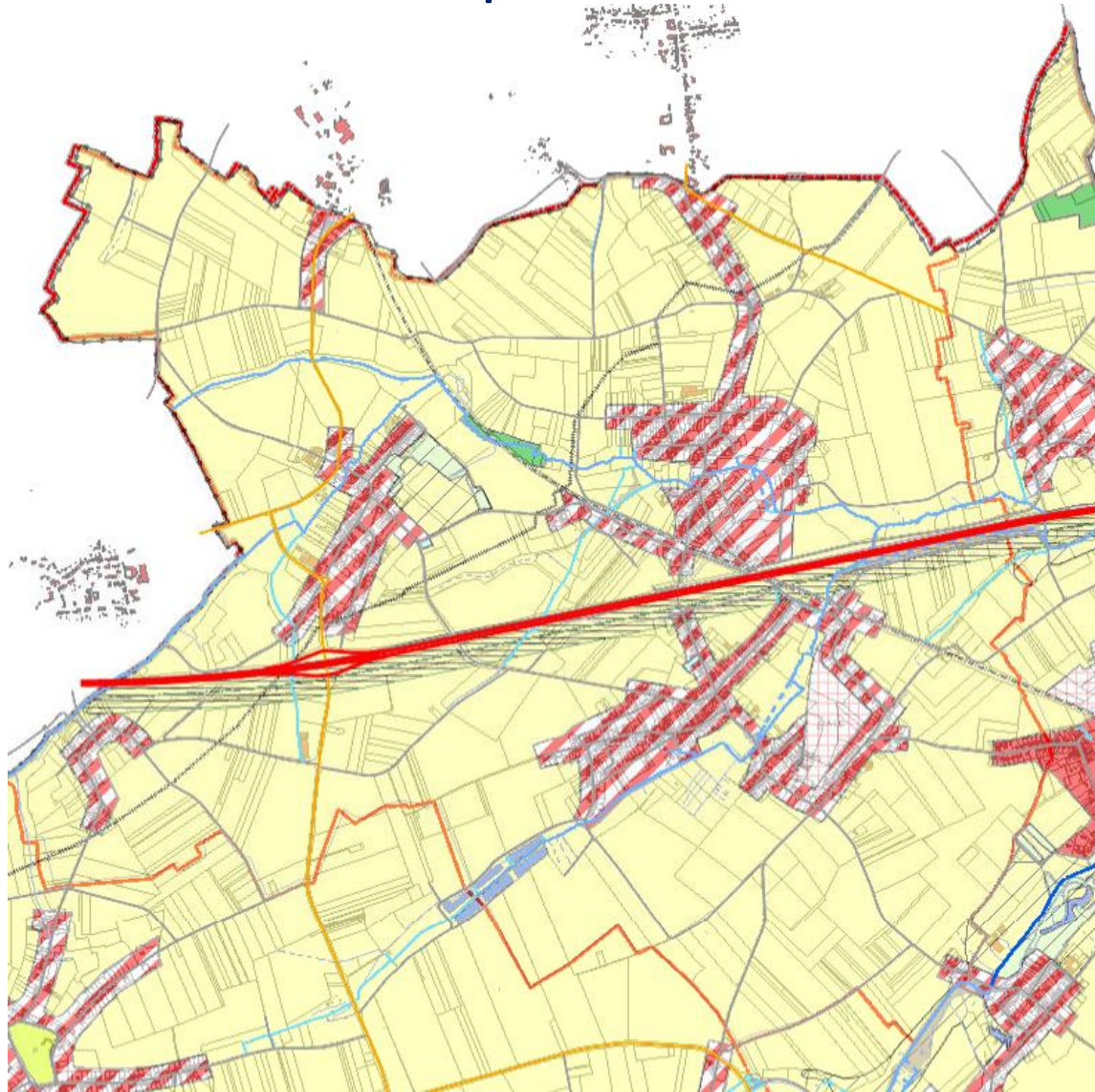
BERLOZ – la situation

- La plus petite commune de l'arrondissement Huy-Waremme
- En Province de Liège, sous l'autorité du FD de Liège 2
- Limitrophe avec la Flandre
- 3340 habitants
- 14,9 km²
- 50 km de voiries communales
- 3 villages, 1 hameau

BERLOZ – la commune



BERLOZ – le plan de secteur



BERLOZ – vue aérienne



Berloz – les paysages

- Au cœur de la Hesbaye



Berloz – les paysages

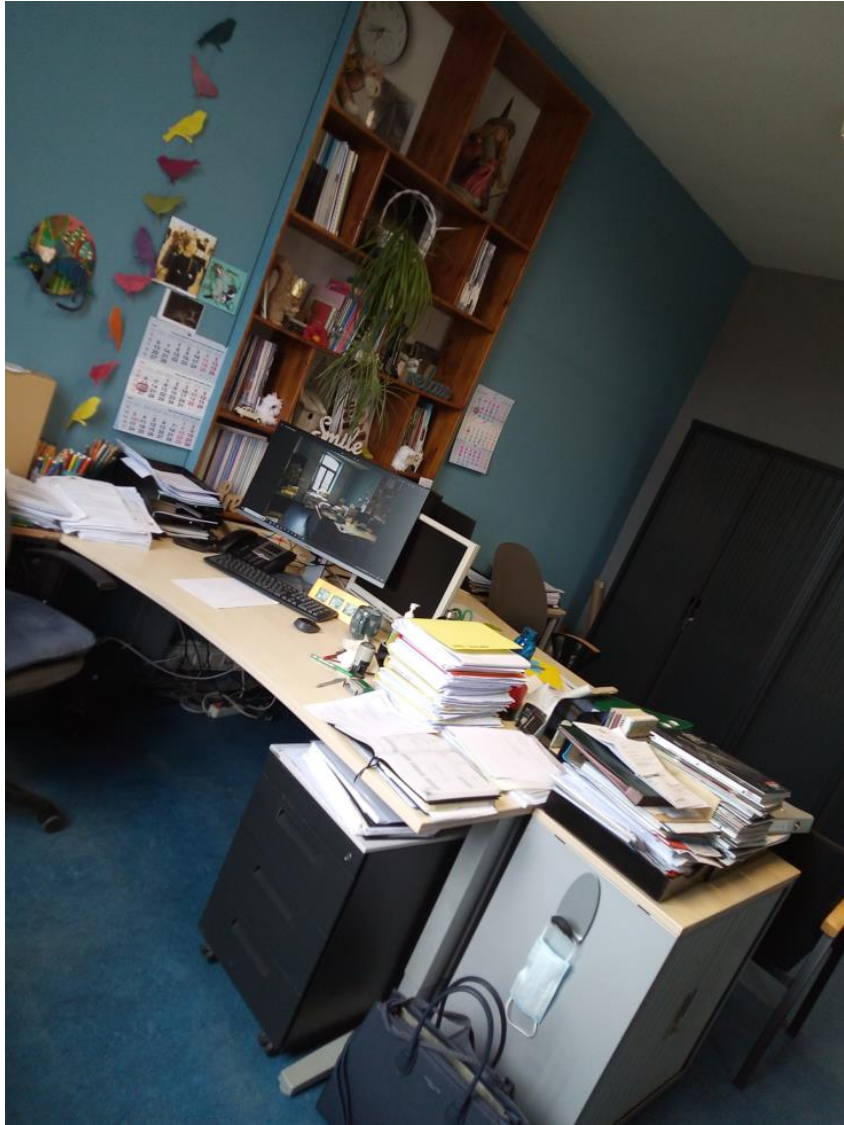
- Comme je les vois...



BERLOZ – « les gens »

- 10 employés à temps plein
+ 1/3 temps éco-passeur
- 8 ouvriers communaux à temps plein
+ 3/5ème personne d'entretien
- 1 DG
- 1/4 temps DF
- 5 membres du Collège
- 13 membres du Conseil

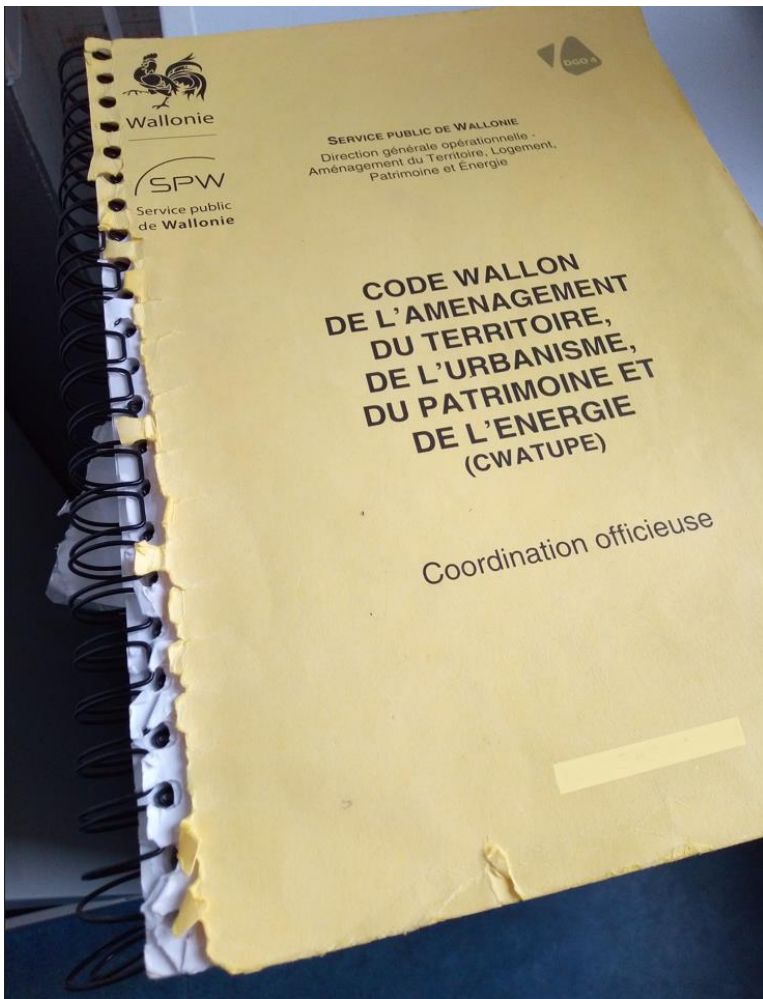




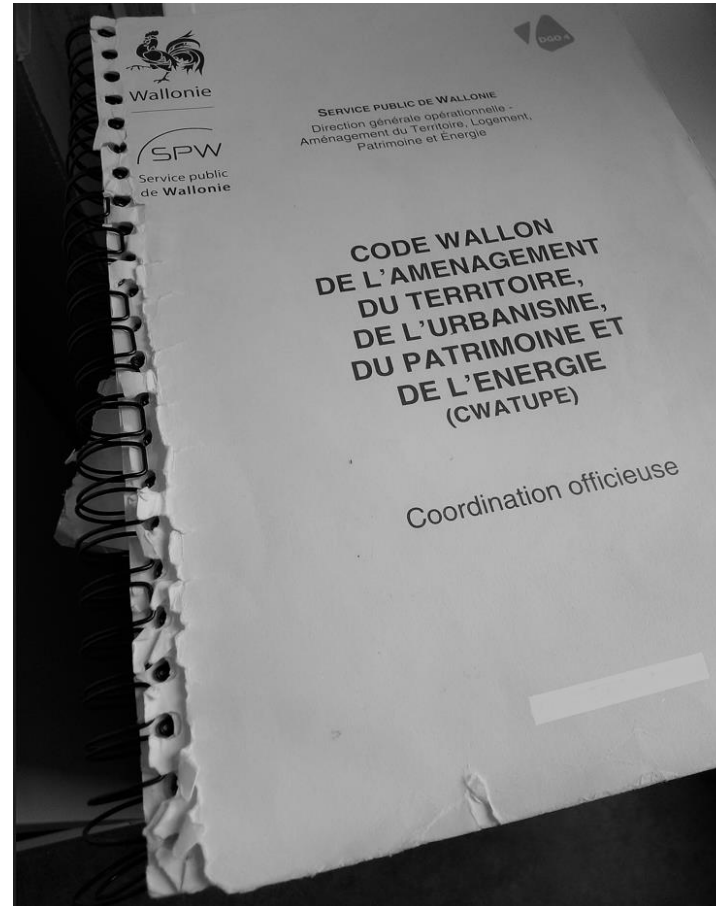
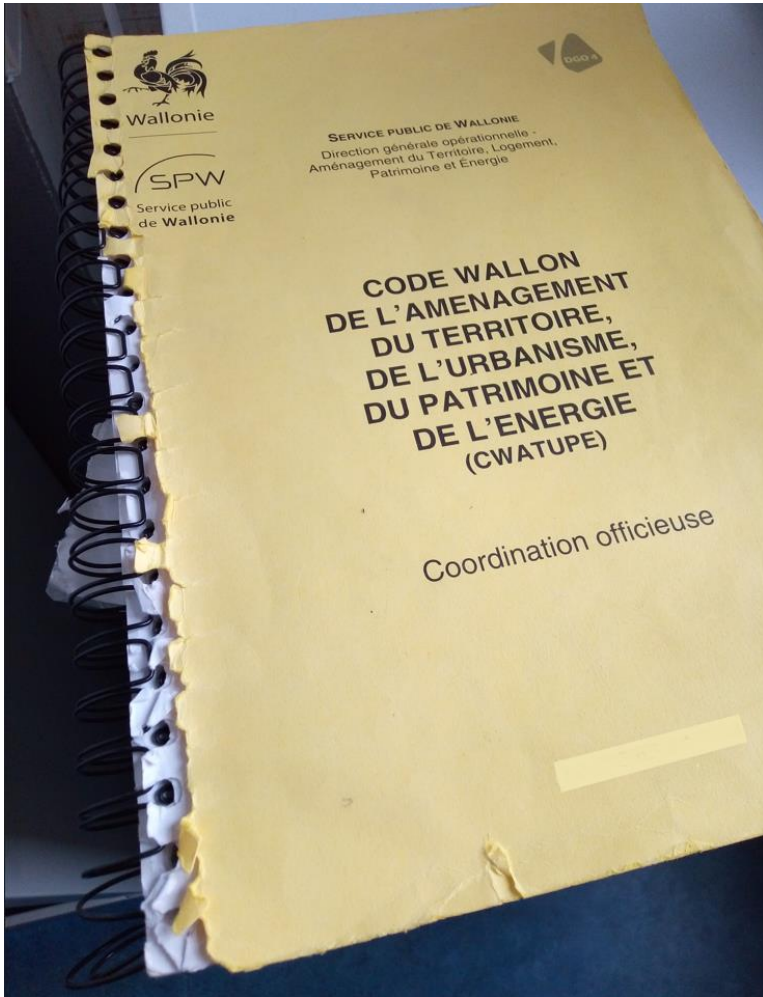
Notre univers de travail à ma collègue et moi



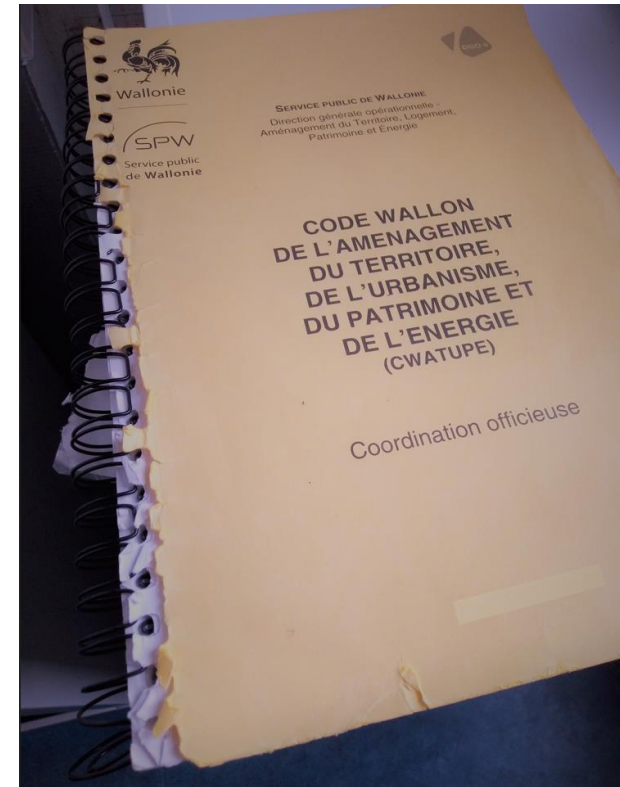
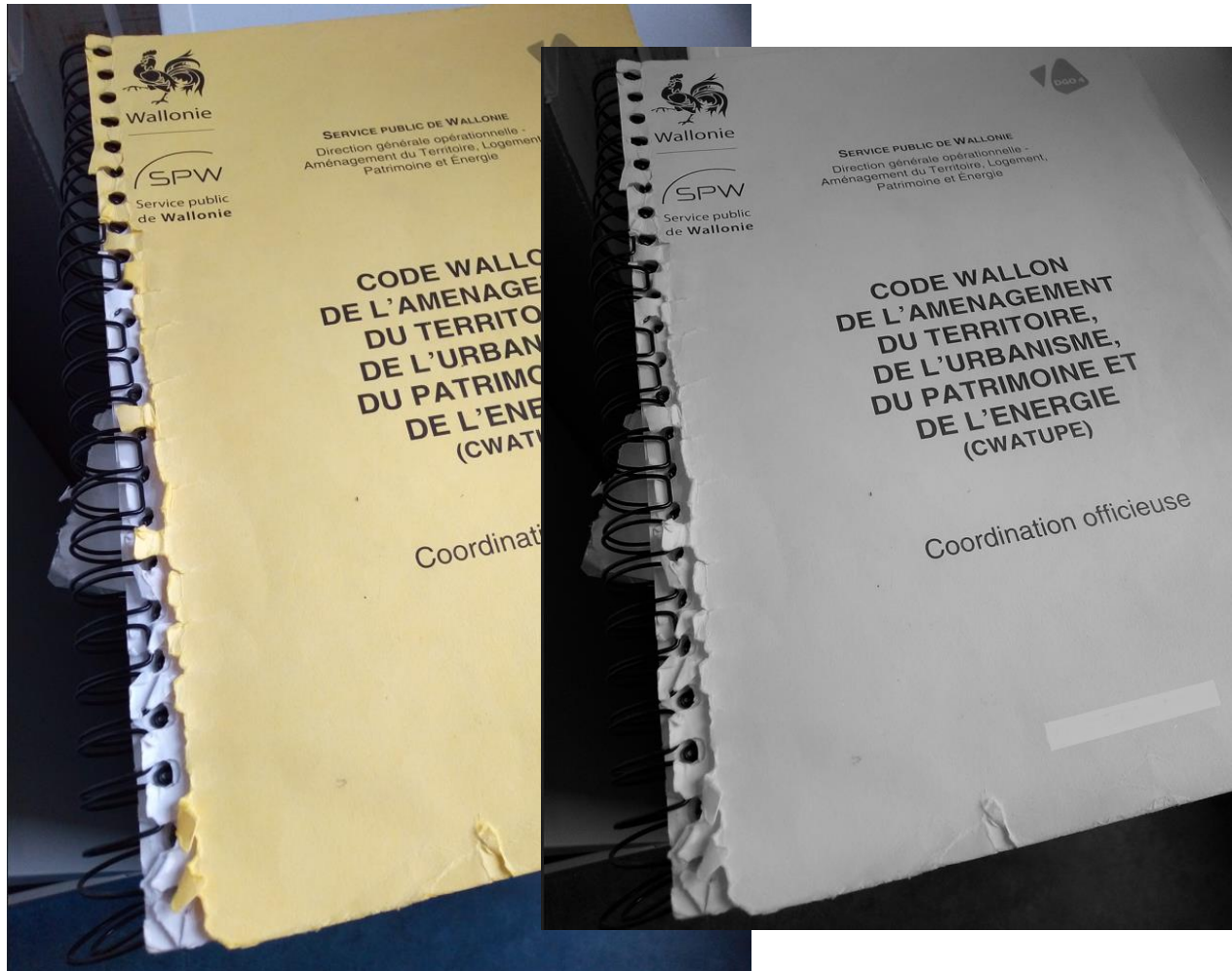
- avec un long passif législatif...



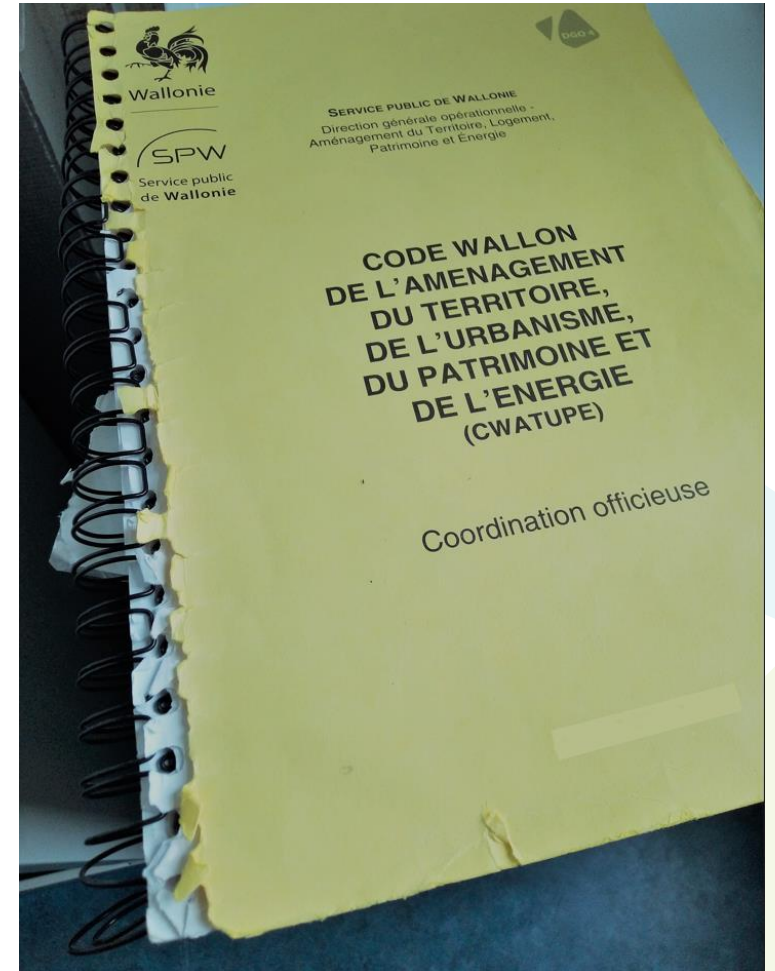
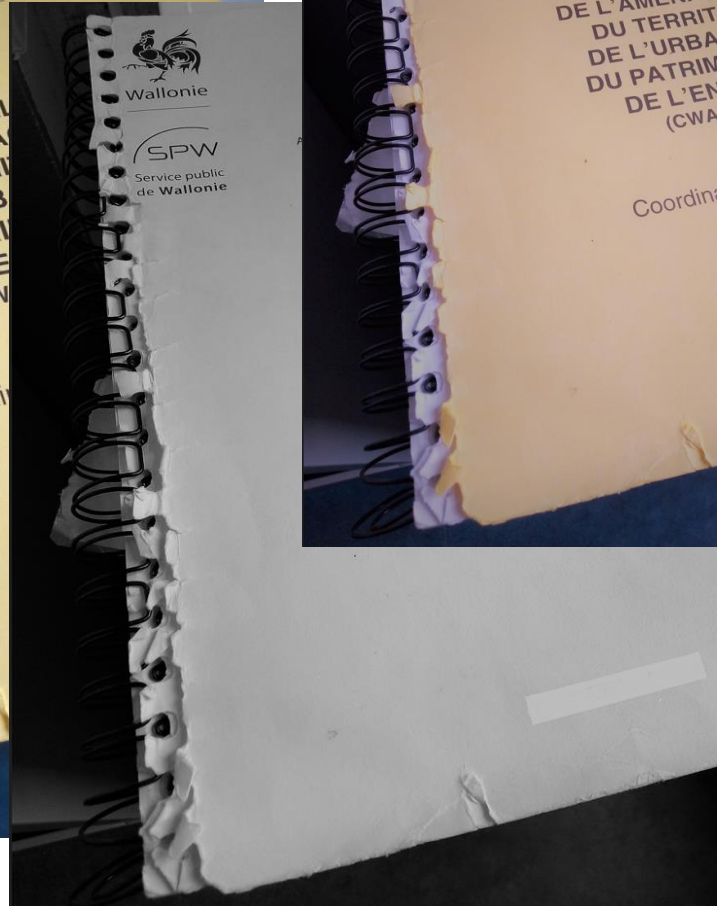
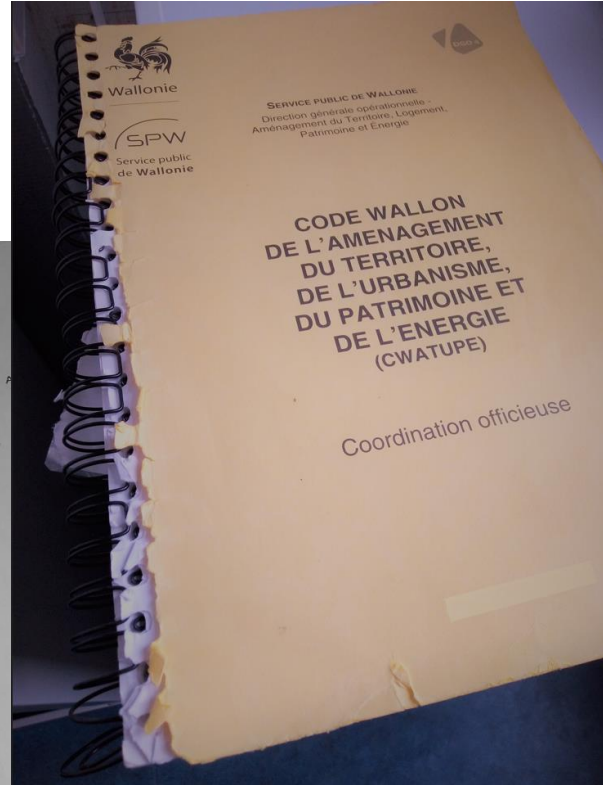
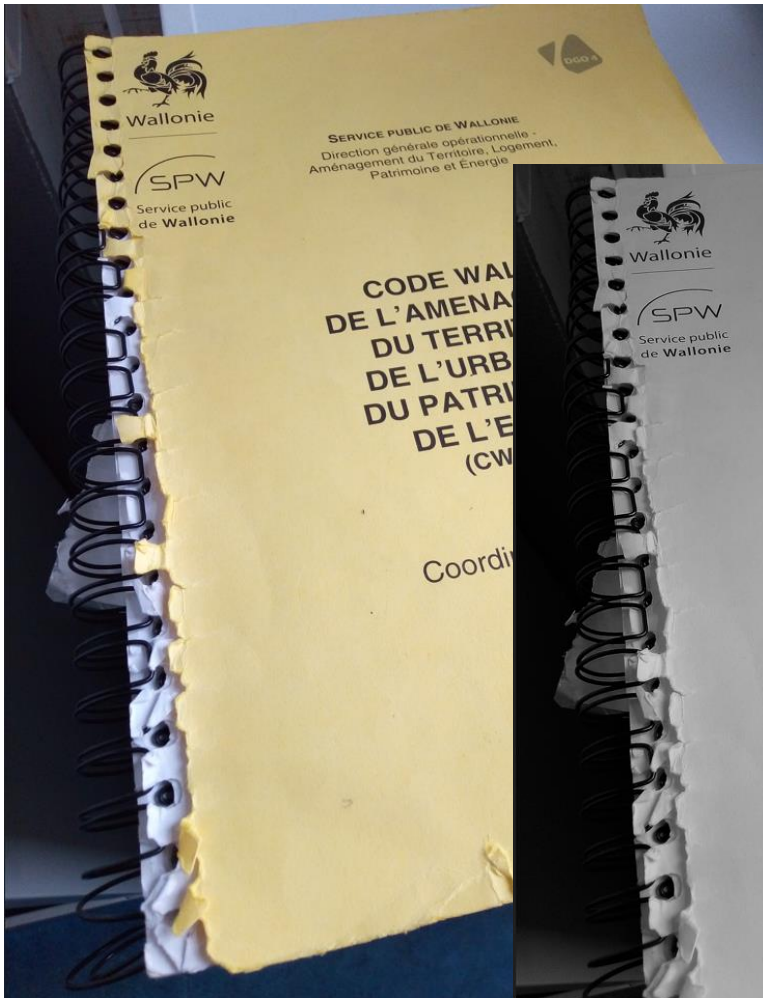
- avec un très long passif législatif...



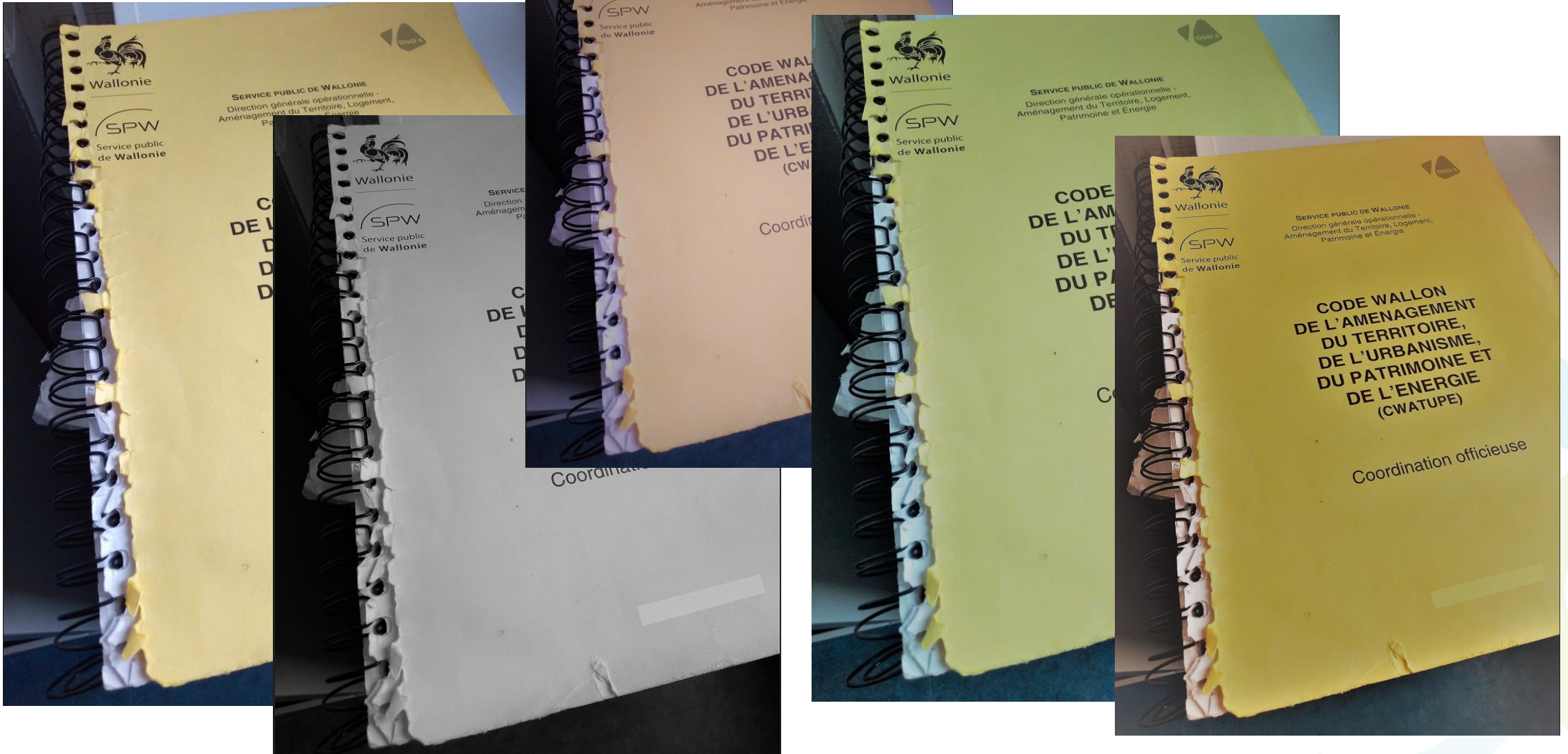
- avec un vraiment très long passif législatif...



- très très long passif législatif...



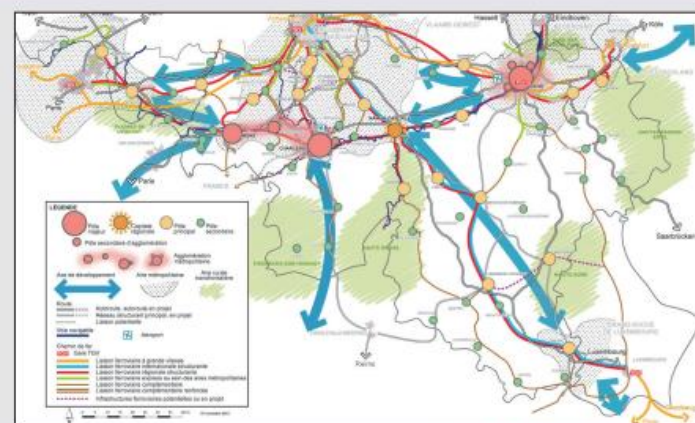
- trop long passif législatif...



Et quelques outils

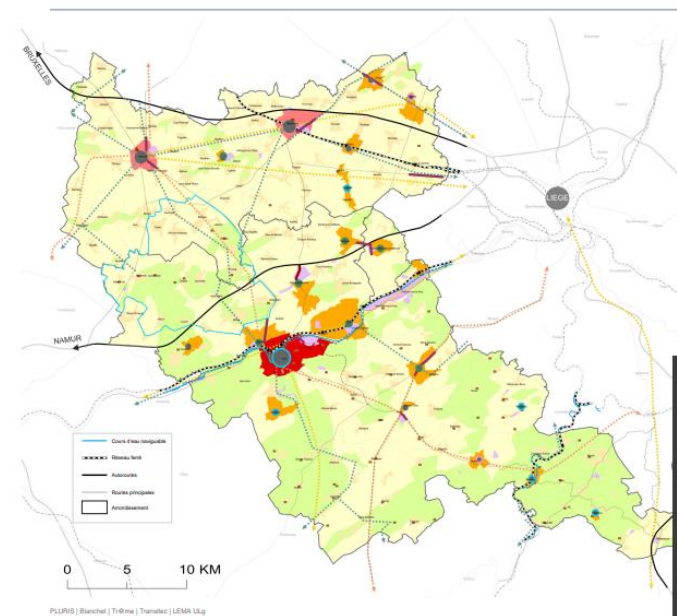
un SDER de 1999, en projet

La carte de synthèse de la structure territoriale du SDER

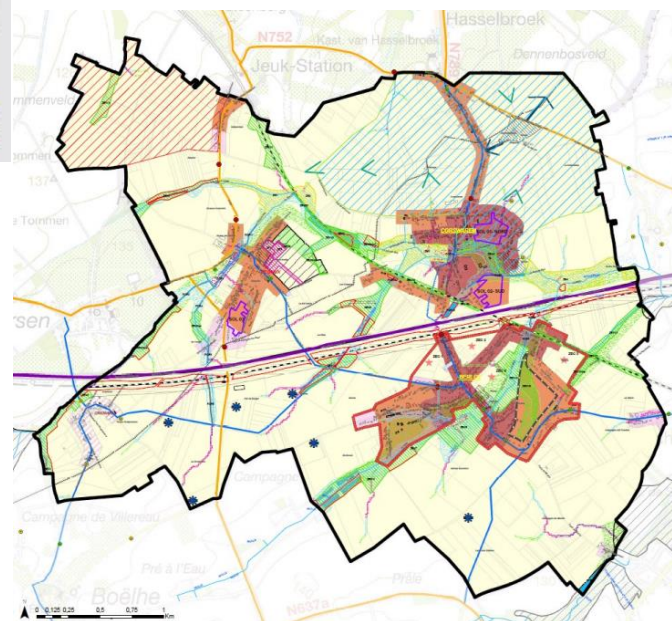


D'après : spw.wallonie.be/dgo4/sder/projet.php

un SDP... en révision



PLURIS | Bachel | Trévie | Tréviac | LEMA Ulg



- STRUCTURATION DES AFFECTATIONS (AFFINAGE DU Pds)**
- Zone d'habitat à densité forte (25-35 log/ha)
 - Zone d'habitat à densité moyenne (15-25 log/ha)
 - Zone d'habitat à densité faible (<15 log/ha)
 - Zone d'équipements communautaires
 - Zone agricole
 - Zone d'espaces verts
 - Zone forestière
 - Zone de plan d'eau
 - Zone non affectée (zone blanche)
- PERIMETRE LIAISON ECOLOGIQUE (Protection du maillage vert)**
- Les périmètres de protection de cours d'eau
 - Zone de gestion type "espace vert"
 - Zone de gestion type "zone naturelle"
 - Zone de gestion type "barc"
 - Périmètre de liaison écologique en propriété publique
- PERIMETRE MOINS PROPICE A L'URBANISATION**
- ALEA D'INONDATION**
- Aléa très faible
 - Aléa faible
 - Aléa moyen
 - Aléa élevé
- PAYSAGE**
- Périmètre d'intérêt paysager (zone de quiétude)
 - Périmètre d'influence des points de vue remarquables
 - Lignes de vue remarquables
 - Points de vue remarquables
 - Intérêt paysager (PIP) du Plan de secteur
 - Périmètre d'intérêt culturel, historique et esthétique (Proposition SDC)
 - Modification d'une -zone agricole en Zone d'enjeu communal (ZEC)
- Modification du Plan de secteur - ZEC**
- Perimètres de réflexion d'ensemble
 - Schema d'orientation locale (SOL)
- MESURES MOBILITE (Prévues par le PICM)**
- Etre de ports à créer ou à réaménager
 - Priorité 1
 - Priorité 2
 - Priorité 3
 - Parking covotage
- Hierarchie viaire proposée PICM**
- Reseau autoroutier
 - Reseau régional de transit
 - Reseau de liaison intercommunale
 - Reseau de collecteur communal
 - Suppression passage à niveau

un SDC en projet