CPDT
Conférence Permanente du Développement Territorial

Colloque CPDT-12|12|2018

Des espaces publics de qualité, conviviaux et sûrs

CREAT ULB IGEAT

Équipe de recherche
Elisabetta Cinzia Roza | Bénédicte Dawance | Stéphanie Demeulemeester| Julien Descamps | Delphine Destain | Jonas Hanssens

1 | introduction

Espace(s) public(s) : quels enjeux pour l'aménagement ?

Espace public : lieu citoyen et du vivre ensemble,
espace privilégié de la rencontre, de l'échange,
de la circulation, du partage

Public vs privé :
quel rôle et quel champ d'actions pour les pouvoirs publics ?

1 | introduction

Conséquences des reconfigurations des limites entre public et privé

- fragmentation du projet et des aménagements
- privatisation progressive en termes de gestion et d'animation
- changements des modes d'habiter
- espaces privés qui font fonction d'espaces publics
- diversification des besoins et apparition de nouveaux espaces publics

2 | les défis de l'espace public

Le SDT pointe la faible qualité de l'espace public en Région Wallonne..

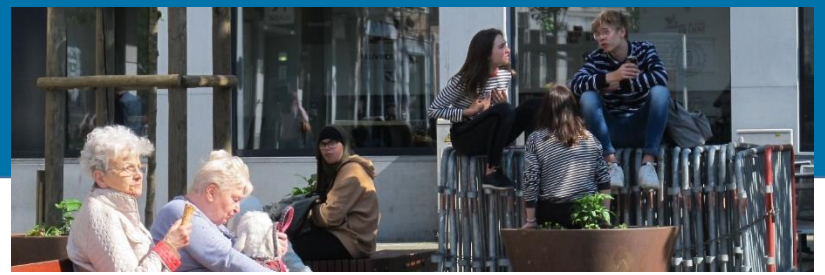
...et la nécessité de mettre en place les conditions pour :

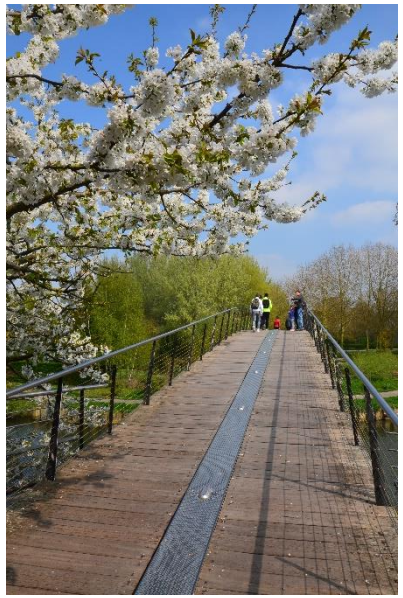
apporter la qualité
assurer la sécurité
encourager la convivialité

L'espace public s'énonce comme levier:

du vivre ensemble
de l'urbanité
du redéploiement des territoires

2 | les défis de l'espace public





qualité, sécurité, convivialité

Vivre ensemble
'Pour tous', sans discrimination: âge, culture, groupe

Espace habité, espace en prolongement du logement, des équipements
Sécurité – objective et subjective-

Fragmentation | connectivité
MobilitéS – marche

Poésie, découverte, silence, santé
Ancrage au lieu – symbolique, topographie, paysage, histoire –

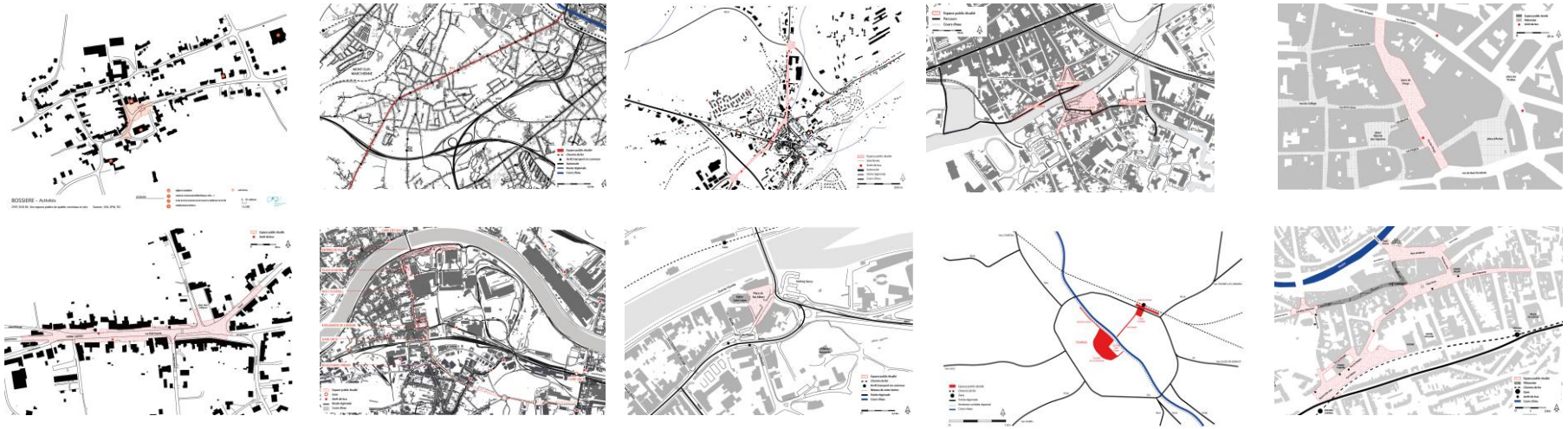
Exploration des usages et des lieux
Vecteur d'attractivité, de requalification et de dynamique locale

3 | défis, typologie et processus

Les défis de convivialité, de sécurité et de qualité mènent:

- à contextualiser, à ancrer, à singulariser les espaces publics wallons
- à considérer le processus du projet - concevoir | réaliser | gérer -

Études de cas et interviews



3 | défis, typologie et processus

- contextualiser, singulariser les espaces publics wallons

- considérer le processus du projet - concevoir | réaliser | gérer -

Typologie des espaces publics

- morphologie;

  axe principal, rue, place, sentier, nœud | croisement

- Territoire:

  centre urbain, centre villageois, quartiers résidentiels, entrée d'agglomération , aire activités économiques

➔ Enjeux différenciés en fonction de la morphologie de l'espace public et du tissu, de la vocation des quartiers, des fonctions dominantes

3 | défis, typologie et processus

- contextualiser, singulariser les espaces publics wallons
- considérer le processus du projet - concevoir | réaliser | gérer -

Études de cas et interviews

Décoder les facteurs bloquants

- Mobilisation financière
- Adéquation entre besoins et programmation
- Approche sectorielle et cloisonnement
- Personne de contact
- Gestion temporelle
- Évaluation continue et ajustements
- Culture de l'espace public

3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Les défis de convivialité, de sécurité et de qualité
La contextualisation
Le processus

jalons pour définir un vade-mecum des espaces publics
orienté vers les opérateurs et décideurs
conçu selon 3 volets

Ambitions
pour un aménagement de qualité

Outils & financement

Les étapes du
Processus
conception
réalisation
gestion

3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Référent |valeurs | idéal à viser ≠ 'règles'
Référence et lien au *guide des espaces publics bruxellois* -]PYBLIK[

25 ambitions pour des espaces publics de qualité

Maillage et configuration |

Partage et usages |

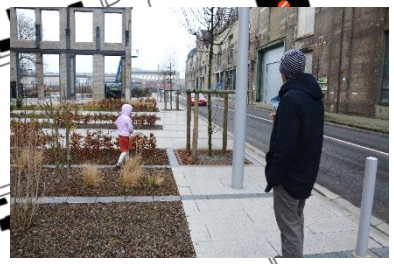
Écosystème |

Identité, attractivité et bien-être |

Processus

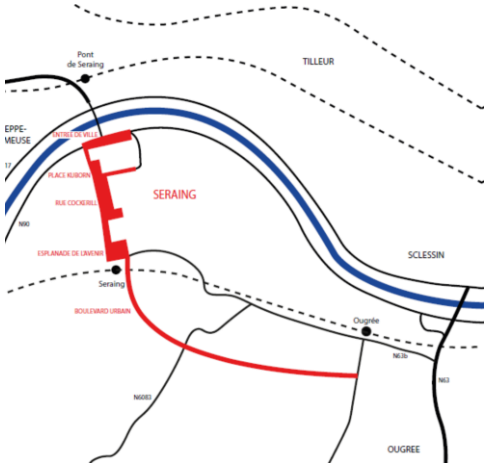
3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions | Outils & financement | Processus



Maillage et configuration

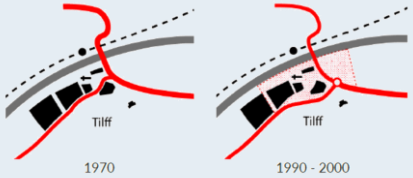
L'espace public est structurant, configuré et lisible.
Il renforce le maillage.



3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions | Outils & financement | Processus

Partage et usages



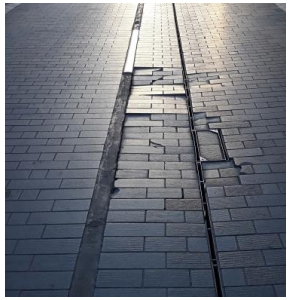
L'espace public organise le partage des modes.
Il accueille une diversité d'usagers et porte un panel d'usages.

3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions | Outils & financement | Processus

Ecosystème

L'espace public est constitutif de la trame verte et bleue.
Il participe à un écosystème.



3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions | Outils & financement | Processus

Identité, attractivité et bien-être

L'espace public met en valeur les qualités du lieu,
le rend attractif et agréable.
Il est porteur de symbolique et de culture.

Ambitions

Outils & financement

Processus

Processus

trois clefs de réussite pour un processus intégré

- Transversalité et interdisciplinarité
- Transparence et gouvernance
- Coordination et mobilisation des acteurs

3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions | **Outils & financement** | Processus

Leviers budgétaires, souvent indispensables, pour effectuer un aménagement
Cadre méthodologique

outils et sources de financement

Outils stratégiques

PST-PDU
PCM
schéma d'aménagement
PCDN

Outils opérationnels

PCDR
rénovation urbaine
revitalisation urbaine

Outils de financement

PIC (plan d'investissement communal),
PWI (plan wallon d'investissement)
Plan infrastructures
fonds FEDER
appels à projets
SAR
crédits d'impulsion
conditions et charges d'urbanisme

3 | vade-mecum des espaces publics pour la Wallonie

Ambitions

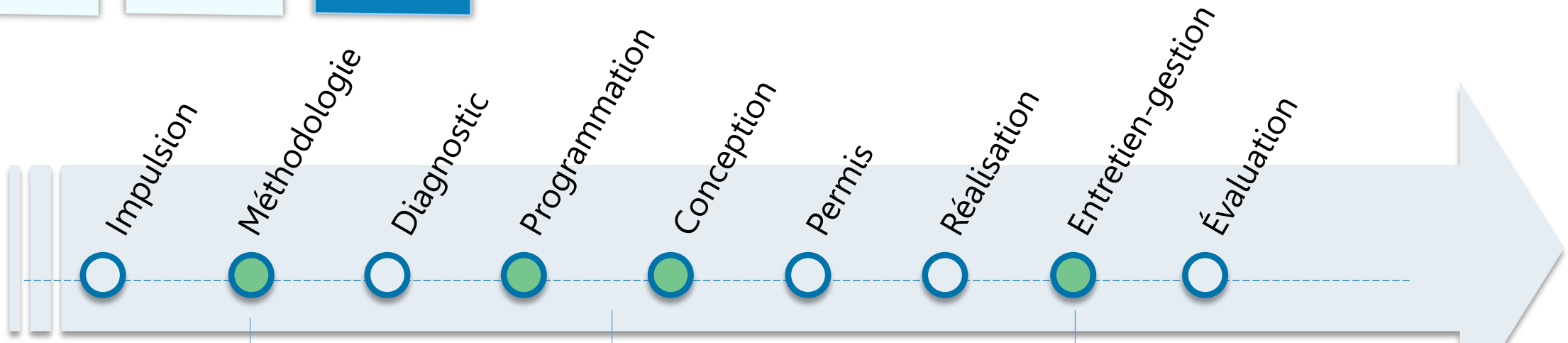
Outils & financement

Les étapes du **Processus** conception réalisation gestion

Guide , étape par étape

Objet | Périmètre | Situations rencontrées | Acteurs impliqués | Participation | Boite à outils | Références

Points d'attention, pièges à éviter et astuces | Exemples et références | Focus CDC



Moments clefs

outil, financement, pilotage -interlocuteurs participation

Identification des besoins
Définition des ambitions
Choix et négociation

Budget et savoir-faire

4 | enseignements et perspectives

Organiser la transversalité - généraliser le porteur de projet

méthodes et outils | au sein des structures
multidisciplinaire, envergure, temps, moyens

Fixer les priorités de projet

objectiver le contexte , les besoins et les ressources
décider– choix 'éclairés' , porteurs d'ambitions et soutenus

Promouvoir et alimenter une culture de l'espace public

sensibiliser, informer, former
animer un réseau de conseillers et compétences reconnues
passer d'une approche technique à une approche intégrée (technique, sociologique, spatiale, économiste, environnementale…)
cultiver un référentiel commun (VM)

Intégrer les temporalités

gestion et évolutivité

4 | mise en images

▶ Défis, ambitions et processus pour des espaces publics de qualité

Merci pour votre attention

Équipe de recherche
Elisabetta Cinzia Roza | Bénédicte Dawance | Stéphanie Demeulemeester | Julien Descamps | Delphine Destain | Jonas Hanssens