

# EURALENS : co-construire et partager des stratégies métropolitaines

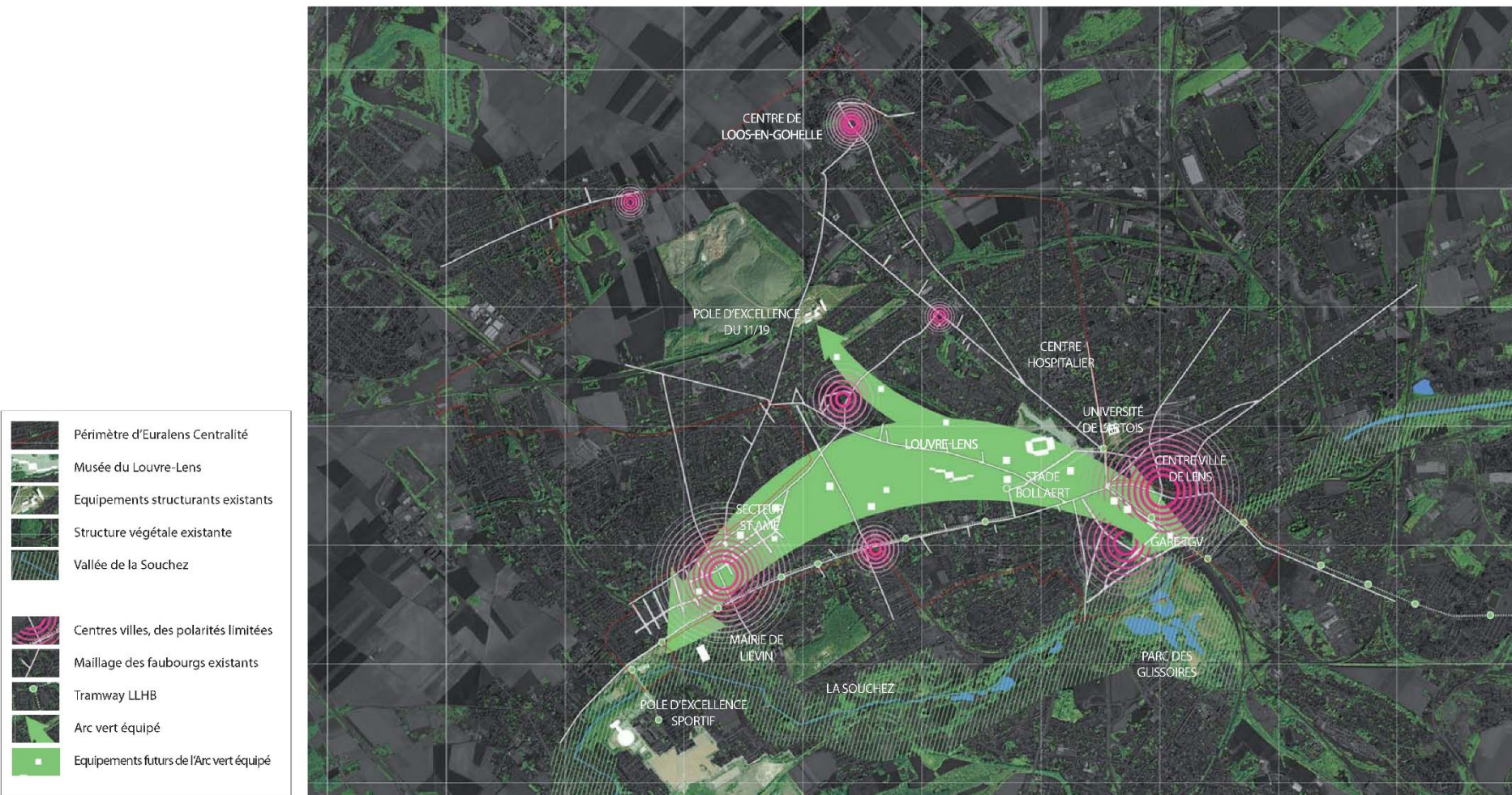
Colloque de la CPDT – Mons  
10 décembre 2019



# LE LOUVRE-LENS : CATALYSEUR DU « FAIRE ENSEMBLE »



# UN SCHÉMA DIRECTEUR AMBITIEUX POUR ACCUEILLIR LE LOUVRE-LENS



-  Périmètre d'Euralens Centralité
-  Musée du Louvre-Lens
-  Equipements structurants existants
-  Structure végétale existante
-  Vallée de la Souchez
-  Centres villes, des polarités limitées
-  Maillage des faubourgs existants
-  Tramway LLHB
-  Arc vert équipé
-  Equipements futurs de l'Arc vert équipé

INTENTIONS: Armature centrale paysagère équipée, centres villes restructurés et polarités intermédiaires affirmées.



# LE GRAND FORUM : LES ASSEMBLÉES GÉNÉRALES



# LA MÉTHODE EURALENS

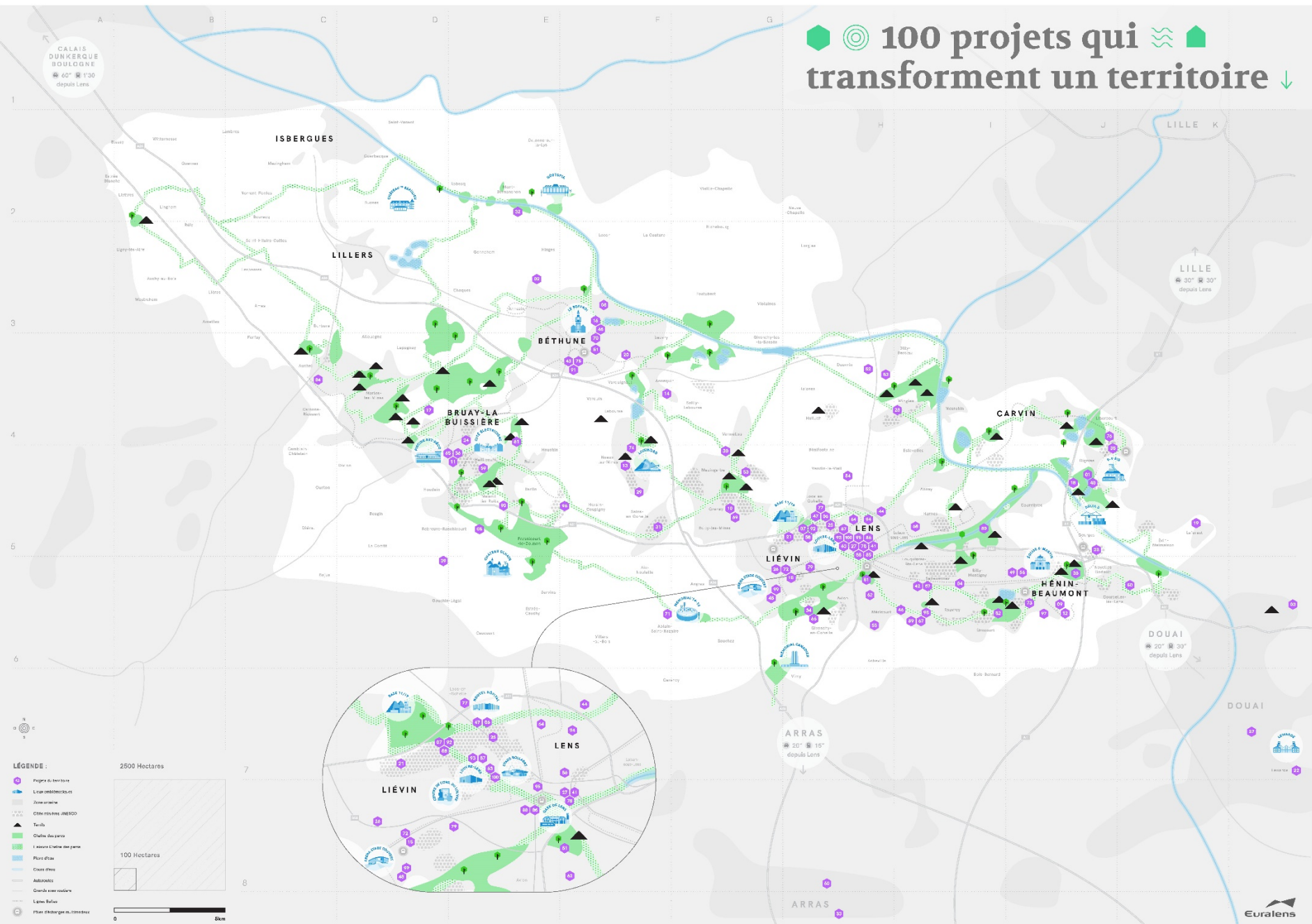


# LE TERRITOIRE D'EURALENS ET SES PROJETS












**100 projets qui**


**transforment un territoire**

**LÉGENDE :**

-  Projets de territoire
-  Logements collectifs
-  Zones commerciales
-  Médias (MÉMO)
-  Tavels
-  Champs de parcs
-  Parcs d'activités de parcs
-  Plans d'eau
-  Cours d'eau
-  Autoroutes
-  Grands axes routiers
-  Lignes de bus
-  Plan d'abandon d'intercommunalité

2500 Hectares

100 Hectares

0 250m 500m 1000m

# ODYSSÉE : PARTAGER CETTE TRANSFORMATION DU TERRITOIRE



# LE QUARTIER BAS-CARBONE À MÉRICOURT

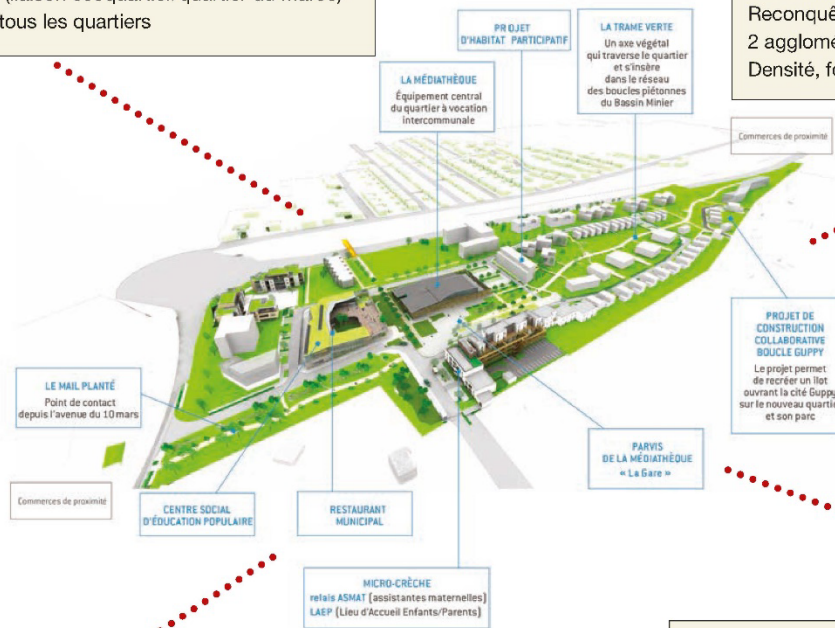
Contexte : processus revisité de production de la ville avec l'aménagement d'un quartier démonstrateur bas carbone (écoquartier du 4/5 Sud)

## RECOMPOSITION SPATIALE

«Couture» urbaine et humaine, géographiquement centrale entre le centre ville et le quartier du Maroc en Politique de la Ville (tissu urbain historiquement déchiré entre les corons et le bourg ancien)  
Jonction avec l'Arboretum (liaison écoquartier/quartier du Maroc)  
Maillage piétonnier reliant tous les quartiers

## RENOUVELLEMENT URBAIN INNOVANT

Requalification d'une friche industrielle de 3 hectares  
Inscription dans les projets en cours de labellisation au niveau national  
Seul quartier démonstrateur bas carbone de la Communauté d'Agglomération de Lens-Liévin (un des rares au nord de Paris)  
Label Euralens  
Reconquête de la nature en ville (jonction boucles 14 et 18 de la trame verte des 2 agglomérations de Lens-Liévin/Hénin-Carvin)  
Densité, formes bâties compactes



Bonification du programme d'écoquartier à partir d'un équipement public polyvalent exemplaire :  
**le centre social d'éducation populaire intégrant un restaurant scolaire**

## GOVERNANCE ORIGINALE

Culture de la participation des habitants à Méricourt  
Mixité d'usages (équipements publics, 300 logements de tous types : logement social, location, accession, lots libres ...)  
Vigilance constante pour ne pas être en rupture avec la population

## EPROUVETTE DE NOUVEAUX PROCÉDES REPRODUCTIBLES

Rôle incitatif de la commande publique dans la Troisième Révolution Industrielle  
Projet «INCREASE» avec la Direction Innovation Sociale de Pas-de-Calais Habitat (valorisation sociale/habitat constructif)  
7 lots libres en habitat participatif



# LANCEMENT D'UN TRAVAIL SUR LE SITE DE L'ANCIEN HÔPITAL DE LENS



*Livret Euralens n°11 - Cercle de qualité*

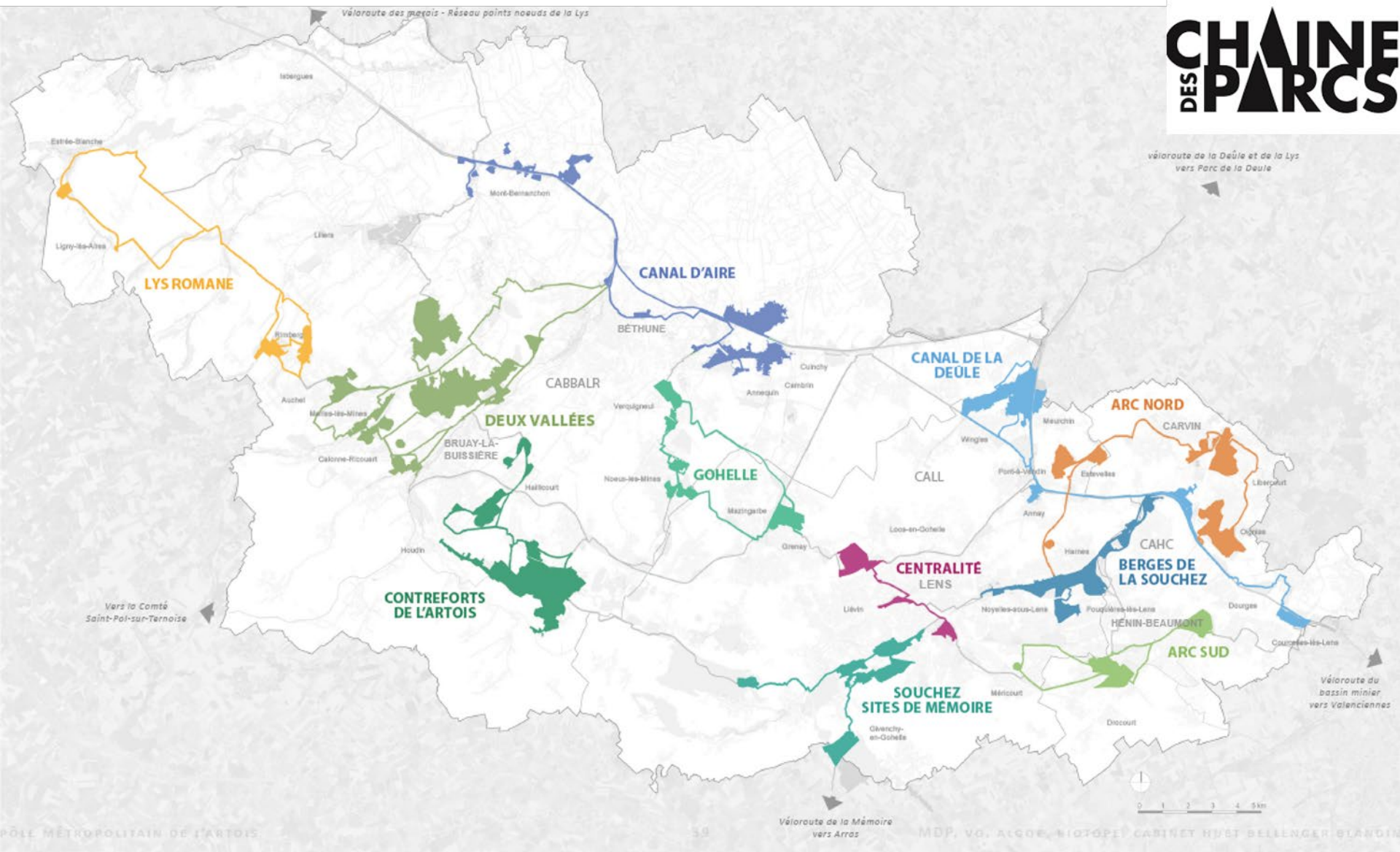
## Quel devenir pour le site actuel de l'hôpital de Lens ?

*Synthèse de la journée du 28 septembre 2017*

UNE  
**FABRIQUE  
DE LA  
VILLE**

**Euralens**  
Au cœur d'une nouvelle métropole

# LE SCHÉMA STRATÉGIQUE DE LA CHAÎNE DES PARCS



# LE PARC DES BERGES DE LA SOUCHEZ

