

Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol

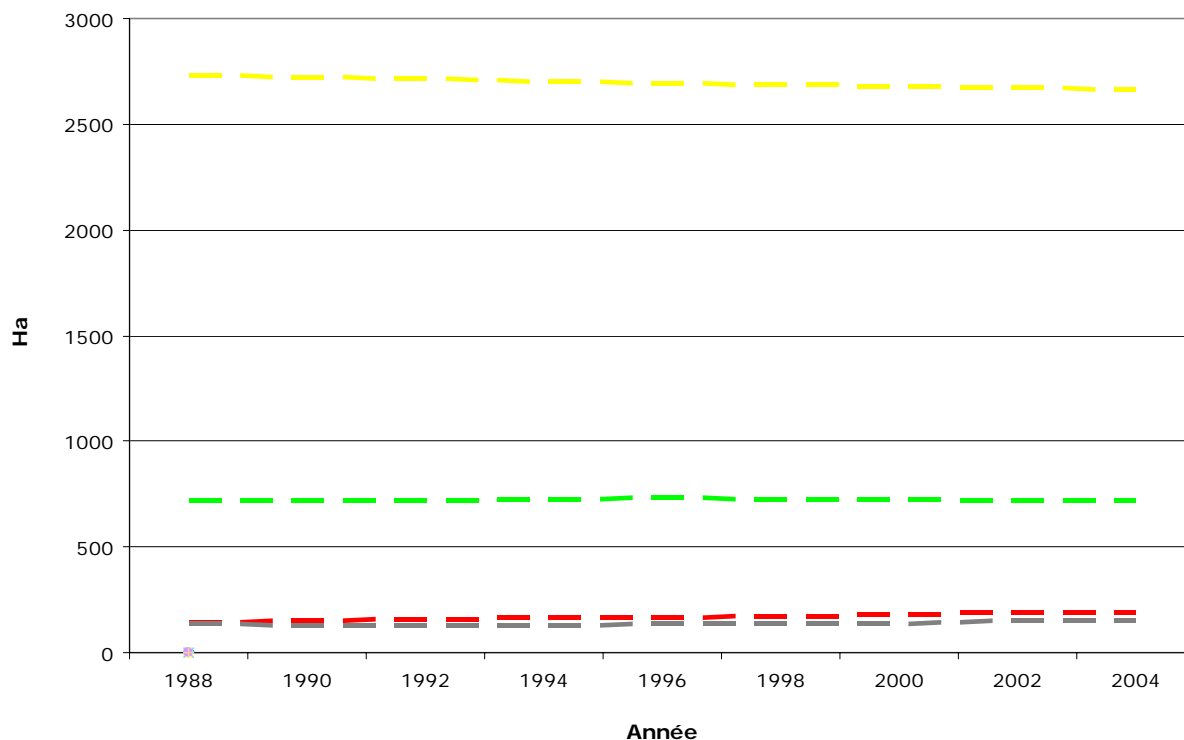
Commune de : TINLOT

Province : LIEGE
Secteur d'aménagement : HUY-WAREMME, LIEGE
Statut de la commune selon le SDER : COMMUNE RURALE

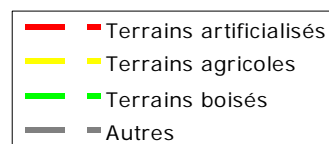
Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).

La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS
Calculs : CREAT - UCL



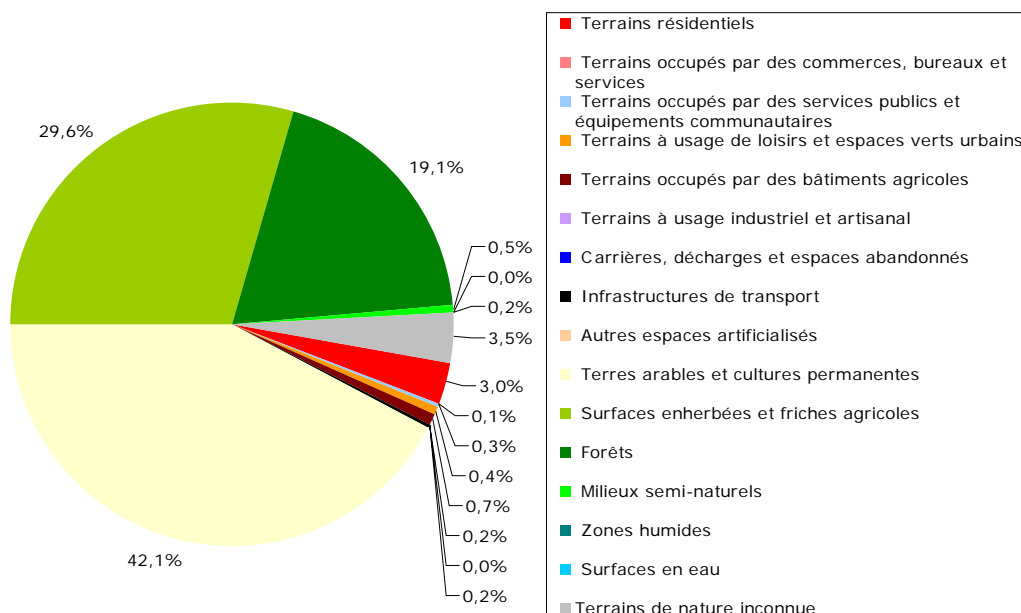
Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1^{er} janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	113	3,0%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,7	0,1%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	13	0,3%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	16	0,4%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	0,7%
	Terrains à usage industriel et artisanal	8	0,2%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,4	0,0%
	Infrastructures de transport	7,9	0,2%
	Autres espaces artificialisés	0,1	0,0%
<i>Sous-total</i>		189	5,1%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1566	42,1%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1102	29,6%
	Forêts	710	19,1%
	Milieux semi-naturels	19	0,5%
	Zones humides	0	
	Surfaces en eau	6,4	0,2%
<i>Sous-total</i>		3403	91,4%
Terrains de nature inconnue		129	3,5%
Total		3721	100%

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.

Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1^{er} janvier 2005.

Légende initiale		Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)			
Plan de secteur initial avant révisions		Plan de secteur avant révisions		Plan de secteur en vigueur	Modifications par révisions
Zones d'habitat	272	Zones d'habitat	272	272	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	36	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	9	Zone de loisirs	9	9	+ 0
Zone d'extension de loisirs	0				
Zones d'activité économique	31	Zones d'activité économique	31	31	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	0	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	0	+ 0
Zone d'extraction	5	Zone d'extraction	5	5	+ 0
Zone d'extension d'extraction	0				
Zones d'extension d'habitat	15	Zone d'aménagement communal concerté	15	15	+ 0
Zone agricole	2 556	Zone agricole	2 556	2 556	+ 0
Zone forestière	744	Zone forestière	744	744	+ 0
Zone d'espaces verts	4	Zone d'espaces verts	4	4	+ 0
Zone naturelle	0	Zone naturelle	0	0	+ 0
Zone de parc	56	Zone de parc	56	56	+ 0
Plan d'eau	4	Plan d'eau	4	4	+ 0
Total	3 731		3 731	3 731	+ 0

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

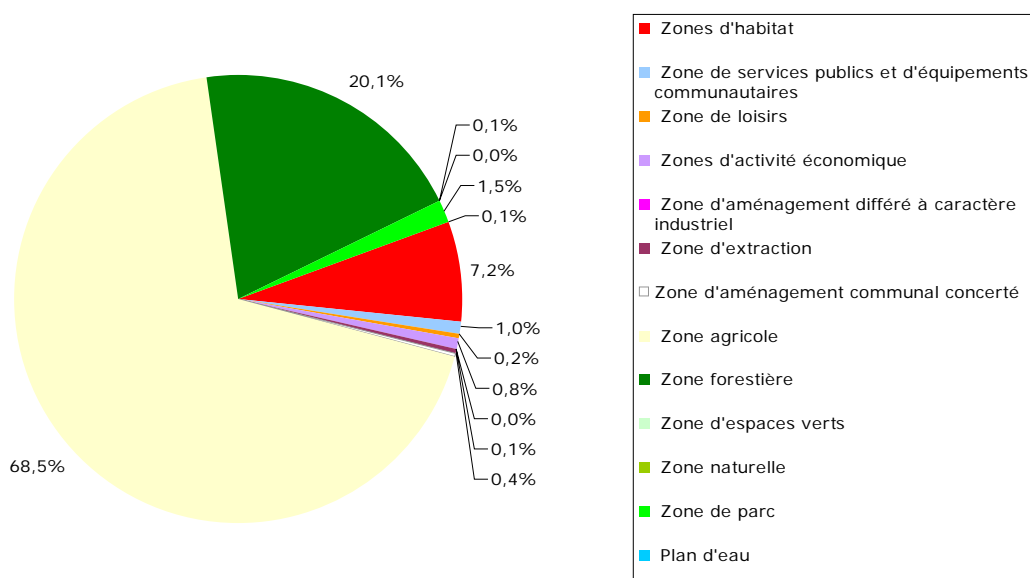
Source : MRW/DGATLP
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1^{er} janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	268	7,2%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	1,0%
	Zone de loisirs	8,9	0,2%
	Zones d'activité économique	31	0,8%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	
	Zone d'extraction	5,1	0,1%
	<i>Sous-total</i>	349	9,4%
Zone d'aménagement communal concerté		15	0,4%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2548	68,5%
	Zone forestière	746	20,0%
	Zone d'espaces verts	3,9	0,1%
	Zone naturelle	0	
	Zone de parc	56	1,5%
	Plan d'eau	4	0,1%
	<i>Sous-total</i>	3358	90,2%
Total		3721	100%

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, en totalité ou partie, à l'urbanisation ou non.

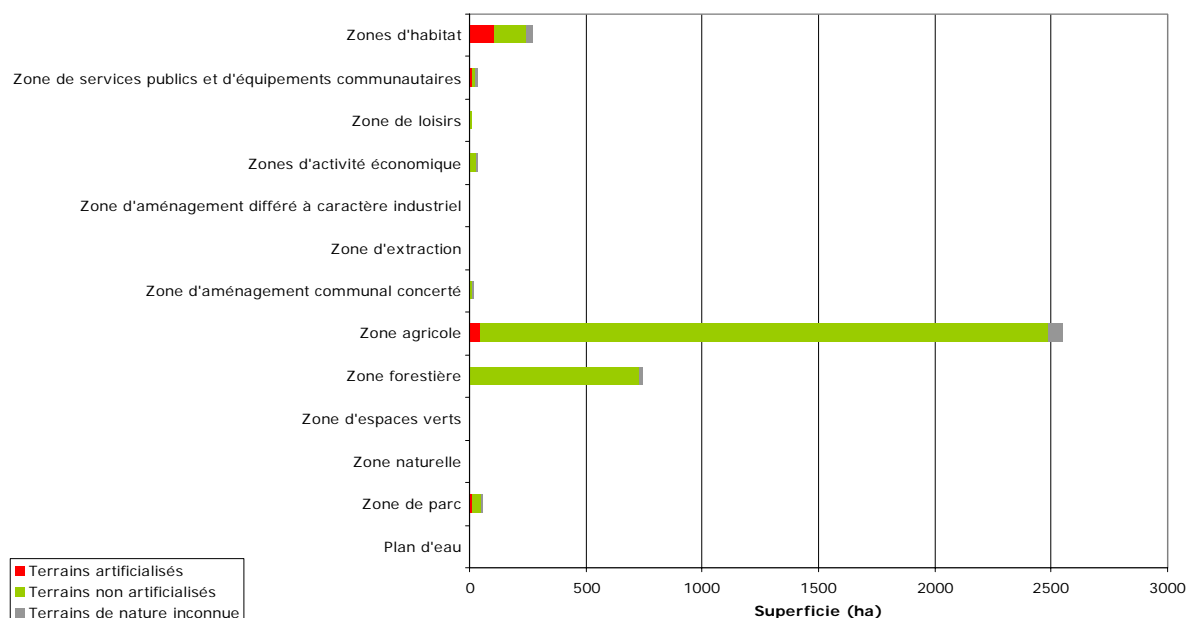


Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1^{er} décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	109	40,7%	133	49,6%	26	9,7%	268	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	8,8	24,4%	14	38,9%	13	36,1%	36	100%
	Zone de loisirs	2	22,5%	6,8	76,4%	0		8,9	100%
	Zones d'activité économique	5,3	17,1%	25	80,6%	0,8	2,6%	31	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0		0		0		0	
	Zone d'extraction	0		5,1	100,0%	0		5,1	100%
	<i>Sous-total</i>	125	35,8%	184	52,7%	40	11,5%	349	100%
Zone d'aménagement communal concerté		0,6	4,0%	12	80,0%	1,7	11,3%	15	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	44	1,7%	2441	95,8%	63	2,5%	2548	100%
	Zone forestière	4,4	0,6%	722	96,8%	20	2,7%	746	100%
	Zone naturelle	1,2	30,8%	1,5	38,5%	1,3	33,3%	3,9	100%
	Zone d'espaces verts	0		0		0		0	
	Zone de parc	13	23,2%	40	71,4%	3,4	6,1%	56	100%
	Plan d'eau	1,4	35,0%	2,6	65,0%	0		4	100%
	<i>Sous-total</i>	63	1,9%	3207	95,5%	88	2,6%	3358	100%
Total		189	5,1%	3403	91,5%	129	3,5%	3721	100%



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

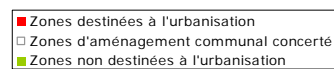
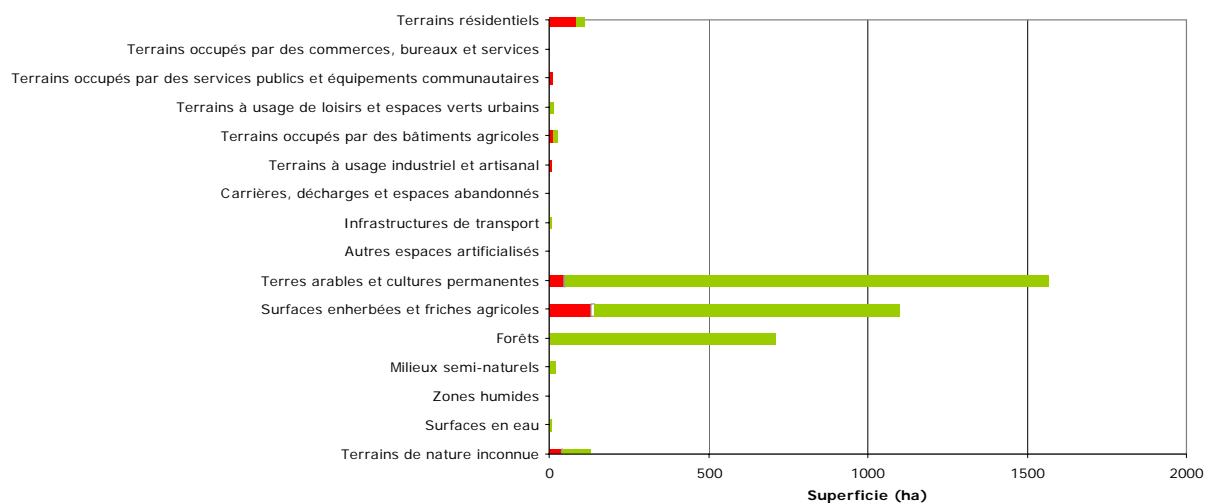
Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	86	76,1%	0,5	0,4%	26	23,0%	113	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,4	91,9%	0		0,3	8,1%	3,7	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	92,3%	0,1	0,8%	1,1	8,5%	13	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	4	25,0%	0		12	75,0%	16	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	11	42,3%	0		15	57,7%	26	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,3	91,3%	0		0,8	10,0%	8	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	14,3%	0		1,1	78,6%	1,4	100%
	Infrastructures de transport	1,3	16,5%	0		6,6	83,5%	7,9	100%
	Autres espaces artificialisés	0		0		0,1	100,0%	0,1	100%
	Sous-total	125	66,1%	0,6	0,3%	63	33,3%	189	100%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	48	3,1%	1,1	0,1%	1518	96,9%	1566	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	132	12,0%	11	1,0%	959	87,0%	1102	100%
	Forêts	3,9	0,5%	0		706	99,4%	710	100%
	Milieux semi-naturels	0,7	3,7%	0		18	94,7%	19	100%
	Zones humides	0		0		0		0	
	Surfaces en eau	0,1	1,6%	0		6,4	100,0%	6,4	100%
	Sous-total	184	5,4%	12	0,4%	3207	94,2%	3403	100%
Terrains de nature inconnue	40	31,0%	1,7	1,3%	88	68,2%	129	100%	
Total	349	9,4%	15	0,4%	3358	90,2%	3721	100%	

* Zones destinées à l'urbanisation, ** Zone d'aménagement communal concerté, *** Zones non destinées à l'urbanisation

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
 Calculs : CREAT - UCL