

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Stoumont

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
STAVELOT - MALMEDY - SAINT-VITH
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	135	1,2	150	1,4	15	11,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,9	-	3,9	-	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,8	-	11	-	0,7	7,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	29	0,3	30	0,3	0,7	2,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	26	0,2	29	0,3	3,3	12,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	4,9	-	7,4	-	2,6	52,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,1	-	1,1	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	209	1,9	232	2,1	23	10,9
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	137	1,3	136	1,3	-1,0	-0,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.839	26,1	2.823	26,0	-16	-0,6
	Forêts	6.854	63,1	6.805	62,7	-49	-0,7
	Milieux semi-naturels	167	1,5	172	1,6	4,7	2,8
	Zones humides	0,4	-	0,4	-	-	-
	Surfaces en eau	3,3	-	3,3	-	-	-
	Sous-total	10.000	92,1	9.939	91,5	-62	-0,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	649	6,0	687	6,3	39	6,0	
Total	10.858	100	10.858	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

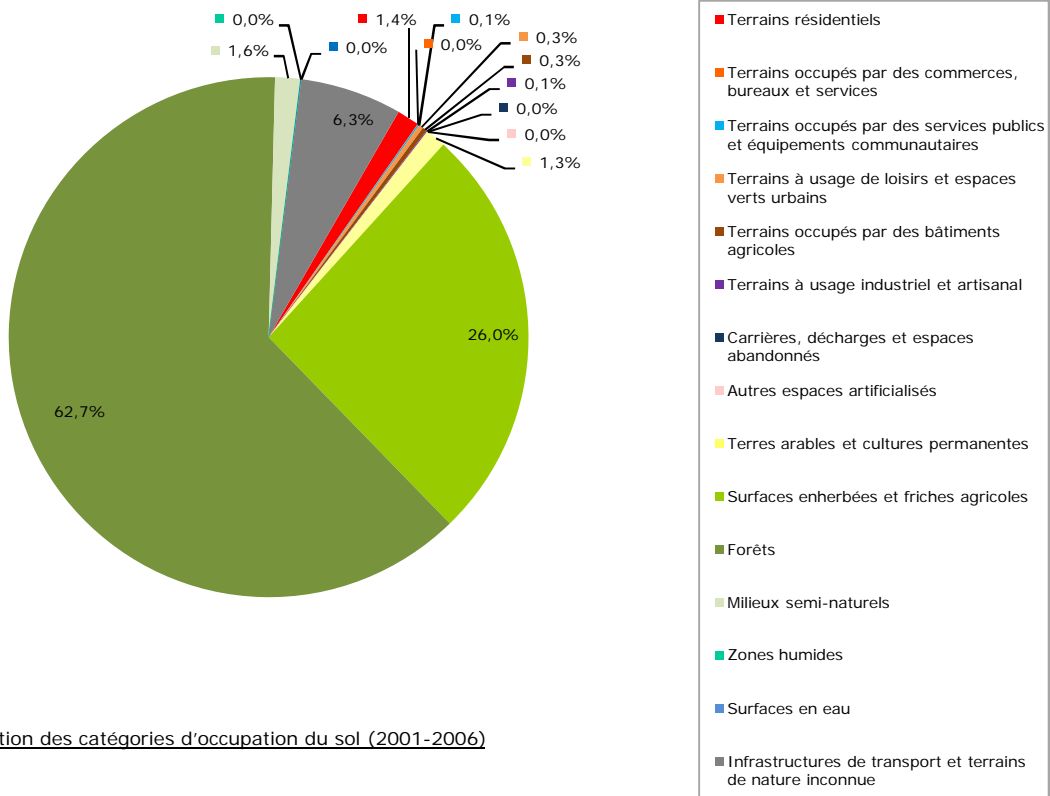
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

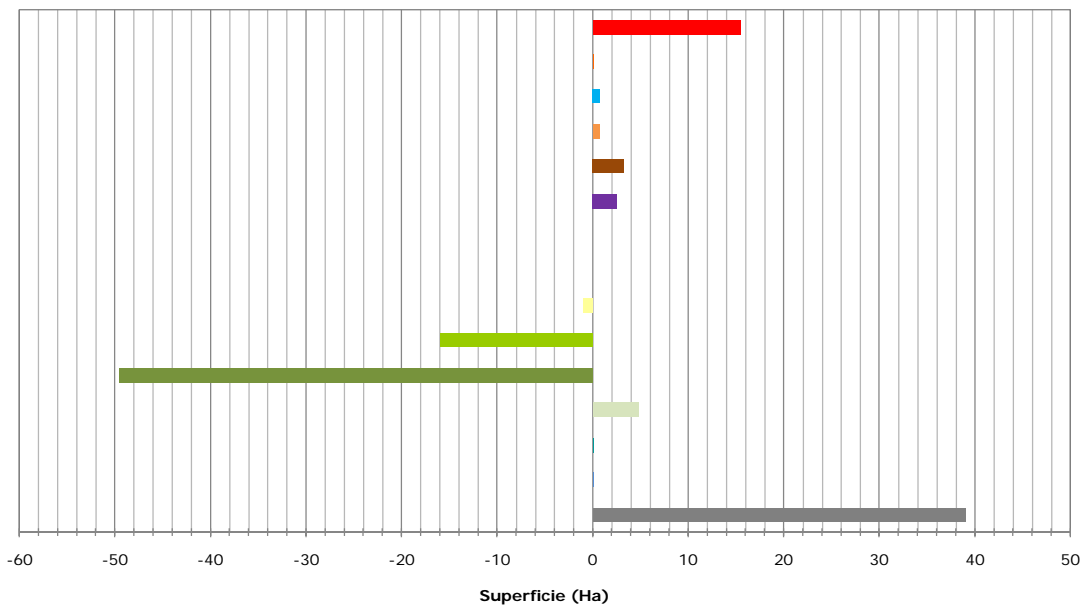
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

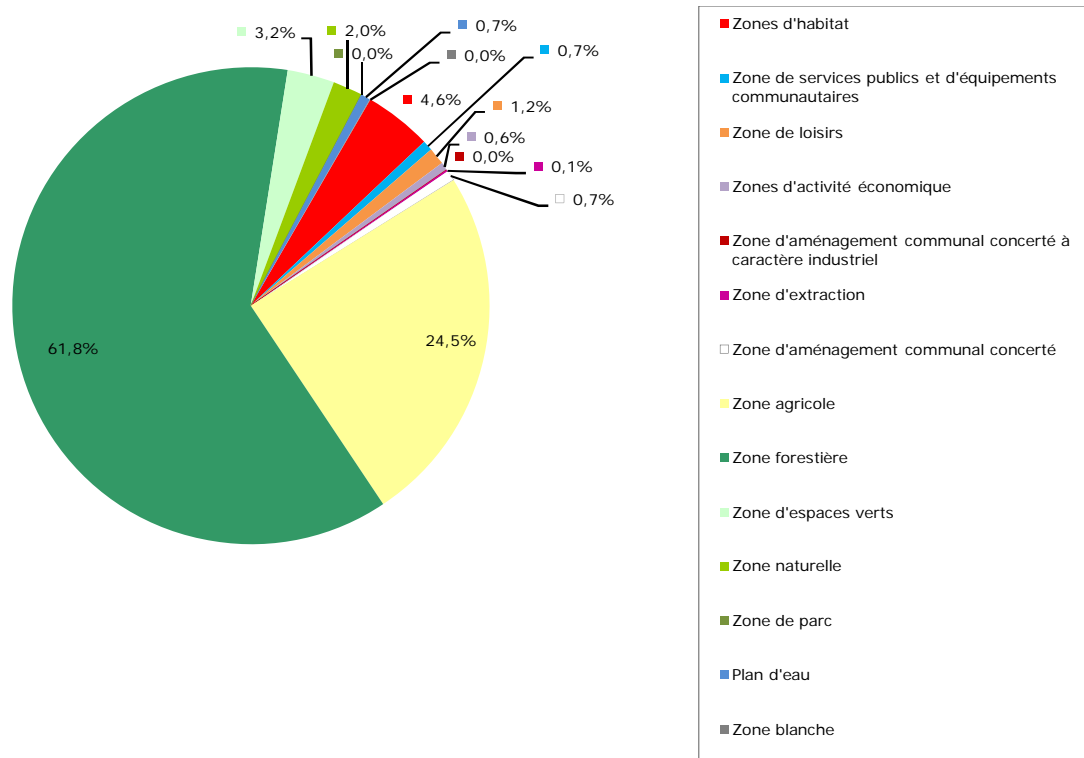


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	500	4,6
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	73	0,7
	Zone de loisirs	125	1,2
	Zones d'activité économique	62	0,6
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	10	-
	Sous-total	771	7,1
Zone d'aménagement communal concerté		77	0,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.659	24,5
	Zone forestière	6.716	61,8
	Zone d'espaces verts	343	3,2
	Zone naturelle	219	2,0
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	72	0,7
	Sous-total	10.009	92,2
Zone blanche		1,3	-
Total		10.858	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

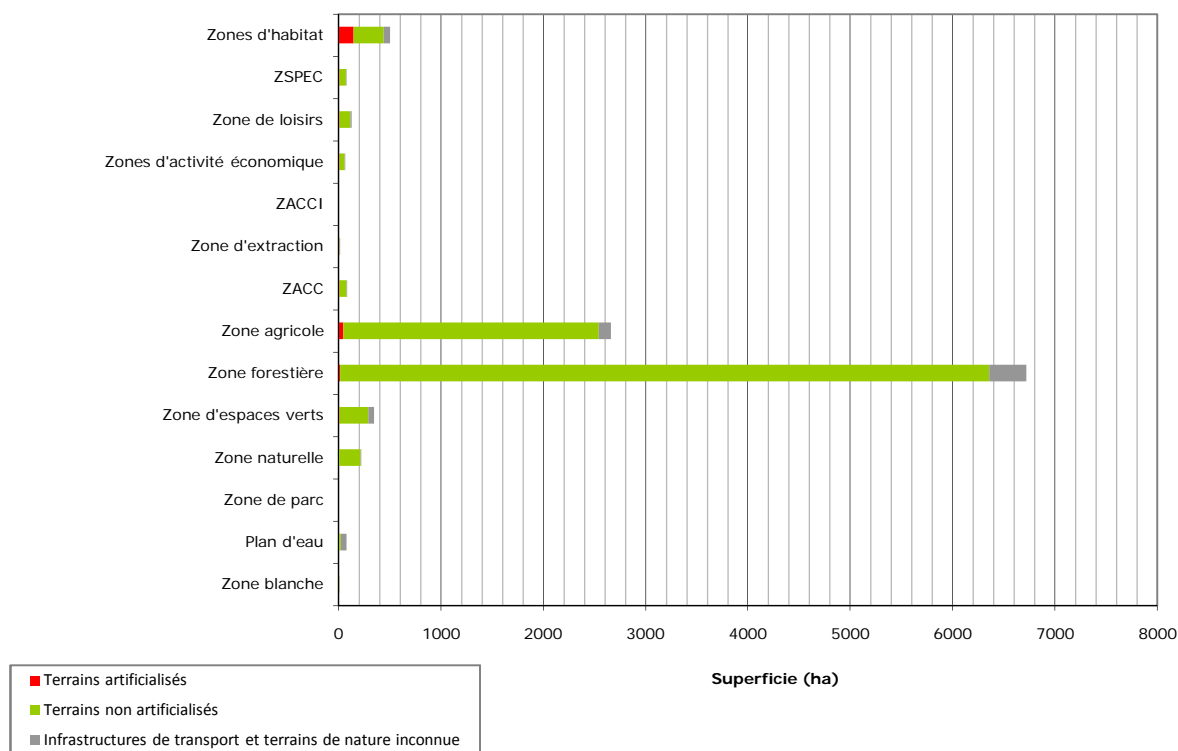
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	131	26,2	310	62,0	59	11,8	500
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,0	6,9	61	83,2	7,3	9,9	73
	Zone de loisirs	8,5	6,8	104	83,0	13	10,2	125
	Zones d'activité économique	1,4	2,2	58	93,0	3,0	4,8	62
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,0	9,2	8,2	79,7	1,1	11,1	10
	Sous-total	147	19,0	541	70,2	83	10,8	771
Zone d'aménagement communal concerté		6,2	8,1	66	86,1	4,5	5,9	77
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	37	1,4	2.502	94,1	119	4,5	2.659
	Zone forestière	9,4	0,1	6.384	95,1	322	4,8	6.716
	Zone d'espaces verts	7,9	2,3	278	81,0	57	16,7	343
	Zone naturelle	0,4	0,2	211	96,1	8,3	3,8	219
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,0	1,5	18	24,5	53	74,1	72
	Sous-total	56	0,6	9.393	93,8	560	5,6	10.009
Zone blanche		-	-	0,3	25,9	0,9	74,1	1,3
Total		209	1,9	10.000	92,1	649	6,0	10.858

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	145	29,1	295	59,1	59	11,8	500
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,0	6,9	61	83,2	7,3	9,9	73
	Zone de loisirs	8,6	6,9	104	82,9	13	10,2	125
	Zones d'activité économique	5,1	8,1	51	82,4	5,9	9,5	62
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,0	9,2	8,3	80,1	1,1	10,7	10
	Sous-total	165	21,4	520	67,4	86	11,2	771
Zone d'aménagement communal concerté		6,4	8,3	66	85,9	4,5	5,8	77
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	42	1,6	2.499	94,0	118	4,4	2.659
	Zone forestière	10	0,2	6.343	94,5	362	5,4	6.716
	Zone d'espaces verts	7,3	2,1	281	81,9	55	16,0	343
	Zone naturelle	0,4	0,2	212	96,7	6,9	3,2	219
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,1	1,5	17	24,0	54	74,5	72
	Sous-total	61	0,6	9.353	93,4	596	6,0	10.009
Zone blanche		-	-	0,3	25,9	0,9	74,1	1,3
Total		232	2,1	9.939	91,5	687	6,3	10.858

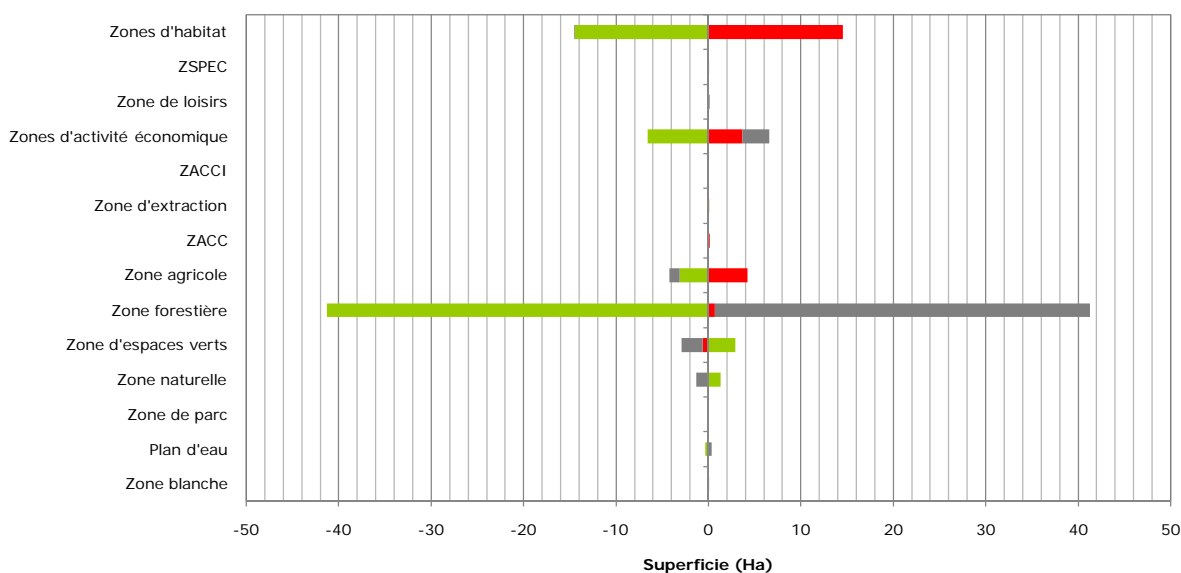
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

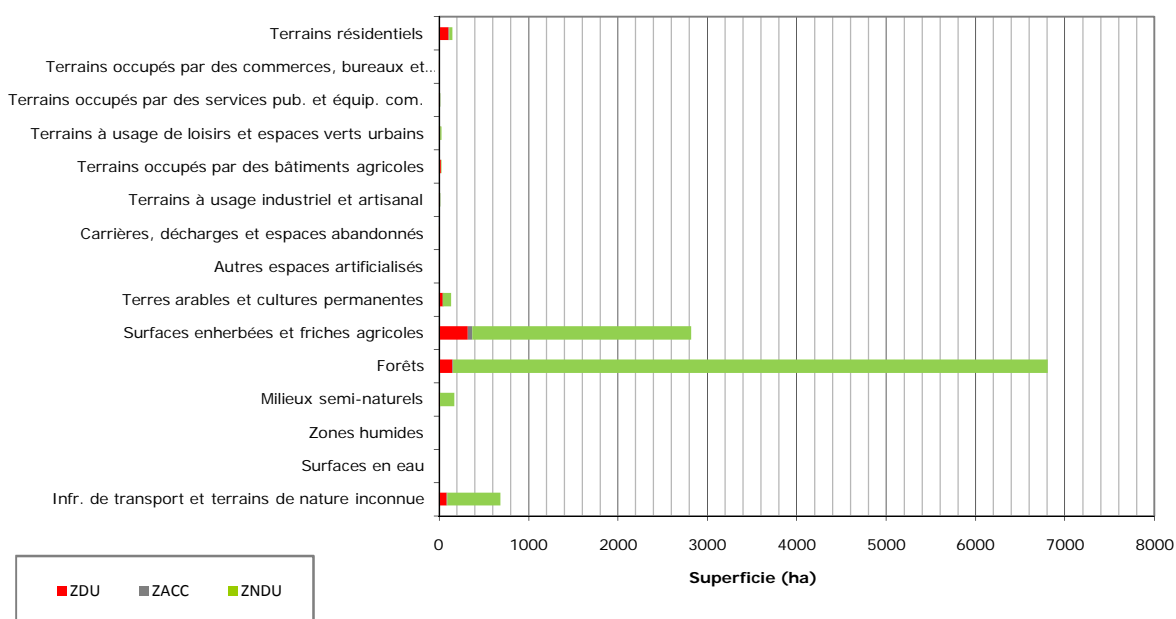
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	98	72,7	3,7	2,7	33	24,5	135
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,8	71,6	-	-	1,1	27,3	3,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,2	83,0	0,3	2,8	1,4	14,2	9,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	50,9	1,9	6,5	12	42,6	29
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	20	77,8	-	-	5,7	22,2	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	2,1	42,6	0,3	7,0	2,5	50,4	4,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	83,9	-	-	0,2	16,1	1,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	147	70,1	6,2	3,0	56	26,9	209	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	46	33,6	2,4	1,8	88	64,6	137
	Surfaces enherbées et friches agricoles	331	11,6	55	1,9	2.453	86,4	2.839
	Forêts	158	2,3	8,6	0,1	6.687	97,6	6.854
	Milieux semi-naturels	6,0	3,6	0,2	-	161	96,3	167
	Zones humides	-	-	-	-	0,4	100	0,4
	Surfaces en eau	-	-	-	-	3,2	97,5	3,3
	Sous-total	541	5,4	66	0,7	9.393	93,9	10.000
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	84	13,0	4,5	0,7	560	86,3	649	
Total	772	7,1	77	0,7	10.009	92,2	10.858	

Année 2006

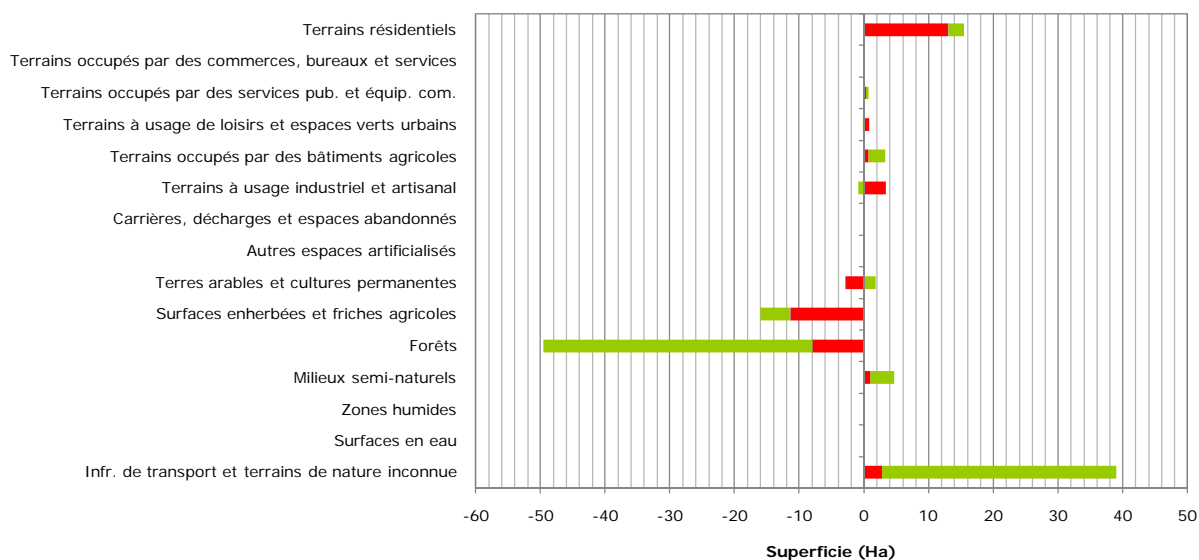
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	111	73,9	3,8	2,5	35	24,5	150
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,8	71,5	-	-	1,1	27,3	3,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,5	80,6	0,3	2,6	1,8	14,2	11
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	16	52,7	1,9	6,3	12	42,6	30
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	71,4	-	-	8,3	22,2	29
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,5	73,6	0,3	4,6	1,6	50,4	7,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	83,9	-	-	0,2	16,1	1,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	165	71,2	6,4	2,7	61	26,9	232	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	43	31,8	2,4	1,8	90	64,6	136
	Surfaces enherbées et friches agricoles	319	11,3	55	1,9	2.448	86,4	2.823
	Forêts	150	2,2	8,6	0,1	6.646	97,6	6.805
	Milieux semi-naturels	7,0	4,1	0,2	-	164	96,3	172
	Zones humides	-	-	-	-	0,4	100	0,4
	Surfaces en eau	-	-	-	-	3,2	97,5	3,3
	Sous-total	520	5,2	66	0,7	9.353	93,9	9.939
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	87	12,7	4,5	0,7	596	86,3	687	
Total	772	7,1	77	0,7	10.009	92,2	10.858	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.