

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Sprimont

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	510	6,8	558	7,5	48	9,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	13	0,2	14	0,2	1,4	11,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	52	0,7	51	0,7	-0,8	-1,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	97	1,3	98	1,3	1,1	1,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	49	0,7	57	0,8	7,4	15,0
	Terrains à usage industriel et artisanal	61	0,8	68	0,9	7,6	12,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	60	0,8	60	0,8	-0,4	-0,7
	Autres espaces artificialisés	0,7	-	1,2	-	0,5	77,5
	Sous-total	843	11,3	908	12,2	65	7,7
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	442	5,9	439	5,9	-3,0	-0,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3.951	53,0	3.921	52,6	-30	-0,8
	Forêts	1.525	20,5	1.511	20,3	-14	-0,9
	Milieux semi-naturels	140	1,9	141	1,9	0,8	0,6
	Zones humides	1,0	-	1,0	-	--	-
	Surfaces en eau	4,8	-	4,8	-	-	-
	Sous-total	6.063	81,4	6.017	80,8	-46	-0,8
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	542	7,3	524	7,0	-18	-3,4	
Total	7.449	100	7.449	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

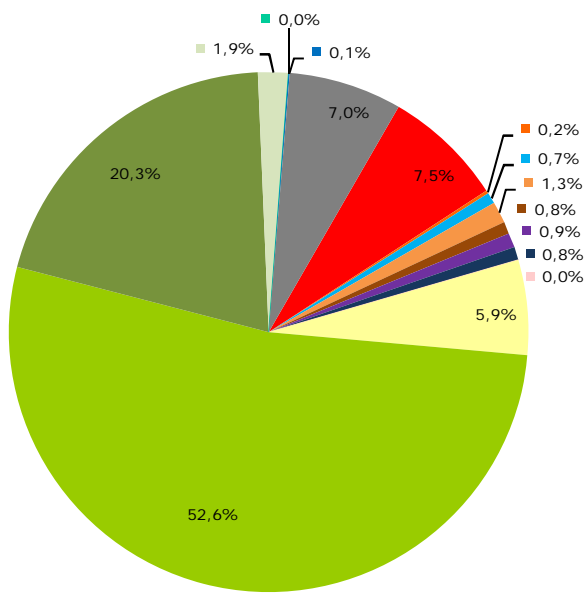
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

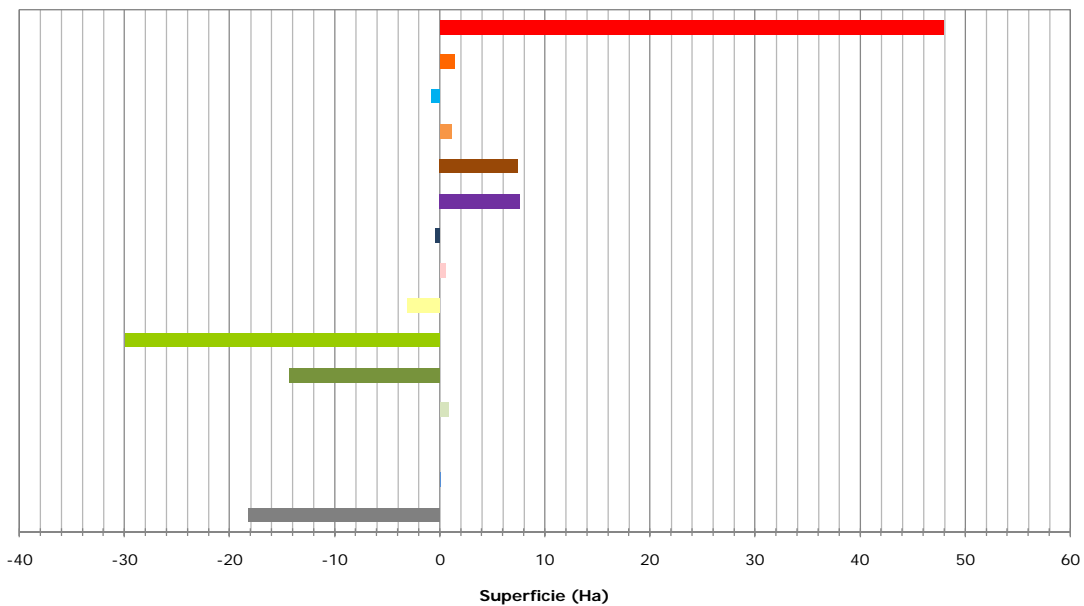
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

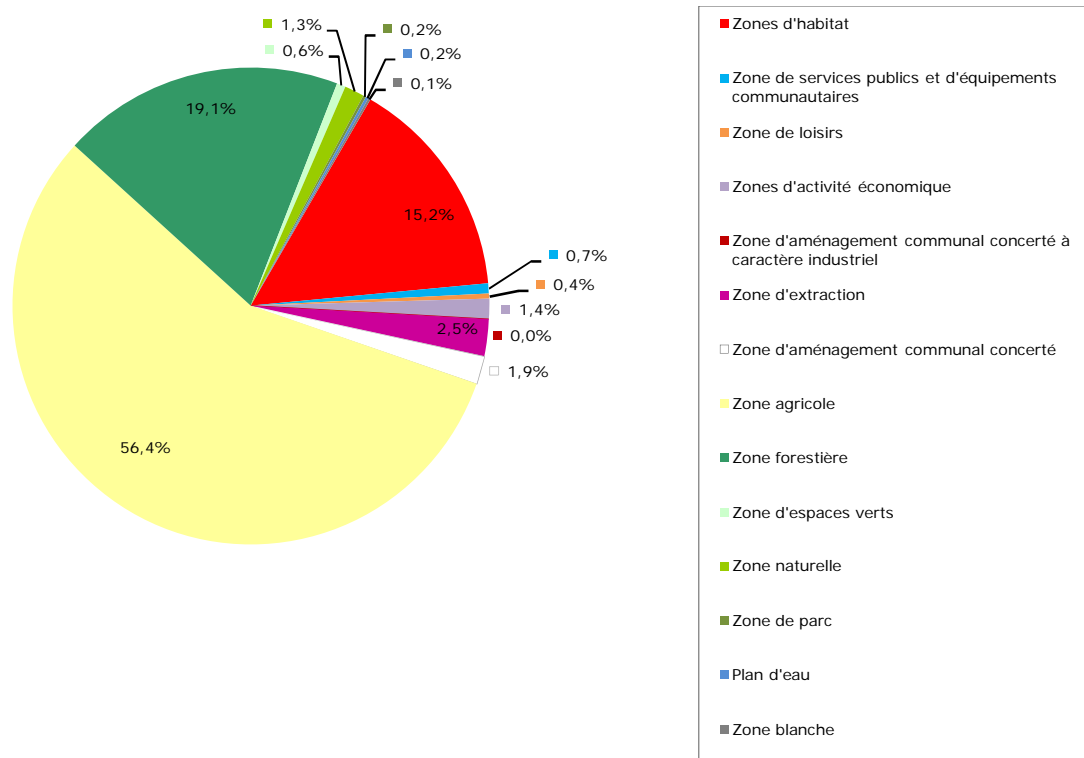


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.130	15,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	49	0,7
	Zone de loisirs	28	0,4
	Zones d'activité économique	102	1,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	185	2,5
	Sous-total	1.493	20,0
Zone d'aménagement communal concerté		142	1,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.205	56,4
	Zone forestière	1.425	19,1
	Zone d'espaces verts	44	0,6
	Zone naturelle	100	1,3
	Zone de parc	15	0,2
	Plan d'eau	14	0,2
	Sous-total	5.803	77,9
Zone blanche		10	0,1
Total		7.449	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

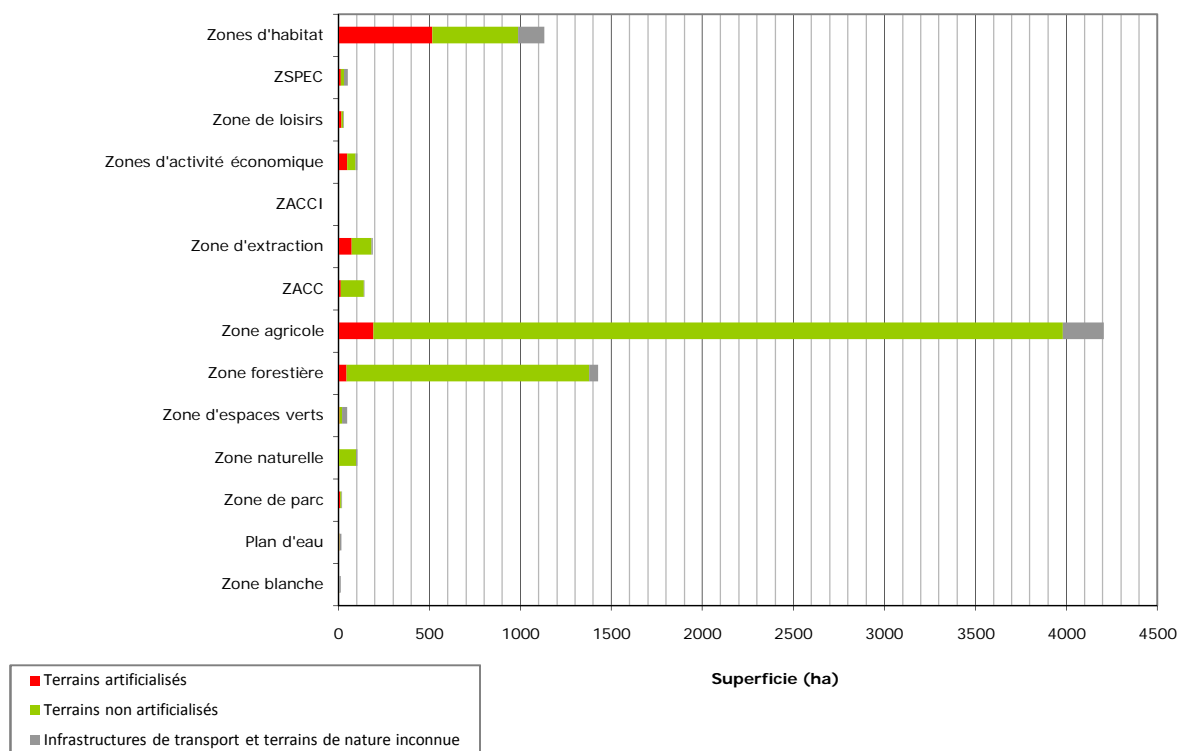
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	481	42,5	503	44,5	146	12,9	1.130
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,3	19,1	18	37,4	21	43,5	49
	Zone de loisirs	16	58,5	9,9	35,9	1,6	5,6	28
	Zones d'activité économique	39	38,6	51	49,9	12	11,5	102
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	68	36,5	110	59,4	7,6	4,1	185
	Sous-total	613	41,1	692	46,3	188	12,6	1.493
Zone d'aménagement communal concerté		11	7,4	127	89,1	5,0	3,5	142
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	170	4,0	3.794	90,2	241	5,7	4.205
	Zone forestière	38	2,6	1.334	93,6	54	3,8	1.425
	Zone d'espaces verts	2,5	5,6	15	33,2	27	61,2	44
	Zone naturelle	1,0	1,0	93	92,8	6,3	6,2	100
	Zone de parc	8,3	53,6	6,5	41,9	0,7	4,5	15
	Plan d'eau	0,5	3,5	1,9	14,3	11	82,2	14
	Sous-total	220	3,8	5.244	90,4	340	5,9	5.803
Zone blanche		0,1	1,0	0,6	6,2	9,2	92,8	9,9
Total		843	11,3	6.063	81,4	542	7,3	7.449

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	515	45,6	469	41,5	146	12,9	1.130
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,3	19,1	18	37,4	21	43,5	49
	Zone de loisirs	13	46,9	10,0	36,2	4,7	16,9	28
	Zones d'activité économique	47	46,0	44	43,1	11	10,9	102
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	69	37,0	109	59,0	7,4	4,0	185
	Sous-total	653	43,7	651	43,6	190	12,7	1.493
Zone d'aménagement communal concerté		12	8,3	125	88,3	4,8	3,4	142
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	189	4,5	3.790	90,1	226	5,4	4.205
	Zone forestière	43	3,0	1.332	93,5	50	3,5	1.425
	Zone d'espaces verts	2,5	5,6	15	33,2	27	61,2	44
	Zone naturelle	1,0	1,0	94	93,8	5,2	5,2	100
	Zone de parc	8,2	53,4	6,5	41,9	0,7	4,8	15
	Plan d'eau	0,5	3,5	1,9	14,3	11	82,2	14
	Sous-total	243	4,2	5.240	90,3	320	5,5	5.803
Zone blanche		0,1	1,1	0,6	6,5	9,2	92,4	9,9
Total		908	12,2	6.017	80,8	524	7,0	7.449

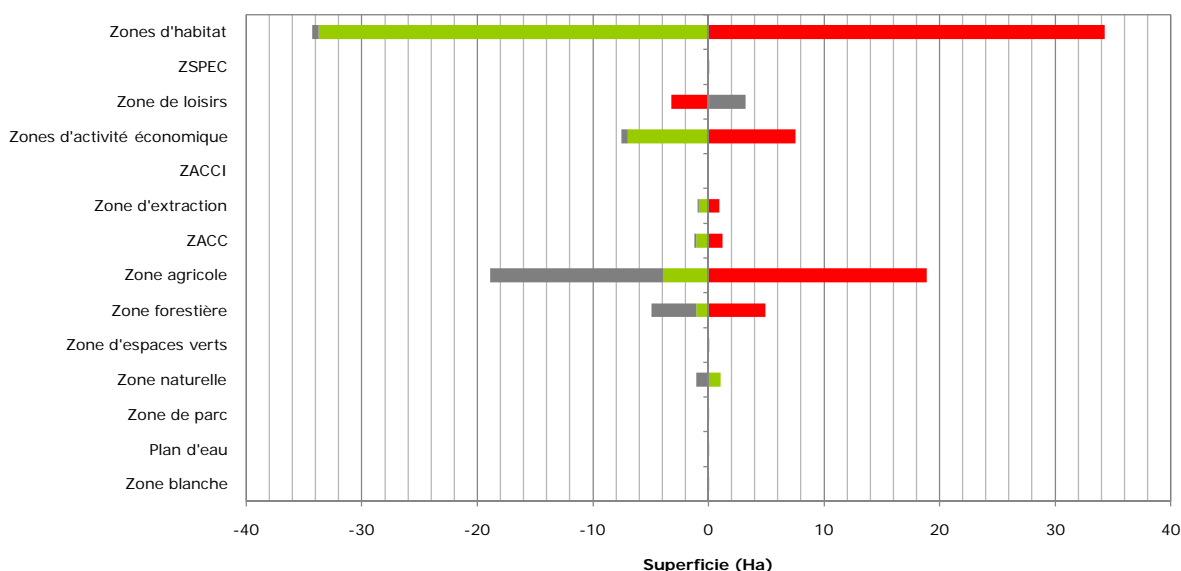
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

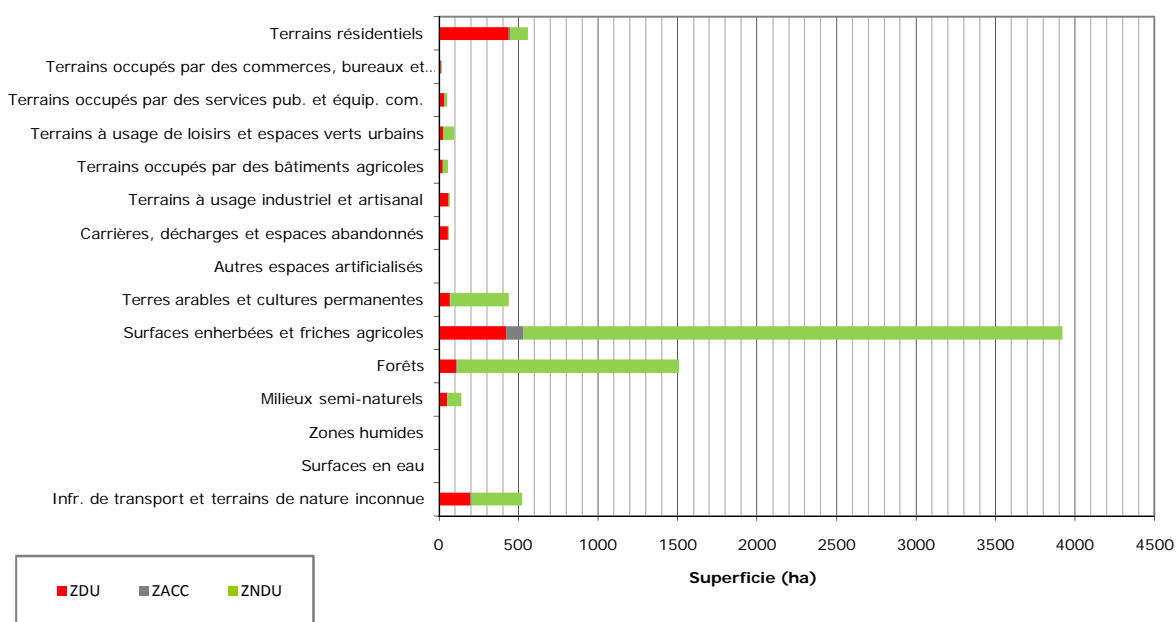
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	400	78,5	7,6	1,5	102	20,0	510
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	86,4	0,4	3,1	1,3	10,5	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	37	70,2	2,0	3,9	14	25,9	52
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	32	33,0	0,1	0,1	65	66,9	97
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	24	48,1	0,2	0,4	25	51,5	49
	Terrains à usage industriel et artisanal	54	88,6	0,1	0,2	6,8	11,2	61
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	55	91,7	-	-	5,0	8,3	60
	Autres espaces artificialisés	0,2	24,9	0,1	16,8	0,4	58,3	0,7
Sous-total	613	72,7	11	1,3	220	26,0	843	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	75	17,0	5,2	1,2	361	81,9	442
	Surfaces enherbées et friches agricoles	448	11,3	110	2,8	3.393	85,9	3.951
	Forêts	122	8,0	11	0,7	1.392	91,3	1.525
	Milieux semi-naturels	47	33,5	-	-	93	66,5	140
	Zones humides	-	-	0,7	70,4	0,3	28,5	1,0
	Surfaces en eau	0,8	16,1	-	-	4,0	83,6	4,8
Sous-total	693	11,4	127	2,1	5.244	86,5	6.063	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		197	36,4	5,0	0,9	340	62,7	542
Total		1.503	20,2	142	1,9	5.803	77,9	7.449

Année 2006

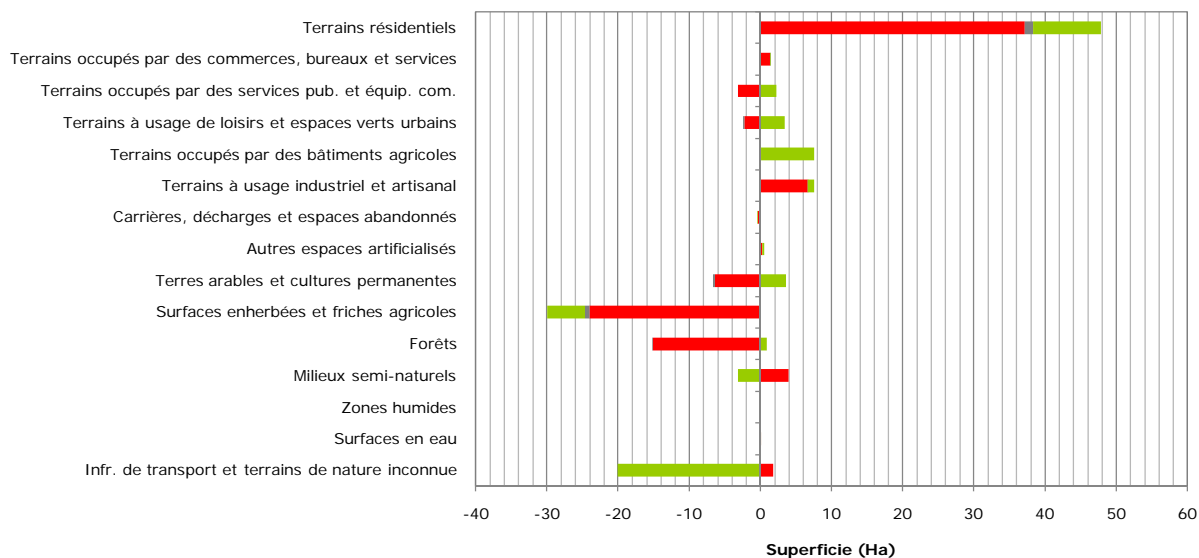
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	438	78,5	8,7	1,6	111	20,0	558
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	87,6	0,4	2,8	1,4	10,5	14
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	34	65,3	2,1	4,1	16	25,9	51
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	30	30,3	-	-	69	66,9	98
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	24	41,6	0,3	0,5	33	51,5	57
	Terrains à usage industriel et artisanal	60	88,5	0,1	0,2	7,7	11,2	68
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	55	91,8	-	-	4,9	8,3	60
	Autres espaces artificialisés	0,4	35,4	0,1	9,1	0,7	58,3	1,2
Sous-total	653	71,9	12	1,3	243	26,0	908	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	69	15,6	4,9	1,1	365	81,9	439
	Surfaces enherbées et friches agricoles	424	10,8	109	2,8	3.388	85,9	3.921
	Forêts	107	7,1	11	0,7	1.393	91,3	1.511
	Milieux semi-naturels	51	36,1	-	-	90	66,5	141
	Zones humides	-	-	0,7	70,4	0,3	28,5	1,0
	Surfaces en eau	0,8	16,3	-	-	4,0	83,6	4,8
Sous-total	651	10,8	125	2,1	5.240	86,5	6.017	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		199	38,0	4,8	0,9	320	62,7	524
Total		1.503	20,2	142	1,9	5.803	77,9	7.449

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.