

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Somme-Leuze

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
DINANT - CINEY - ROCHEFORT
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	236	2,5	273	2,9	37	15,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,7	-	6,0	-	0,3	4,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	532	5,6	556	5,8	24	4,4
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	113	1,2	108	1,1	-5,1	-4,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	39	0,4	40	0,4	1,1	2,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	15	0,2	16	0,2	0,5	3,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,5	-	1,9	-	0,4	26,7
	Autres espaces artificialisés	0,3	-	-	-	-0,2	-70,3
	Sous-total	943	9,9	1.000	10,5	57	6,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.168	12,3	1.159	12,2	-9,6	-0,8
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3.847	40,4	3.837	40,3	-10	-0,3
	Forêts	2.854	30,0	2.851	29,9	-3,8	-0,1
	Milieux semi-naturels	247	2,6	247	2,6	--	-
	Zones humides	0,2	-	0,2	-	--	-
	Surfaces en eau	12	0,1	12	0,1	-	-
	Sous-total	8.129	85,4	8.106	85,1	-24	-0,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	449	4,7	415	4,4	-34	-7,5	
Total	9.522	100	9.522	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

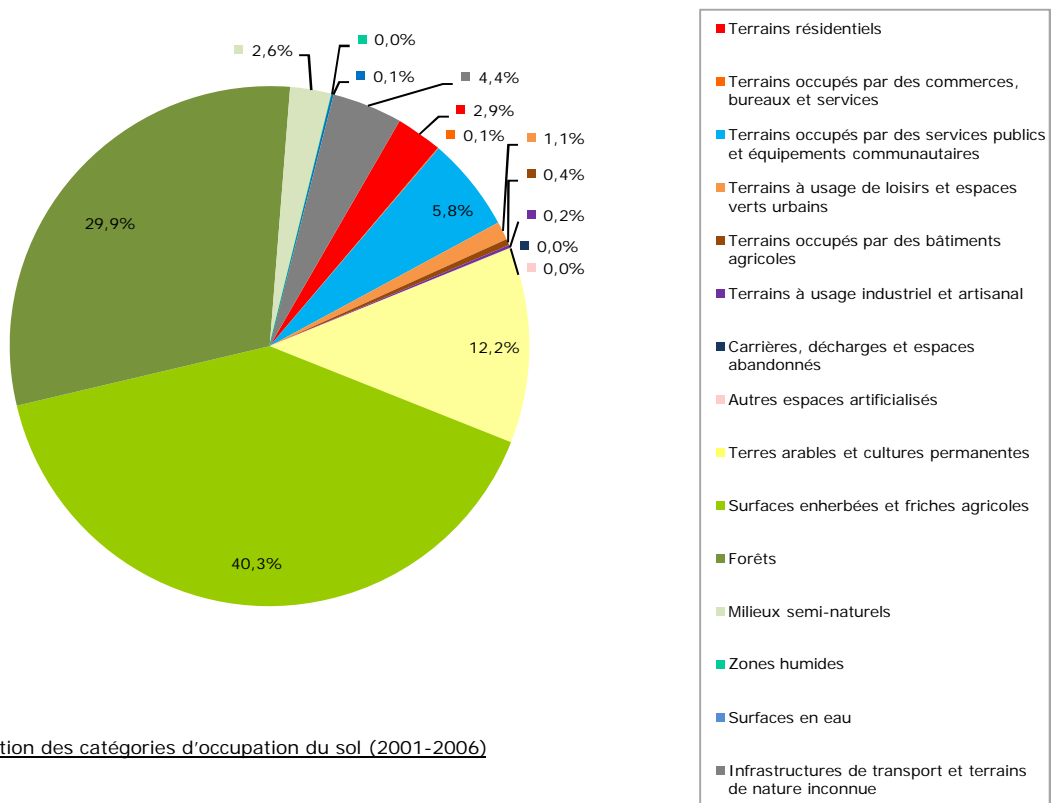
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

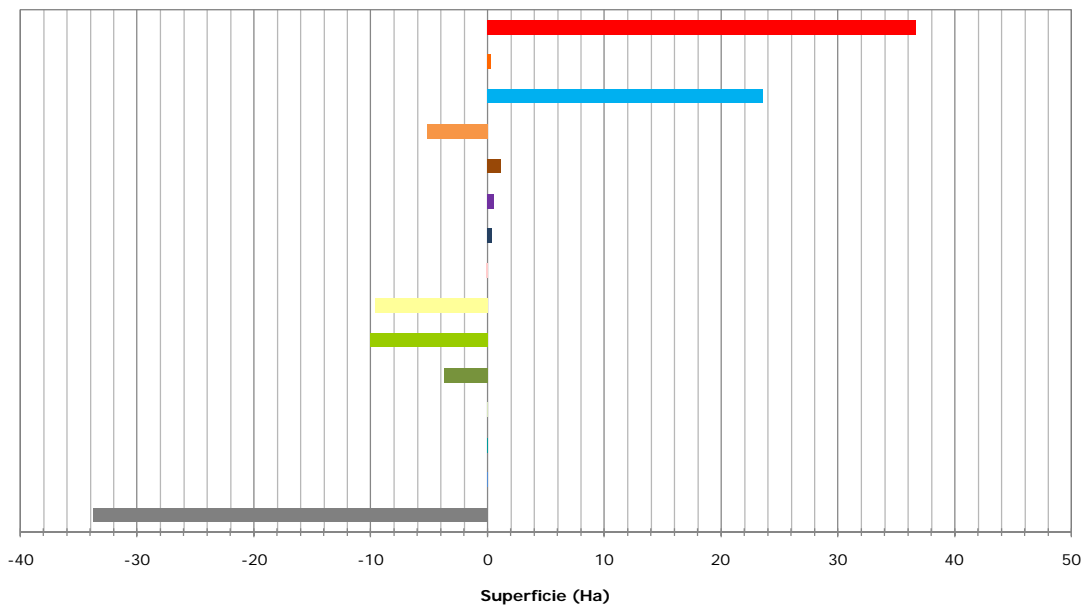
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

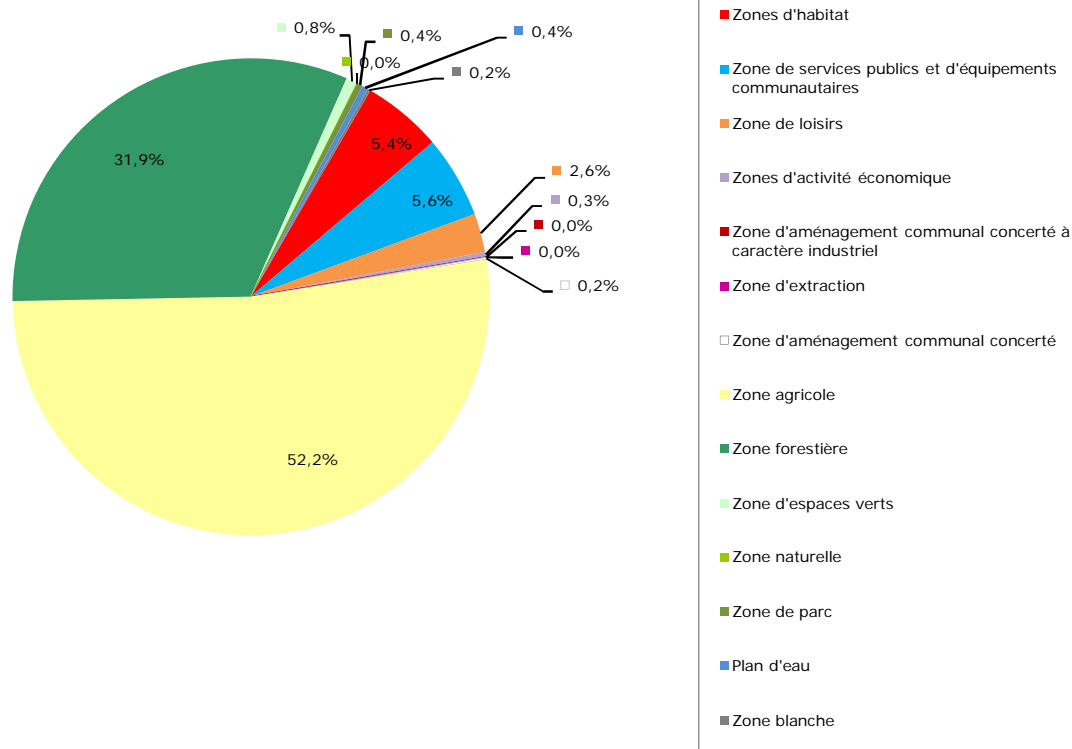


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	516	5,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	533	5,6
	Zone de loisirs	249	2,6
	Zones d'activité économique	33	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	1.330	14,0
Zone d'aménagement communal concerté		16	0,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.973	52,2
	Zone forestière	3.036	31,9
	Zone d'espaces verts	72	0,8
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	39	0,4
	Plan d'eau	37	0,4
	Sous-total	8.156	85,7
Zone blanche		19	0,2
Total		9.522	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

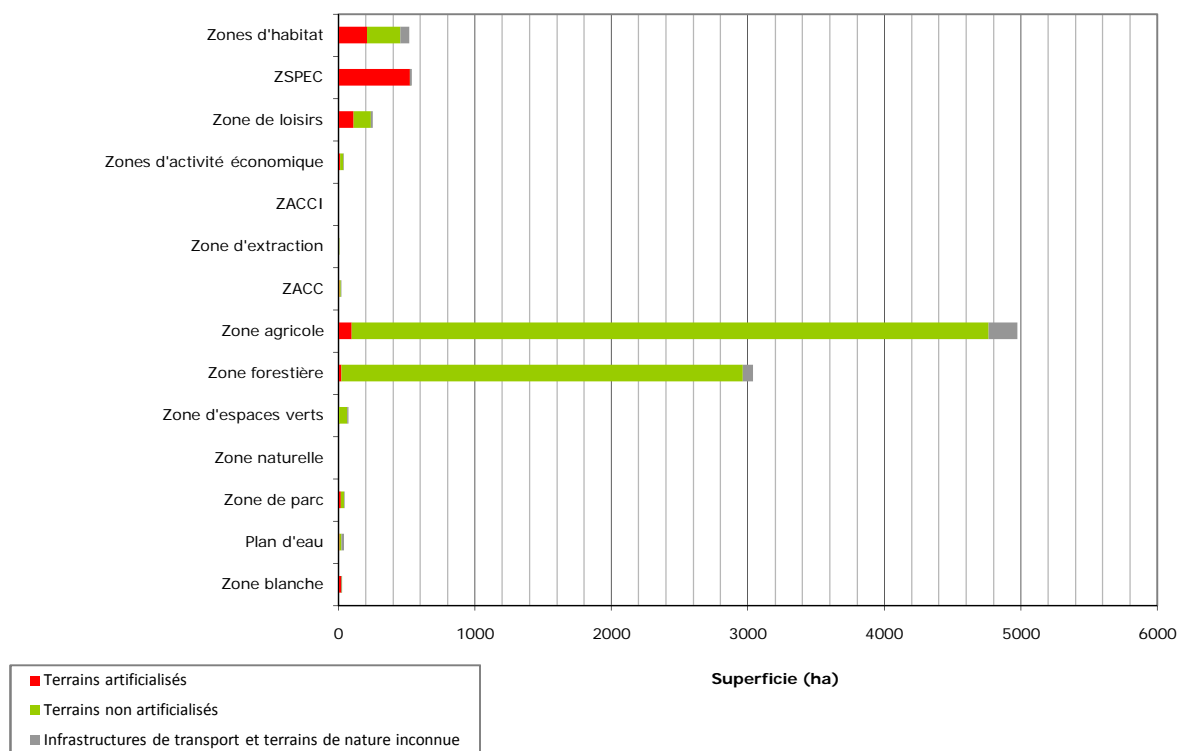
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	187	36,3	260	50,5	68	13,2	516
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	498	93,5	1,0	0,2	33	6,3	533
	Zone de loisirs	104	41,7	128	51,5	17	6,8	249
	Zones d'activité économique	9,8	29,7	21	62,8	2,5	7,5	33
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	799	60,0	410	30,8	121	9,1	1.330
Zone d'aménagement communal concerté		5,2	32,9	10	63,7	0,5	3,4	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	87	1,8	4.671	93,9	215	4,3	4.973
	Zone forestière	16	0,5	2.940	96,8	80	2,6	3.036
	Zone d'espaces verts	1,7	2,3	58	81,1	12	16,6	72
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	13	32,8	24	61,9	2,0	5,2	39
	Plan d'eau	3,1	8,5	16	43,9	18	47,6	37
	Sous-total	121	1,5	7.708	94,5	327	4,0	8.156
Zone blanche		18	94,7	0,4	2,0	0,6	3,3	19
Total		943	9,9	8.129	85,4	449	4,7	9.522

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	206	39,9	243	47,1	67	13,0	516
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	520	97,5	1,0	0,2	12	2,3	533
	Zone de loisirs	109	43,9	123	49,4	17	6,8	249
	Zones d'activité économique	9,8	29,7	21	63,3	2,3	7,0	33
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	844	63,5	388	29,2	98	7,4	1.330
Zone d'aménagement communal concerté		5,4	34,2	9,6	60,6	0,8	5,2	16
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	95	1,9	4.669	93,9	209	4,2	4.973
	Zone forestière	20	0,7	2.940	96,9	75	2,5	3.036
	Zone d'espaces verts	1,8	2,5	58	81,2	12	16,3	72
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	13	32,9	24	62,1	2,0	5,1	39
	Plan d'eau	3,3	8,9	16	44,1	17	47,0	37
	Sous-total	132	1,6	7.708	94,5	316	3,9	8.156
Zone blanche		18	94,7	0,4	2,0	0,6	3,3	19
Total		1.000	10,5	8.106	85,1	415	4,4	9.522

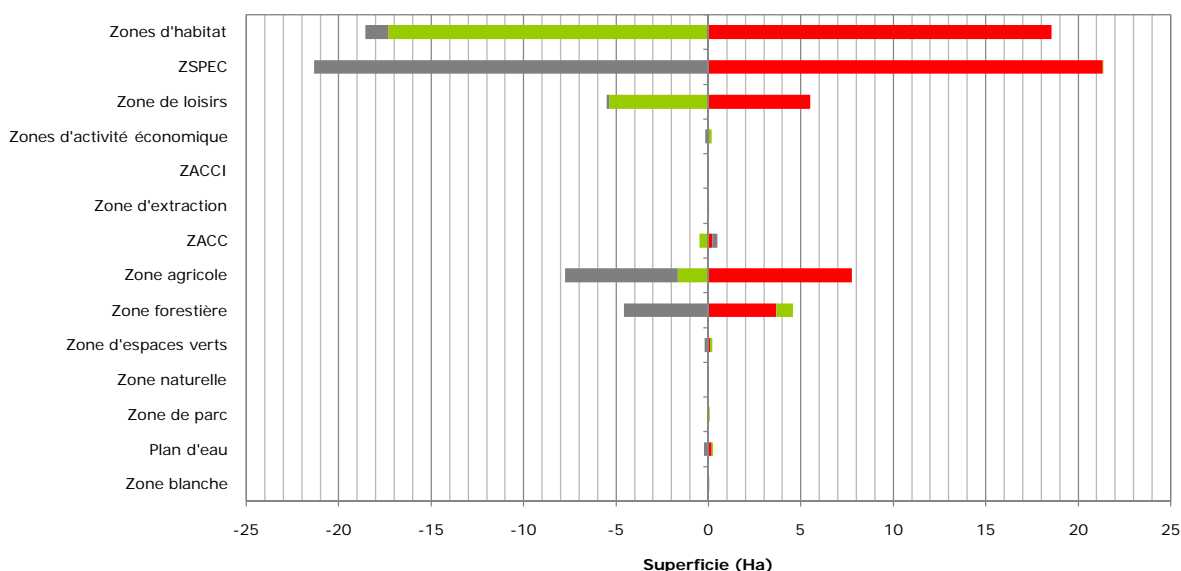
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

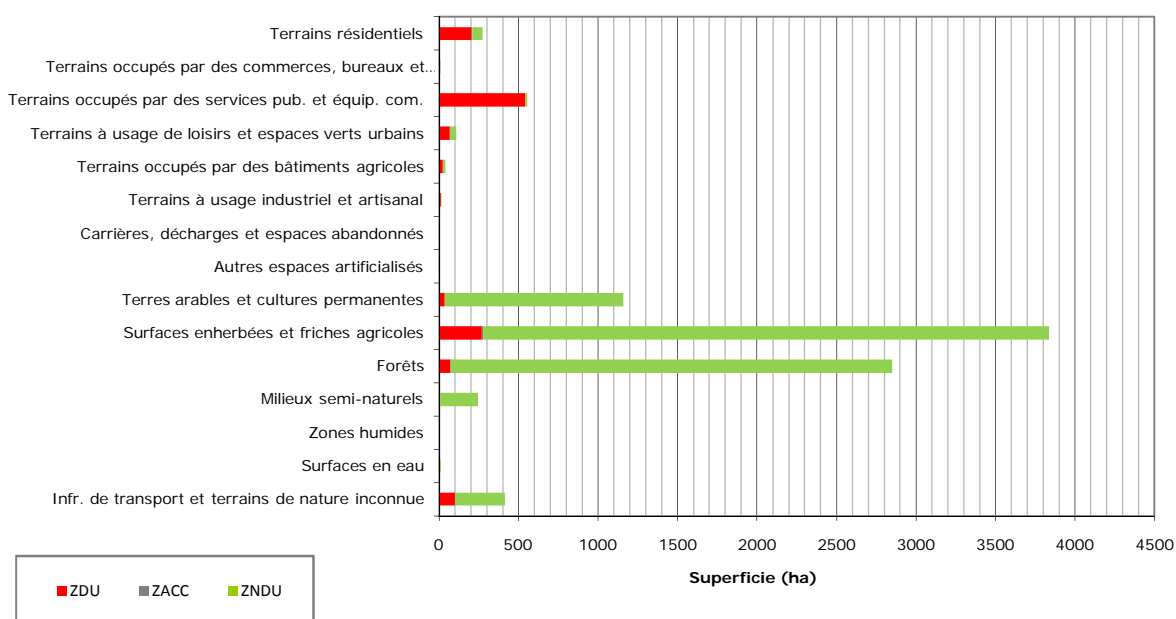
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	180	76,1	4,6	2,0	52	21,9	236
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,9	86,2	-	-	0,7	12,6	5,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	523	98,2	-	-	9,8	1,8	532
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	72	63,8	0,5	0,4	40	35,8	113
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	24	61,3	-	-	15	38,7	39
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	81,5	-	-	2,8	18,5	15
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,4	94,6	-	-	-	-	1,5
	Autres espaces artificialisés	0,2	87,4	-	-	-	-	0,3
Sous-total	817	86,6	5,2	0,6	121	12,8	943	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	38	3,2	-	-	1.131	96,8	1.168
	Surfaces enherbées et friches agricoles	282	7,3	10	0,3	3.555	92,4	3.847
	Forêts	80	2,8	-	-	2.775	97,2	2.854
	Milieux semi-naturels	9,7	3,9	-	-	238	96,1	247
	Zones humides	-	-	-	-	0,2	100	0,2
	Surfaces en eau	1,6	13,3	-	-	11	86,7	12
Sous-total	411	5,1	10	0,1	7.708	94,8	8.129	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	122	27,1	0,5	0,1	327	72,8	449	
Total	1.350	14,2	16	0,2	8.156	85,7	9.522	

Année 2006

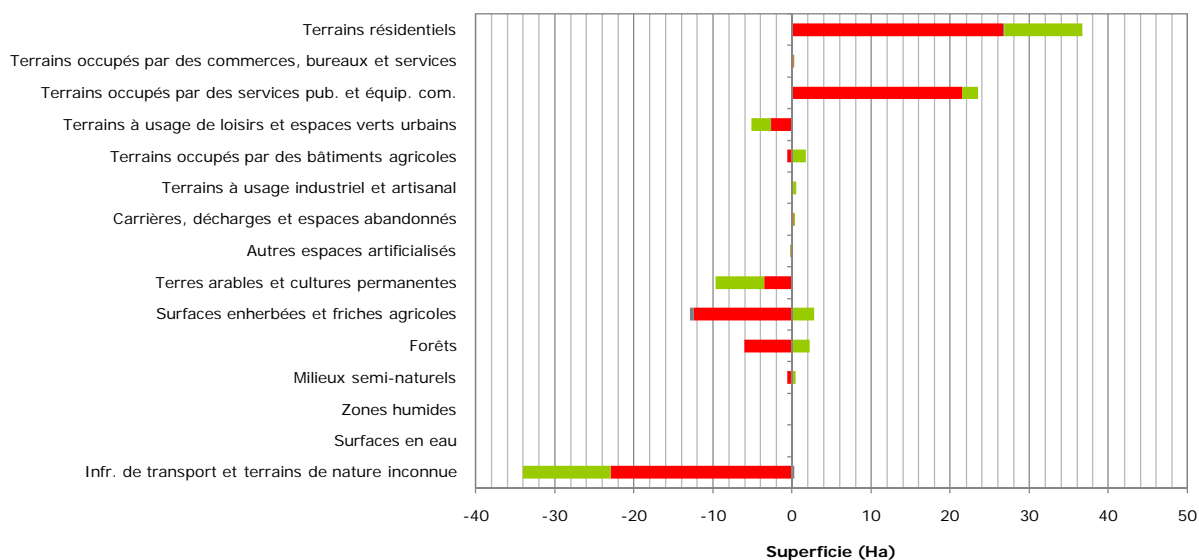
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	206	75,6	4,9	1,8	62	21,9	273
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,1	86,1	-	-	0,8	12,6	6,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	544	97,9	-	-	12	1,8	556
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	69	64,3	0,5	0,5	38	35,8	108
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	23	58,1	-	-	17	38,7	40
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	79,9	-	-	3,1	18,5	16
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,7	87,6	-	-	0,2	-	1,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	862	86,2	5,4	0,5	132	12,8	1.000	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	34	3,0	-	-	1.124	96,8	1.159
	Surfaces enherbées et friches agricoles	270	7,0	9,6	0,2	3.558	92,4	3.837
	Forêts	74	2,6	-	-	2.777	97,2	2.851
	Milieux semi-naturels	9,2	3,7	-	-	238	96,1	247
	Zones humides	-	-	-	-	0,2	100	0,2
	Surfaces en eau	1,6	13,3	-	-	11	86,7	12
Sous-total	388	4,8	9,6	0,1	7.708	94,8	8.106	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	99	23,8	0,8	0,2	316	72,8	415	
Total	1.350	14,2	16	0,2	8.156	85,7	9.522	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.