

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Saint-Hubert

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	184	1,6	195	1,7	12	6,4
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,7	-	8,0	-	0,3	3,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	88	0,8	90	0,8	2,3	2,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	46	0,4	44	0,4	-1,4	-3,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	15	0,1	16	0,1	0,9	6,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	0,1	16	0,1	1,2	8,0
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	6,0	-	6,0	-	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	361	3,2	376	3,4	15	4,2
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.926	17,2	1.945	17,4	19	1,0
	Surfaces enherbées et friches agricoles	666	6,0	676	6,0	9,7	1,5
	Forêts	7.105	63,5	7.163	64,0	58	0,8
	Milieux semi-naturels	536	4,8	576	5,1	40	7,5
	Zones humides	8,0	-	8,0	-	--	-
	Surfaces en eau	32	0,3	35	0,3	2,2	6,7
	Sous-total	10.273	91,8	10.403	93,0	129	1,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	557	5,0	413	3,7	-144	-25,9	
Total	11.191	100	11.191	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

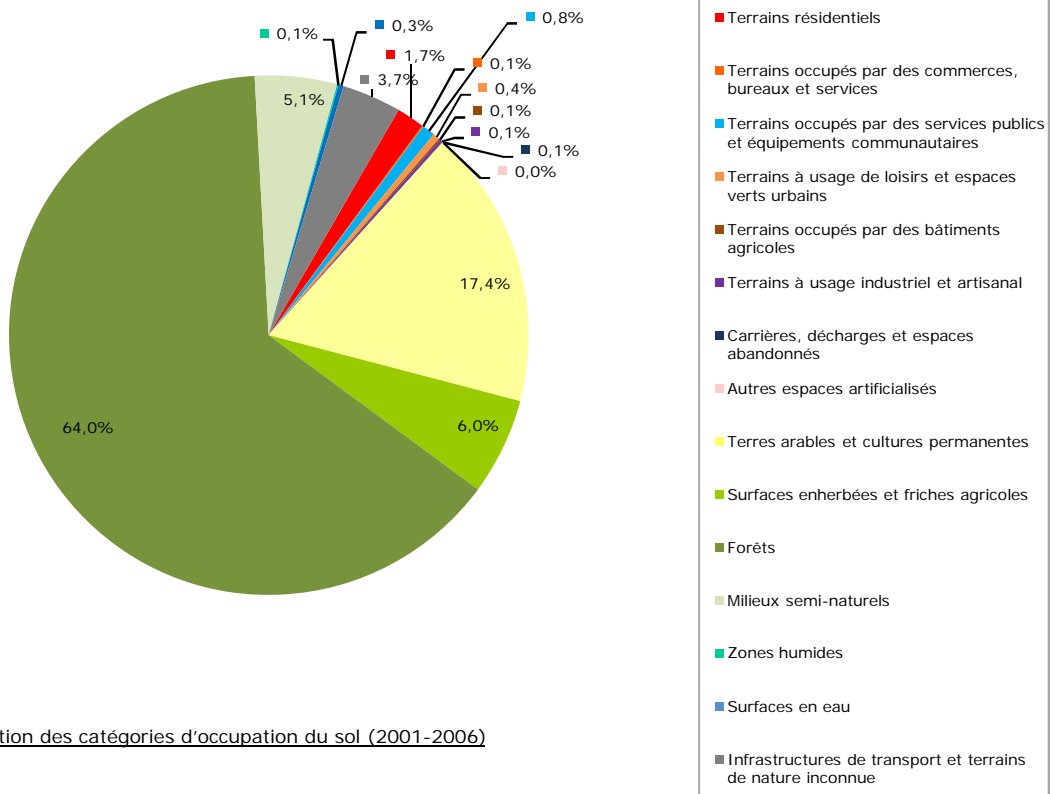
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

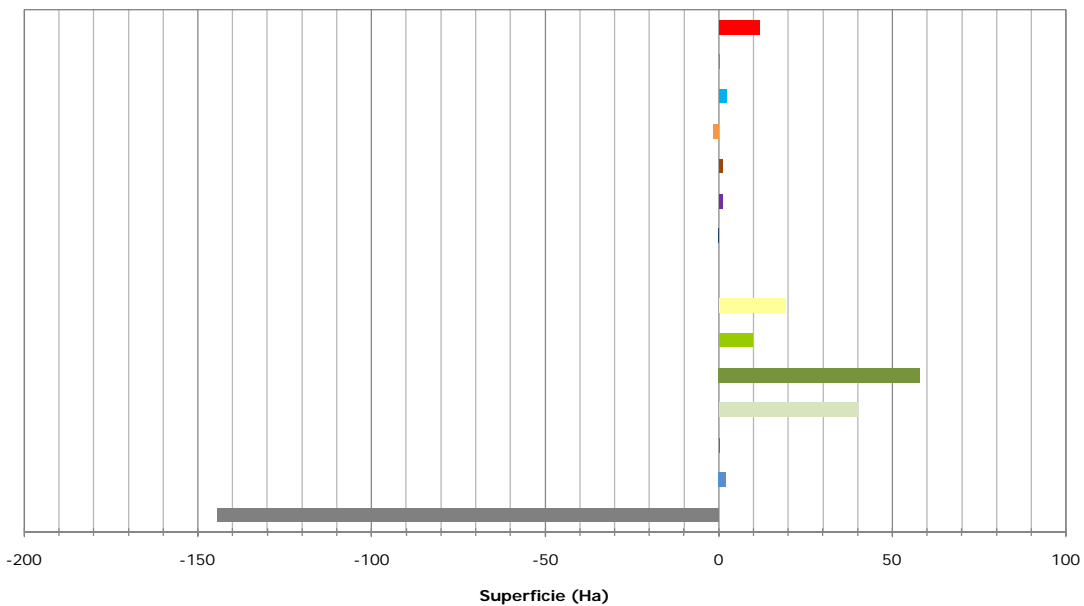
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

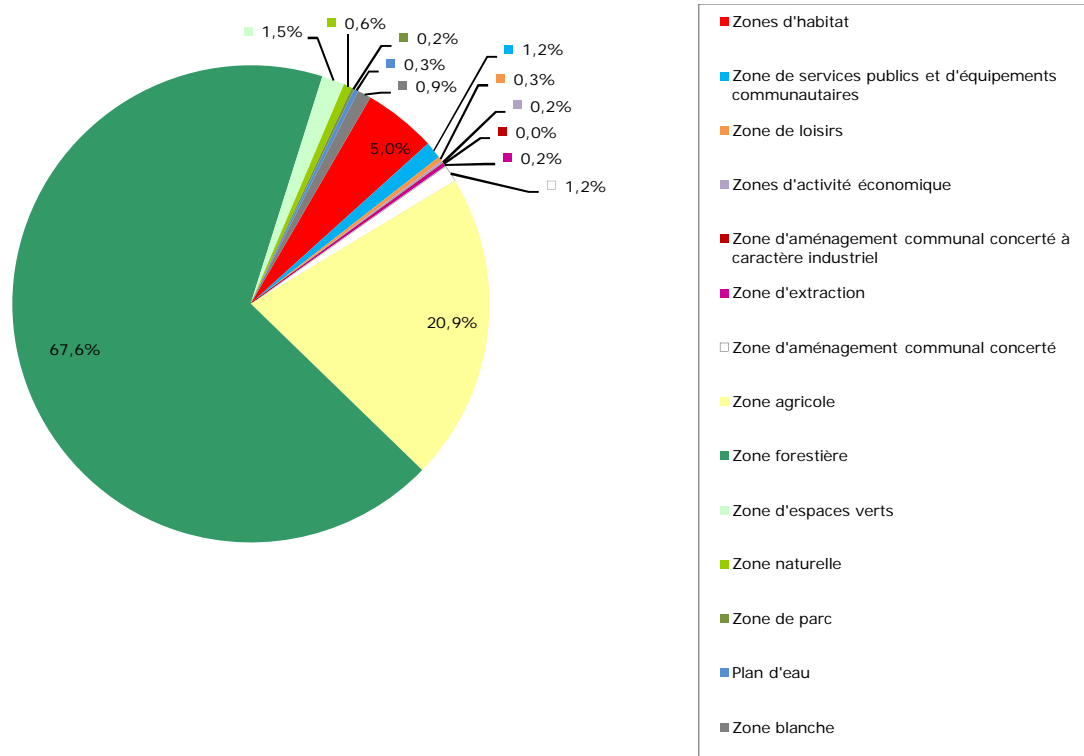


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	554	5,0
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	130	1,2
	Zone de loisirs	33	0,3
	Zones d'activité économique	25	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	25	0,2
	Sous-total	767	6,9
Zone d'aménagement communal concerté		129	1,2
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.343	20,9
	Zone forestière	7.562	67,6
	Zone d'espaces verts	171	1,5
	Zone naturelle	68	0,6
	Zone de parc	19	0,2
	Plan d'eau	30	0,3
	Sous-total	10.192	91,1
Zone blanche		103	0,9
Total		11.191	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

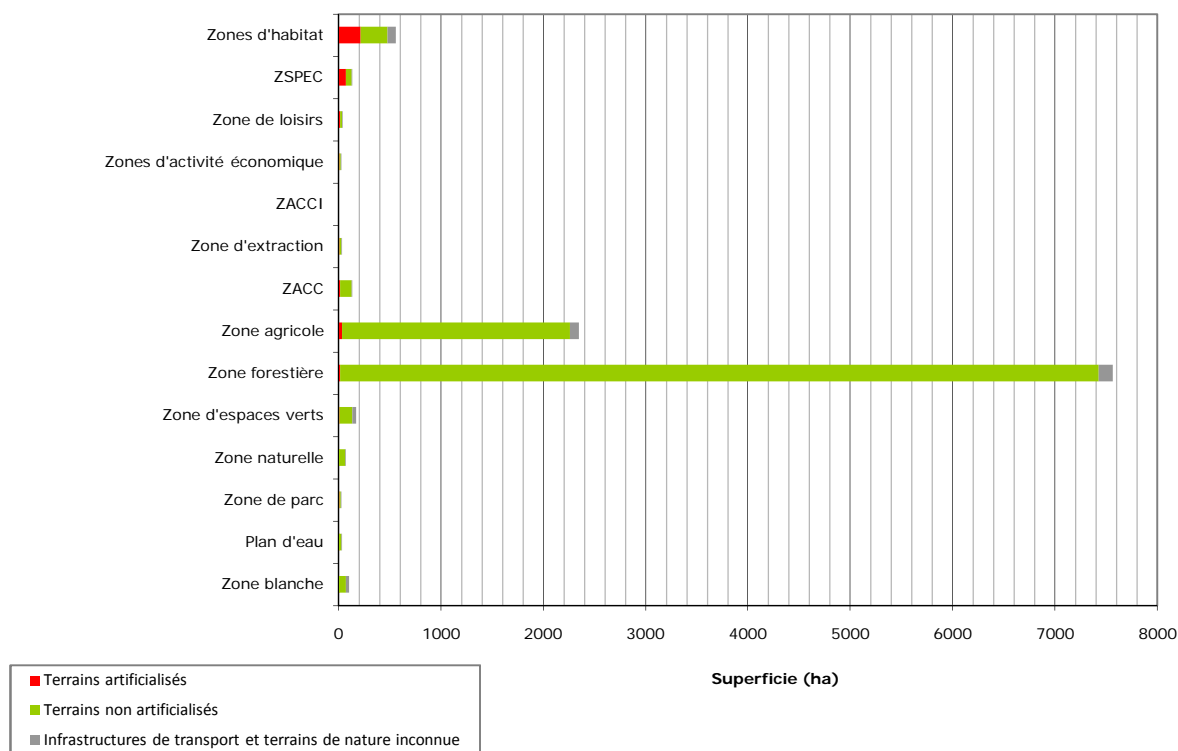
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	201	36,2	275	49,7	78	14,0	554
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	70	53,9	53	40,6	7,3	5,6	130
	Zone de loisirs	15	46,5	16	48,7	1,6	4,8	33
	Zones d'activité économique	8,2	33,4	13	52,5	3,5	14,1	25
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	3,7	14,8	20	80,6	1,1	4,6	25
	Sous-total	298	38,9	377	49,2	91	11,9	767
Zone d'aménagement communal concerté		9,5	7,4	109	84,8	10	7,8	129
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	28	1,2	2.197	93,8	118	5,0	2.343
	Zone forestière	13	0,2	7.302	96,6	247	3,3	7.562
	Zone d'espaces verts	6,4	3,8	123	72,3	41	23,9	171
	Zone naturelle	0,3	0,4	63	92,5	4,8	7,1	68
	Zone de parc	4,1	21,3	14	73,7	1,0	4,9	19
	Plan d'eau	0,6	2,0	21	71,2	8,1	26,9	30
	Sous-total	52	0,5	9.721	95,4	419	4,1	10.192
Zone blanche		0,9	0,9	65	63,3	37	35,8	103
Total		361	3,2	10.273	91,8	557	5,0	11.191

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	211	38,0	267	48,3	76	13,7	554
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	70	53,8	53	40,5	7,4	5,7	130
	Zone de loisirs	15	46,5	16	48,7	1,6	4,8	33
	Zones d'activité économique	9,4	38,0	12	48,0	3,4	14,0	25
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	3,7	14,8	20	80,6	1,1	4,6	25
	Sous-total	309	40,3	368	48,0	90	11,7	767
Zone d'aménagement communal concerté		10	8,0	115	88,9	3,9	3,1	129
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	30	1,3	2.225	95,0	88	3,8	2.343
	Zone forestière	14	0,2	7.408	98,0	140	1,8	7.562
	Zone d'espaces verts	7,1	4,2	122	71,8	41	24,0	171
	Zone naturelle	0,3	0,4	63	93,0	4,5	6,6	68
	Zone de parc	4,2	21,8	14	73,2	1,0	4,9	19
	Plan d'eau	0,7	2,2	21	70,9	8,1	26,9	30
	Sous-total	56	0,5	9.855	96,7	282	2,8	10.192
Zone blanche		0,8	0,7	65	63,4	37	35,8	103
Total		376	3,4	10.403	93,0	413	3,7	11.191

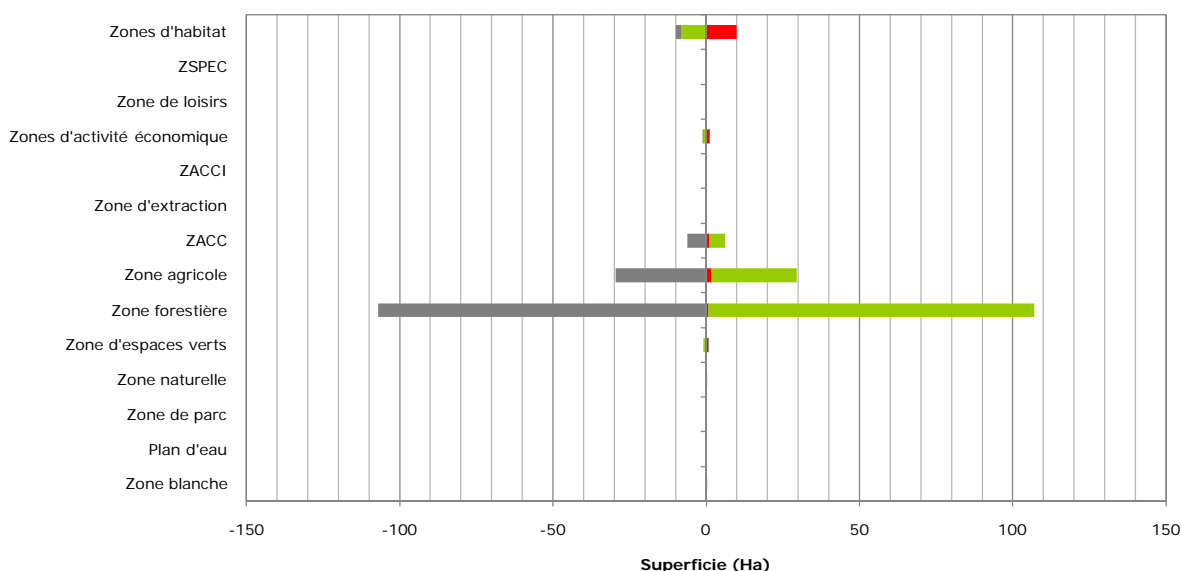
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

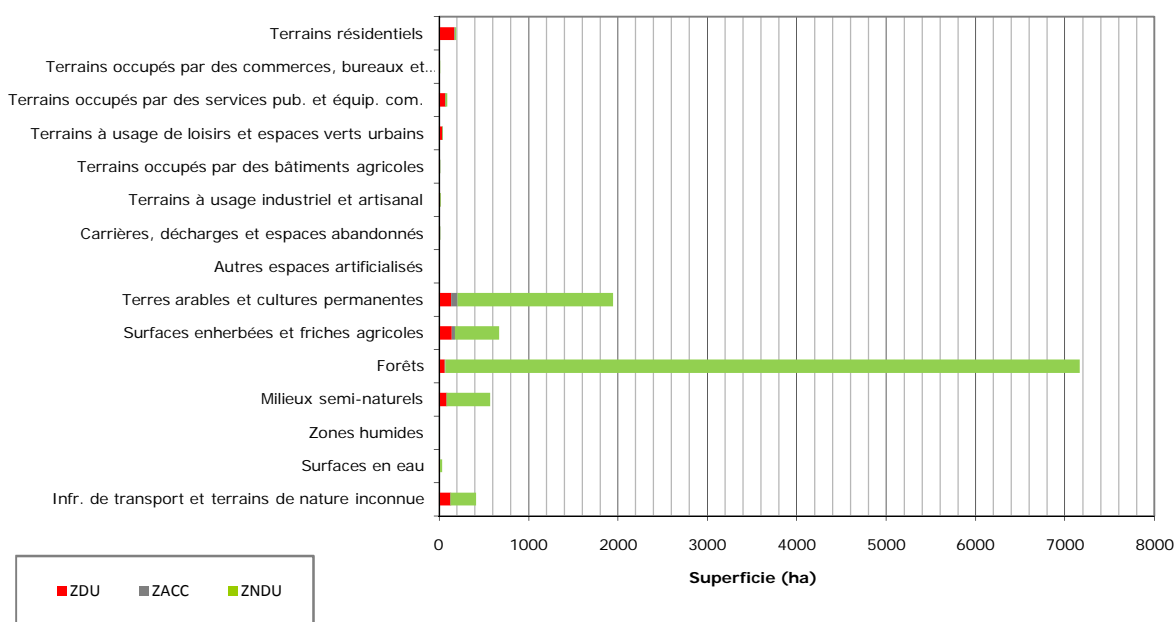
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	160	87,0	7,4	4,0	16	8,9	184
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,5	96,8	-	-	0,2	3,2	7,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	73	82,8	0,3	0,3	15	16,9	88
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	34	74,6	0,8	1,7	11	23,7	46
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,6	49,5	0,8	5,0	7,0	45,5	15
	Terrains à usage industriel et artisanal	13	88,6	0,2	1,2	1,5	10,3	14
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,4	74,5	-	-	1,4	24,3	6,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	299	82,9	9,5	2,6	52	14,5	361	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	147	7,6	68	3,5	1.711	88,9	1.926
	Surfaces enherbées et friches agricoles	145	21,8	30	4,5	491	73,6	666
	Forêts	64	0,9	8,1	0,1	7.033	99,0	7.105
	Milieux semi-naturels	83	15,5	3,6	0,7	449	83,8	536
	Zones humides	-	-	-	-	8,0	100	8,0
	Surfaces en eau	2,8	8,5	-	-	30	91,5	32
Sous-total	443	4,3	109	1,1	9.721	94,6	10.273	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	128	23,0	10	1,8	419	75,2	557	
Total	870	7,8	129	1,2	10.192	91,1	11.191	

Année 2006

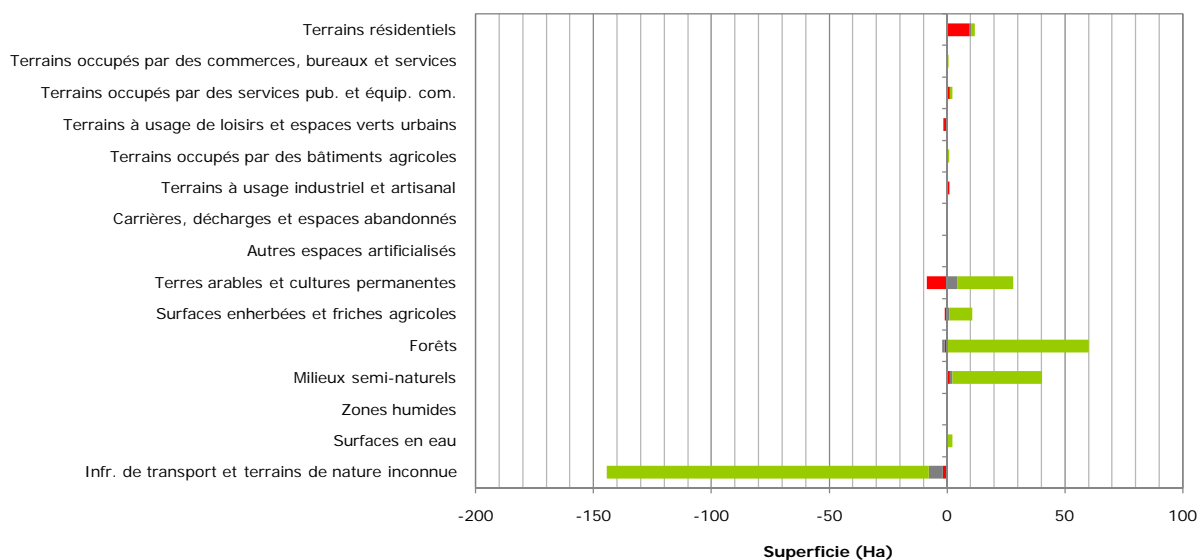
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	169	86,7	8,1	4,2	18	8,9	195
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,7	96,6	-	-	0,3	3,2	8,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	74	82,0	0,3	0,3	16	16,9	90
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	33	73,8	0,8	1,7	11	23,7	44
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,9	48,2	0,9	5,7	7,5	45,5	16
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	88,3	0,2	1,1	1,7	10,3	16
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,4	74,5	-	-	1,4	24,3	6,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	310	82,5	10	2,8	56	14,5	376	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	138	7,1	72	3,7	1.735	88,9	1.945
	Surfaces enherbées et friches agricoles	144	21,4	31	4,6	500	73,6	676
	Forêts	64	0,9	7,0	-	7.093	99,0	7.163
	Milieux semi-naturels	84	14,6	4,7	0,8	487	83,8	576
	Zones humides	-	-	-	-	8,0	100	8,0
	Surfaces en eau	3,0	8,8	-	-	32	91,5	35
Sous-total	433	4,2	115	1,1	9.855	94,6	10.403	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	126	30,6	3,9	1,0	282	75,2	413	
Total	870	7,8	129	1,2	10.192	91,1	11.191	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.