

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Saint-Georges-Sur-Meuse

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	263	12,6	273	13,0	9,8	3,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,5	0,5	9,8	0,5	0,3	3,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	60	2,9	17	0,8	-42	-70,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	12	0,6	12	0,6	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	17	0,8	17	0,8	-	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	28	1,4	71	3,4	43	151
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	69	3,3	69	3,3	0,2	0,3
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	0,2	-	--	-
	Sous-total	458	21,9	469	22,4	11	2,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	986	47,1	940	44,9	-46	-4,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	313	15,0	314	15,0	0,6	0,2
	Forêts	174	8,3	171	8,2	-2,8	-1,6
	Milieux semi-naturels	17	0,8	16	0,8	-0,6	-3,4
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,0	-	1,0	-	-	-
	Sous-total	1.492	71,3	1.443	68,9	-49	-3,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	144	6,9	182	8,7	38	26,5	
Total	2.093	100	2.093	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

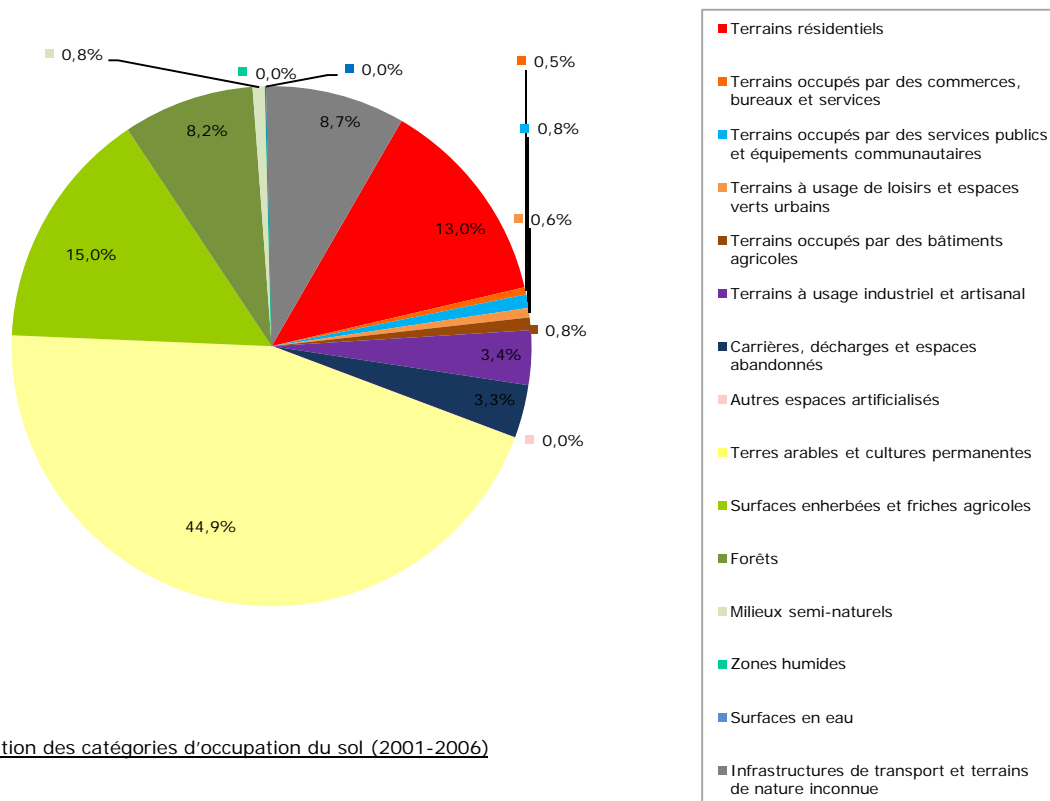
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

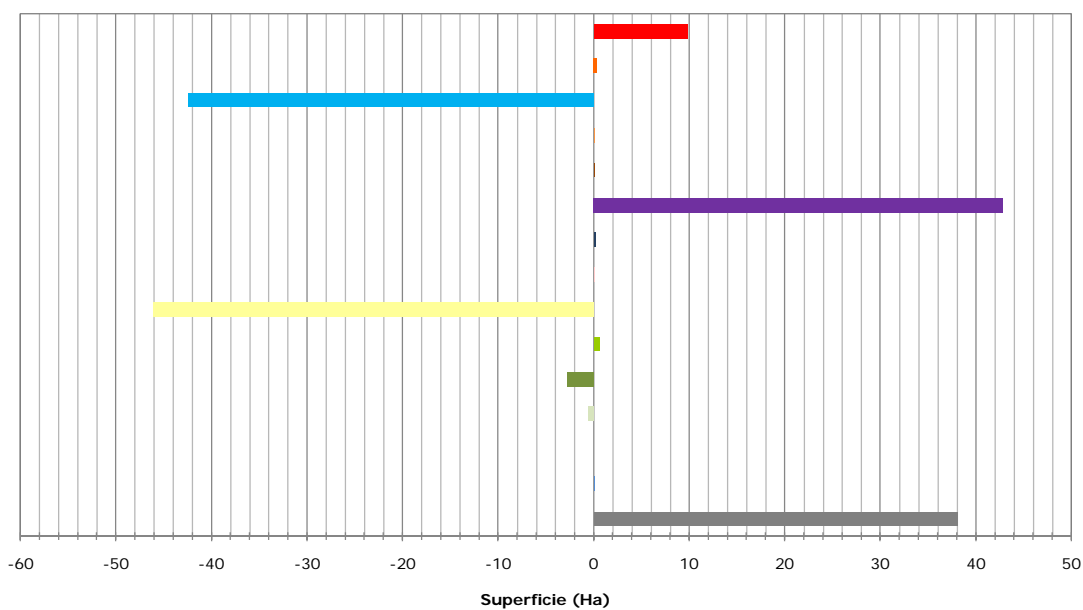
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

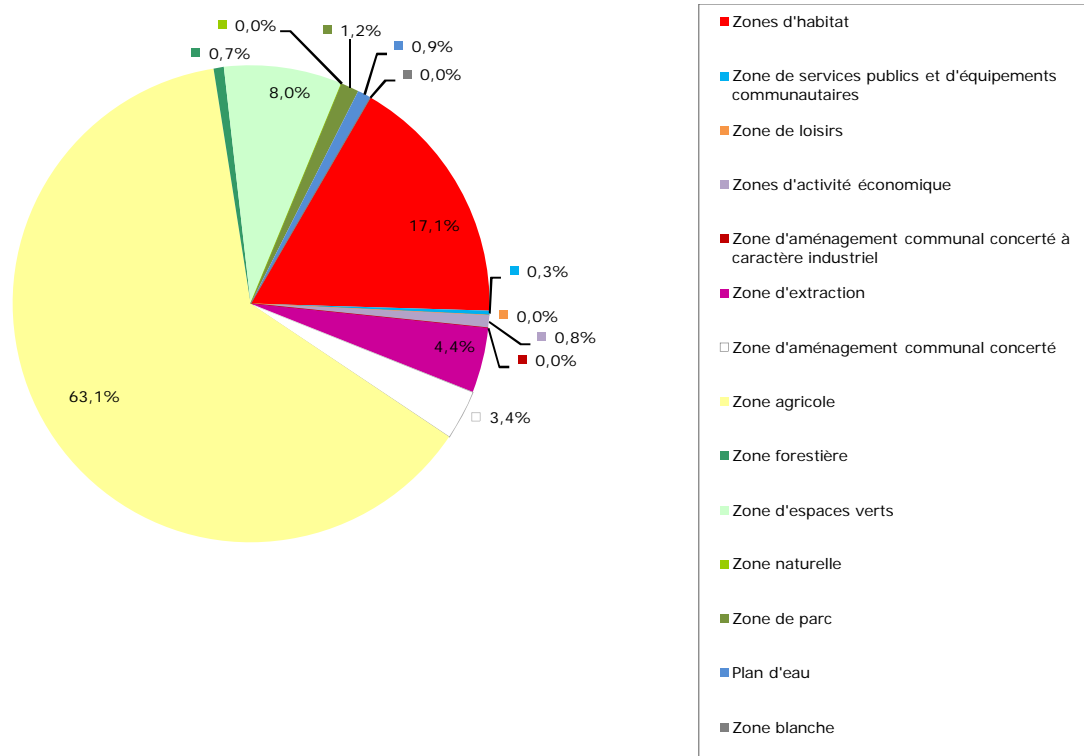


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	359	17,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,0	0,3
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	18	0,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	92	4,4
	Sous-total	475	22,7
Zone d'aménagement communal concerté		71	3,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.321	63,1
	Zone forestière	15	0,7
	Zone d'espaces verts	168	8,0
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	26	1,2
	Plan d'eau	19	0,9
	Sous-total	1.548	73,9
Zone blanche		-	-
Total		2.093	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

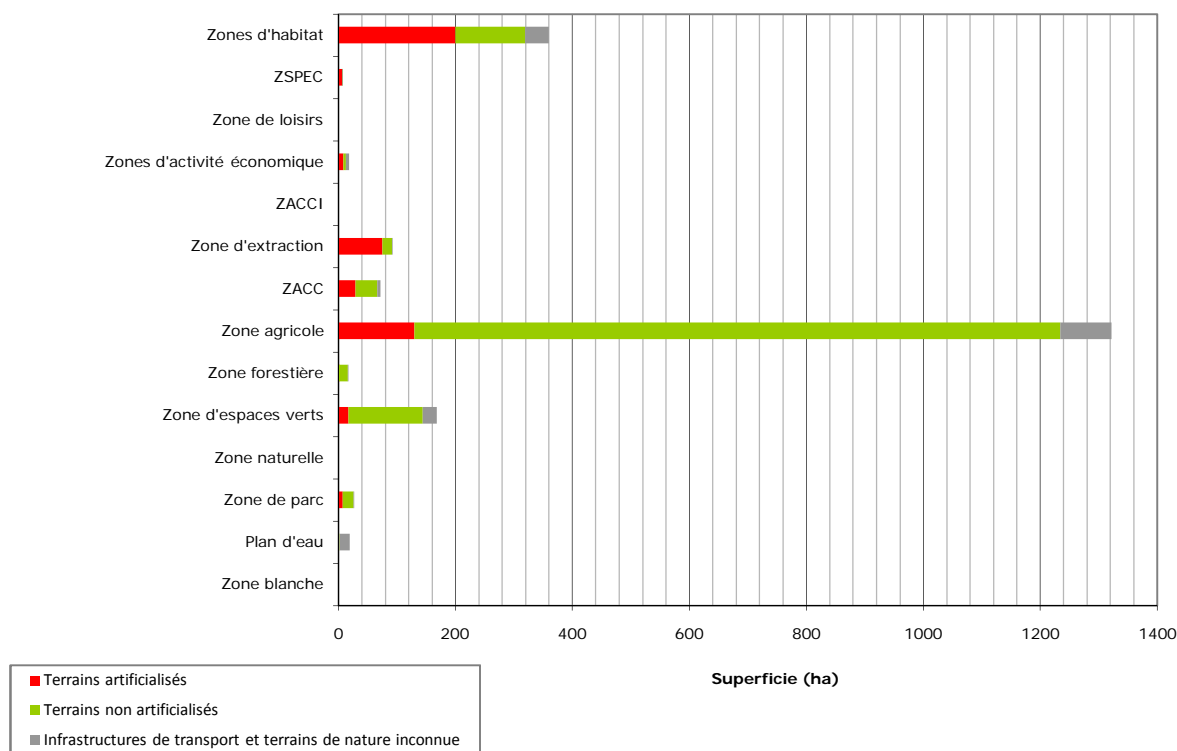
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	192	53,5	128	35,6	39	10,9	359
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,7	95,0	0,1	2,1	0,2	2,9	6,0
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	8,3	46,7	3,5	19,8	6,0	33,5	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	75	80,7	17	18,0	1,3	1,4	92
	Sous-total	280	59,0	148	31,1	47	9,8	475
Zone d'aménagement communal concerté		29	40,4	37	52,7	4,9	6,9	71
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	126	9,6	1.145	86,7	50	3,8	1.321
	Zone forestière	0,3	2,1	14	97,8	-	-	15
	Zone d'espaces verts	16	9,6	127	75,9	24	14,4	168
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	6,3	24,7	19	72,4	0,7	2,8	26
	Plan d'eau	-	-	1,5	8,2	17	91,8	19
	Sous-total	149	9,6	1.307	84,4	92	6,0	1.548
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		458	21,9	1.492	71,3	144	6,9	2.093

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	200	55,7	119	33,3	40	11,0	359
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,7	95,0	0,1	2,1	0,2	2,9	6,0
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	8,2	46,2	3,6	20,4	5,9	33,4	18
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	75	80,7	17	18,0	1,3	1,4	92
	Sous-total	288	60,7	140	29,4	47	9,9	475
Zone d'aménagement communal concerté		28	39,8	38	53,6	4,6	6,6	71
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	129	9,8	1.104	83,6	88	6,7	1.321
	Zone forestière	0,3	2,3	14	97,7	-	-	15
	Zone d'espaces verts	17	10,1	127	75,5	24	14,5	168
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	6,3	24,7	19	72,5	0,7	2,8	26
	Plan d'eau	-	-	1,5	8,2	17	91,8	19
	Sous-total	152	9,8	1.265	81,8	130	8,4	1.548
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		469	22,4	1.443	68,9	182	8,7	2.093

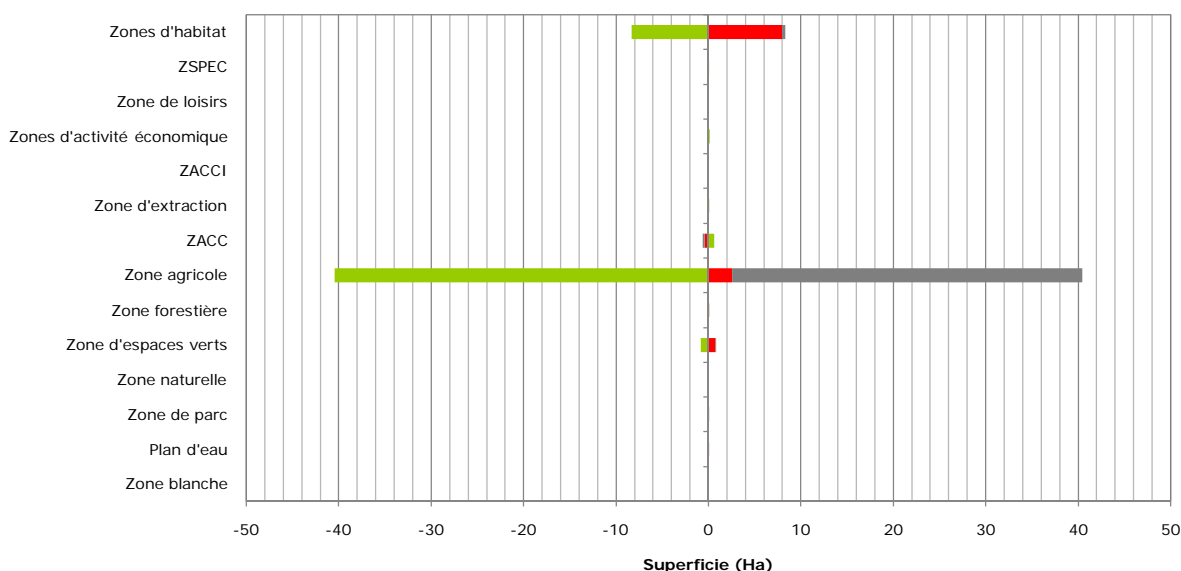
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

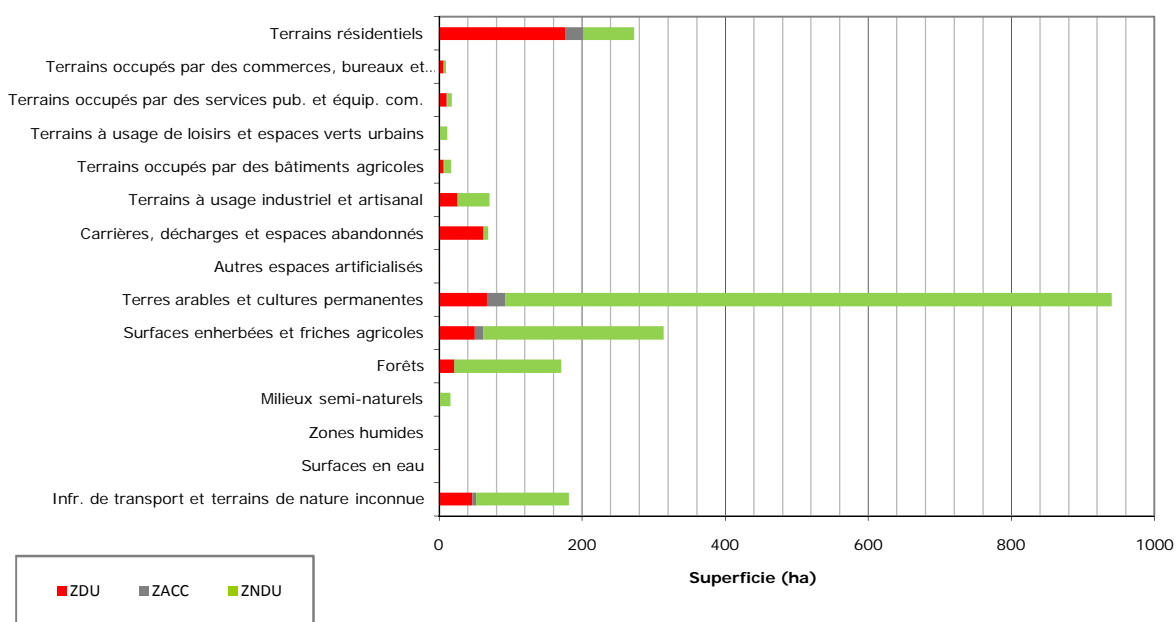
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	168	64,1	26	9,9	68	26,0	263
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,9	62,4	0,8	8,2	2,8	29,4	9,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	20,2	0,8	1,3	47	78,5	60
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,0	8,2	0,3	2,5	11	89,3	12
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,2	43,2	0,5	2,8	8,9	54,0	17
	Terrains à usage industriel et artisanal	24	86,6	0,1	0,4	3,7	13,0	28
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	61	89,1	-	-	7,5	10,9	69
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,2	71,8	0,2
Sous-total		280	61,2	29	6,2	149	32,5	458
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	72	7,3	26	2,6	888	90,1	986
	Surfaces enherbées et friches agricoles	53	17,0	10	3,3	250	79,7	313
	Forêts	21	12,2	0,6	0,3	152	87,4	174
	Milieux semi-naturels	1,3	7,7	0,5	2,7	15	89,6	17
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	1,0	95,6	1,0
Sous-total		148	9,9	37	2,5	1.307	87,6	1.492
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		47	32,5	4,9	3,4	92	64,2	144
Total		475	22,7	71	3,4	1.548	73,9	2.093

Année 2006

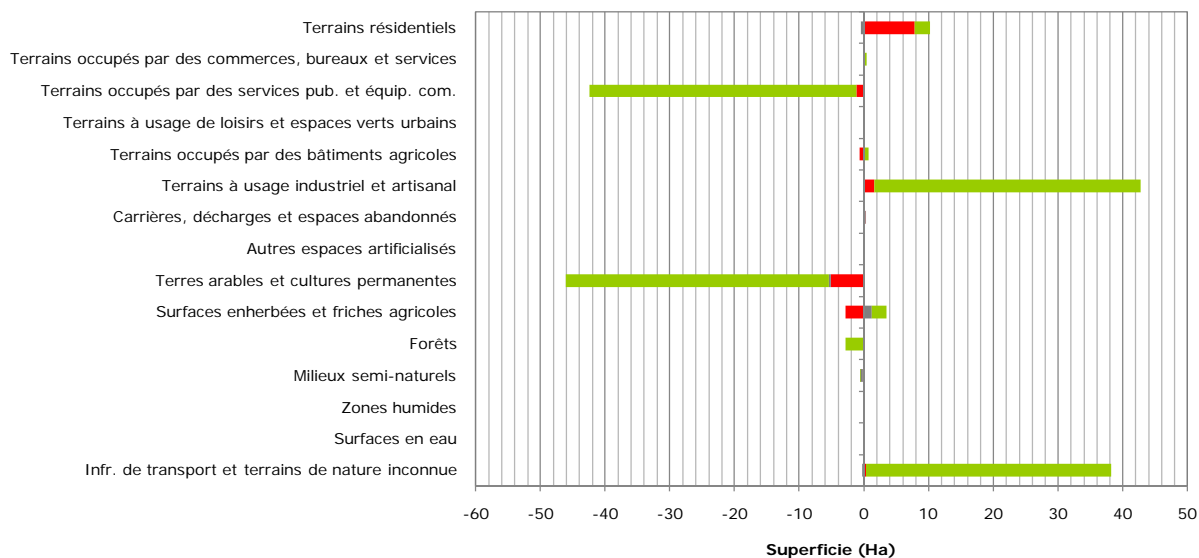
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	176	64,6	26	9,4	71	26,0	273
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,8	59,6	0,8	8,0	3,2	29,4	9,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	62,9	0,8	4,5	5,7	78,5	17
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,0	8,2	0,3	2,5	11	89,3	12
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	6,5	39,2	0,5	2,9	9,6	54,0	17
	Terrains à usage industriel et artisanal	26	36,8	0,1	0,2	45	13,0	71
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	62	89,1	-	-	7,5	10,9	69
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,2	71,8	0,2
Sous-total		288	61,5	28	6,0	152	32,5	469
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	67	7,1	26	2,7	848	90,1	940
	Surfaces enherbées et friches agricoles	50	16,1	12	3,7	252	79,7	314
	Forêts	21	12,4	0,6	0,3	149	87,4	171
	Milieux semi-naturels	1,1	6,9	-	-	15	89,6	16
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	1,0	95,6	1,0
Sous-total		140	9,7	38	2,6	1.265	87,6	1.443
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		47	25,8	4,6	2,6	130	64,2	182
Total		475	22,7	71	3,4	1.548	73,9	2.093

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.