

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Rouvroy

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
SUD-LUXEMBOURG
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	68	2,4	74	2,6	5,7	8,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,4	-	1,9	-	-0,5	-20,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	10	0,4	10	0,4	0,1	1,2
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	1,3	-	1,3	-	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	0,6	15	0,5	-0,4	-2,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	55	2,0	56	2,0	1,6	2,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	-	0,8	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	0,2	-	0,2	-	-	-
	<i>Sous-total</i>	<i>153</i>	<i>5,5</i>	<i>160</i>	<i>5,7</i>	<i>6,4</i>	<i>4,2</i>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	637	22,8	635	22,7	-1,9	-0,3
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.258	44,9	1.254	44,8	-3,8	-0,3
	Forêts	580	20,7	584	20,9	4,0	0,7
	Milieux semi-naturels	32	1,2	37	1,3	4,9	15,0
	Zones humides	2,1	-	2,1	-	-	-
	Surfaces en eau	0,6	-	0,6	-	-	-
	<i>Sous-total</i>	<i>2.510</i>	<i>89,6</i>	<i>2.513</i>	<i>89,7</i>	<i>3,2</i>	<i>0,1</i>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	137	4,9	127	4,6	-9,6	-7,0	
Total	2.800	100	2.800	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

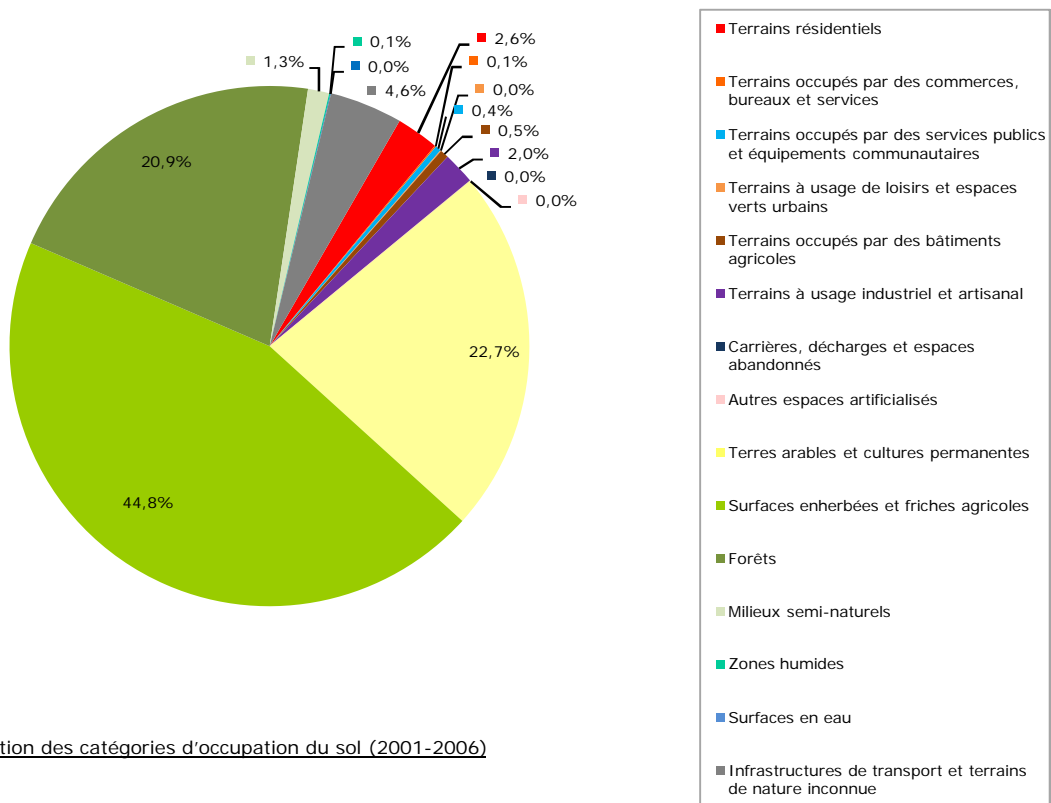
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

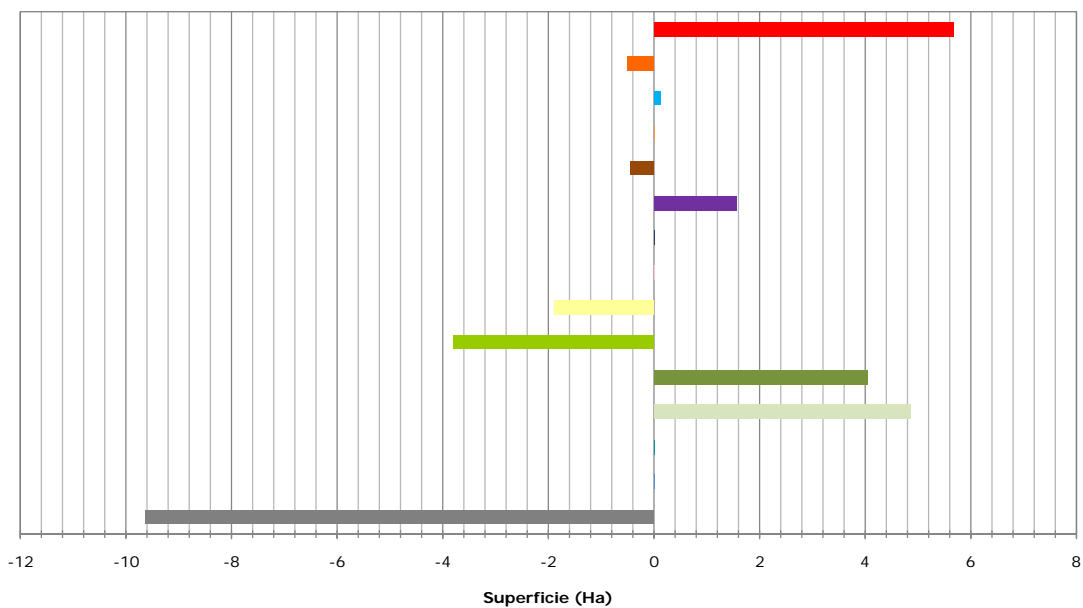
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

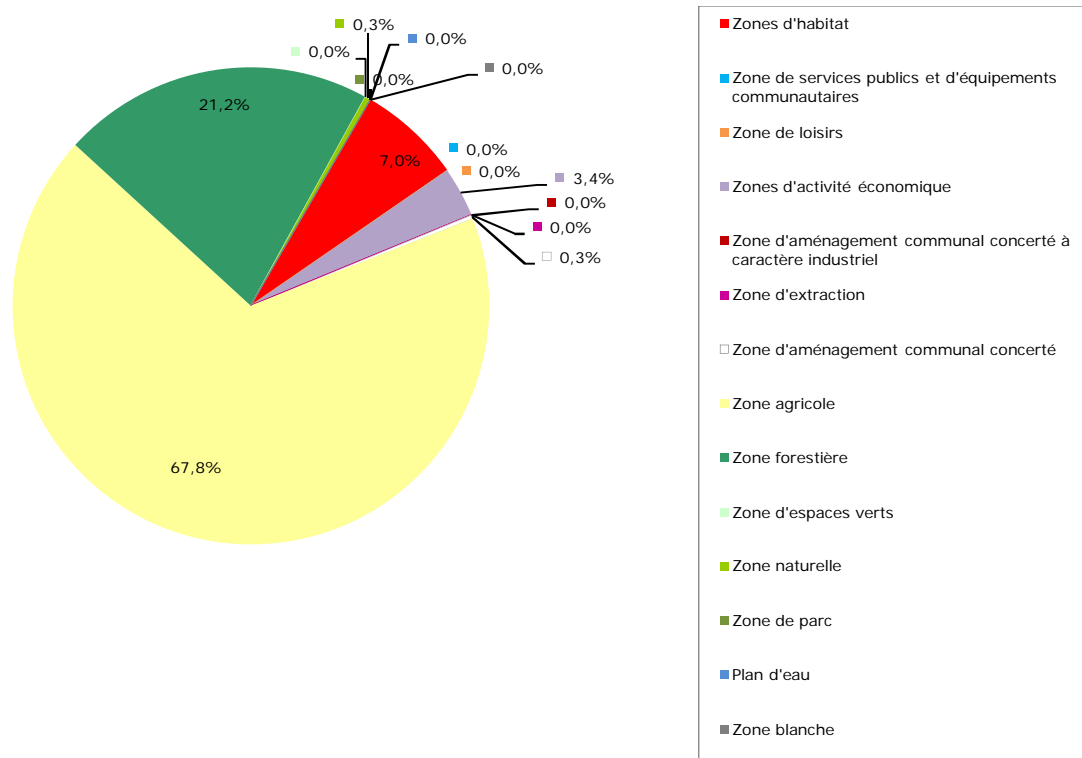


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	196	7,0
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,1	-
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	94	3,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	292	10,4
Zone d'aménagement communal concerté		7,3	0,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.898	67,8
	Zone forestière	593	21,2
	Zone d'espaces verts	0,3	-
	Zone naturelle	9,7	0,3
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	0,2	-
	Sous-total	2.501	89,3
Zone blanche		-	-
Total		2.800	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

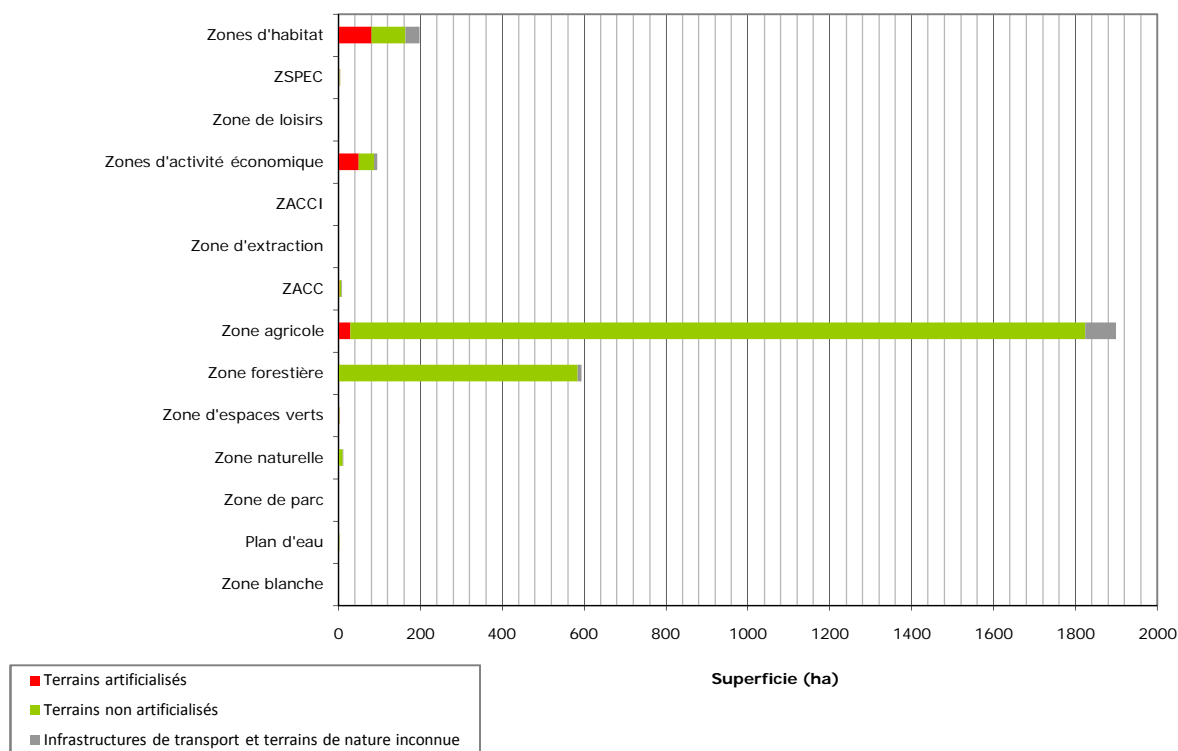
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	76	38,5	83	42,4	38	19,1	196
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,0	92,1	-	-	-	-	1,1
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	47	50,2	39	41,1	8,2	8,7	94
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	124	42,5	122	41,8	46	15,7	292
Zone d'aménagement communal concerté		1,2	16,5	5,8	79,7	0,3	3,9	7,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	28	1,5	1.793	94,5	77	4,1	1.898
	Zone forestière	0,3	-	579	97,7	13	2,3	593
	Zone d'espaces verts	0,1	37,6	-	-	0,2	59,7	0,3
	Zone naturelle	-	-	9,5	98,0	0,1	1,4	9,7
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	0,2	63,1	0,2
	Sous-total	28	1,1	2.382	95,2	91	3,6	2.501
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		153	5,5	2.510	89,6	137	4,9	2.800

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	80	41,0	82	41,5	34	17,5	196
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,0	92,1	-	-	-	-	1,1
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	48	50,8	38	40,7	8,0	8,5	94
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	129	44,3	120	41,1	42	14,5	292
Zone d'aménagement communal concerté		1,2	16,8	5,8	79,4	0,3	3,9	7,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	29	1,5	1.795	94,5	75	4,0	1.898
	Zone forestière	0,3	-	583	98,4	9,3	1,6	593
	Zone d'espaces verts	0,1	37,6	-	-	0,2	59,7	0,3
	Zone naturelle	-	-	9,5	98,0	0,1	1,4	9,7
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	0,2	63,1	0,2
	Sous-total	29	1,2	2.387	95,4	85	3,4	2.501
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		160	5,7	2.513	89,7	127	4,6	2.800

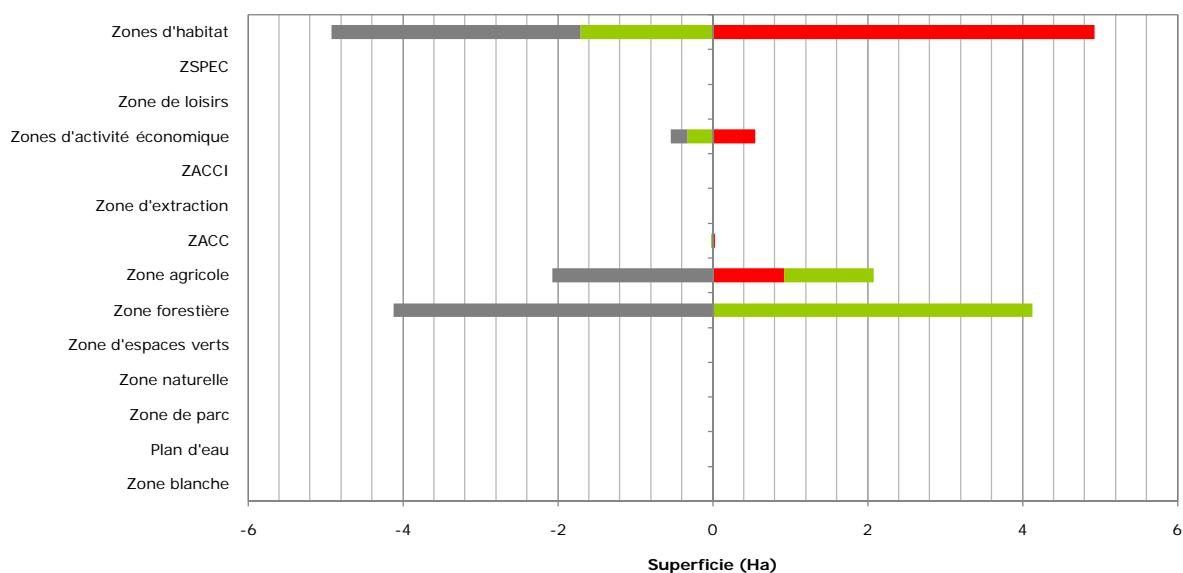
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

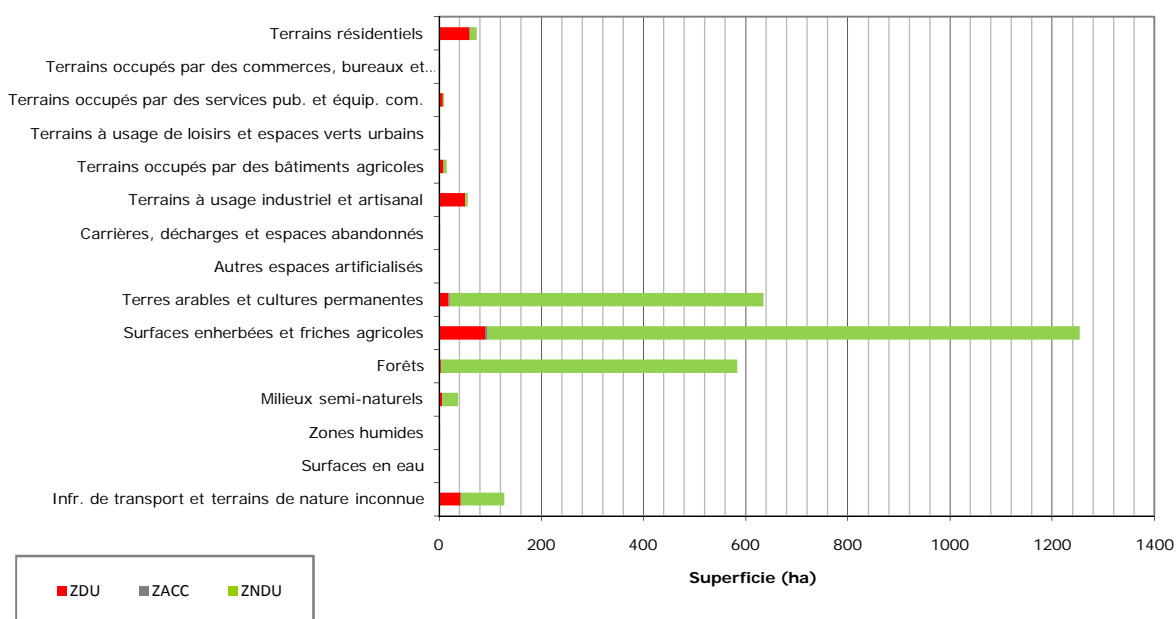
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	55	80,6	0,5	0,8	13	18,6	68
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,3	52,1	-	-	1,2	47,9	2,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	7,3	72,9	-	-	2,7	27,1	10
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,6	45,4	0,7	54,2	-	-	1,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,6	54,8	-	-	7,1	45,2	16
	Terrains à usage industriel et artisanal	50	92,2	-	-	4,3	7,8	55
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	98,3	-	-	-	-	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,2	100	0,2
Sous-total	124	80,9	1,2	0,8	28	18,3	153	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	21	3,2	1,7	0,3	615	96,5	637
	Surfaces enherbées et friches agricoles	94	7,5	4,1	0,3	1.159	92,2	1.258
	Forêts	3,8	0,7	-	-	576	99,3	580
	Milieux semi-naturels	3,2	9,9	-	-	29	90,1	32
	Zones humides	0,2	8,2	-	-	1,9	91,8	2,1
	Surfaces en eau	-	-	-	-	0,5	92,7	0,6
Sous-total	122	4,9	5,8	0,2	2.382	94,9	2.510	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		46	33,4	0,3	0,2	91	66,4	137
Total		292	10,4	7,3	0,3	2.501	89,3	2.800

Année 2006

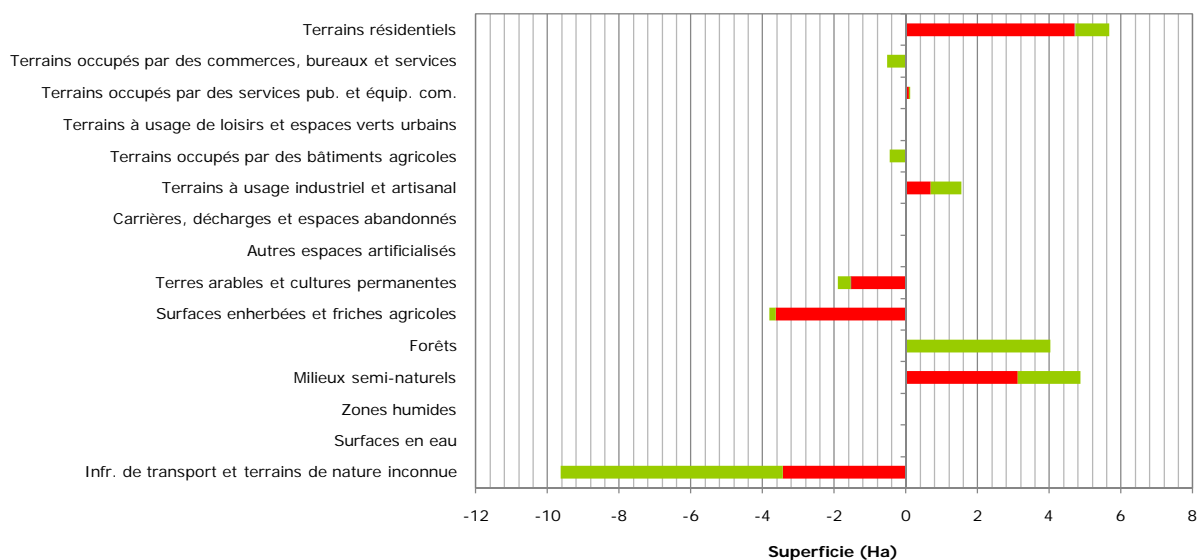
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	60	80,8	0,5	0,7	14	18,6	74
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,3	66,4	-	-	0,6	47,9	1,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	7,4	72,8	-	-	2,8	27,1	10
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	0,6	45,2	0,7	54,4	-	-	1,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,6	56,2	-	-	6,6	45,2	15
	Terrains à usage industriel et artisanal	51	90,9	-	-	5,1	7,8	56
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	96,0	-	-	-	-	0,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,2	100	0,2
Sous-total	129	81,0	1,2	0,8	29	18,3	160	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	19	3,0	1,7	0,3	614	96,5	635
	Surfaces enherbées et friches agricoles	91	7,2	4,1	0,3	1.159	92,2	1.254
	Forêts	3,8	0,7	-	-	580	99,3	584
	Milieux semi-naturels	6,3	16,9	-	-	31	90,1	37
	Zones humides	0,2	8,2	-	-	1,9	91,8	2,1
	Surfaces en eau	-	-	-	-	0,5	92,7	0,6
Sous-total	120	4,8	5,8	0,2	2.387	94,9	2.513	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		42	33,2	0,3	0,2	85	66,4	127
Total		292	10,4	7,3	0,3	2.501	89,3	2.800

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.