

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Rochefort

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
DINANT - CINEY - ROCHEFORT
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	434	2,6	464	2,8	30	6,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	26	0,2	27	0,2	0,4	1,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	66	0,4	69	0,4	3,8	5,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	139	0,8	135	0,8	-3,7	-2,7
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	52	0,3	51	0,3	-0,2	-0,3
	Terrains à usage industriel et artisanal	69	0,4	83	0,5	14	20,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	74	0,4	140	0,8	66	88,4
	Autres espaces artificialisés	0,5	-	0,4	-	--	-
	Sous-total	860	5,2	971	5,8	110	12,8
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2.075	12,5	2.016	12,1	-59	-2,9
	Surfaces enherbées et friches agricoles	5.229	31,4	5.199	31,3	-30	-0,6
	Forêts	7.094	42,7	7.121	42,8	27	0,4
	Milieux semi-naturels	469	2,8	453	2,7	-16	-3,3
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	19	0,1	20	0,1	0,4	2,2
	Sous-total	14.886	89,5	14.808	89,1	-78	-0,5
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	883	5,3	850	5,1	-33	-3,7	
Total	16.629	100	16.629	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

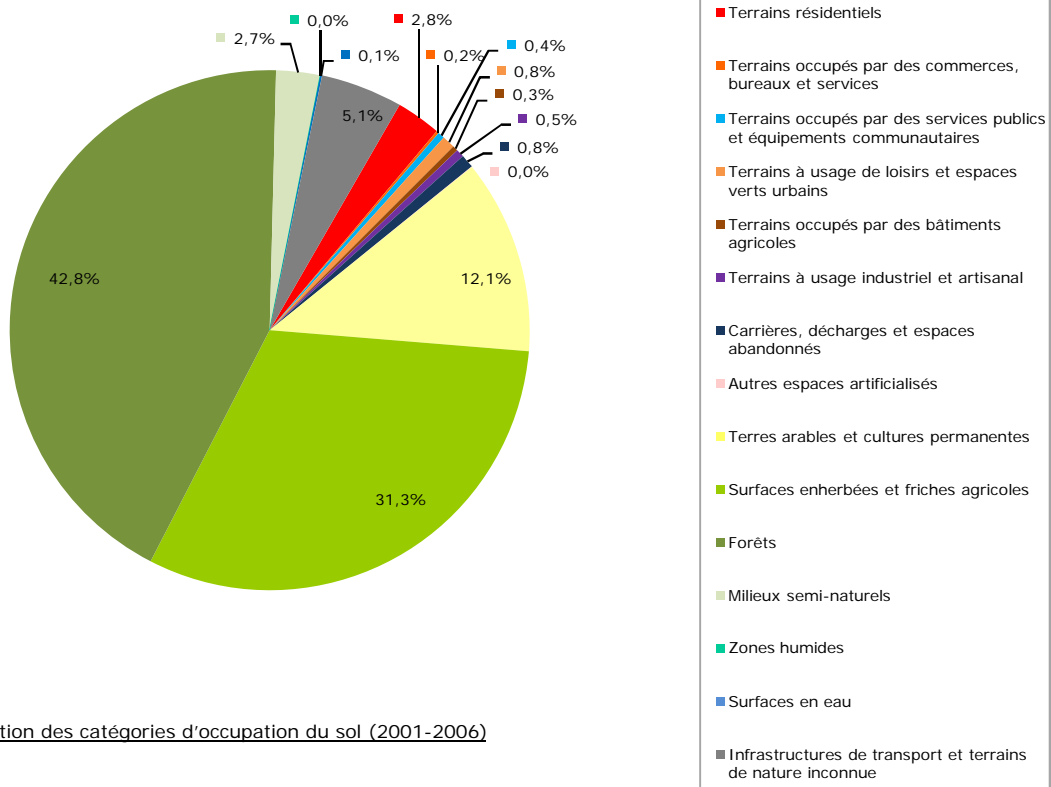
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

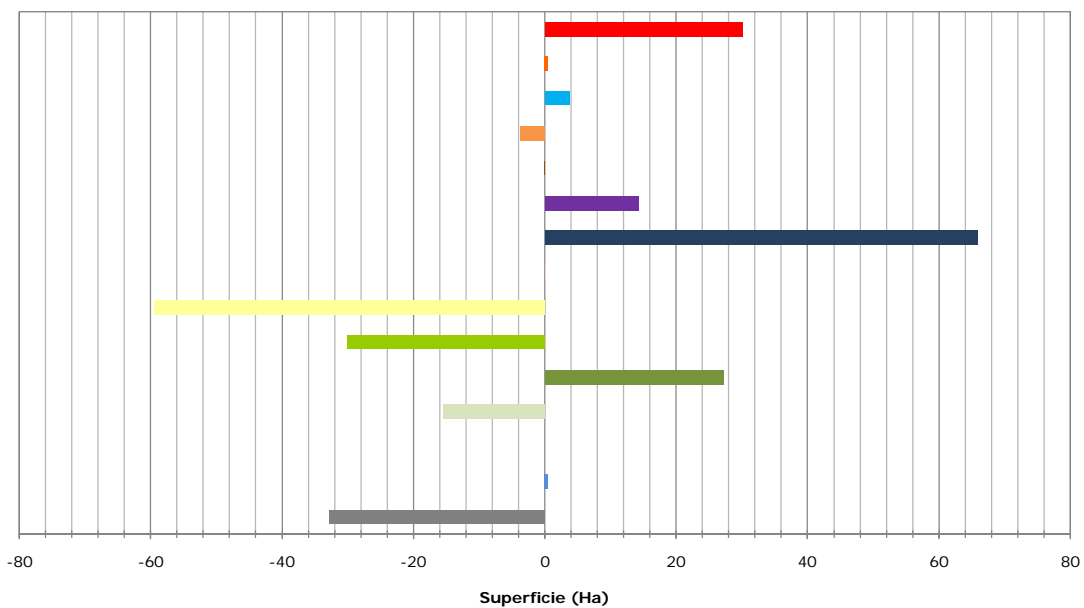
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

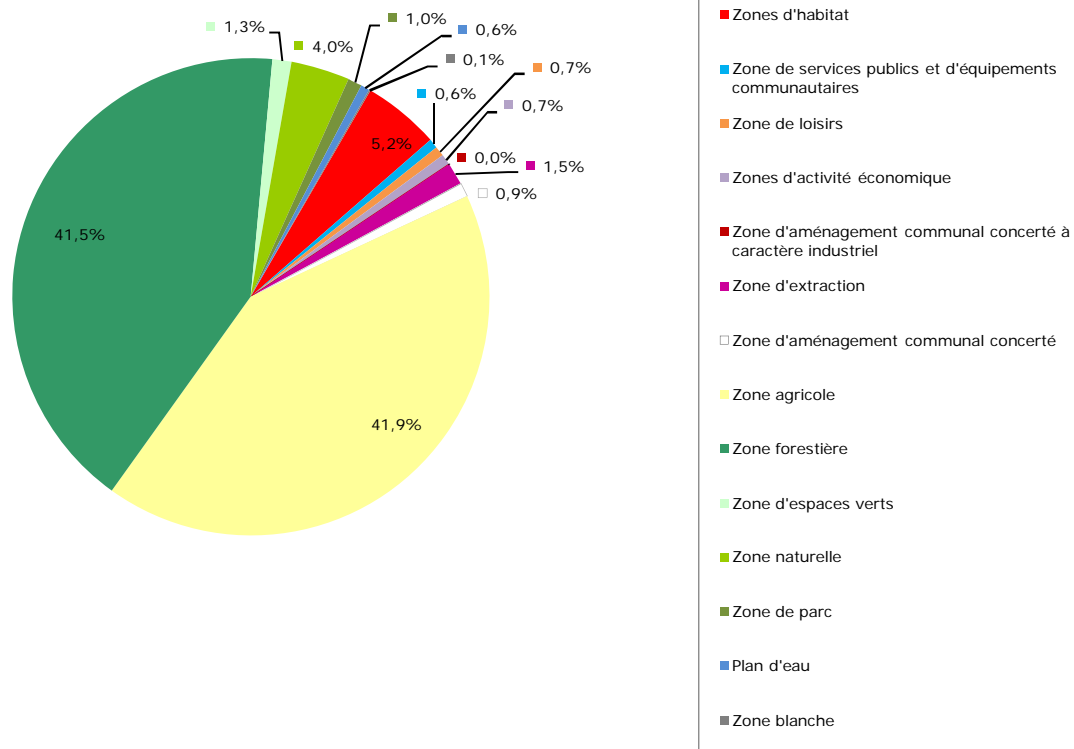


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	872	5,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	104	0,6
	Zone de loisirs	115	0,7
	Zones d'activité économique	120	0,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	246	1,5
	Sous-total	1.456	8,8
Zone d'aménagement communal concerté		157	0,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	6.962	41,9
	Zone forestière	6.906	41,5
	Zone d'espaces verts	214	1,3
	Zone naturelle	662	4,0
	Zone de parc	161	1,0
	Plan d'eau	94	0,6
	Sous-total	14.998	90,2
Zone blanche		18	0,1
Total		16.629	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

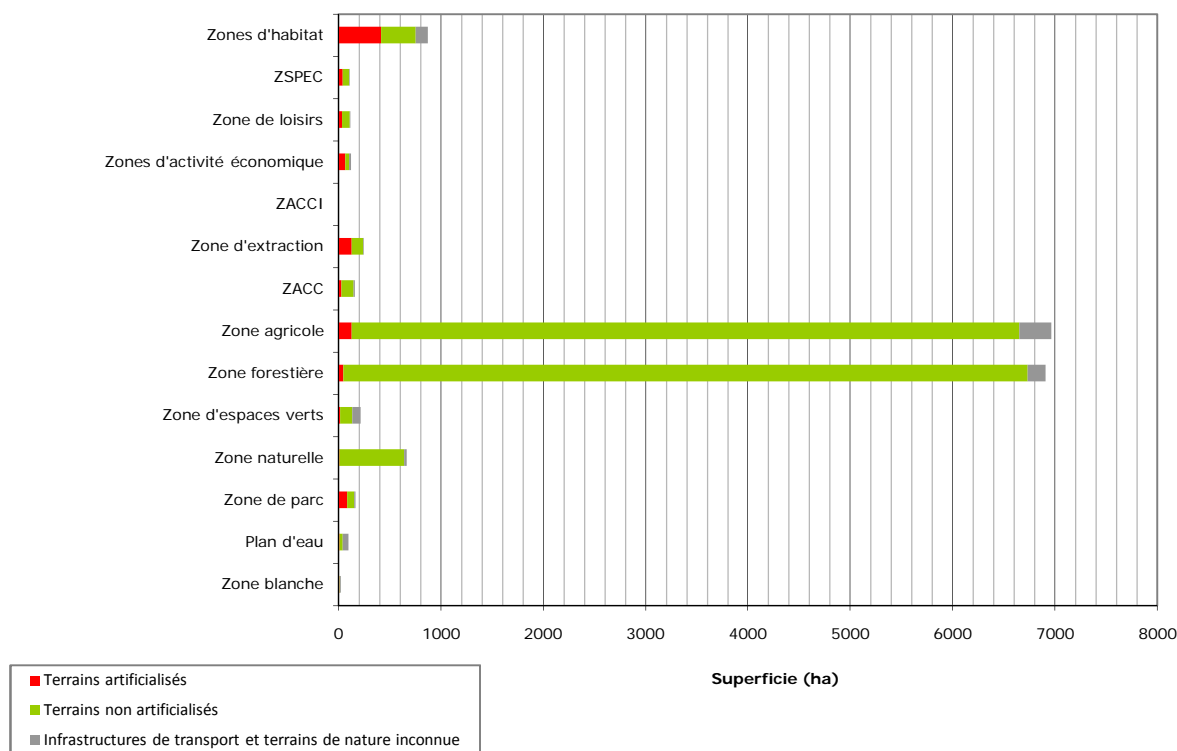
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	398	45,7	353	40,5	121	13,8	872
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	34,4	63	61,2	4,5	4,4	104
	Zone de loisirs	33	29,2	75	65,6	6,0	5,2	115
	Zones d'activité économique	47	39,2	52	43,4	21	17,4	120
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	78	31,6	161	65,3	7,7	3,1	246
	Sous-total	592	40,7	704	48,4	160	11,0	1.456
Zone d'aménagement communal concerté		21	13,5	128	81,4	8,0	5,1	157
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	105	1,5	6.553	94,1	304	4,4	6.962
	Zone forestière	34	0,5	6.645	96,2	227	3,3	6.906
	Zone d'espaces verts	14	6,5	116	54,4	84	39,1	214
	Zone naturelle	4,6	0,7	632	95,5	25	3,8	662
	Zone de parc	80	49,8	72	45,0	8,3	5,2	161
	Plan d'eau	3,8	4,1	35	37,6	55	58,3	94
	Sous-total	242	1,6	14.054	93,7	703	4,7	14.998
Zone blanche		5,2	29,5	-	-	12	70,3	18
Total		860	5,2	14.886	89,5	883	5,3	16.629

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	415	47,6	334	38,3	122	14,0	872
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	34,8	63	61,0	4,4	4,2	104
	Zone de loisirs	33	29,0	75	65,1	6,7	5,8	115
	Zones d'activité économique	63	52,7	40	33,1	17	14,3	120
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	123	50,0	116	47,1	7,1	2,9	246
	Sous-total	671	46,1	628	43,1	158	10,8	1.456
Zone d'aménagement communal concerté		24	15,2	119	75,9	14	8,9	157
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	128	1,8	6.521	93,7	313	4,5	6.962
	Zone forestière	42	0,6	6.686	96,8	178	2,6	6.906
	Zone d'espaces verts	13	5,9	118	55,2	83	38,9	214
	Zone naturelle	4,7	0,7	634	95,8	23	3,5	662
	Zone de parc	80	49,8	68	42,3	13	7,9	161
	Plan d'eau	3,8	4,0	34	36,7	56	59,3	94
	Sous-total	271	1,8	14.061	93,8	666	4,4	14.998
Zone blanche		5,2	29,6	-	-	12	70,3	18
Total		971	5,8	14.808	89,1	850	5,1	16.629

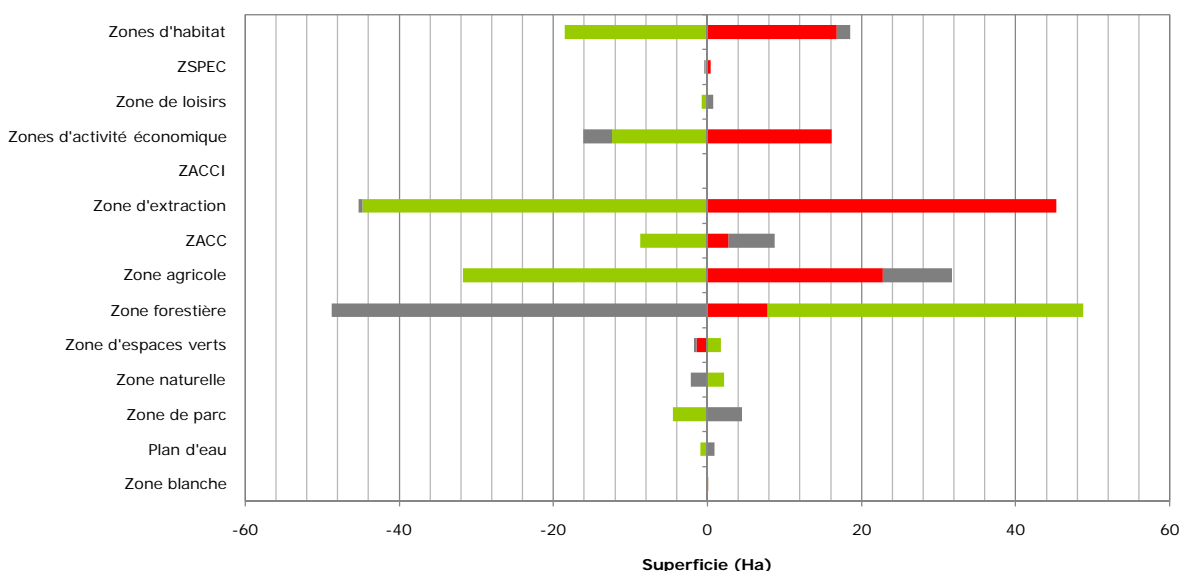
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

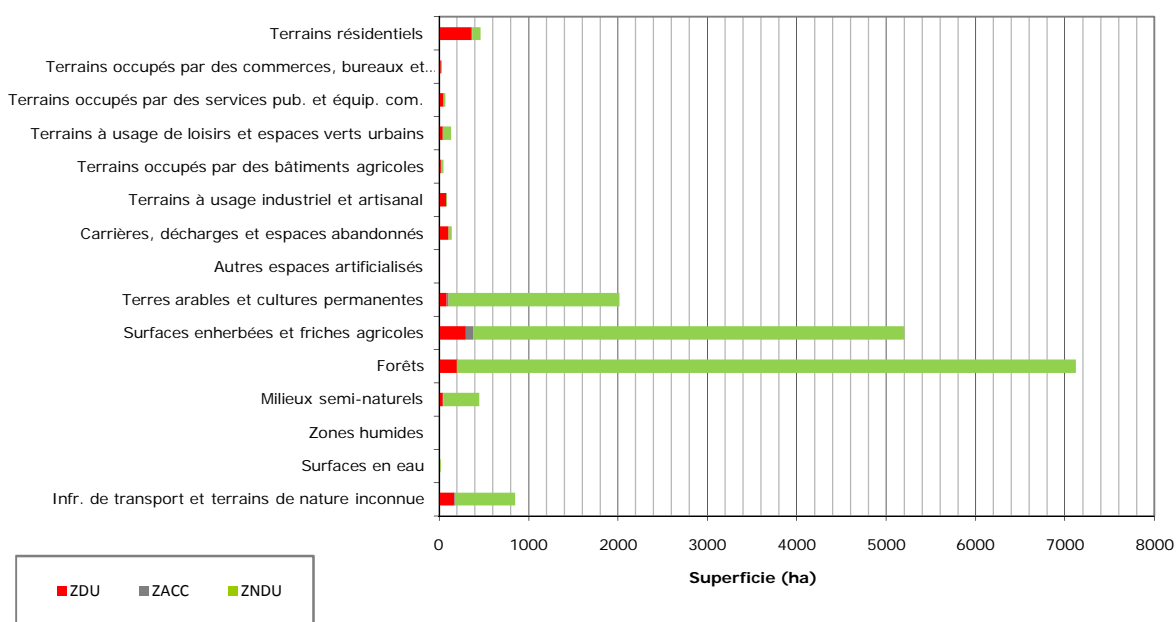
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	335	77,1	17	3,8	83	19,1	434
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	21	78,7	-	-	5,5	21,0	26
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	46	70,8	1,3	2,0	18	27,2	66
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	41	29,8	1,7	1,3	96	69,0	139
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	52,5	1,4	2,7	23	44,9	52
	Terrains à usage industriel et artisanal	64	92,6	0,1	0,2	5,0	7,2	69
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	63	84,5	-	-	12	15,5	74
	Autres espaces artificialisés	0,5	93,9	-	-	-	-	0,5
Sous-total		597	69,4	21	2,5	242	28,1	860
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	104	5,0	32	1,5	1.939	93,5	2.075
	Surfaces enherbées et friches agricoles	328	6,3	88	1,7	4.812	92,0	5.229
	Forêts	219	3,1	6,1	-	6.869	96,8	7.094
	Milieux semi-naturels	52	11,0	2,0	0,4	415	88,6	469
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,3	6,7	-	-	18	93,3	19
Sous-total		704	4,7	128	0,9	14.054	94,4	14.886
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		172	19,5	8,0	0,9	703	79,6	883
Total		1.474	8,9	157	0,9	14.998	90,2	16.629

Année 2006

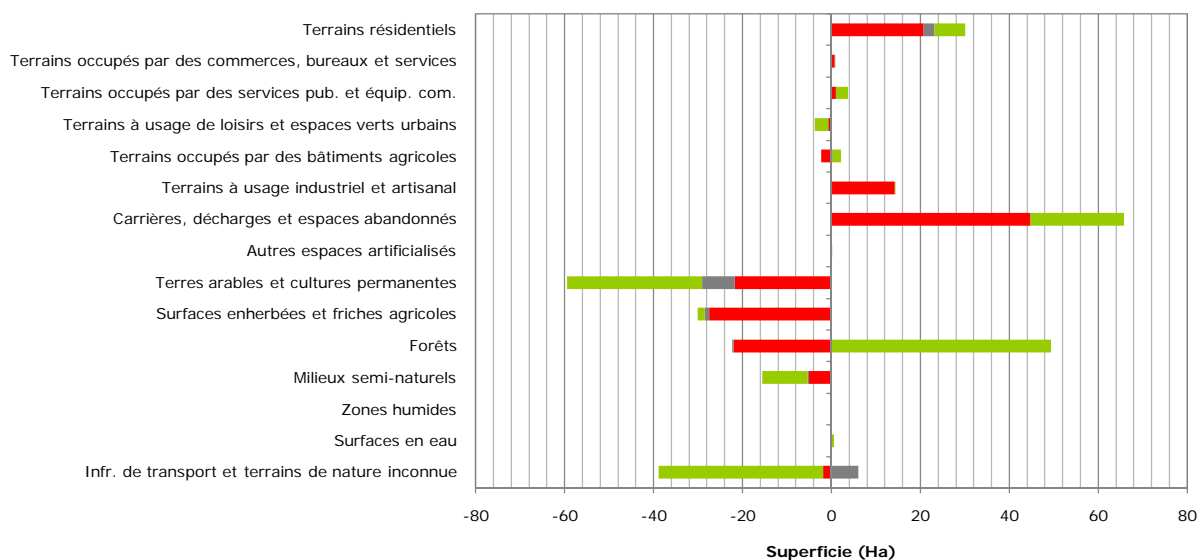
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	355	76,6	19	4,1	90	19,1	464
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	21	80,0	-	-	5,2	21,0	27
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	48	68,5	1,3	1,9	21	27,2	69
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	41	30,1	1,7	1,3	93	69,0	135
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	25	48,2	1,7	3,2	25	44,9	51
	Terrains à usage industriel et artisanal	78	93,8	0,1	0,1	5,0	7,2	83
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	108	76,8	-	-	33	15,5	140
	Autres espaces artificialisés	0,4	97,5	-	-	-	-	0,4
Sous-total		676	69,6	24	2,5	271	28,1	971
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	82	4,1	24	1,2	1.909	93,5	2.016
	Surfaces enherbées et friches agricoles	301	5,8	87	1,7	4.811	92,0	5.199
	Forêts	197	2,8	6,0	-	6.918	96,8	7.121
	Milieux semi-naturels	46	10,3	1,7	0,4	405	88,6	453
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,2	5,8	-	-	19	93,3	20
Sous-total		628	4,2	119	0,8	14.061	94,4	14.808
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		170	20,0	14	1,6	666	79,6	850
Total		1.474	8,9	157	0,9	14.998	90,2	16.629

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.