

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Rendeux

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
MARCHE - LA ROCHE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	102	1,5	115	1,7	13	12,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	9,7	0,1	10	0,1	0,3	3,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,9	-	6,7	-	-0,3	-3,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	96	1,4	97	1,4	1,1	1,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	24	0,4	26	0,4	1,9	7,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	17	0,2	19	0,3	1,4	8,1
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	5,0	-	5,3	-	0,3	5,5
	Autres espaces artificialisés	0,3	-	0,6	-	0,3	98,5
	Sous-total	261	3,8	279	4,0	18	6,9
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.673	24,1	1.665	24,0	-7,6	-0,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.178	17,0	1.169	16,9	-9,7	-0,8
	Forêts	3.282	47,4	3.298	47,6	15	0,5
	Milieux semi-naturels	275	4,0	274	4,0	-1,2	-0,4
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,8	-	1,8	-	--	-
	Sous-total	6.411	92,5	6.408	92,5	-3,2	--
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	256	3,7	241	3,5	-15	-5,8	
Total	6.928	100	6.928	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

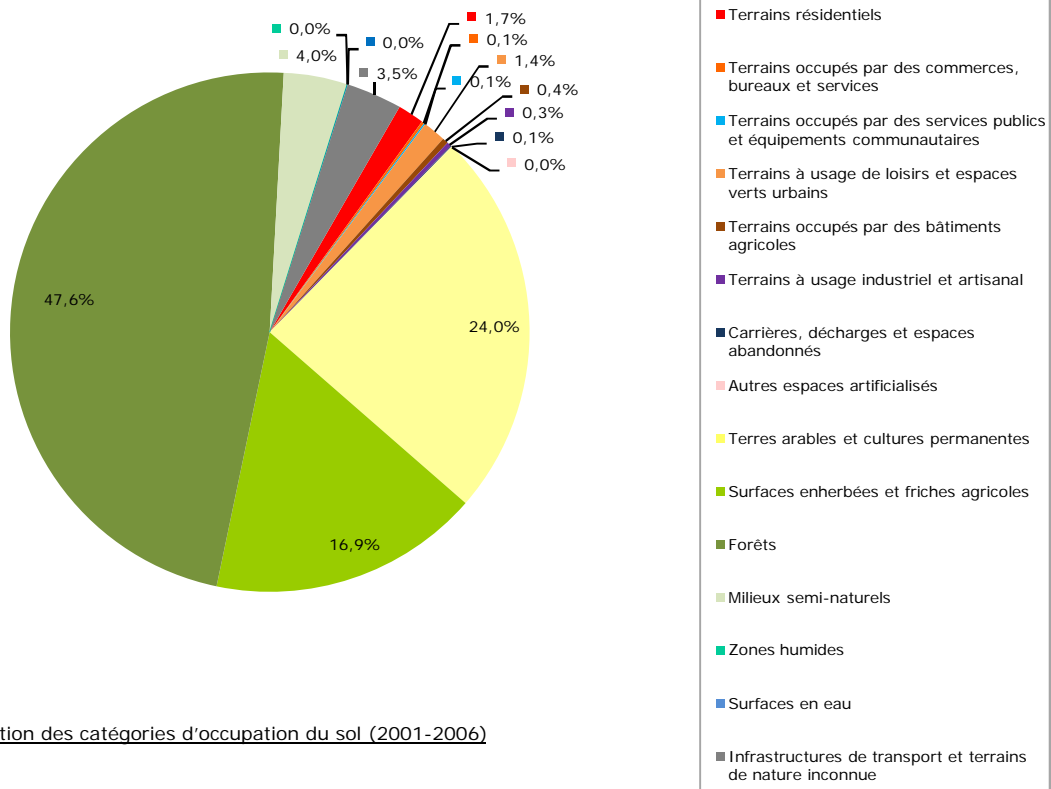
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

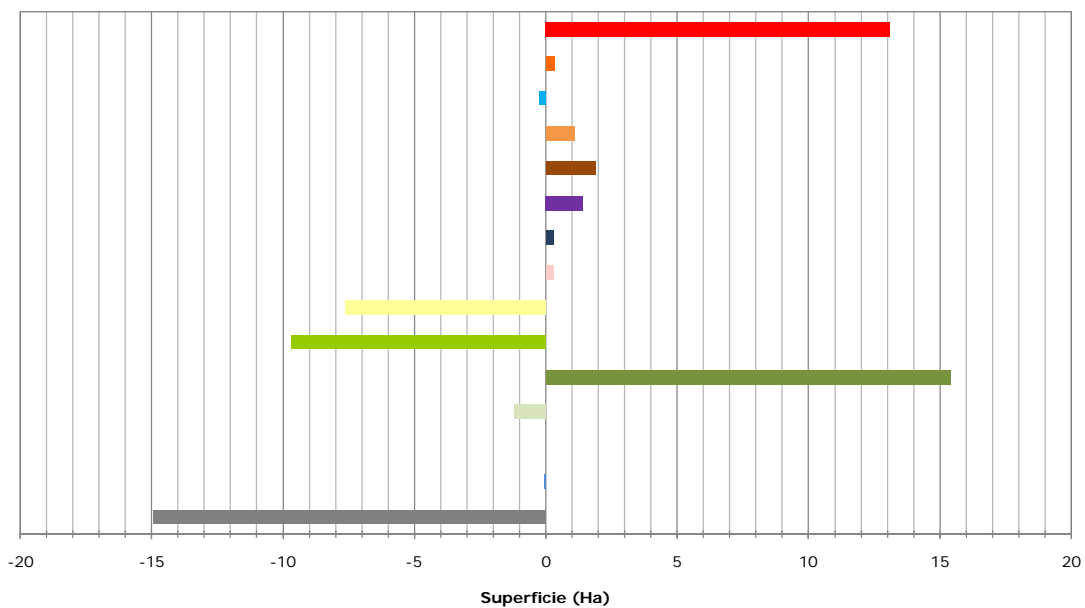
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

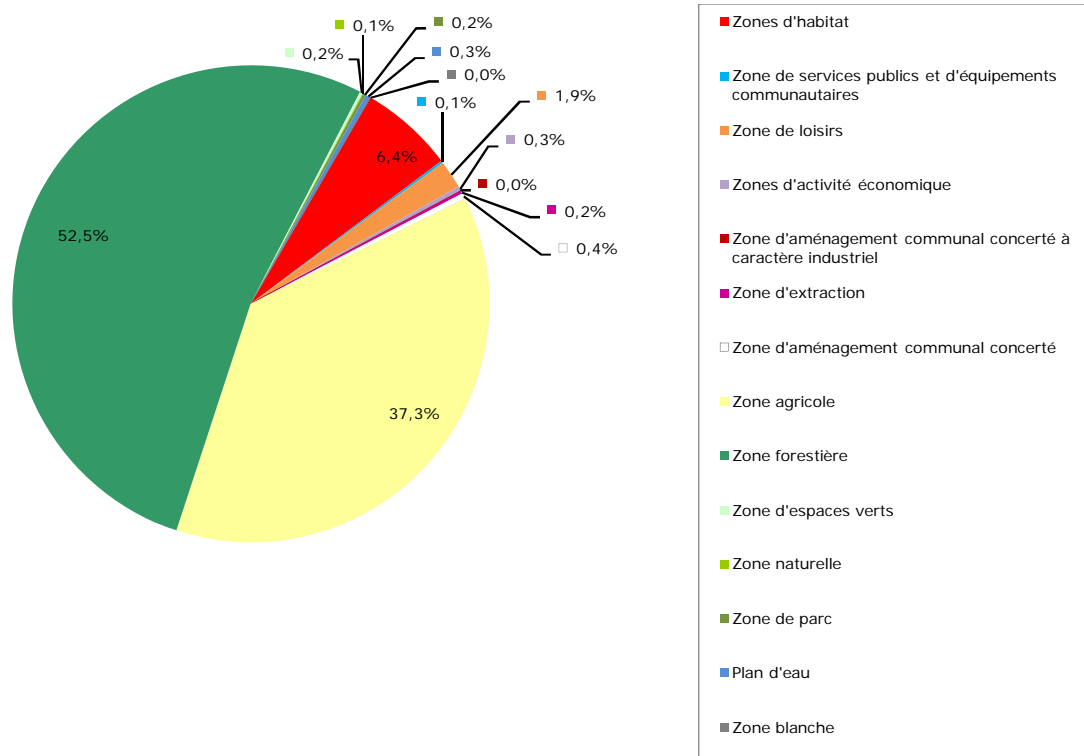


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	445	6,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	10	0,1
	Zone de loisirs	132	1,9
	Zones d'activité économique	23	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	13	0,2
	Sous-total	623	9,0
Zone d'aménagement communal concerté		27	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.587	37,3
	Zone forestière	3.639	52,5
	Zone d'espaces verts	12	0,2
	Zone naturelle	3,7	-
	Zone de parc	13	0,2
	Plan d'eau	24	0,3
	Sous-total	6.278	90,6
Zone blanche		-	-
Total		6.928	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

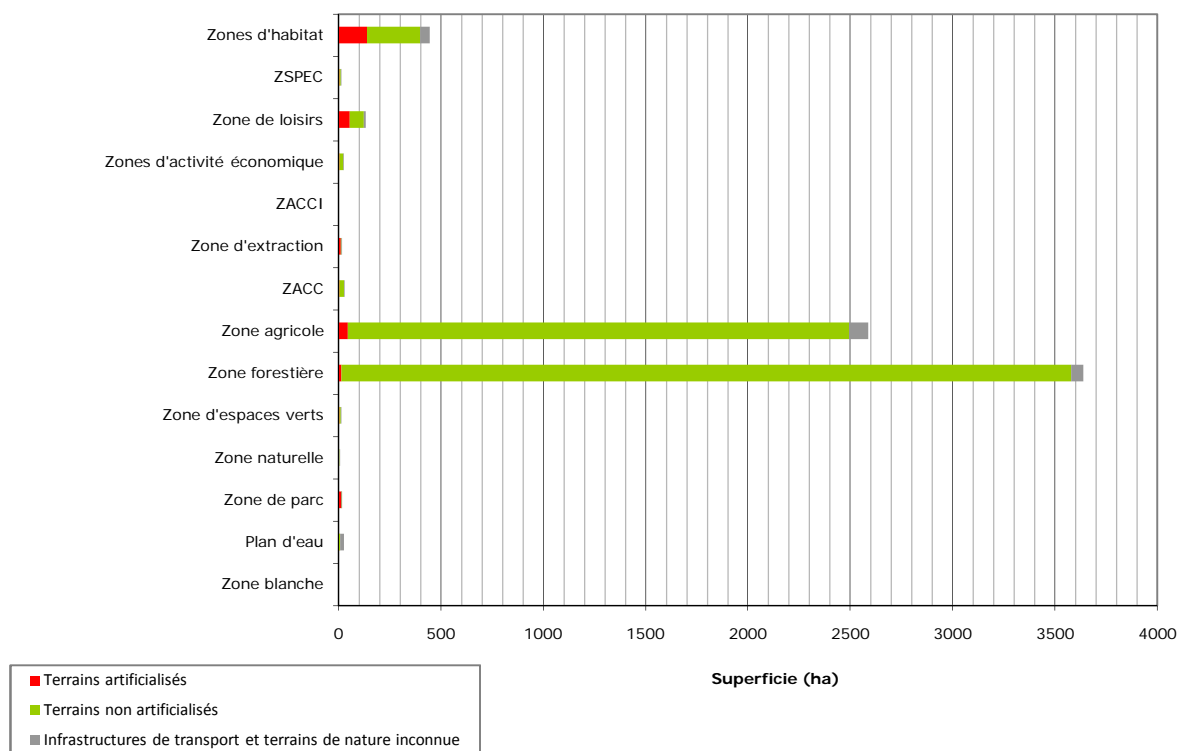
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	126	28,3	270	60,6	50	11,1	445
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	3,0	28,8	6,8	66,2	0,5	5,0	10
	Zone de loisirs	53	39,9	64	48,3	16	11,9	132
	Zones d'activité économique	2,9	12,6	19	83,2	0,9	4,1	23
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	8,9	68,9	3,7	28,6	0,3	2,5	13
	Sous-total	193	31,0	363	58,2	67	10,8	623
Zone d'aménagement communal concerté		3,5	13,0	21	78,4	2,3	8,6	27
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	39	1,5	2.454	94,8	95	3,7	2.587
	Zone forestière	11	0,3	3.558	97,8	70	1,9	3.639
	Zone d'espaces verts	2,7	23,4	6,6	56,7	2,3	19,8	12
	Zone naturelle	-	-	3,5	92,9	0,3	7,1	3,7
	Zone de parc	12	88,3	0,6	4,2	1,0	7,5	13
	Plan d'eau	0,8	3,4	4,4	18,5	18	78,1	24
	Sous-total	65	1,0	6.027	96,0	187	3,0	6.278
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		261	3,8	6.411	92,5	256	3,7	6.928

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	136	30,7	259	58,3	49	11,0	445
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	3,4	33,4	6,4	62,8	0,4	3,8	10
	Zone de loisirs	54	40,9	67	50,3	12	8,8	132
	Zones d'activité économique	2,9	12,6	19	83,4	0,9	4,0	23
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	9,2	70,8	3,7	28,6	-	-	13
	Sous-total	206	33,1	355	57,0	62	10,0	623
Zone d'aménagement communal concerté		3,6	13,5	21	78,0	2,3	8,5	27
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	43	1,7	2.450	94,7	94	3,6	2.587
	Zone forestière	11	0,3	3.567	98,0	61	1,7	3.639
	Zone d'espaces verts	2,7	23,4	6,6	56,7	2,3	19,8	12
	Zone naturelle	-	-	3,5	93,2	0,3	6,8	3,7
	Zone de parc	12	88,3	0,6	4,2	1,0	7,5	13
	Plan d'eau	0,8	3,4	4,4	18,5	18	78,1	24
	Sous-total	70	1,1	6.032	96,1	177	2,8	6.278
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		279	4,0	6.408	92,5	241	3,5	6.928

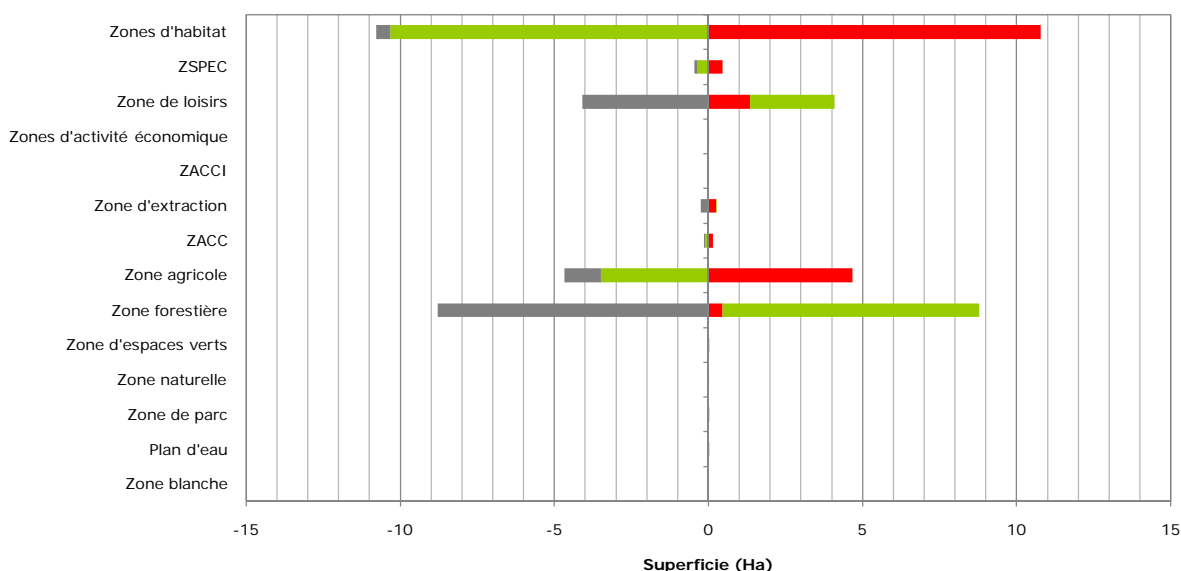
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

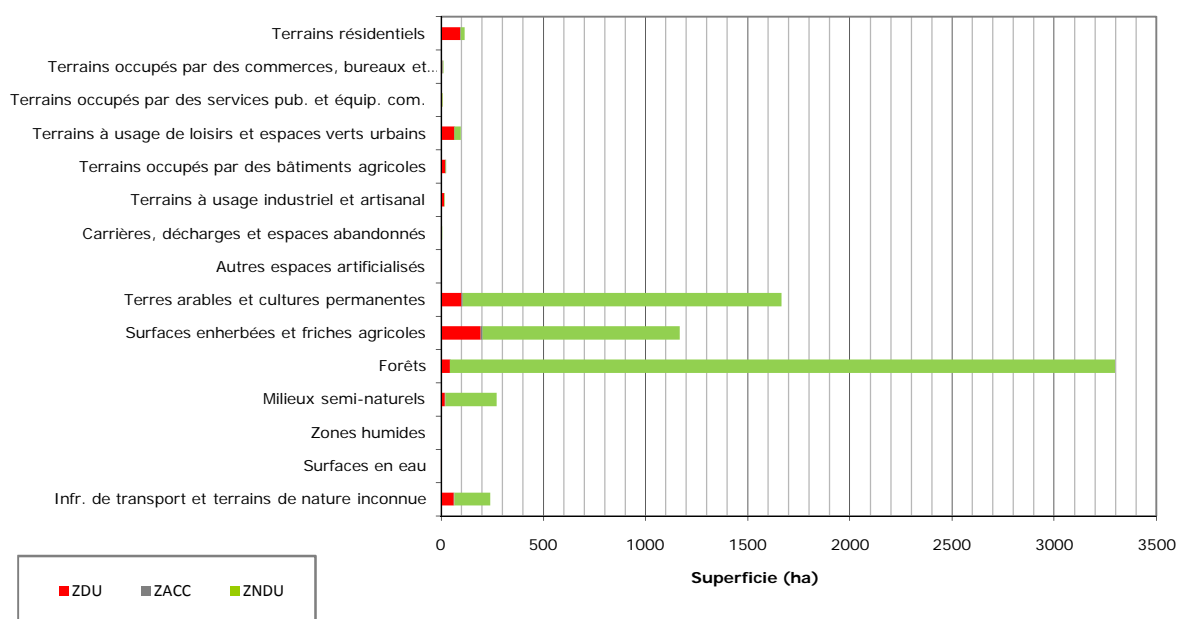
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	84	82,5	2,4	2,4	15	15,1	102
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,0	72,2	0,4	4,4	2,3	23,4	9,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	4,6	66,5	-	-	2,3	33,5	6,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	63	66,1	0,6	0,6	32	33,3	96
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	20	82,2	-	-	4,3	17,7	24
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	80,6	-	-	3,4	19,4	17
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	5,7	-	-	4,8	94,3	5,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,3	94,7	0,3
Sous-total		193	73,9	3,5	1,3	65	24,7	261
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	103	6,1	7,0	0,4	1.563	93,4	1.673
	Surfaces enherbées et friches agricoles	199	16,9	10	0,9	969	82,2	1.178
	Forêts	41	1,2	2,4	-	3.240	98,7	3.282
	Milieux semi-naturels	20	7,2	1,3	0,5	254	92,3	275
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	5,9	-	-	1,7	94,1	1,8
Sous-total		363	5,7	21	0,3	6.027	94,0	6.411
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		67	26,2	2,3	0,9	187	72,9	256
Total		623	9,0	27	0,4	6.278	90,6	6.928

Année 2006

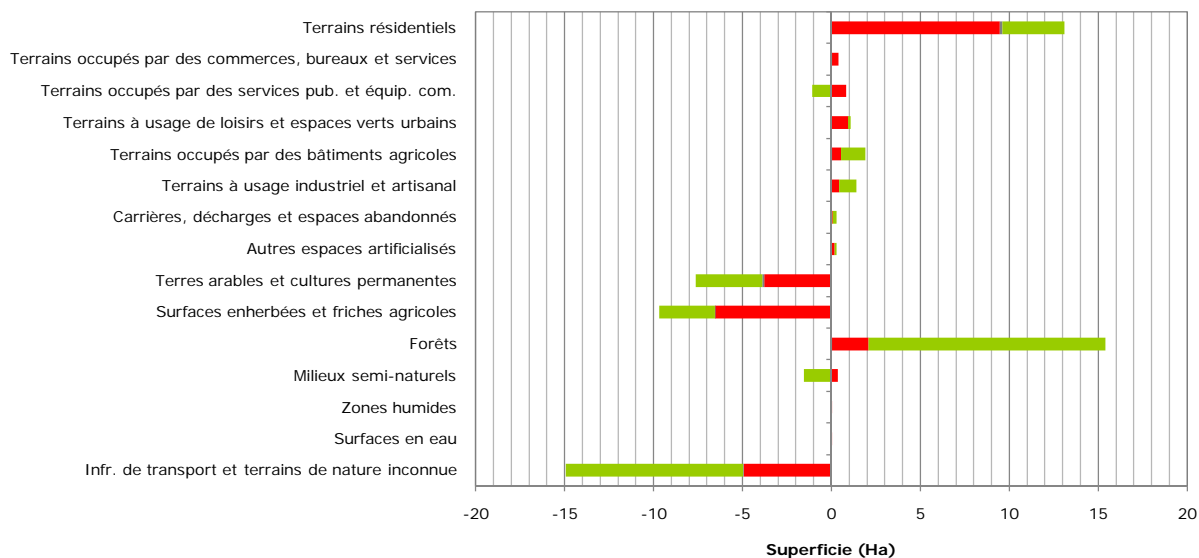
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	93	81,3	2,6	2,2	19	15,1	115
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,4	73,5	0,4	4,3	2,2	23,4	10
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,4	81,3	-	-	1,2	33,5	6,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	64	66,3	0,6	0,6	32	33,3	97
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	78,3	-	-	5,7	17,7	26
	Terrains à usage industriel et artisanal	14	76,8	-	-	4,3	19,4	19
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	6,9	-	-	4,9	94,3	5,3
	Autres espaces artificialisés	0,2	38,0	-	-	0,3	94,7	0,6
Sous-total		206	73,7	3,6	1,3	70	24,7	279
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	99	5,9	6,9	0,4	1.559	93,4	1.665
	Surfaces enherbées et friches agricoles	193	16,5	10	0,9	966	82,2	1.169
	Forêts	43	1,3	2,4	-	3.253	98,7	3.298
	Milieux semi-naturels	20	7,4	1,3	0,5	252	92,3	274
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	1,7	94,1	1,8
Sous-total		355	5,5	21	0,3	6.032	94,0	6.408
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		62	25,8	2,3	0,9	177	72,9	241
Total		623	9,0	27	0,4	6.278	90,6	6.928

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.