

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Oupeye

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	511	14,1	534	14,8	24	4,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	0,5	18	0,5	0,5	2,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	64	1,8	72	2,0	8,1	12,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	0,5	19	0,5	-	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	0,5	22	0,6	2,6	13,6
	Terrains à usage industriel et artisanal	180	5,0	174	4,8	-6,4	-3,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	44	1,2	44	1,2	--	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	855	23,7	883	24,5	28	3,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.847	51,1	1.824	50,5	-23	-1,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	394	10,9	392	10,9	-1,6	-0,4
	Forêts	24	0,7	24	0,7	-0,4	-1,7
	Milieux semi-naturels	121	3,3	118	3,3	-3,2	-2,6
	Zones humides	0,1	-	0,1	-	-	-
	Surfaces en eau	2,1	-	2,1	-	-	-
	Sous-total	2.388	66,1	2.360	65,4	-28	-1,2
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	368	10,2	368	10,2	-0,2	--	
Total	3.611	100	3.611	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

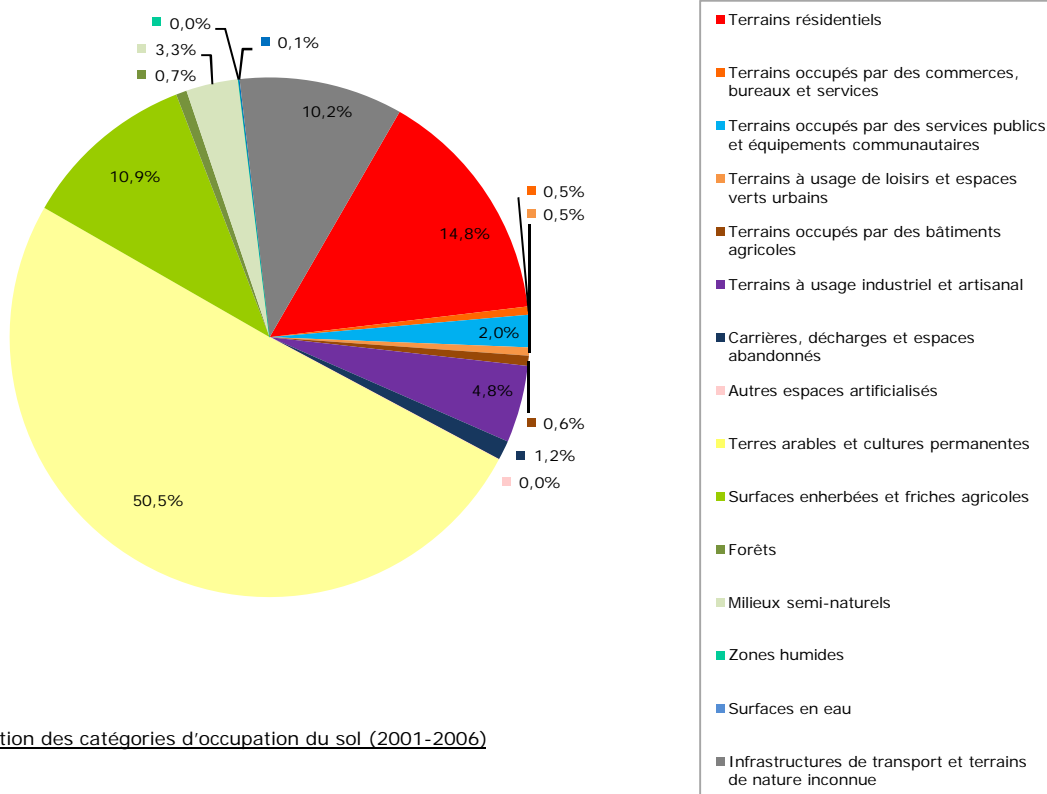
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

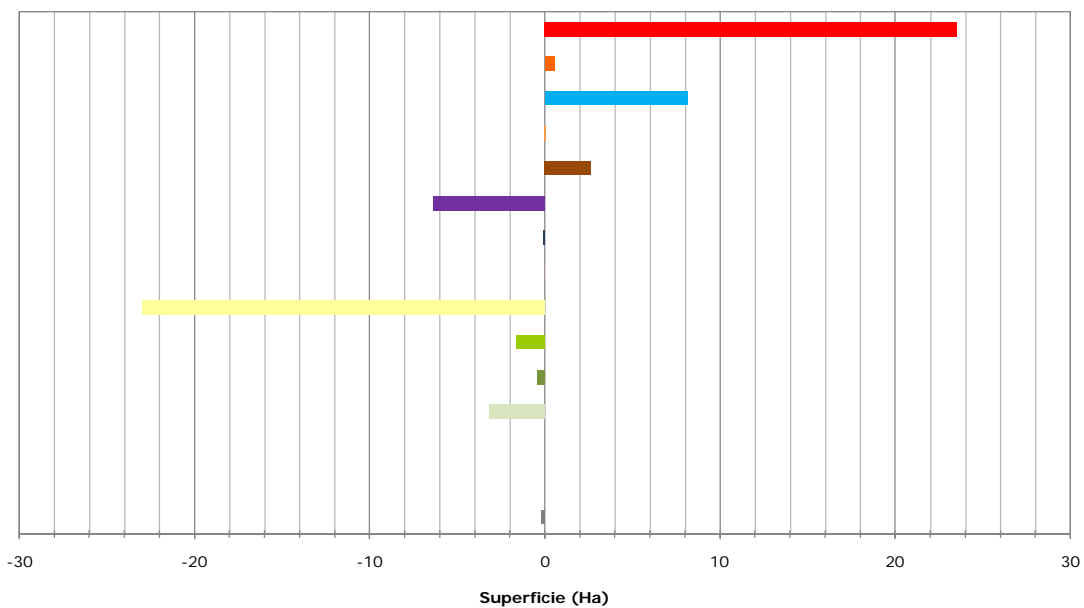
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

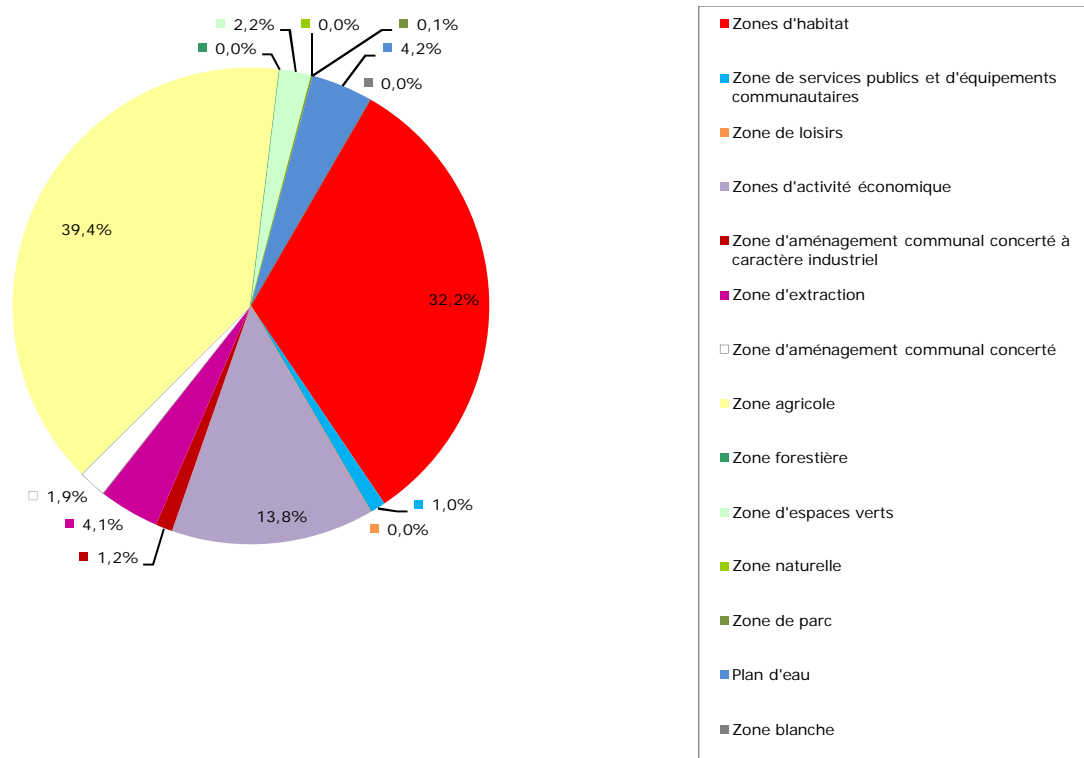


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.164	32,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	37	1,0
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	498	13,8
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	42	1,2
	Zone d'extraction	148	4,1
	Sous-total	1.889	52,3
Zone d'aménagement communal concerté		69	1,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.421	39,4
	Zone forestière	-	-
	Zone d'espaces verts	79	2,2
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	3,0	-
	Plan d'eau	150	4,2
	Sous-total	1.653	45,8
Zone blanche		-	-
Total		3.611	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

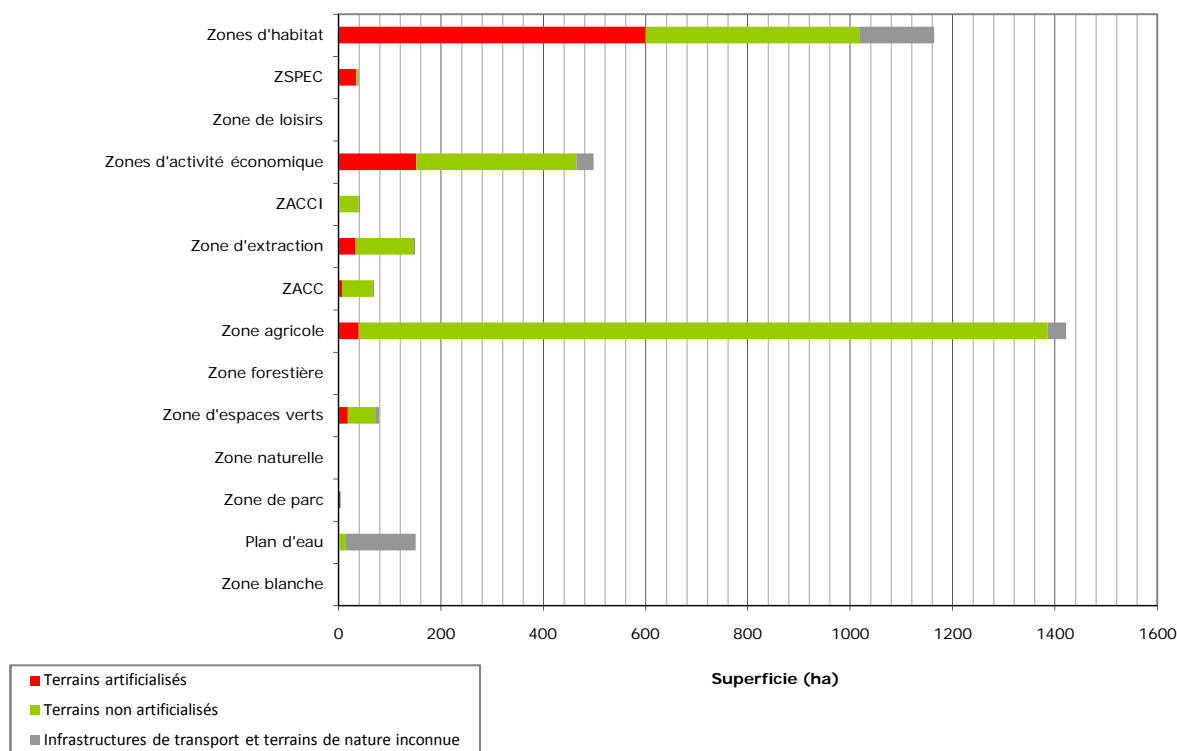
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	577	49,6	441	37,9	146	12,6	1.164
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	34	89,4	3,5	9,2	0,5	1,3	37
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	150	30,2	316	63,4	32	6,4	498
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	0,1	0,3	38	91,7	3,3	8,0	42
	Zone d'extraction	32	21,9	113	75,9	3,3	2,2	148
	Sous-total	793	42,0	911	48,2	185	9,8	1.889
Zone d'aménagement communal concerté		6,0	8,7	61	88,4	2,0	2,9	69
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	35	2,5	1.348	94,9	37	2,6	1.421
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	17	21,4	56	70,4	6,5	8,2	79
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	3,0	99,0	-	-	-	-	3,0
	Plan d'eau	0,4	0,3	13	8,5	137	91,3	150
	Sous-total	56	3,4	1.417	85,7	181	10,9	1.653
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		855	23,7	2.388	66,1	368	10,2	3.611

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	600	51,5	419	36,0	145	12,5	1.164
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	34	89,4	3,5	9,2	0,5	1,3	37
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	152	30,5	313	62,8	33	6,7	498
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	0,1	0,3	38	91,6	3,4	8,1	42
	Zone d'extraction	33	22,1	112	75,7	3,3	2,2	148
	Sous-total	818	43,3	886	46,9	186	9,8	1.889
Zone d'aménagement communal concerté		6,4	9,3	60	87,8	2,0	2,9	69
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	38	2,7	1.346	94,7	37	2,6	1.421
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	17	21,6	55	70,2	6,5	8,2	79
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	3,0	99,0	-	-	-	-	3,0
	Plan d'eau	0,4	0,3	13	8,5	137	91,3	150
	Sous-total	59	3,6	1.414	85,5	180	10,9	1.653
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		883	24,5	2.360	65,4	368	10,2	3.611

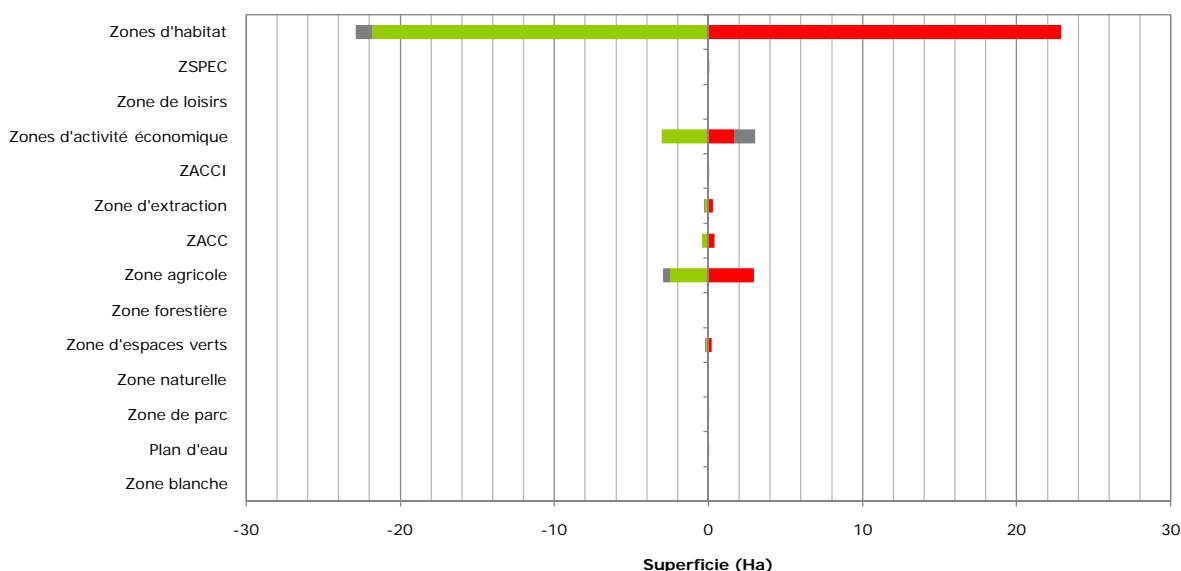
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

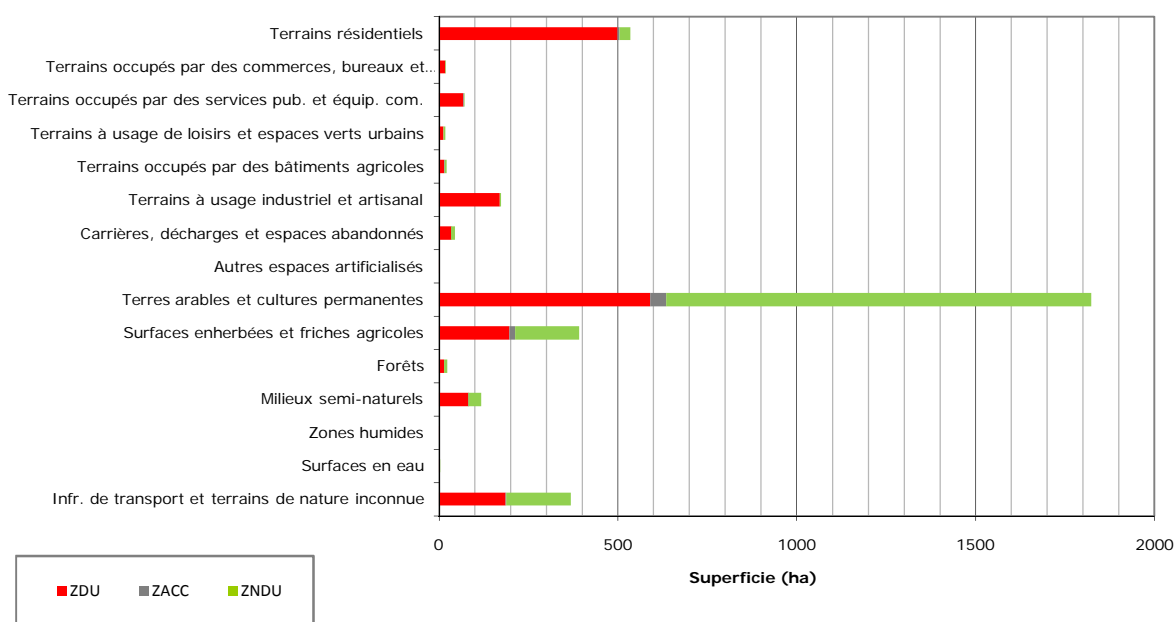
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	478	93,5	5,2	1,0	28	5,5	511
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	17	95,7	-	-	0,8	4,3	18
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	60	94,1	0,3	0,4	3,5	5,5	64
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	70,9	-	-	5,4	29,1	18
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	14	73,0	0,4	2,2	4,8	24,9	19
	Terrains à usage industriel et artisanal	176	97,8	-	-	4,1	2,2	180
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	35	78,6	0,1	0,3	9,3	21,1	44
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	793	92,8	6,0	0,7	56	6,5	855	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	609	33,0	45	2,5	1.192	64,5	1.847
	Surfaces enherbées et friches agricoles	200	50,7	15	3,9	179	45,5	394
	Forêts	15	62,7	-	-	9,0	37,3	24
	Milieux semi-naturels	85	70,0	0,1	-	36	29,9	121
	Zones humides	0,1	100	-	-	-	-	0,1
	Surfaces en eau	1,6	79,5	-	-	0,4	20,5	2,1
	Sous-total	911	38,1	61	2,5	1.417	59,3	2.388
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	185	50,3	2,0	0,5	181	49,1	368	
Total	1.889	52,3	69	1,9	1.653	45,8	3.611	

Année 2006

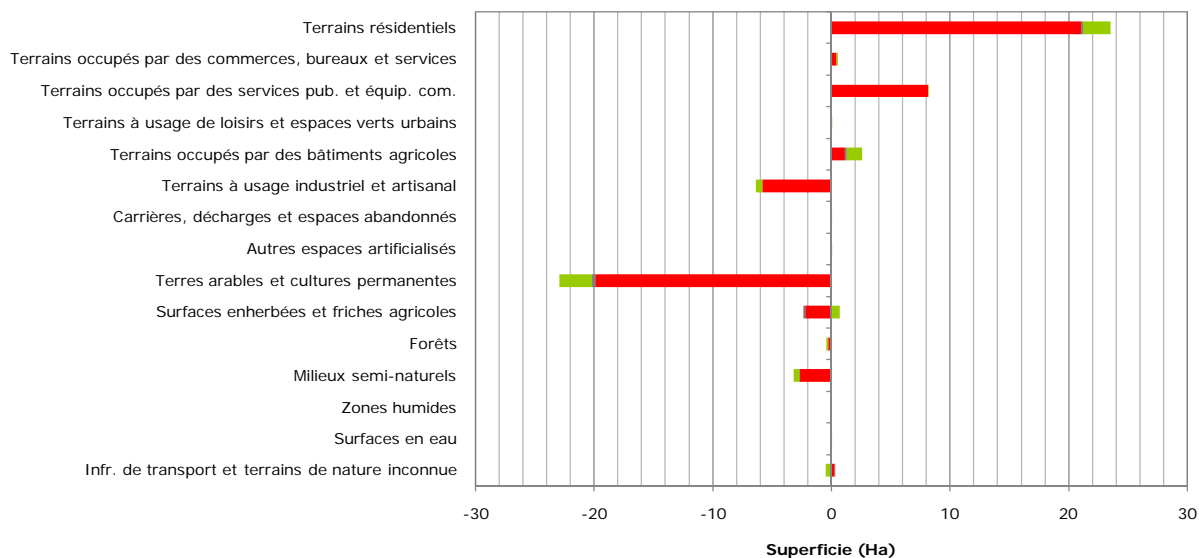
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	499	93,4	5,3	1,0	30	5,5	534
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	18	95,3	-	-	0,9	4,3	18
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	69	94,7	0,3	0,4	3,5	5,5	72
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	13	71,0	-	-	5,4	29,1	19
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	15	69,3	0,6	2,9	6,1	24,9	22
	Terrains à usage industriel et artisanal	170	98,0	-	-	3,5	2,2	174
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	35	78,6	0,1	0,3	9,3	21,1	44
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	818	92,6	6,4	0,7	59	6,5	883	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	590	32,3	45	2,5	1.189	64,5	1.824
	Surfaces enherbées et friches agricoles	197	50,3	15	3,8	180	45,5	392
	Forêts	15	62,7	-	-	8,9	37,3	24
	Milieux semi-naturels	82	69,6	0,1	-	36	29,9	118
	Zones humides	0,1	100	-	-	-	-	0,1
	Surfaces en eau	1,6	79,5	-	-	0,4	20,5	2,1
	Sous-total	886	37,5	60	2,6	1.414	59,3	2.360
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	186	50,4	2,0	0,5	180	49,1	368	
Total	1.889	52,3	69	1,9	1.653	45,8	3.611	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.