

# Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol

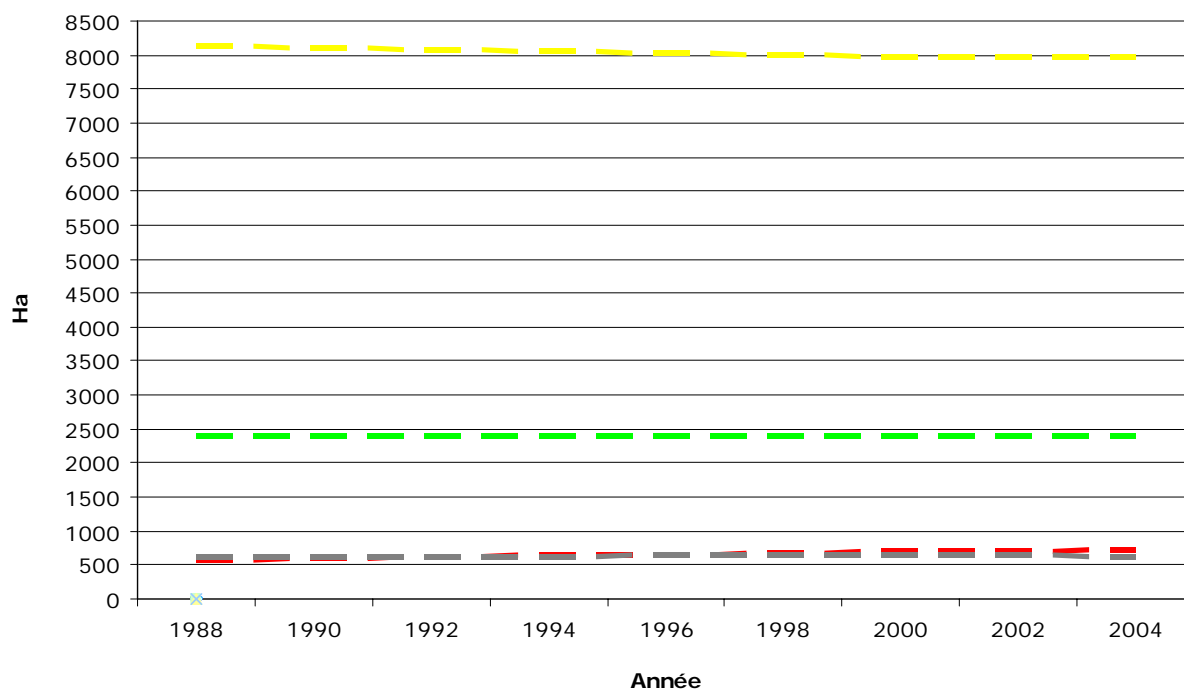
## Commune de : METTET

Province : NAMUR  
Secteur d'aménagement : NAMUR, PHILIPPEVILLE-COUVIN, CHARLEROI  
Statut de la commune selon le SDER : COMMUNE RURALE

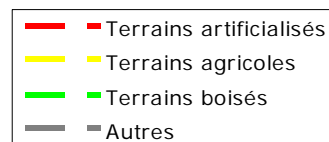
### Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).

La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS  
Calculs : CREAT - UCL



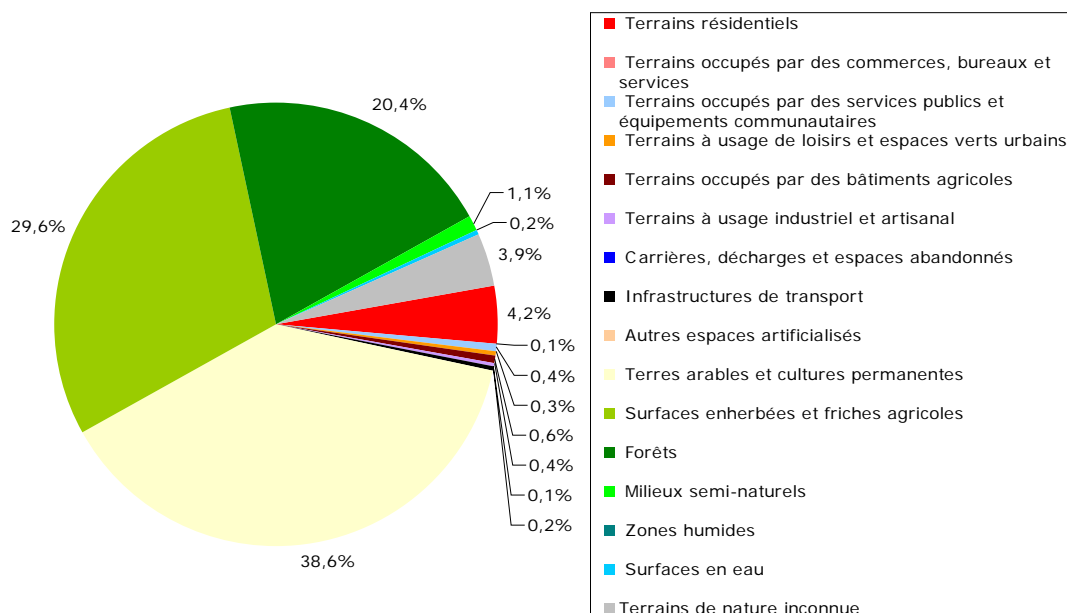
## Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1<sup>er</sup> janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	487	4,2%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	13	0,1%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	43	0,4%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	30	0,3%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	67	0,6%
	Terrains à usage industriel et artisanal	41	0,4%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	14	0,1%
	Infrastructures de transport	22	0,2%
	Autres espaces artificialisés	1	0,0%
<i>Sous-total</i>		<b>718</b>	<b>6,1%</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	4508	38,6%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	3457	29,6%
	Forêts	2390	20,5%
	Milieux semi-naturels	124	1,1%
	Zones humides	0	
	Surfaces en eau	28	0,2%
<i>Sous-total</i>		<b>10507</b>	<b>89,9%</b>
Terrains de nature inconnue		461	3,9%
<b>Total</b>		<b>11686</b>	<b>100%</b>

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

## Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.

Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1<sup>er</sup> janvier 2005.

Légende initiale		Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)			
Plan de secteur initial avant révisions		Plan de secteur avant révisions		Plan de secteur en vigueur	Modifications par révisions
Zones d'habitat	980	Zones d'habitat	980	980	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	55	Zone de services publics et d'équipements communautaires	55	55	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	3	Zone de loisirs	35	35	+ 0
Zone d'extension de loisirs	31				
Zones d'activité économique	35	Zones d'activité économique	35	35	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	0	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	0	+ 0
Zone d'extraction	60	Zone d'extraction	188	188	+ 0
Zone d'extension d'extraction	129				
Zones d'extension d'habitat	47	Zone d'aménagement communal concerté	47	47	+ 0
Zone agricole	7 758	Zone agricole	7 758	7 758	+ 0
Zone forestière	2 442	Zone forestière	2 442	2 442	+ 0
Zone d'espaces verts	65	Zone d'espaces verts	65	65	+ 0
Zone naturelle	0	Zone naturelle	0	0	+ 0
Zone de parc	36	Zone de parc	36	36	+ 0
Plan d'eau	26	Plan d'eau	26	26	+ 0
<b>Total</b>	<b>11 666</b>		<b>11 666</b>	<b>11 666</b>	<b>+ 0</b>

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

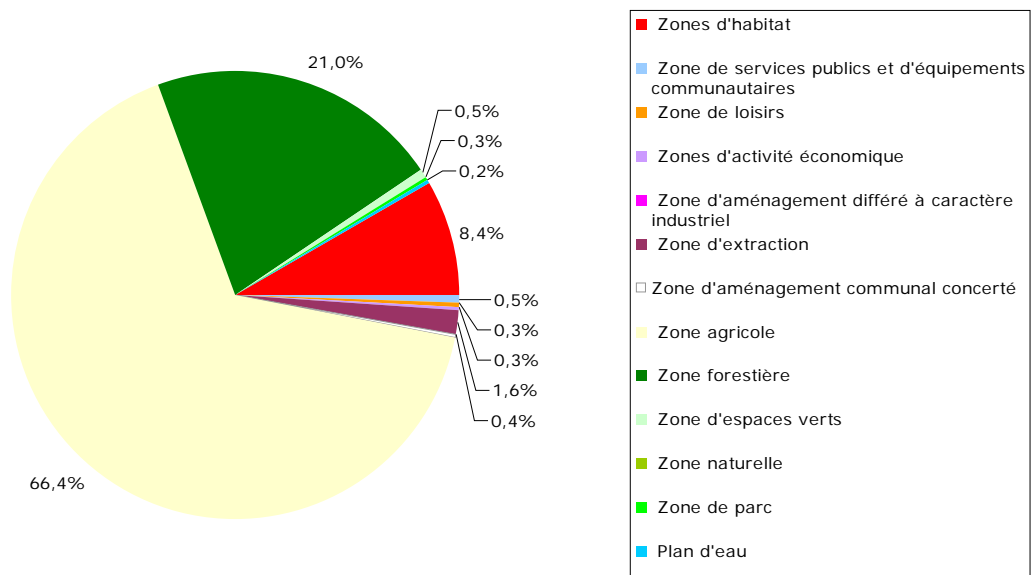
Source : MRW/DGATLP  
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

## Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1<sup>er</sup> janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	979	8,4%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	55	0,5%
	Zone de loisirs	34	0,3%
	Zones d'activité économique	34	0,3%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	
	Zone d'extraction	190	1,6%
	<i>Sous-total</i>	<b>1292</b>	<b>11,1%</b>
Zone d'aménagement communal concerté		47	0,4%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	7763	66,4%
	Zone forestière	2458	21,0%
	Zone d'espaces verts	64	0,5%
	Zone naturelle	0	
	Zone de parc	36	0,3%
	Plan d'eau	26	0,2%
	<i>Sous-total</i>	<b>10347</b>	<b>88,5%</b>
<b>Total</b>		<b>11686</b>	<b>100%</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, en totalité ou partie, à l'urbanisation ou non.

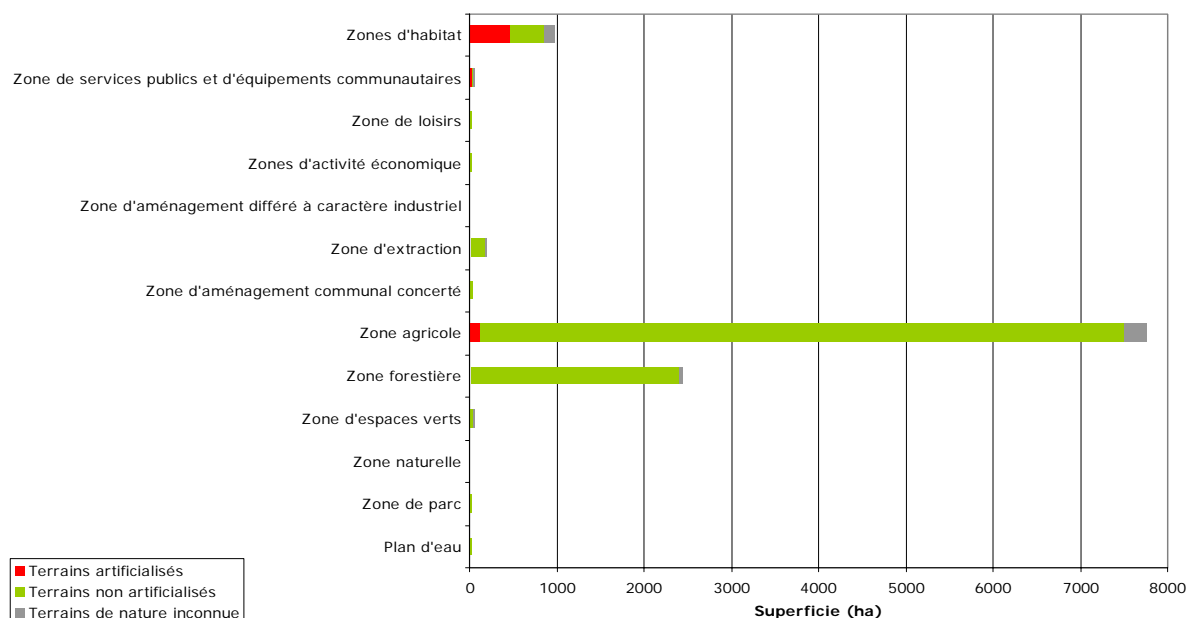


Source : MRW/DGATLP  
Calculs : CREAT - UCL

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1<sup>er</sup> janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1<sup>er</sup> décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	471	48,1%	383	39,1%	125	12,8%	979	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	31	56,4%	17	30,9%	7,8	14,2%	55	100%
	Zone de loisirs	4,4	12,9%	27	79,4%	2,4	7,1%	34	100%
	Zones d'activité économique	21	61,8%	11	32,4%	3	8,8%	34	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0		0		0		0	
	Zone d'extraction	14	7,4%	171	90,0%	4,7	2,5%	190	100%
	<i>Sous-total</i>	<b>541</b>	<b>41,9%</b>	<b>609</b>	<b>47,1%</b>	<b>143</b>	<b>11,1%</b>	<b>1292</b>	<b>100%</b>
Zone d'aménagement communal concerté		6,2	13,2%	39	83,0%	1,2	2,6%	47	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	126	1,6%	7384	95,1%	252	3,2%	7763	100%
	Zone forestière	17	0,7%	2392	97,3%	49	2,0%	2458	100%
	Zone naturelle	5,8	9,1%	46	71,9%	12	18,8%	64	100%
	Zone d'espaces verts	0		0		0		0	
	Zone de parc	19	52,8%	15	41,7%	1,6	4,4%	36	100%
	Plan d'eau	3	11,5%	22	84,6%	1,7	6,5%	26	100%
	<i>Sous-total</i>	<b>171</b>	<b>1,7%</b>	<b>9859</b>	<b>95,3%</b>	<b>317</b>	<b>3,1%</b>	<b>10347</b>	<b>100%</b>
<b>Total</b>		<b>718</b>	<b>6,1%</b>	<b>10507</b>	<b>89,9%</b>	<b>461</b>	<b>3,9%</b>	<b>11686</b>	<b>100%</b>



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

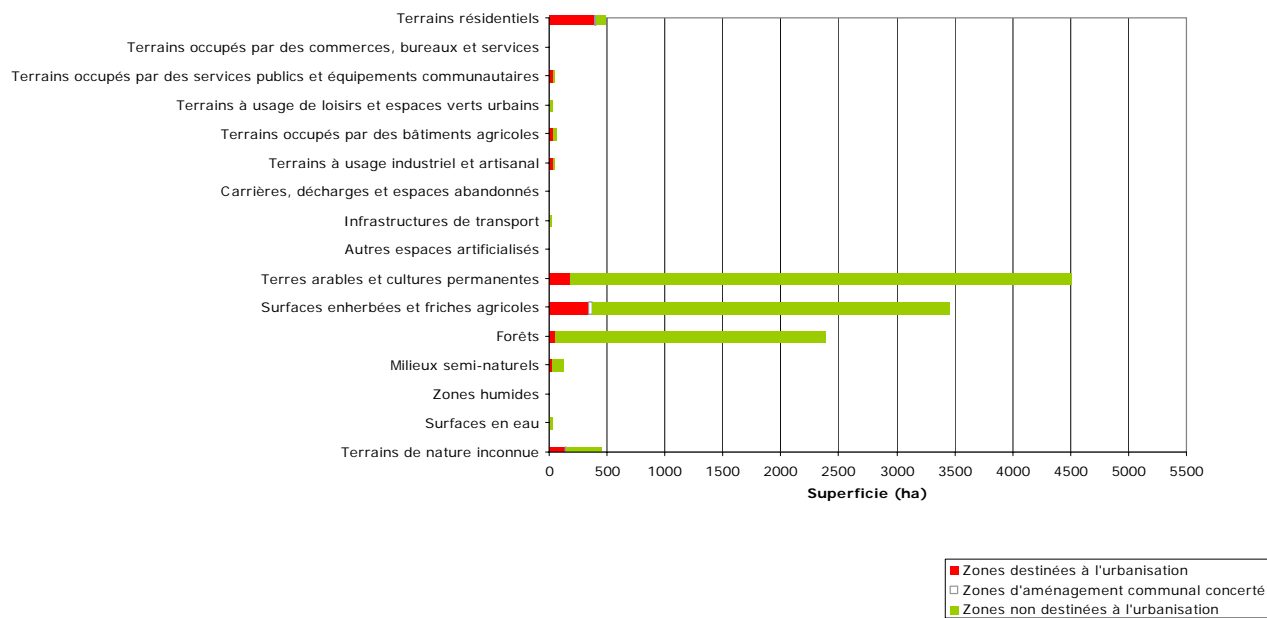
Calculs : CREAT - UCL

## Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1<sup>er</sup> janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1<sup>er</sup> décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	398	81,7%	6,1	1,3%	82	16,8%	487	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	92,3%	0		1,6	12,3%	13	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	35	81,4%	0,1	0,2%	7,7	17,9%	43	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	12	40,0%	0		18	60,0%	30	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	31	46,3%	0,1	0,1%	36	53,7%	67	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	33	80,5%	0		8,2	20,0%	41	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	12	85,7%	0		2,3	16,4%	14	100%
	Infrastructures de transport	6,7	30,5%	0		15	68,2%	22	100%
	Autres espaces artificialisés	0,9	90,0%	0		0,1	10,0%	1	100%
	<b>Sous-total</b>	<b>541</b>	<b>75,3%</b>	<b>6,2</b>	<b>0,9%</b>	<b>171</b>	<b>23,8%</b>	<b>718</b>	<b>100%</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	178	3,9%	7,2	0,2%	4323	95,9%	4508	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	342	9,9%	32	0,9%	3084	89,2%	3457	100%
	Forêts	53	2,2%	0,2	0,0%	2337	97,8%	2390	100%
	Milieux semi-naturels	34	27,4%	0,1	0,1%	90	72,6%	124	100%
	Zones humides	0		0		0		0	
	Surfaces en eau	3,1	11,1%	0		25	89,3%	28	100%
	<b>Sous-total</b>	<b>609</b>	<b>5,8%</b>	<b>39</b>	<b>0,4%</b>	<b>9859</b>	<b>93,8%</b>	<b>10507</b>	<b>100%</b>
Terrains de nature inconnue	143	31,0%	1,2	0,3%	317	68,8%	461	100%	
<b>Total</b>	<b>1292</b>	<b>11,1%</b>	<b>47</b>	<b>0,4%</b>	<b>10347</b>	<b>88,5%</b>	<b>11686</b>	<b>100%</b>	

\* Zones destinées à l'urbanisation, \*\* Zone d'aménagement communal concerté, \*\*\* Zones non destinées à l'urbanisation  
La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED  
 Calculs : CREAT - UCL

## Zones du plan de secteur couvertes par un plan communal d'aménagement (PCA)

Superficies des différents plans communaux d'aménagement en vigueur ventilées par zone d'affectation du plan de secteur.

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel du 1<sup>er</sup> décembre 2005 et des périmètres des plans communaux d'aménagement du 1<sup>er</sup> avril 2006.

Pourcentage de la superficie totale de la commune couverte par un PCA : 0,4%

Zone d'affectation du plan de secteur	Superficie des PCA (ha)			Superficie de la zone d'affectation du plan de secteur (ha)	Pourcentage de la superficie totale de la zone d'affectation couverte par un PCA**
	PCAND	PCAD	PCA*		
Zones d'habitat	33,74	-	33,74	979	3,4%
Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,35	-	5,35	55	9,7%
Zones d'activité économique	0,01	-	0,01	34	0,02%
Zone agricole	9,28	-	9,28	7 763	0,1%
Zone forestière	0,93	-	0,93	2 458	0,04%
<b>Total</b>	<b>49,31</b>	<b>-</b>	<b>49,31</b>	<b>NP</b>	<b>NP</b>

\* Les plans communaux d'aménagement sont dérogoires au plan de secteur (PCAD) ou non (PCAND). Les PCA reprennent l'ensemble des PCAD et des PCAND.

\*\* Ce pourcentage représente le rapport entre la superficie des PCA localisés dans une zone d'affectation du plan de secteur et la superficie totale de cette même zone d'affectation du plan de secteur.

NP : Non pertinent.

Source : MRW/DGATLP

Calculs : CREAT - UCL