

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Martelage

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
SUD-LUXEMBOURG
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	45	1,5	51	1,7	5,8	12,8
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,2	0,1	3,1	0,1	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,7	0,2	5,7	0,2	-	-
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	11	0,4	12	0,4	1,0	9,5
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	1,1	-	1,1	-	--	-
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,6	0,1	3,7	0,1	-	-
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,8	-	1,9	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	71	2,4	78	2,6	6,8	9,6
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	338	11,3	334	11,2	-4,1	-1,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	134	4,5	135	4,5	0,7	0,5
	Forêts	2.195	73,4	2.197	73,4	1,8	-
	Milieux semi-naturels	157	5,2	154	5,1	-3,1	-2,0
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,7	-	0,7	-	-	-
	Sous-total	2.825	94,4	2.820	94,3	-4,8	-0,2
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	96	3,2	93	3,1	-2,1	-2,2	
Total	2.992	100	2.992	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

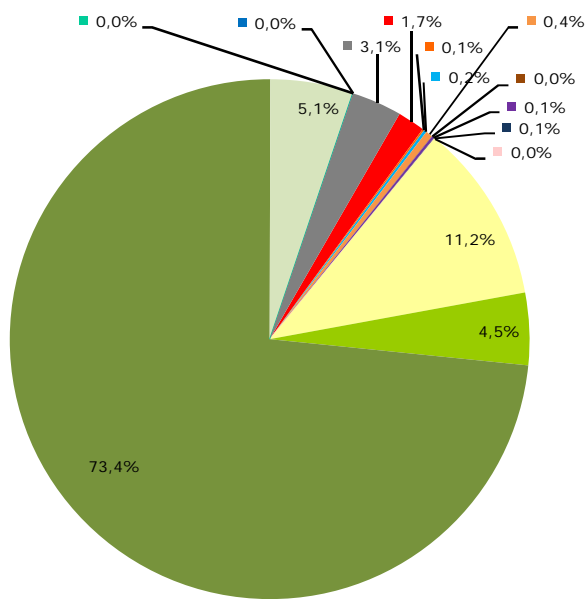
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

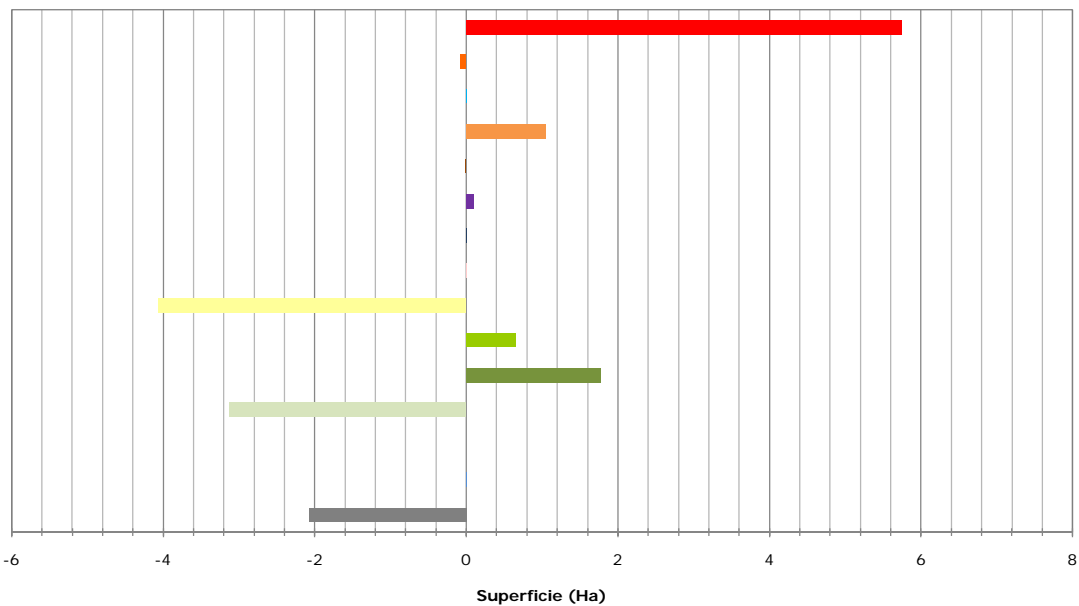
Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



- Terrains résidentiels
- Terrains occupés par des commerces, bureaux et services
- Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires
- Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains
- Terrains occupés par des bâtiments agricoles
- Terrains à usage industriel et artisanal
- Carrières, décharges et espaces abandonnés
- Autres espaces artificialisés
- Terres arables et cultures permanentes
- Surfaces enherbées et friches agricoles
- Forêts
- Milieux semi-naturels
- Zones humides
- Surfaces en eau
- Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue

Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

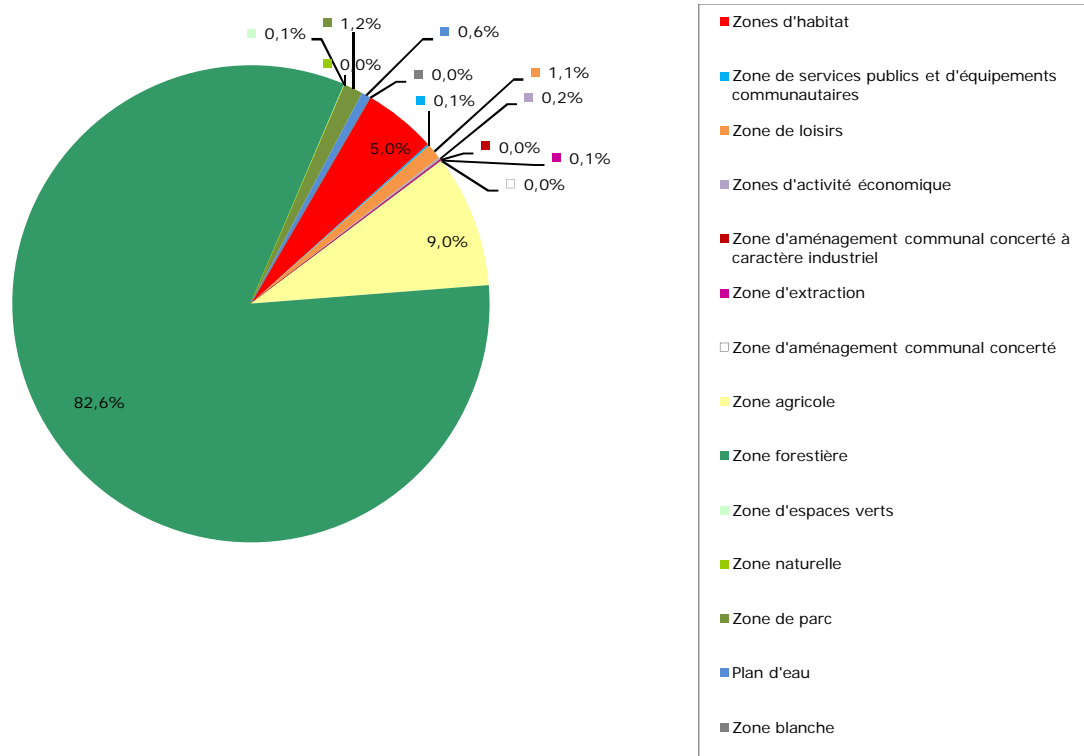


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	149	5,0
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,8	-
	Zone de loisirs	32	1,1
	Zones d'activité économique	5,5	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	2,5	-
	Sous-total	192	6,4
Zone d'aménagement communal concerté		-	-
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	269	9,0
	Zone forestière	2.472	82,6
	Zone d'espaces verts	2,2	-
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	37	1,2
	Plan d'eau	19	0,6
	Sous-total	2.800	93,6
Zone blanche		-	-
Total		2.992	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

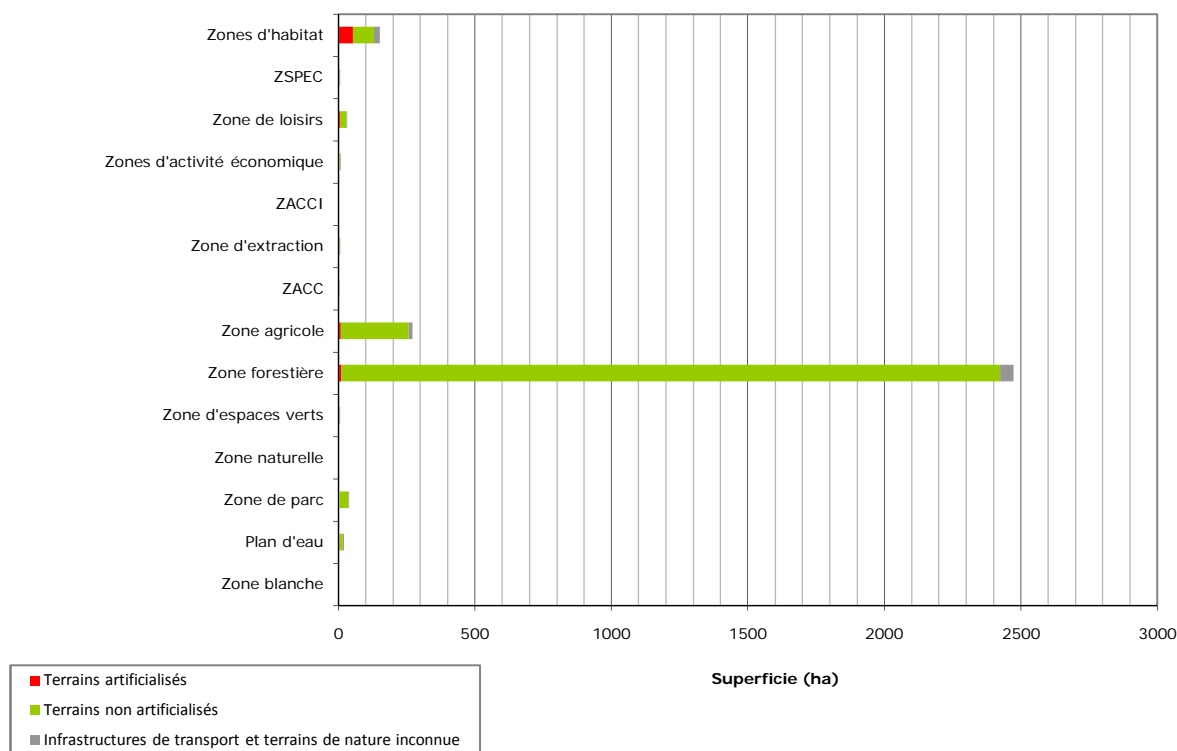
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	49	33,0	81	54,2	19	12,9	149
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,7	26,6	1,2	44,9	0,8	28,4	2,8
	Zone de loisirs	4,0	12,7	25	78,9	2,7	8,4	32
	Zones d'activité économique	-	-	5,0	90,2	0,5	9,6	5,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,2	48,4	1,0	39,5	0,3	12,1	2,5
	Sous-total	55	28,8	113	59,0	24	12,3	192
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	-	-	-	-	-
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5,5	2,0	250	92,9	14	5,1	269
	Zone forestière	8,1	0,3	2.412	97,6	52	2,1	2.472
	Zone d'espaces verts	1,0	43,5	1,0	42,5	0,3	14,0	2,2
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	0,2	0,5	35	94,8	1,7	4,6	37
	Plan d'eau	1,6	8,4	13	68,8	4,4	22,8	19
	Sous-total	16	0,6	2.711	96,8	72	2,6	2.800
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		71	2,4	2.825	94,4	96	3,2	2.992

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	51	34,3	79	52,8	19	12,9	149
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,7	26,7	1,2	44,9	0,8	28,3	2,8
	Zone de loisirs	4,2	13,2	25	78,9	2,5	7,9	32
	Zones d'activité économique	1,0	18,0	3,7	67,3	0,8	14,7	5,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,2	48,4	1,0	39,5	0,3	12,1	2,5
	Sous-total	58	30,4	110	57,2	24	12,4	192
Zone d'aménagement communal concerté		-	-	-	-	-	-	-
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	6,6	2,5	249	92,6	13	5,0	269
	Zone forestière	9,4	0,4	2.413	97,6	50	2,0	2.472
	Zone d'espaces verts	1,1	48,3	0,8	37,7	0,3	14,0	2,2
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	0,9	2,4	35	93,0	1,7	4,6	37
	Plan d'eau	2,0	10,4	13	67,3	4,3	22,3	19
	Sous-total	20	0,7	2.710	96,8	70	2,5	2.800
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		78	2,6	2.820	94,3	93	3,1	2.992

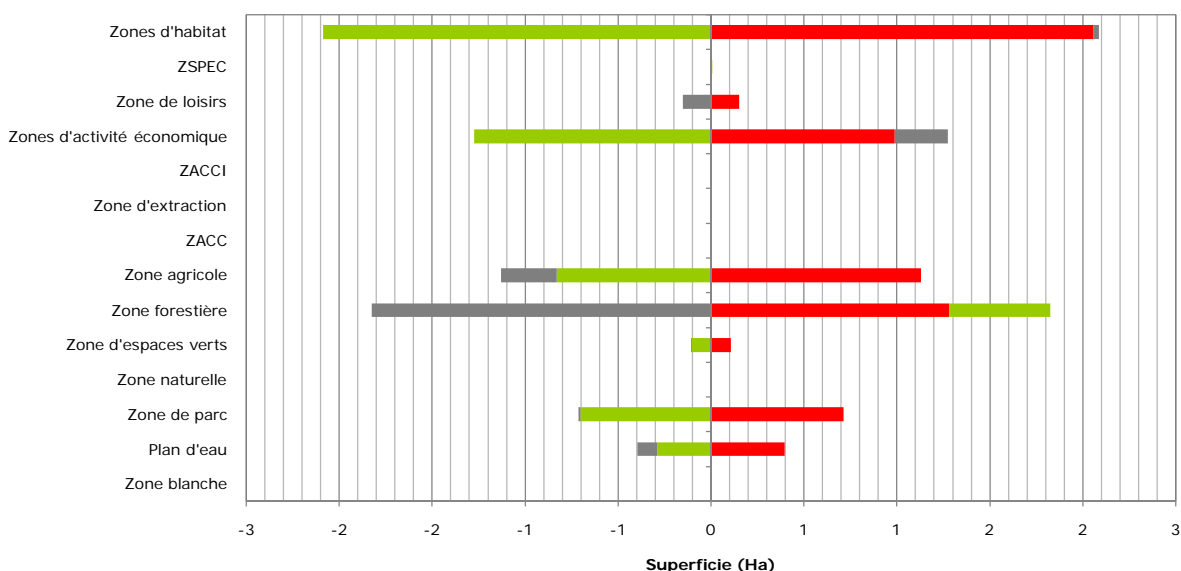
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

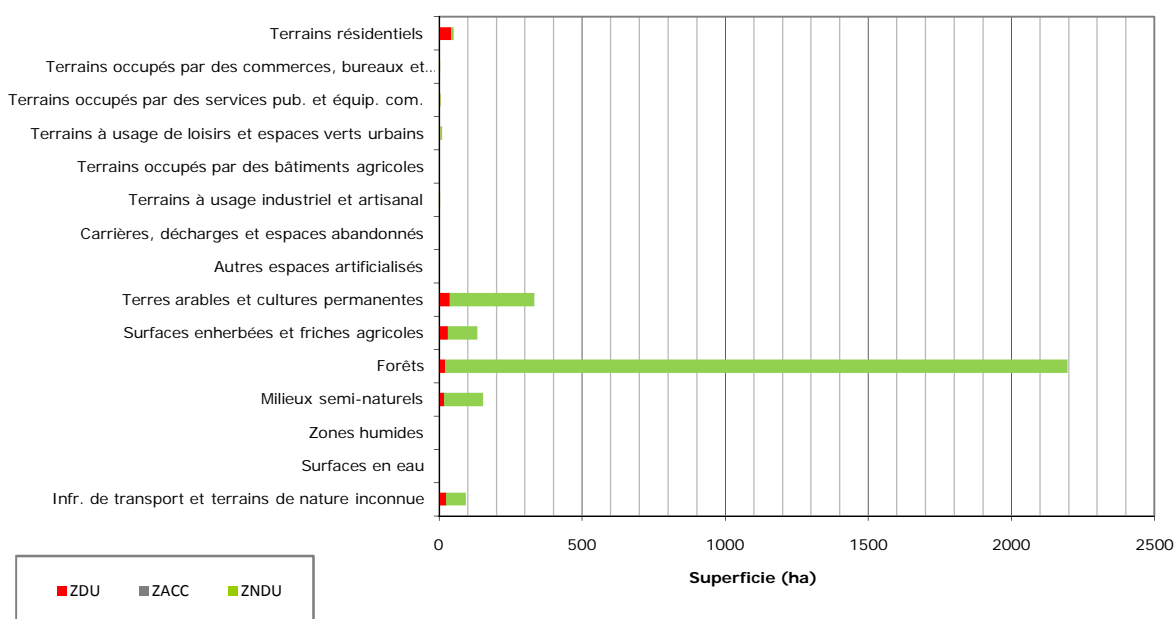
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	39	86,8	-	-	6,0	13,2	45
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,8	55,5	-	-	1,4	44,5	3,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,1	90,9	-	-	0,5	9,1	5,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,3	48,4	-	-	5,7	51,6	11
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	0,9	83,1	-	-	0,2	16,9	1,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	2,7	76,4	-	-	0,8	23,6	3,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,1	7,1	-	-	1,7	92,9	1,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	55	77,1	-	-	16	22,9	71	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	39	11,6	-	-	299	88,4	338
	Surfaces enherbées et friches agricoles	31	22,8	-	-	103	77,2	134
	Forêts	24	1,1	-	-	2.171	98,9	2.195
	Milieux semi-naturels	20	12,4	-	-	137	87,6	157
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	41,3	-	-	0,4	58,7	0,7
Sous-total	113	4,0	-	-	2.711	96,0	2.825	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		24	24,6	-	-	72	75,4	96
Total		192	6,4	-	-	2.800	93,6	2.992

Année 2006

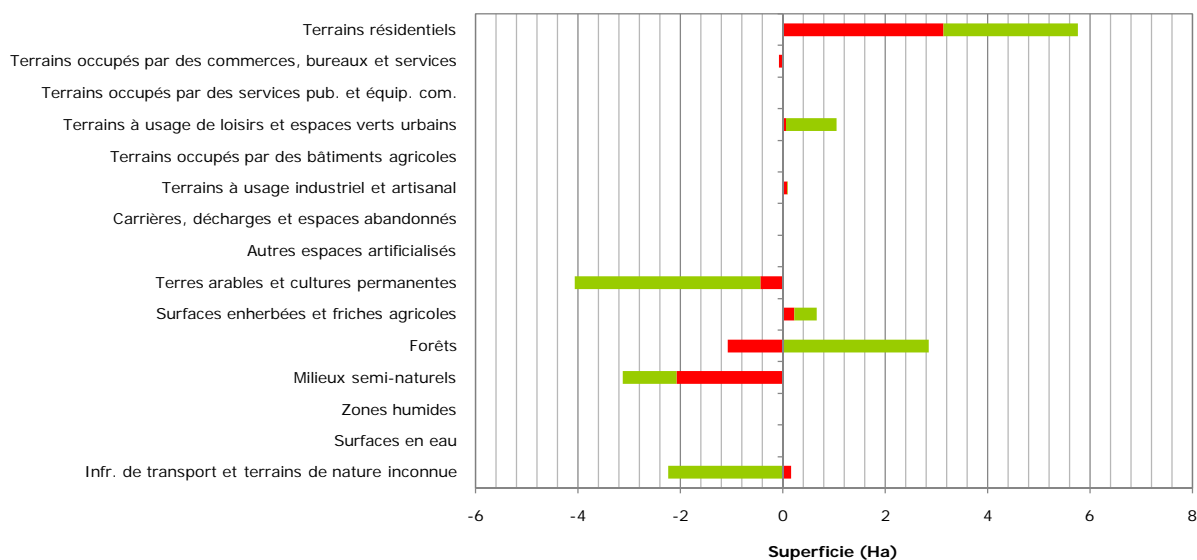
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	42	83,1	-	-	8,6	13,2	51
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,7	54,4	-	-	1,4	44,5	3,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,1	90,8	-	-	0,5	9,1	5,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,4	44,7	-	-	6,7	51,6	12
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	0,9	82,8	-	-	0,2	16,9	1,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	2,8	77,0	-	-	0,8	23,6	3,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,1	6,7	-	-	1,7	92,9	1,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	58	74,5	-	-	20	22,9	78	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	39	11,6	-	-	295	88,4	334
	Surfaces enherbées et friches agricoles	31	22,9	-	-	104	77,2	135
	Forêts	22	1,0	-	-	2.174	98,9	2.197
	Milieux semi-naturels	17	11,3	-	-	136	87,6	154
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	41,4	-	-	0,4	58,7	0,7
Sous-total	110	3,9	-	-	2.710	96,0	2.820	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		24	25,3	-	-	70	75,4	93
Total		192	6,4	-	-	2.800	93,6	2.992

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.