

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Leglise

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg  
BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU  
Commune rurale

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	129	0,7	154	0,9	25	19,7
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,3	-	1,4	-	-	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	-	12	-	-	-
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	-	15	-	0,6	4,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	52	0,3	54	0,3	1,5	2,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	10	-	10	-	-	-
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,3	-	1,3	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	<b>Sous-total</b>	<b>220</b>	<b>1,3</b>	<b>248</b>	<b>1,4</b>	<b>28</b>	<b>12,5</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	5.048	29,1	5.019	28,9	-30	-0,6
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.680	9,7	1.663	9,6	-17	-1,0
	Forêts	8.923	51,4	8.915	51,3	-7,6	--
	Milieux semi-naturels	836	4,8	909	5,2	72	8,6
	Zones humides	7,2	-	7,2	-	-	-
	Surfaces en eau	26	0,1	27	0,2	1,0	3,9
	<b>Sous-total</b>	<b>16.521</b>	<b>95,1</b>	<b>16.540</b>	<b>95,2</b>	<b>19</b>	<b>0,1</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	633	3,6	586	3,4	-47	-7,4	
<b>Total</b>	<b>17.374</b>	<b>100</b>	<b>17.374</b>	<b>100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

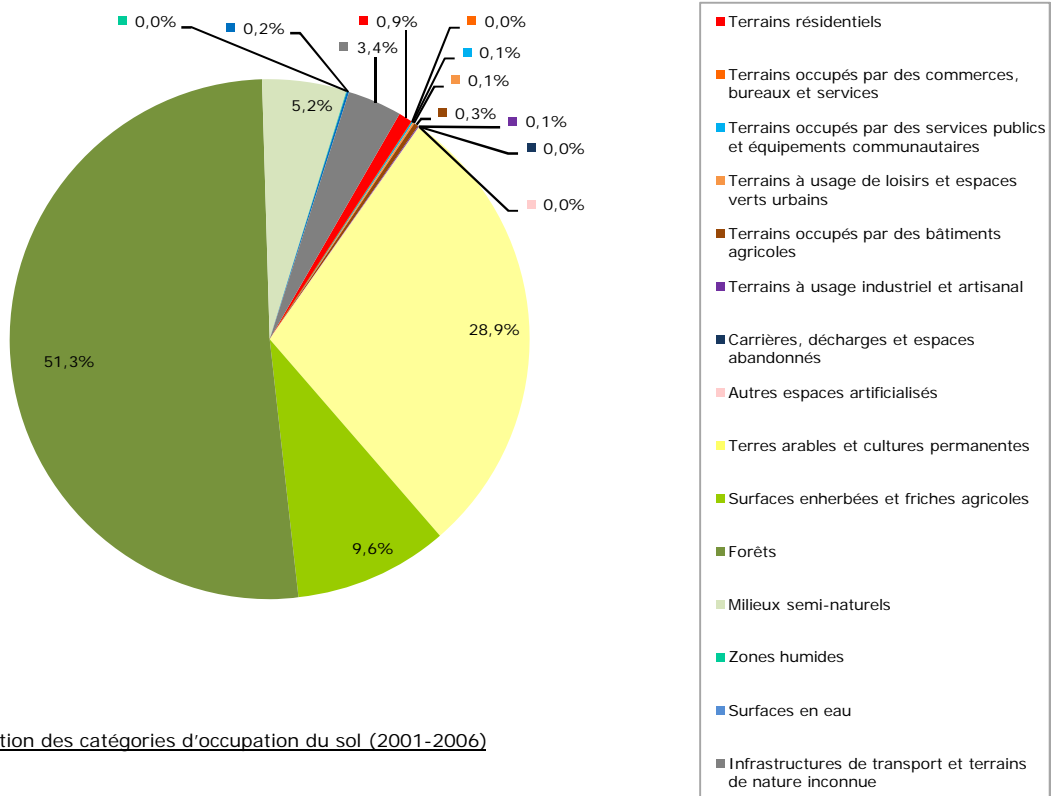
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

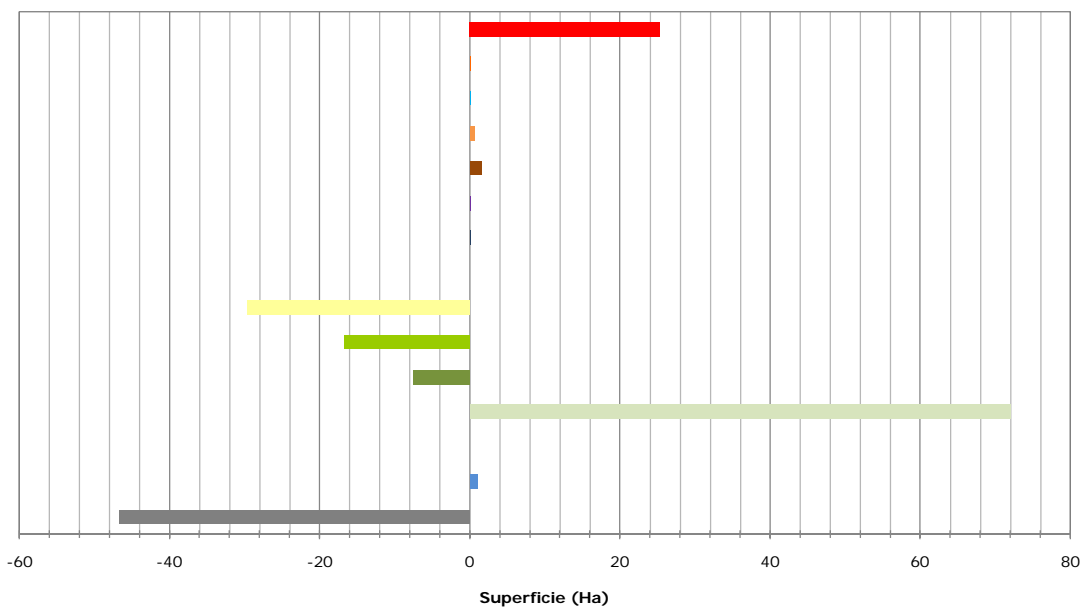
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

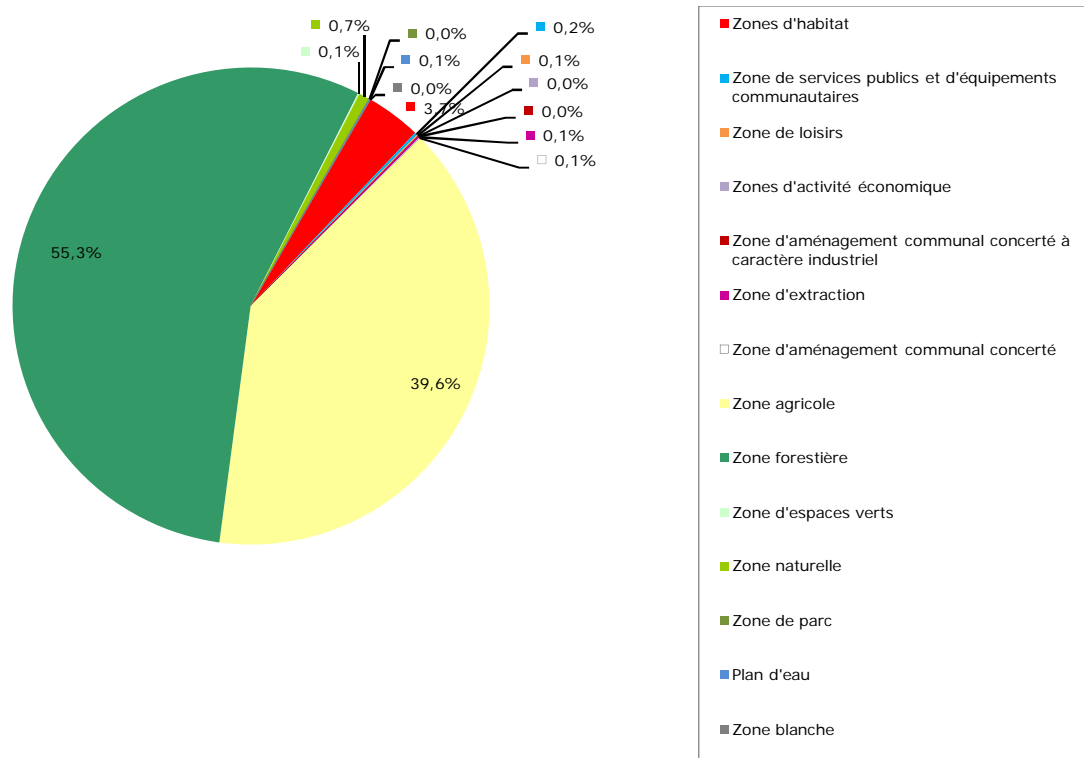


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	651	3,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	33	0,2
	Zone de loisirs	16	-
	Zones d'activité économique	6,2	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	18	0,1
	<b>Sous-total</b>	<b>723</b>	<b>4,2</b>
Zone d'aménagement communal concerté		14	-
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	6.873	39,6
	Zone forestière	9.602	55,3
	Zone d'espaces verts	21	0,1
	Zone naturelle	122	0,7
	Zone de parc	4,2	-
	Plan d'eau	14	-
	<b>Sous-total</b>	<b>16.637</b>	<b>95,8</b>
Zone blanche		-	-
<b>Total</b>		<b>17.374</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

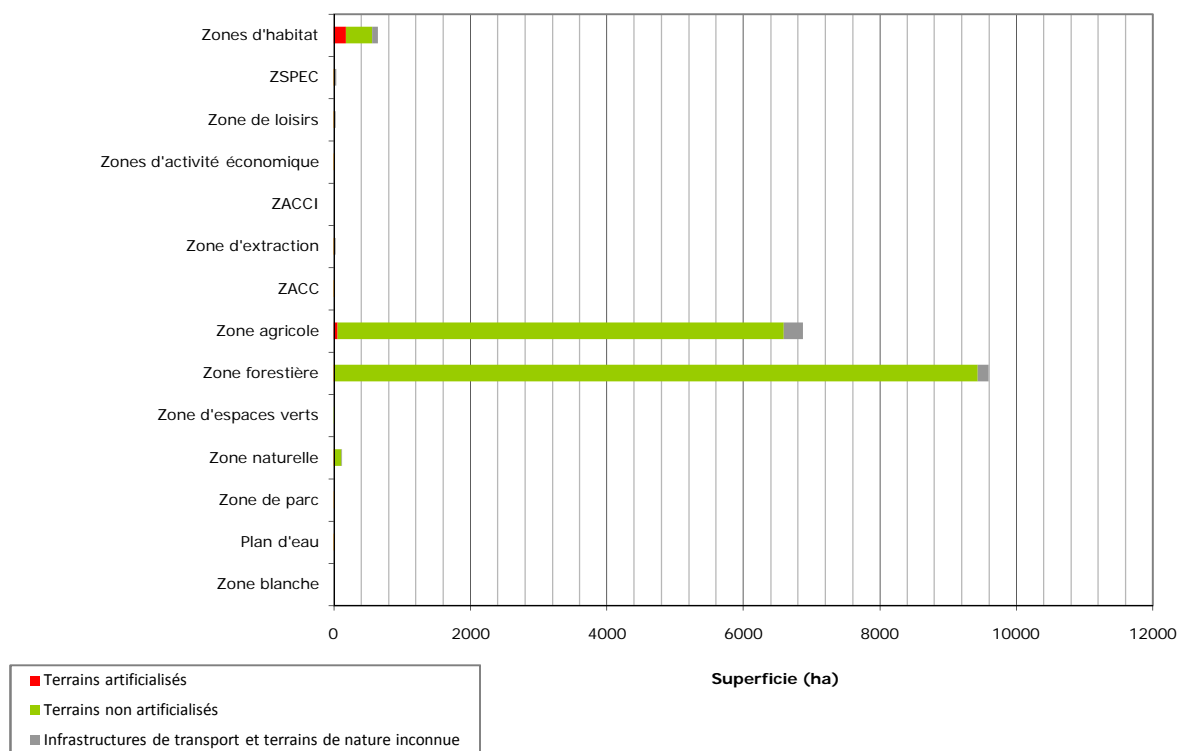
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	161	24,8	394	60,6	95	14,6	651
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,7	5,1	6,6	19,9	25	74,9	33
	Zone de loisirs	0,3	2,1	11	70,6	4,3	27,3	16
	Zones d'activité économique	0,8	12,2	5,4	87,5	-	-	6,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	17	97,8	0,4	2,2	18
	<b>Sous-total</b>	<b>164</b>	<b>22,7</b>	<b>435</b>	<b>60,1</b>	<b>124</b>	<b>17,2</b>	<b>723</b>
Zone d'aménagement communal concerté		0,1	0,7	14	98,9	-	-	14
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	50	0,7	6.527	95,0	296	4,3	6.873
	Zone forestière	1,7	-	9.415	98,0	186	1,9	9.602
	Zone d'espaces verts	-	-	7,0	32,9	14	67,1	21
	Zone naturelle	1,7	1,4	110	89,9	11	8,8	122
	Zone de parc	2,5	60,9	1,6	37,4	-	-	4,2
	Plan d'eau	-	-	12	87,9	1,7	12,0	14
	<b>Sous-total</b>	<b>56</b>	<b>0,3</b>	<b>16.072</b>	<b>96,6</b>	<b>509</b>	<b>3,1</b>	<b>16.637</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>220</b>	<b>1,3</b>	<b>16.521</b>	<b>95,1</b>	<b>633</b>	<b>3,6</b>	<b>17.374</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	182	28,0	378	58,1	90	13,9	651
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,7	5,1	6,6	19,9	25	74,9	33
	Zone de loisirs	0,3	2,2	15	94,5	0,5	3,4	16
	Zones d'activité économique	0,8	12,2	5,4	87,5	-	-	6,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	17	97,8	0,4	2,2	18
	<b>Sous-total</b>	<b>185</b>	<b>25,6</b>	<b>422</b>	<b>58,3</b>	<b>116</b>	<b>16,1</b>	<b>723</b>
Zone d'aménagement communal concerté		0,6	4,1	13	95,5	-	-	14
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	56	0,8	6.540	95,2	277	4,0	6.873
	Zone forestière	1,8	-	9.434	98,2	166	1,7	9.602
	Zone d'espaces verts	-	-	7,0	32,9	14	67,1	21
	Zone naturelle	1,7	1,4	110	90,0	11	8,6	122
	Zone de parc	2,8	67,4	1,3	30,9	-	-	4,2
	Plan d'eau	-	-	12	87,9	1,7	12,0	14
	<b>Sous-total</b>	<b>62</b>	<b>0,4</b>	<b>16.104</b>	<b>96,8</b>	<b>470</b>	<b>2,8</b>	<b>16.637</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>248</b>	<b>1,4</b>	<b>16.540</b>	<b>95,2</b>	<b>586</b>	<b>3,4</b>	<b>17.374</b>

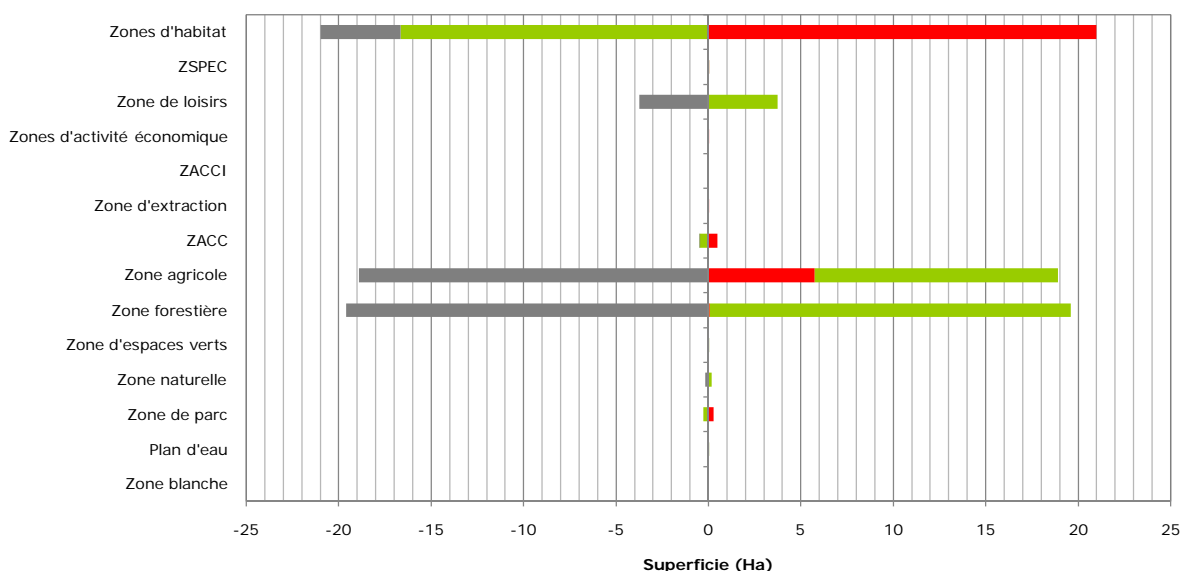
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

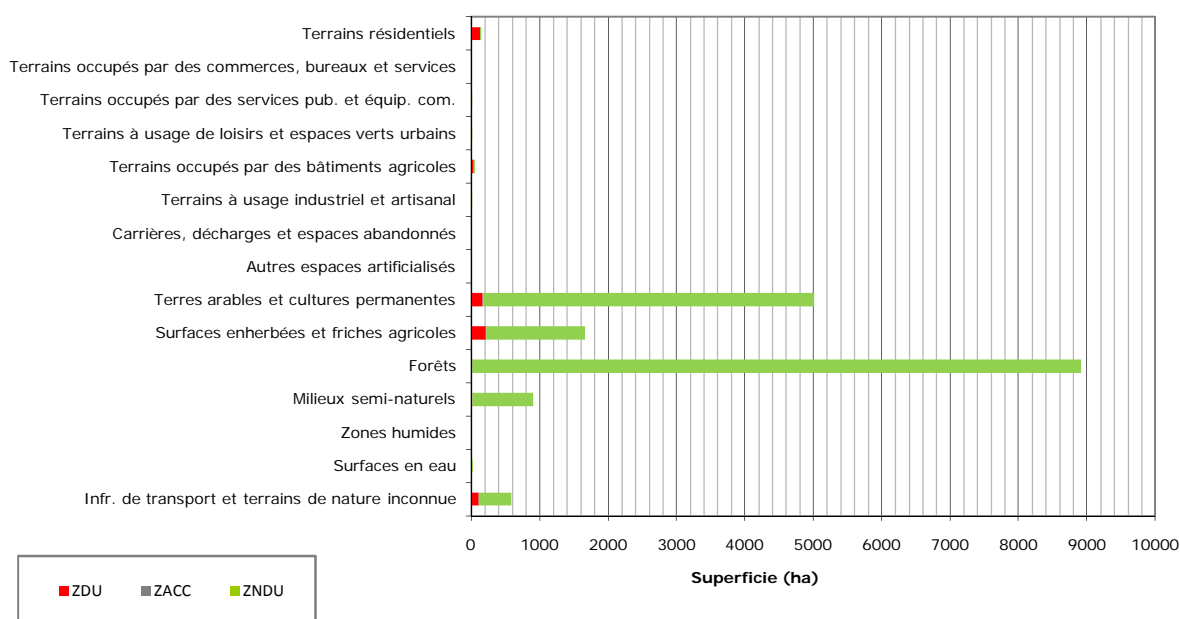
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	108	83,9	-	-	21	16,1	129
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,3	96,1	-	-	-	-	1,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,4	54,5	-	-	5,3	45,5	12
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,2	21,6	-	-	12	78,4	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	38	73,4	-	-	14	26,5	52
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,2	60,7	-	-	4,0	39,3	10
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	70,3	-	-	0,4	29,7	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>164</b>	<b>74,6</b>	<b>0,1</b>	<b>-</b>	<b>56</b>	<b>25,4</b>	<b>220</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	182	3,6	6,6	0,1	4.859	96,3	5.048
	Surfaces enherbées et friches agricoles	221	13,1	5,8	0,3	1.454	86,5	1.680
	Forêts	18	0,2	1,5	-	8.904	100	8.923
	Milieux semi-naturels	14	1,6	-	-	823	98,4	836
	Zones humides	-	-	-	-	7,2	100	7,2
	Surfaces en eau	0,4	1,4	-	-	25	98,6	26
	<b>Sous-total</b>	<b>435</b>	<b>2,6</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>16.072</b>	<b>97,3</b>	<b>16.521</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		124	19,6	-	-	509	80,4	633
<b>Total</b>		<b>723</b>	<b>4,2</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>16.637</b>	<b>95,8</b>	<b>17.374</b>

Année 2006

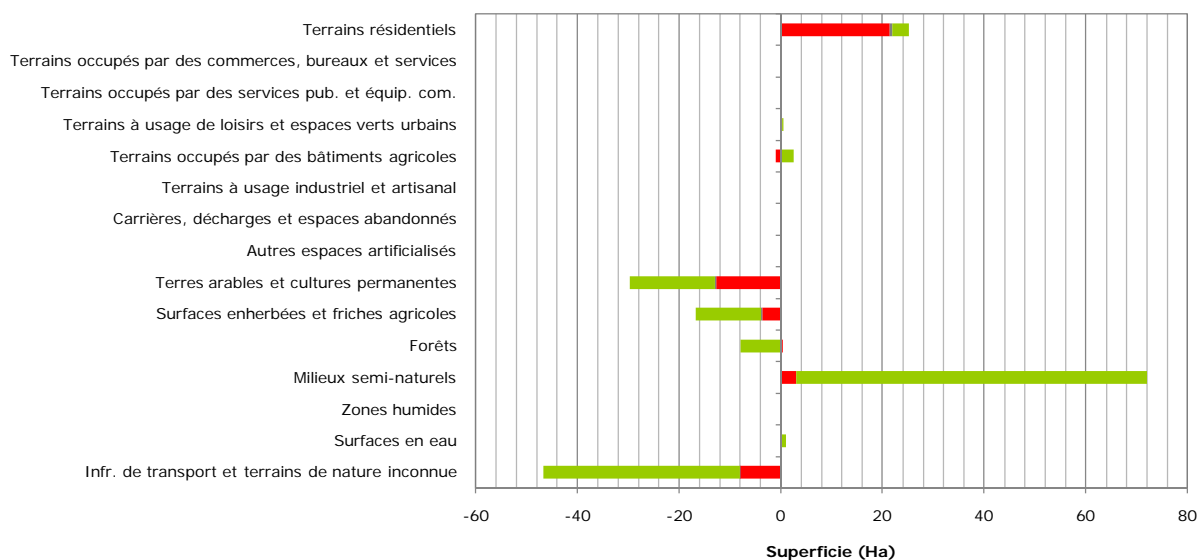
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	129	84,0	0,6	0,4	24	16,1	154
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,3	96,3	-	-	-	-	1,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	54,8	-	-	5,3	45,5	12
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,5	22,9	-	-	12	78,4	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	37	69,5	-	-	16	26,5	54
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,2	60,8	-	-	4,0	39,3	10
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	70,6	-	-	0,4	29,7	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>		<b>185</b>	<b>74,8</b>	<b>0,6</b>	<b>0,2</b>	<b>62</b>	<b>25,4</b>	<b>248</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	170	3,4	6,4	0,1	4.842	96,3	5.019
	Surfaces enherbées et friches agricoles	217	13,1	5,6	0,3	1.441	86,5	1.663
	Forêts	18	0,2	1,5	-	8.896	100	8.915
	Milieux semi-naturels	17	1,8	-	-	892	98,4	909
	Zones humides	-	-	-	-	7,2	100	7,2
	Surfaces en eau	0,4	1,4	-	-	26	98,6	27
	<b>Sous-total</b>	<b>422</b>	<b>2,6</b>	<b>13</b>	<b>-</b>	<b>16.104</b>	<b>97,3</b>	<b>16.540</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		116	19,8	-	-	470	80,4	586
<b>Total</b>		<b>723</b>	<b>4,2</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>16.637</b>	<b>95,8</b>	<b>17.374</b>

### Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

### Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.