

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de La Roche-En-Ardenne

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg  
MARCHE - LA ROCHE  
Pôle rural

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	140	0,9	156	1,1	16	11,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	8,5	-	9,3	-	0,8	9,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	20	0,1	21	0,1	0,1	0,7
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	135	0,9	134	0,9	-0,9	-0,7
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	54	0,4	56	0,4	2,0	3,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	13	-	13	-	-0,6	-4,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	23	0,2	24	0,2	0,7	2,8
	Autres espaces artificialisés	0,7	-	0,7	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>395</b>	<b>2,7</b>	<b>413</b>	<b>2,8</b>	<b>18</b>	<b>4,5</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3.261	22,0	3.242	21,8	-19	-0,6
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.595	10,7	1.594	10,7	-0,8	--
	Forêts	8.543	57,5	8.557	57,6	14	0,2
	Milieux semi-naturels	425	2,9	430	2,9	4,9	1,1
	Zones humides	65	0,4	65	0,4	--	-
	Surfaces en eau	6,9	-	7,0	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>13.897</b>	<b>93,6</b>	<b>13.895</b>	<b>93,6</b>	<b>-1,4</b>	<b>--</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	555	3,7	538	3,6	-17	-3,0	
<b>Total</b>	<b>14.847</b>	<b>100</b>	<b>14.847</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

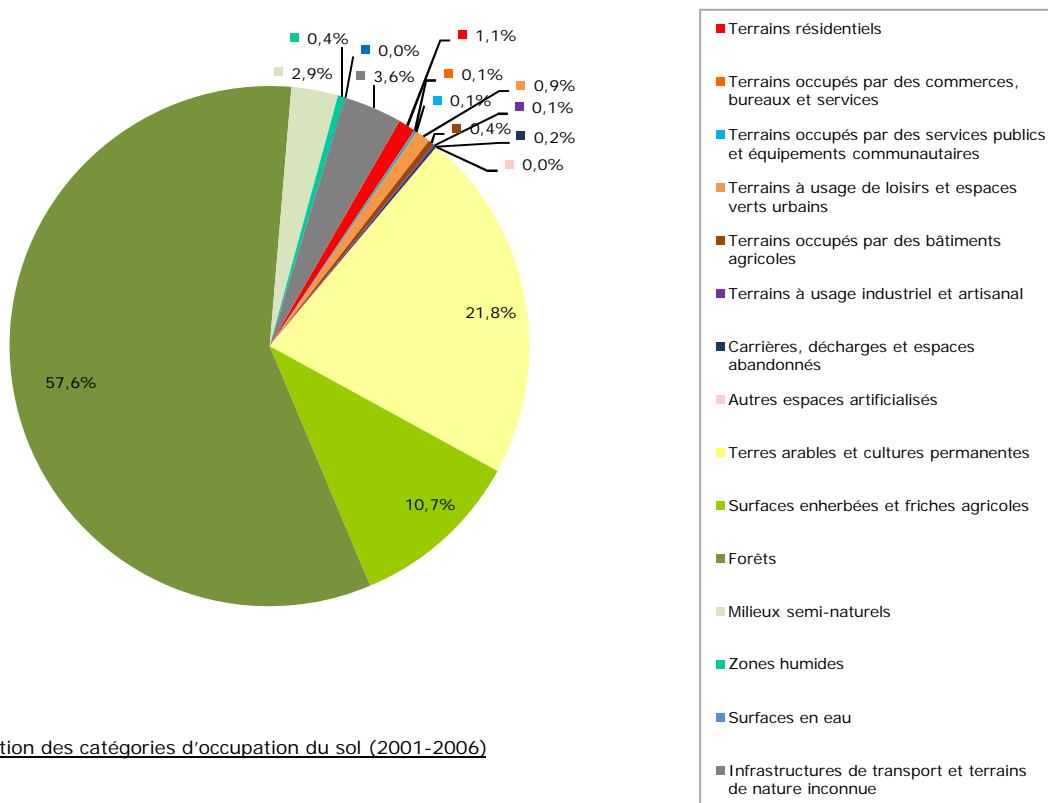
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

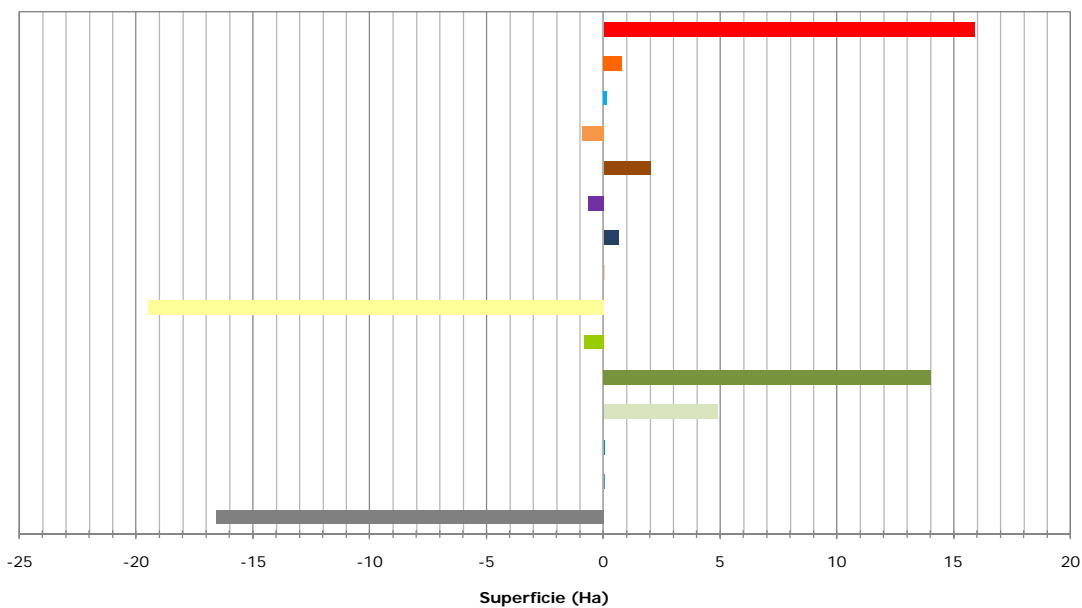
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

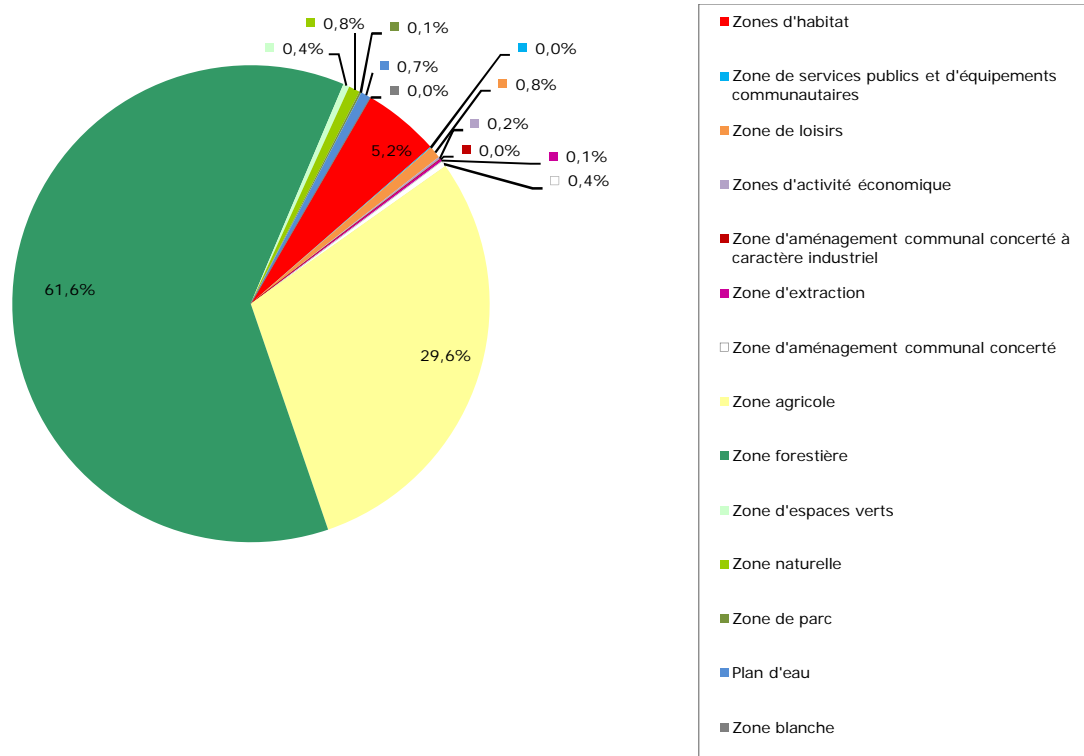


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	778	5,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,4	-
	Zone de loisirs	122	0,8
	Zones d'activité économique	27	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	21	0,1
	<b>Sous-total</b>	<b>955</b>	<b>6,4</b>
Zone d'aménagement communal concerté		64	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.389	29,6
	Zone forestière	9.143	61,6
	Zone d'espaces verts	62	0,4
	Zone naturelle	116	0,8
	Zone de parc	20	0,1
	Plan d'eau	99	0,7
	<b>Sous-total</b>	<b>13.828</b>	<b>93,1</b>
Zone blanche		-	-
<b>Total</b>		<b>14.847</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

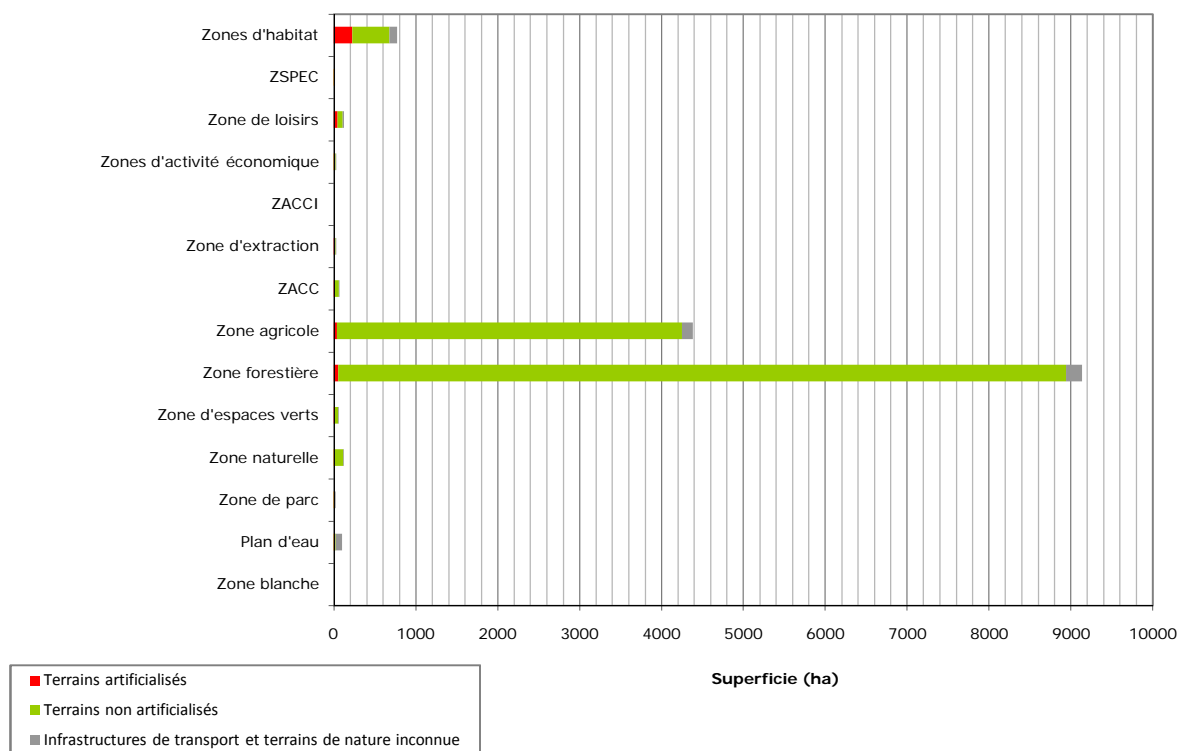
Année 2001

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	213	27,4	472	60,7	93	12,0	778
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,8	43,8	3,2	49,4	0,4	6,7	6,4
	Zone de loisirs	45	36,7	65	52,8	13	10,6	122
	Zones d'activité économique	3,8	14,0	21	76,7	2,5	9,3	27
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	19	88,9	2,0	9,6	0,3	1,6	21
	<b>Sous-total</b>	<b>283</b>	<b>29,6</b>	<b>562</b>	<b>58,9</b>	<b>110</b>	<b>11,5</b>	<b>955</b>
Zone d'aménagement communal concerté		7,1	11,2	54	85,1	2,4	3,7	64
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	34	0,8	4.216	96,1	138	3,2	4.389
	Zone forestière	55	0,6	8.870	97,0	218	2,4	9.143
	Zone d'espaces verts	11	18,2	44	70,5	7,0	11,3	62
	Zone naturelle	0,2	0,1	116	100	-	-	116
	Zone de parc	2,0	10,2	17	86,2	0,7	3,6	20
	Plan d'eau	2,2	2,2	18	17,9	79	79,9	99
	<b>Sous-total</b>	<b>105</b>	<b>0,8</b>	<b>13.280</b>	<b>96,0</b>	<b>443</b>	<b>3,2</b>	<b>13.828</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>395</b>	<b>2,7</b>	<b>13.897</b>	<b>93,6</b>	<b>555</b>	<b>3,7</b>	<b>14.847</b>

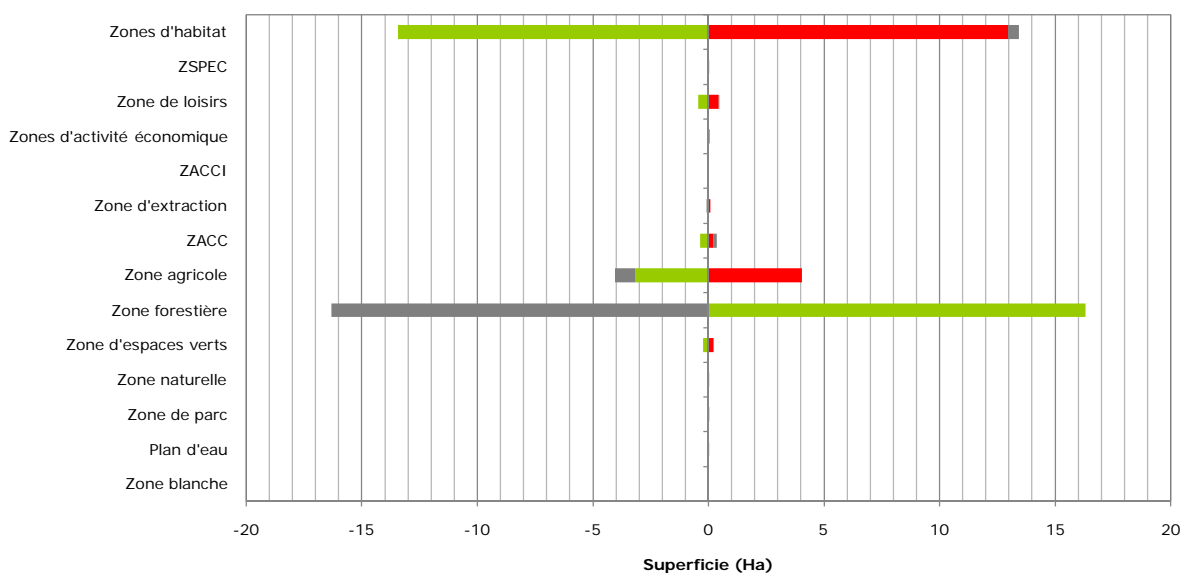
Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	226	29,0	458	58,9	94	12,1	778
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	2,8	43,6	3,2	49,7	0,4	6,6	6,4
	Zone de loisirs	45	37,0	64	52,4	13	10,6	122
	Zones d'activité économique	3,9	14,1	21	76,6	2,6	9,3	27
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	19	89,2	2,0	9,3	0,3	1,5	21
	<b>Sous-total</b>	<b>297</b>	<b>31,1</b>	<b>548</b>	<b>57,4</b>	<b>110</b>	<b>11,5</b>	<b>955</b>
Zone d'aménagement communal concerté		7,4	11,6	54	84,5	2,5	3,9	64
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	38	0,9	4.213	96,0	137	3,1	4.389
	Zone forestière	55	0,6	8.886	97,2	201	2,2	9.143
	Zone d'espaces verts	11	18,5	43	70,2	6,9	11,2	62
	Zone naturelle	0,2	0,1	116	100	-	-	116
	Zone de parc	2,0	10,2	17	86,3	0,7	3,5	20
	Plan d'eau	2,2	2,2	18	17,9	79	79,9	99
	<b>Sous-total</b>	<b>109</b>	<b>0,8</b>	<b>13.293</b>	<b>96,1</b>	<b>426</b>	<b>3,1</b>	<b>13.828</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>413</b>	<b>2,8</b>	<b>13.895</b>	<b>93,6</b>	<b>538</b>	<b>3,6</b>	<b>14.847</b>

La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)

Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)

Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

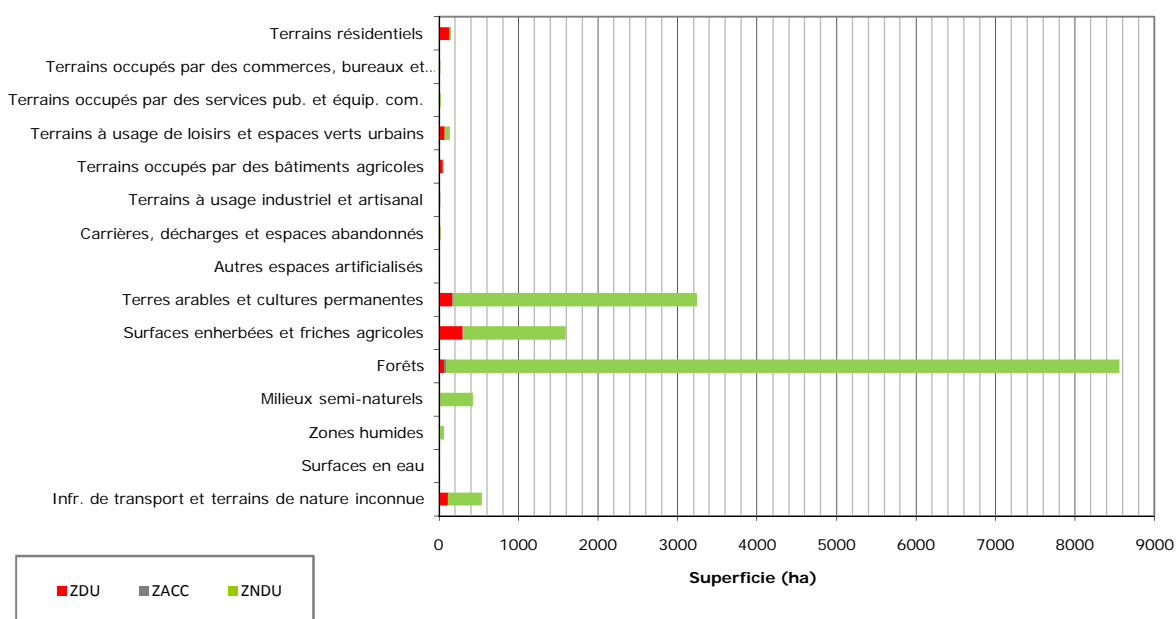
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	117	83,3	3,0	2,2	20	14,6	140
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,1	83,6	-	-	1,3	15,3	8,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	54,6	-	-	9,3	45,3	20
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	74	54,9	2,8	2,1	58	43,0	135
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	45	82,9	-	-	9,3	17,1	54
	Terrains à usage industriel et artisanal	9,3	70,2	1,2	9,1	2,7	20,7	13
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	19	84,3	-	-	3,6	15,7	23
	Autres espaces artificialisés	0,2	31,5	-	-	0,4	68,5	0,7
<b>Sous-total</b>		<b>283</b>	<b>71,6</b>	<b>7,1</b>	<b>1,8</b>	<b>105</b>	<b>26,6</b>	<b>395</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	179	5,5	22	0,7	3.061	93,8	3.261
	Surfaces enherbées et friches agricoles	296	18,6	12	0,7	1.287	80,7	1.595
	Forêts	69	0,8	18	0,2	8.455	99,0	8.543
	Milieux semi-naturels	17	3,9	2,0	0,5	407	95,6	425
	Zones humides	-	-	-	-	65	100	65
	Surfaces en eau	0,8	11,5	0,2	2,2	6,0	86,3	6,9
	<b>Sous-total</b>		<b>562</b>	<b>4,0</b>	<b>54</b>	<b>0,4</b>	<b>13.280</b>	<b>95,6</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		110	19,7	2,4	0,4	443	79,8	555
<b>Total</b>		<b>955</b>	<b>6,4</b>	<b>64</b>	<b>0,4</b>	<b>13.828</b>	<b>93,1</b>	<b>14.847</b>

Année 2006

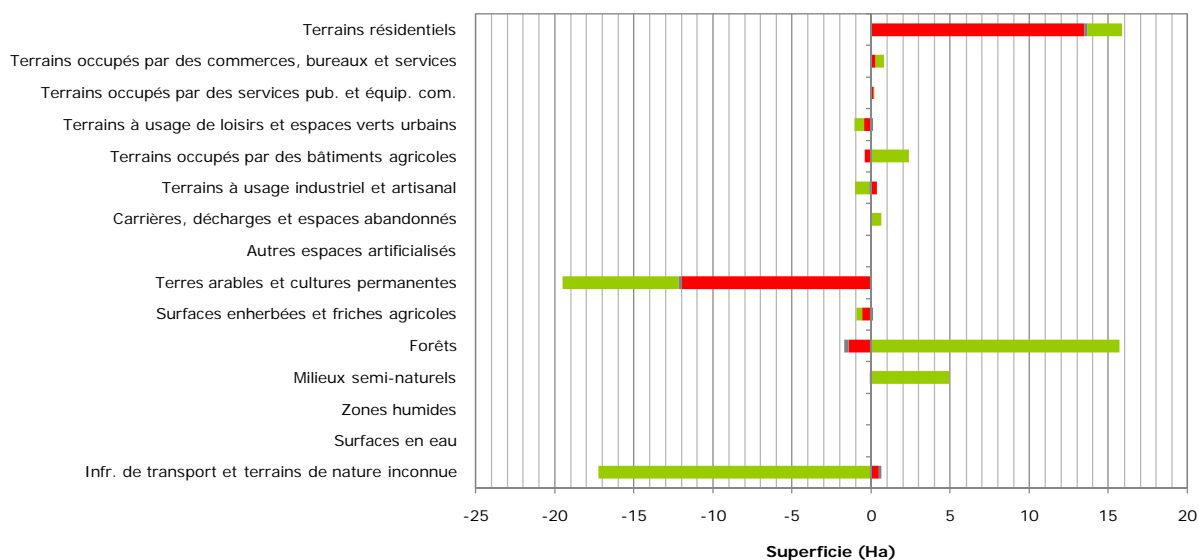
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	130	83,4	3,2	2,1	23	14,6	156
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7,4	79,7	-	-	1,8	15,3	9,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	55,0	-	-	9,3	45,3	21
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	74	54,9	2,9	2,2	57	43,0	134
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	45	79,2	-	-	12	17,1	56
	Terrains à usage industriel et artisanal	9,6	76,6	1,1	8,8	1,8	20,7	13
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	19	82,0	-	-	4,3	15,7	24
	Autres espaces artificialisés	0,2	32,5	-	-	0,4	68,5	0,7
<b>Sous-total</b>		<b>297</b>	<b>71,8</b>	<b>7,4</b>	<b>1,8</b>	<b>109</b>	<b>26,6</b>	<b>413</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	167	5,2	21	0,7	3.053	93,8	3.242
	Surfaces enherbées et friches agricoles	296	18,6	12	0,8	1.286	80,7	1.594
	Forêts	68	0,8	18	0,2	8.471	99,0	8.557
	Milieux semi-naturels	16	3,8	2,0	0,5	412	95,6	430
	Zones humides	-	-	-	-	65	100	65
	Surfaces en eau	0,8	11,4	0,2	2,2	6,0	86,3	7,0
	<b>Sous-total</b>		<b>548</b>	<b>3,9</b>	<b>54</b>	<b>0,4</b>	<b>13.293</b>	<b>95,6</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		110	20,4	2,5	0,5	426	79,8	538
<b>Total</b>		<b>955</b>	<b>6,4</b>	<b>64</b>	<b>0,4</b>	<b>13.828</b>	<b>93,1</b>	<b>14.847</b>

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.