

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Ittre

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Brabant wallon
NIVELLES
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	259	7,4	271	7,7	12	4,6
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,9	0,1	4,8	0,1	--	-
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	15	0,4	26	0,8	11	74,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	75	2,1	75	2,1	-0,3	-0,3
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	29	0,8	30	0,9	1,3	4,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	55	1,6	54	1,6	-0,7	-1,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,3	-	1,5	-	0,2	17,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	440	12,6	463	13,2	24	5,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.528	43,6	1.519	43,4	-8,8	-0,6
	Surfaces enherbées et friches agricoles	941	26,9	927	26,5	-13	-1,4
	Forêts	280	8,0	275	7,9	-4,9	-1,7
	Milieux semi-naturels	63	1,8	63	1,8	-0,1	-0,2
	Zones humides	0,9	-	0,9	-	--	-
	Surfaces en eau	19	0,6	19	0,6	-	-
	Sous-total	2.832	80,9	2.805	80,1	-27	-1,0
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	230	6,6	233	6,7	3,4	1,5	
Total	3.502	100	3.502	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

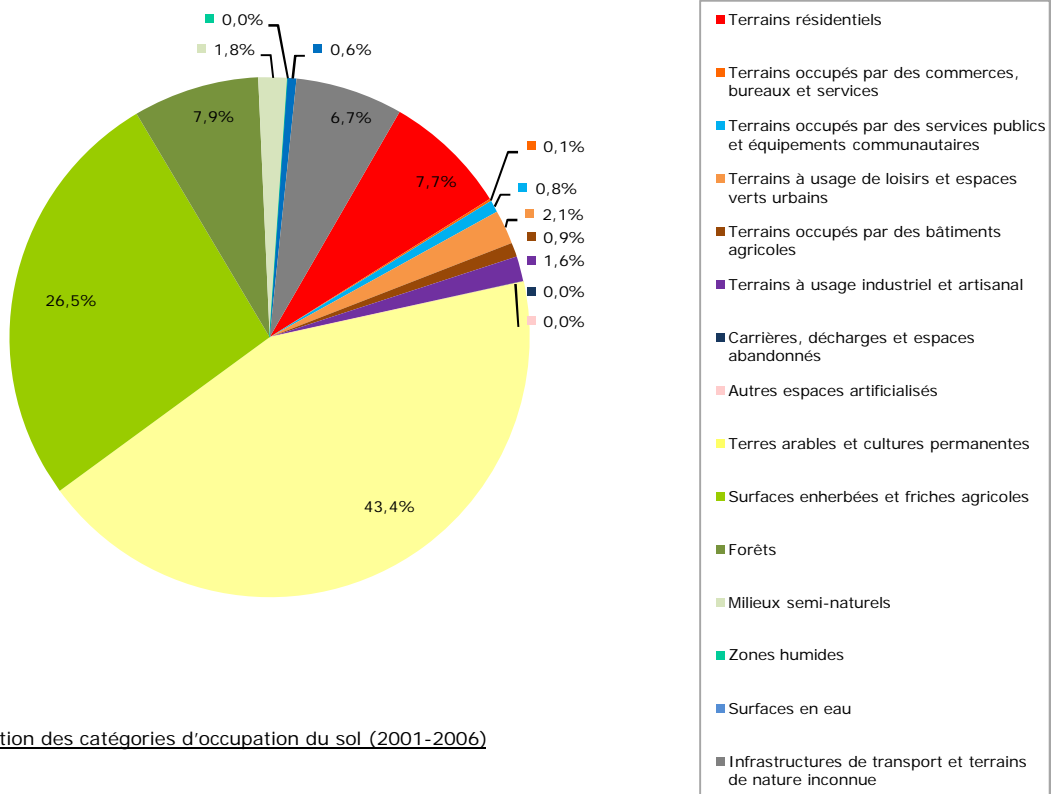
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

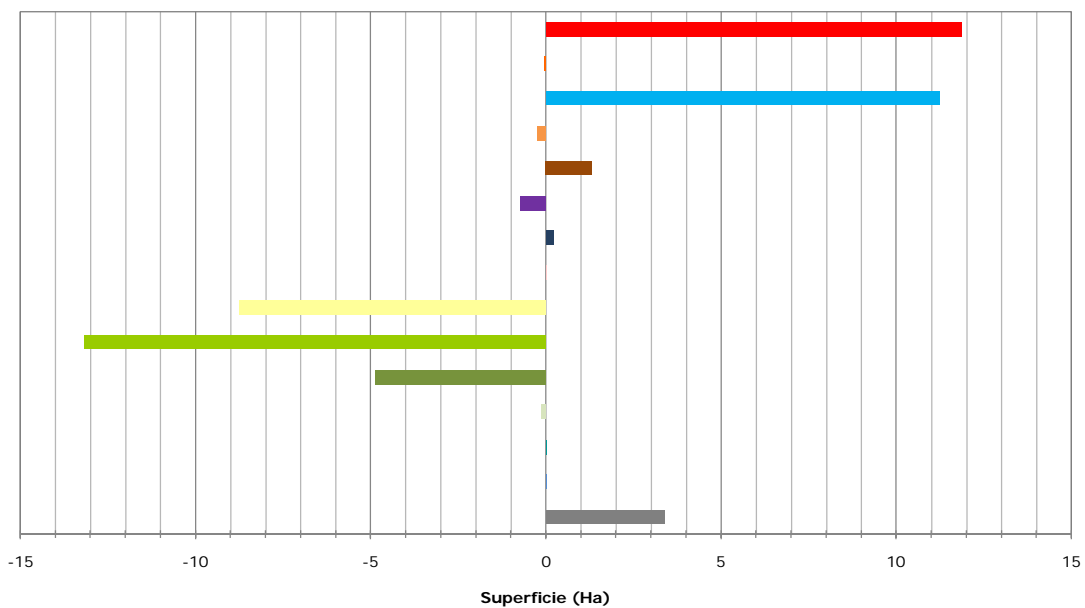
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

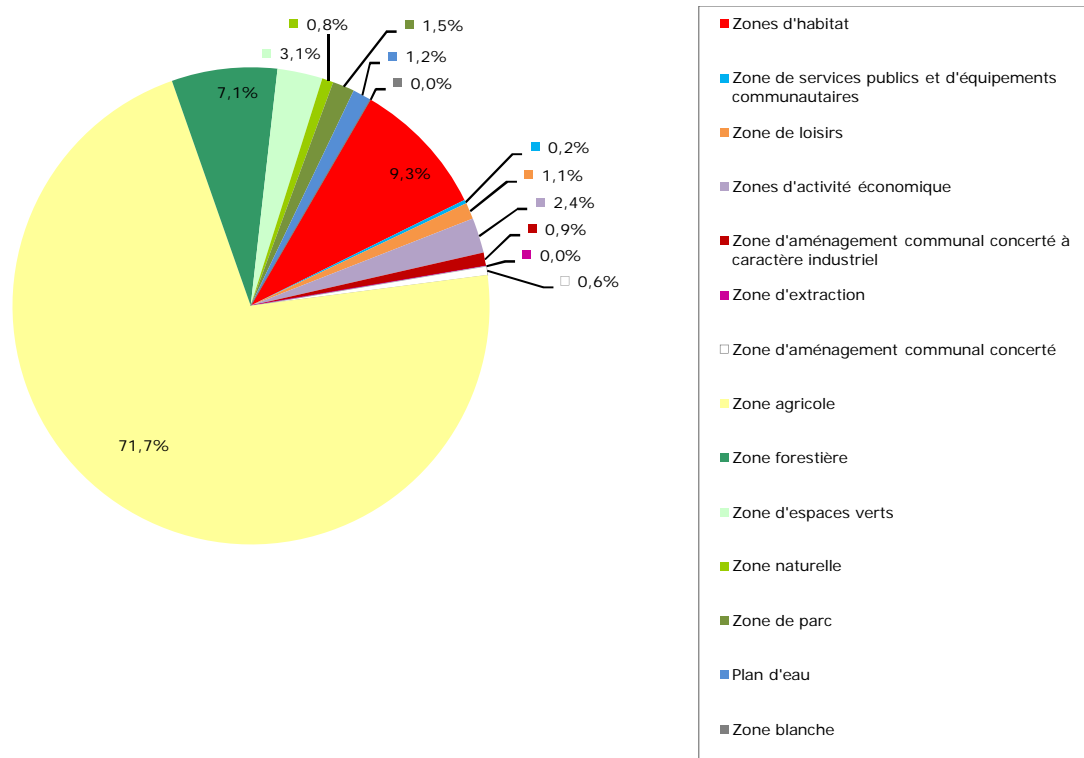


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	327	9,3
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	8,1	0,2
	Zone de loisirs	40	1,1
	Zones d'activité économique	83	2,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	31	0,9
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	489	14,0
Zone d'aménagement communal concerté		22	0,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.511	71,7
	Zone forestière	249	7,1
	Zone d'espaces verts	108	3,1
	Zone naturelle	26	0,8
	Zone de parc	52	1,5
	Plan d'eau	44	1,2
	Sous-total	2.990	85,4
	Zone blanche		-
Total		3.502	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

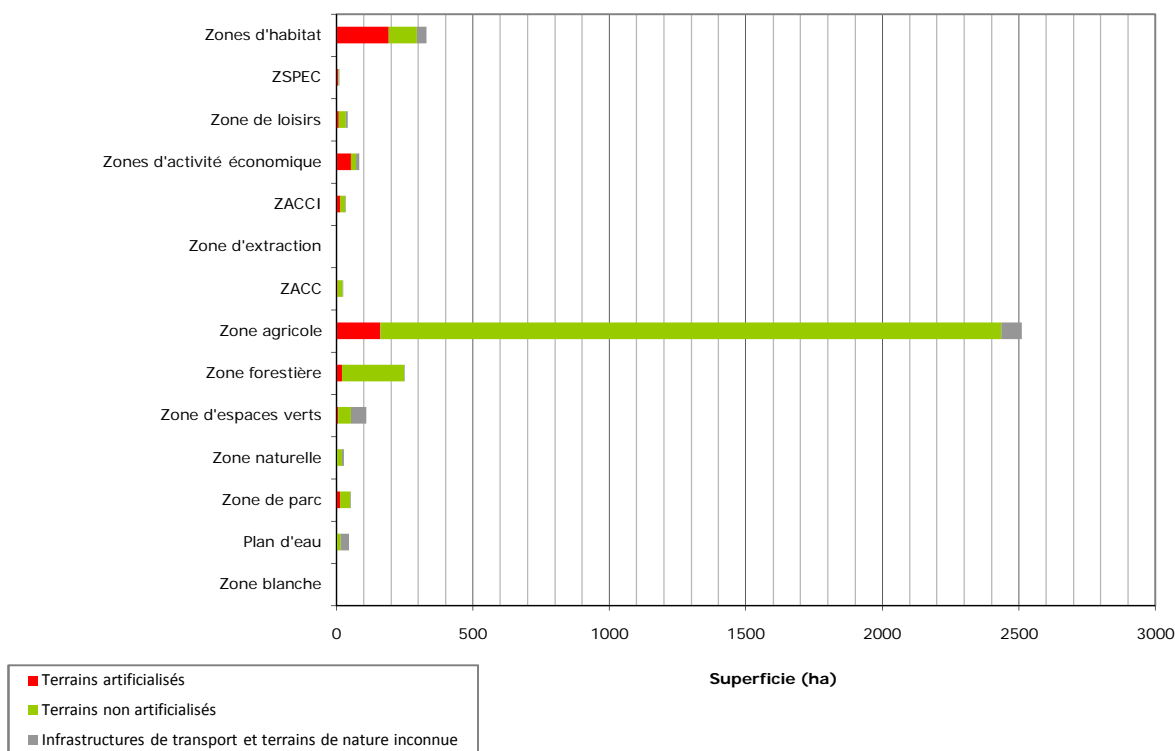
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	183	55,9	110	33,7	34	10,4	327
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,1	63,1	2,7	33,1	0,3	3,7	8,1
	Zone de loisirs	4,9	12,3	31	78,0	3,8	9,7	40
	Zones d'activité économique	53	63,6	18	21,8	12	14,7	83
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	30	94,1	1,8	5,8	31
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	246	50,2	191	39,1	52	10,7	489
Zone d'aménagement communal concerté		2,3	10,5	19	86,4	0,7	3,1	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	155	6,2	2.275	90,6	80	3,2	2.511
	Zone forestière	19	7,6	227	90,8	3,7	1,5	249
	Zone d'espaces verts	3,7	3,4	47	43,5	57	53,0	108
	Zone naturelle	1,1	4,3	22	85,1	2,8	10,6	26
	Zone de parc	12	22,2	38	72,6	2,7	5,2	52
	Plan d'eau	0,7	1,7	13	29,0	30	69,3	44
	Sous-total	192	6,4	2.622	87,7	177	5,9	2.990
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		440	12,6	2.832	80,9	230	6,6	3.502

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	191	58,2	103	31,4	34	10,4	327
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,1	63,2	2,7	33,1	0,3	3,7	8,1
	Zone de loisirs	6,1	15,4	27	69,3	6,0	15,3	40
	Zones d'activité économique	52	62,8	19	22,7	12	14,5	83
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	11	35,5	18	58,7	1,8	5,8	31
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	265	54,2	170	34,8	54	11,1	489
Zone d'aménagement communal concerté		2,5	11,3	19	85,8	0,6	2,9	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	159	6,3	2.274	90,6	77	3,1	2.511
	Zone forestière	19	7,7	226	90,8	3,8	1,5	249
	Zone d'espaces verts	3,9	3,6	47	43,4	57	53,0	108
	Zone naturelle	1,1	4,3	18	67,1	7,5	28,7	26
	Zone de parc	12	22,1	38	72,7	2,7	5,2	52
	Plan d'eau	0,8	1,7	13	29,3	30	68,9	44
	Sous-total	196	6,6	2.616	87,5	179	6,0	2.990
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		463	13,2	2.805	80,1	233	6,7	3.502

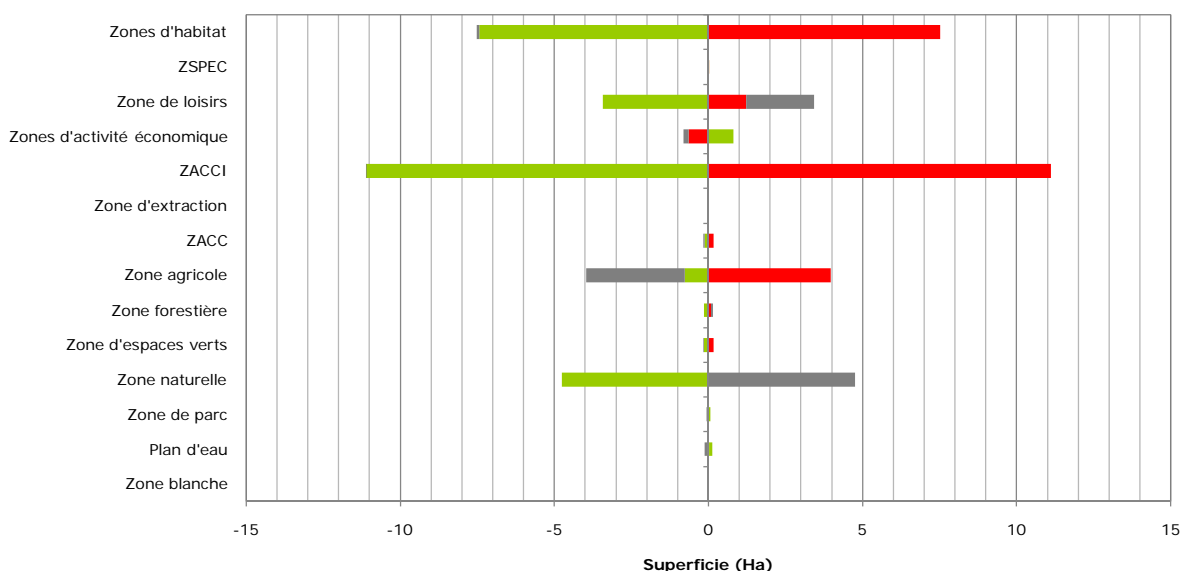
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

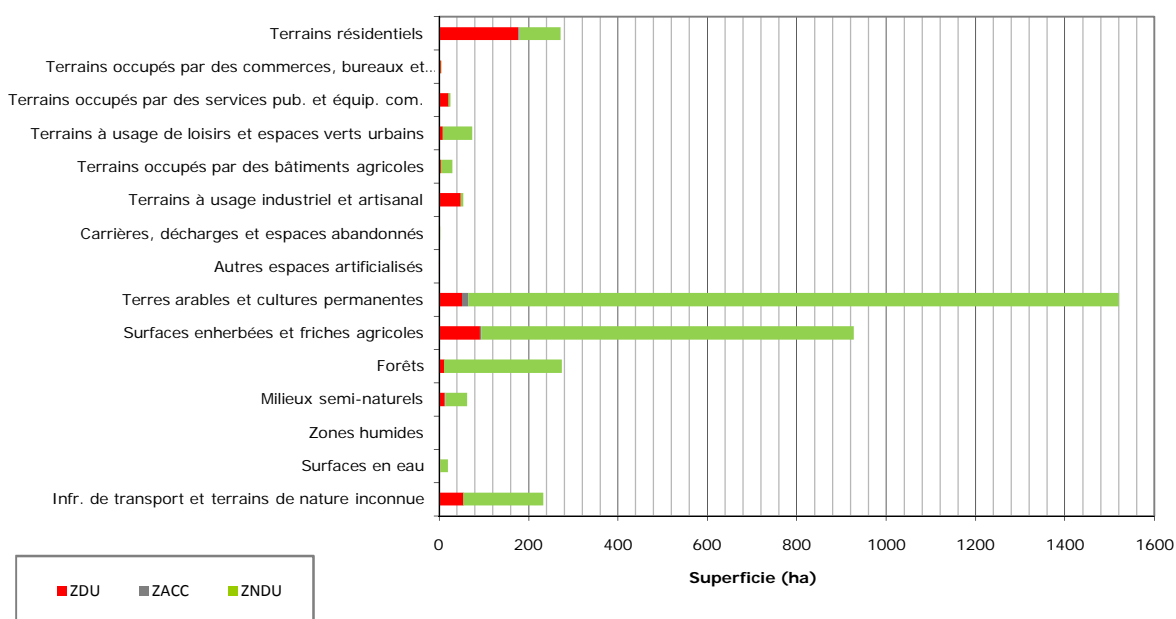
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	170	65,6	2,3	0,9	87	33,5	259
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,6	72,7	-	-	1,3	27,3	4,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	10	68,3	-	-	4,7	31,5	15
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,8	11,7	-	-	66	88,3	75
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	2,7	9,4	-	-	26	90,6	29
	Terrains à usage industriel et artisanal	50	90,0	-	-	5,5	10,0	55
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	40,9	-	-	0,8	59,1	1,3
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	246	55,9	2,3	0,5	192	43,6	440	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	59	3,9	15	1,0	1.454	95,1	1.528
	Surfaces enherbées et friches agricoles	105	11,2	3,2	0,3	833	88,5	941
	Forêts	11	4,1	0,3	0,1	268	95,8	280
	Milieux semi-naturels	13	21,0	0,6	0,9	49	78,1	63
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	96,7	0,9
	Surfaces en eau	2,5	13,1	-	-	17	86,9	19
	Sous-total	191	6,8	19	0,7	2.622	92,6	2.832
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	52	22,7	0,7	0,3	177	77,0	230	
Total	489	14,0	22	0,6	2.990	85,4	3.502	

Année 2006

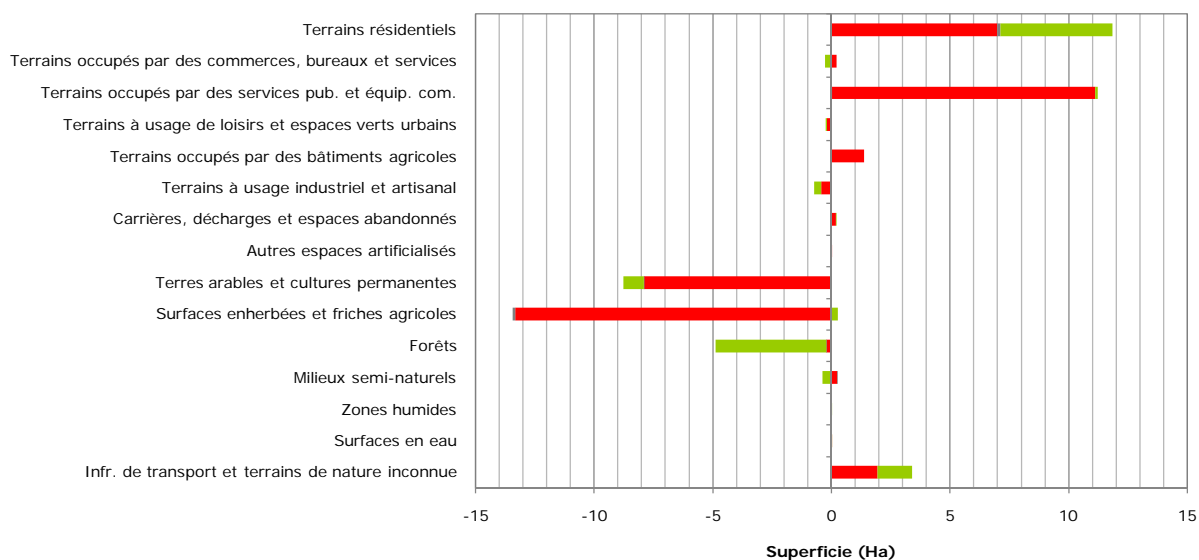
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	177	65,3	2,5	0,9	92	33,5	271
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,8	77,9	-	-	1,1	27,3	4,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	21	81,5	-	-	4,8	31,5	26
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,6	11,5	-	-	66	88,3	75
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	4,1	13,5	-	-	26	90,6	30
	Terrains à usage industriel et artisanal	49	90,3	-	-	5,2	10,0	54
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,7	47,7	-	-	0,8	59,1	1,5
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	265	57,2	2,5	0,5	196	43,6	463	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	51	3,4	15	1,0	1.453	95,1	1.519
	Surfaces enherbées et friches agricoles	92	9,9	3,1	0,3	833	88,5	927
	Forêts	11	4,1	0,3	0,1	264	95,8	275
	Milieux semi-naturels	13	21,4	0,6	0,9	49	78,1	63
	Zones humides	-	-	-	-	0,8	96,7	0,9
	Surfaces en eau	2,5	13,1	-	-	17	86,9	19
	Sous-total	170	6,1	19	0,7	2.616	92,6	2.805
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	54	23,2	0,6	0,3	179	77,0	233	
Total	489	14,0	22	0,6	2.990	85,4	3.502	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.