

Fiche de l'occupation et de l'affectation du sol

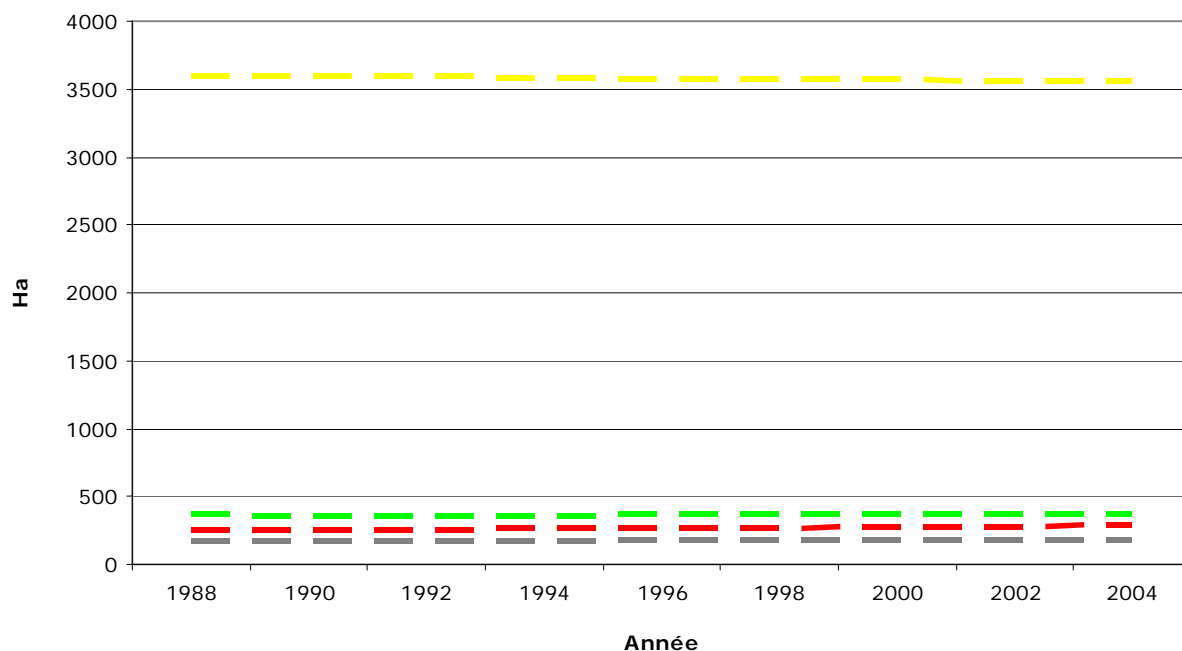
Commune de : HONNELLES

Province : HAINAUT
Secteur d'aménagement : MONS-BORINAGE
Statut de la commune selon le SDER : COMMUNE RURALE

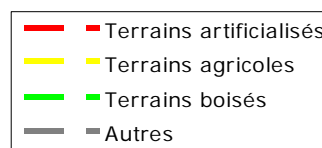
Évolution des grandes catégories d'occupation du sol

Calculs réalisés à partir des statistiques relatives à l'utilisation du sol, à l'échelle communale, publiées par l'Institut National de Statistique (INS) sur base d'informations fournies par l'Administration du cadastre, de l'enregistrement et des domaines (SPFF/ACED).

La catégorie "autres" comprend les milieux semi-naturels, les zones humides, les surfaces en eau et les terrains non cadastrés ou de nature inconnue.



Source : INS
Calculs : CREAT - UCL



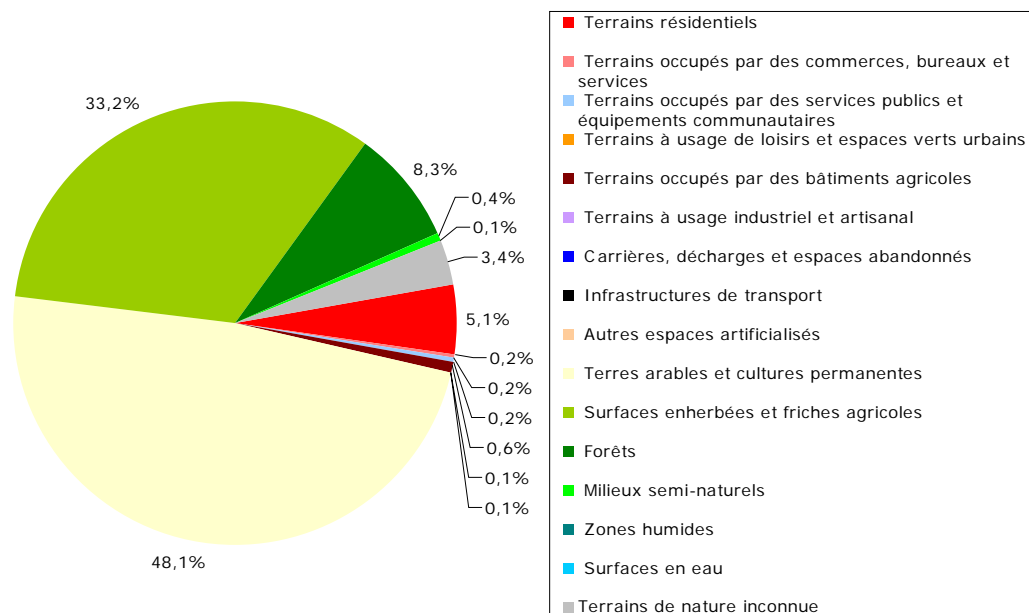
Occupation du sol

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et le PLI au 1^{er} janvier 2004.

Principales catégories d'occupation du sol		Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	225	5,1%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	7	0,2%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	10	0,2%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8	0,2%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	0,6%
	Terrains à usage industriel et artisanal	4	0,1%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,9	0,0%
	Infrastructures de transport	5,5	0,1%
	Autres espaces artificialisés	0,1	0,0%
	<i>Sous-total</i>	289	6,5%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	2132	48,1%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1472	33,2%
	Forêts	370	8,3%
	Milieux semi-naturels	19	0,4%
	Zones humides	0	
	Surfaces en eau	2,7	0,1%
<i>Sous-total</i>	3995	90,1%	
Terrains de nature inconnue		149	3,4%
Total		4433	100%

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ».

La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Évolution des zones d'affectation du plan de secteur

Évolution des superficies des différentes zones du plan de secteur (en hectares) couvrant la commune suite aux modifications décrétales et aux différentes révisions.

Calculs réalisés sur base de la version vectorielle de production du plan de secteur au 1^{er} janvier 2005.

Les deux dernières colonnes concernent les plans de secteur en vigueur au 1/12/2005 et les modifications par révisions au 1/12/2005

Légende initiale		Légende modifiée (Décrets des 27/11/1997 et 03/02/2005)			
Plan de secteur initial avant révisions		Plan de secteur avant révisions		Plan de secteur en vigueur	Modifications par révisions
Zones d'habitat	394	Zones d'habitat	394	394	+ 0
Zone de services publics et d'équipements communautaires	13	Zone de services publics et d'équipements communautaires	13	13	+ 0
Zone d'extension de services publics et d'équipement communautaire	0				
Zone de loisirs	15	Zone de loisirs	20	20	+ 0
Zone d'extension de loisirs	5				
Zones d'activité économique	3	Zones d'activité économique	3	3	+ 0
Zones d'extension d'artisanat et d'extension de services	0				
Zone d'extension d'industrie	0	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	0	+ 0
Zone d'extraction	0	Zone d'extraction	0	0	+ 0
Zone d'extension d'extraction	0				
Zones d'extension d'habitat	7	Zone d'aménagement communal concerté	7	7	+ 0
Zone agricole	3 577	Zone agricole	3 577	3 577	+ 0
Zone forestière	299	Zone forestière	299	299	+ 0
Zone d'espaces verts	123	Zone d'espaces verts	123	123	+ 0
Zone naturelle	78	Zone naturelle	78	78	+ 0
Zone de parc	25	Zone de parc	25	25	+ 0
Plan d'eau	11	Plan d'eau	11	11	+ 0
Total	4 550		4 550	4 550	+ 0

Source : MRW/DGATLP

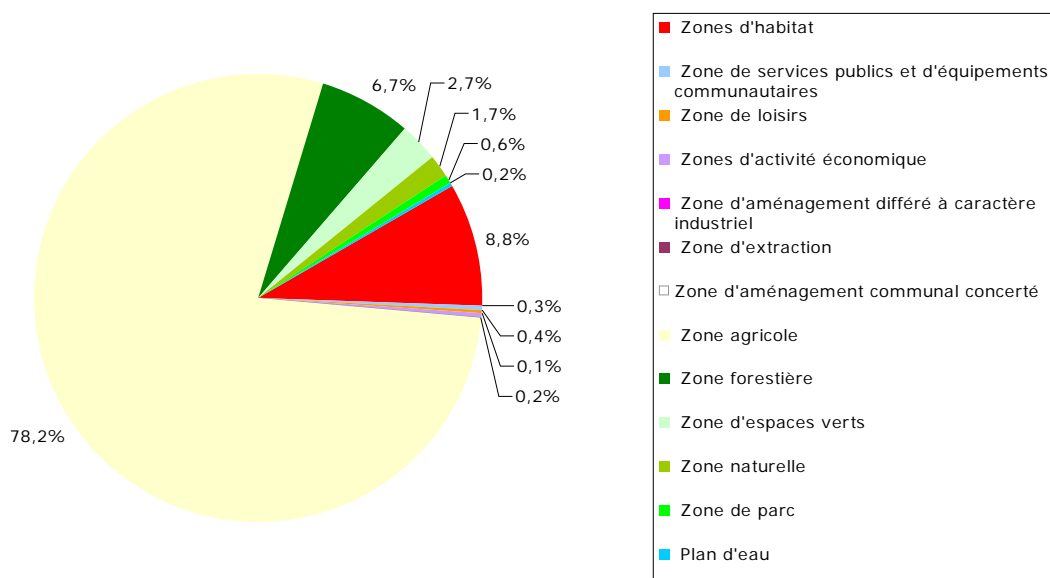
Calculs : MRW/DGATLP/DAU/DAR

Zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel au 1^{er} janvier 2005

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	391	8,8%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	13	0,3%
	Zone de loisirs	20	0,5%
	Zones d'activité économique	3,3	0,1%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0	
	Zone d'extraction	0	
	<i>Sous-total</i>	427	9,6%
Zone d'aménagement communal concerté		7,1	0,2%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	3467	78,2%
	Zone forestière	297	6,7%
	Zone d'espaces verts	122	2,8%
	Zone naturelle	77	1,7%
	Zone de parc	25	0,6%
	Plan d'eau	11	0,2%
	<i>Sous-total</i>	3998	90,2%
Total		4433	100%

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.

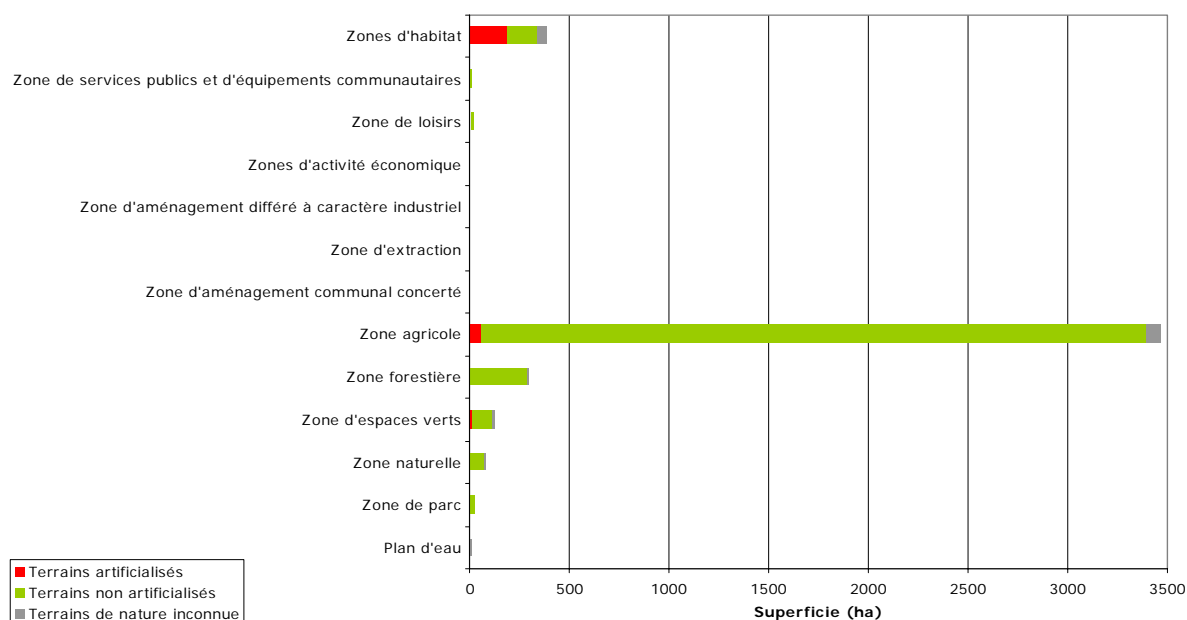


Source : MRW/DGATLP
Calculs : CREAT - UCL

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel au 1^{er} décembre 2005

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Terrains de nature inconnue		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	192	49,1%	153	39,1%	46	11,8%	391	100%
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	4,1	31,5%	8,3	63,8%	0,8	6,2%	13	100%
	Zone de loisirs	7	35,0%	12	60,0%	1	5,0%	20	100%
	Zones d'activité économique	1,4	42,4%	1,5	45,5%	0,4	12,1%	3,3	100%
	Zone d'aménagement différé à caractère industriel	0		0		0		0	
	Zone d'extraction	0		0		0		0	
	<i>Sous-total</i>	204	47,8%	175	41,0%	49	11,5%	427	100%
Zone d'aménagement communal concerté		2,6	36,6%	4,4	62,0%	0,1	1,4%	7,1	100%
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	57	1,6%	3337	96,3%	73	2,1%	3467	100%
	Zone forestière	2,8	0,9%	288	97,0%	6,9	2,3%	297	100%
	Zone naturelle	13	10,7%	98	80,3%	11	9,0%	122	100%
	Zone d'espaces verts	2,9	3,8%	69	89,6%	4,4	5,7%	77	100%
	Zone de parc	6,3	25,2%	18	72,0%	0,3	1,2%	25	100%
	Plan d'eau	0,4	3,6%	5,8	52,7%	4,4	40,0%	11	100%
	<i>Sous-total</i>	82	2,1%	3816	95,4%	100	2,5%	3998	100%
Total		289	6,5%	3995	90,1%	149	3,4%	4433	100%



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

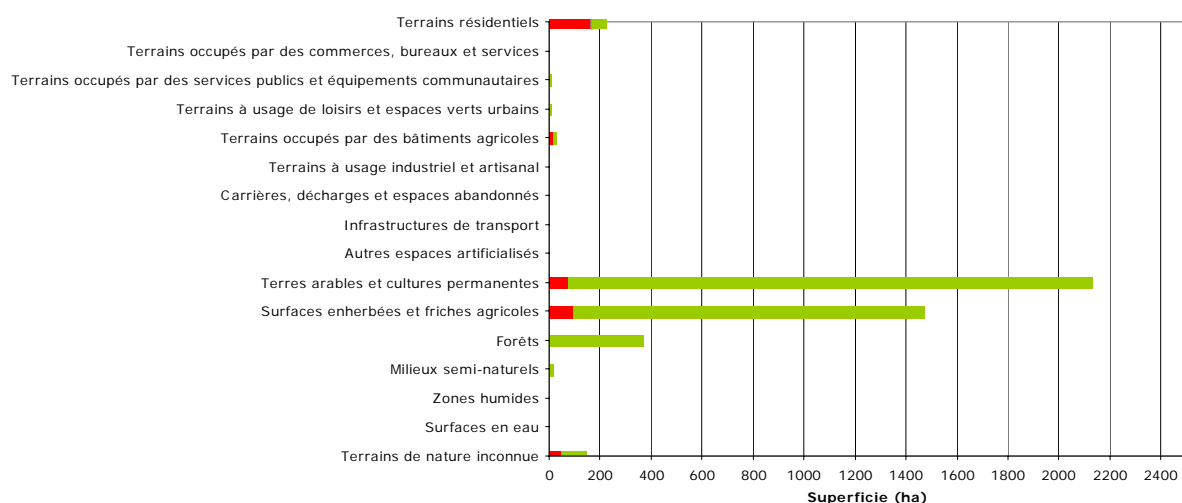
Calculs : CREAT - UCL

Caractère urbanisable des principales catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

Calculs réalisés sur base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI au 1^{er} janvier 2004 et du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005

Principales catégories d'occupation du sol		ZDU *		ZACC **		ZNDU ***		Total	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	165	73,3%	2,4	1,1%	58	25,8%	225	100%
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,1	72,9%	0		1,9	27,1%	7	100%
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,9	69,0%	0		3,2	32,0%	10	100%
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,1	76,3%	0		1,8	22,5%	8	100%
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	59,3%	0,2	0,7%	11	40,7%	27	100%
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,2	80,0%	0		0,8	20,0%	4	100%
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,7	36,8%	0		1,2	63,2%	1,9	100%
	Infrastructures de transport	0,9	16,4%	0		4,5	81,8%	5,5	100%
	Autres espaces artificialisés	0,1	100,0%	0		0		0,1	100%
	Sous-total	204	70,6%	2,6	0,9%	82	28,4%	289	100%
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	77	3,6%	1,9	0,1%	2053	96,3%	2132	100%
	Surfaces enherbées et friches agricoles	90	6,1%	2,6	0,2%	1379	93,7%	1472	100%
	Forêts	3,7	1,0%	0		366	99,2%	369	100%
	Milieux semi-naturels	3,3	17,4%	0		16	84,2%	19	100%
	Zones humides	0		0		0		0	
	Surfaces en eau	0,3	11,1%	0		2,5	92,6%	2,7	100%
	Sous-total	175	4,4%	4,4	0,1%	3816	95,5%	3995	100%
Terrains de nature inconnue	49	32,9%	0,1	0,1%	100	67,1%	149	100%	
Total	427	9,6%	7,1	0,2%	3998	90,2%	4433	100%	

* Zones destinées à l'urbanisation, ** Zone d'aménagement communal concerté, *** Zones non destinées à l'urbanisation
La dernière catégorie comprend les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue



Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED
Calculs : CREAT - UCL

■ Zones destinées à l'urbanisation
■ Zones d'aménagement communal concerté
■ Zones non destinées à l'urbanisation

Zones du plan de secteur couvertes par un plan communal d'aménagement (PCA)

Superficies des différents plans communaux d'aménagement en vigueur ventilées par zone d'affectation du plan de secteur.

Calculs réalisés sur base du plan de secteur vectoriel du 1^{er} décembre 2005 et des périmètres des plans communaux d'aménagement du 1^{er} avril 2006.

Pourcentage de la superficie totale de la commune couverte par un PCA : 1,8%

Zone d'affectation du plan de secteur	Superficie des PCA (ha)			Superficie de la zone d'affectation du plan de secteur (ha)	Pourcentage de la superficie totale de la zone d'affectation couverte par un PCA**
	PCAND	PCAD	PCA*		
Zones d'habitat	38,64	-	38,64	391	9,9%
Zone de services publics et d'équipements communautaires	1,53	-	1,53	13	11,8%
Zone agricole	31,66	-	31,66	3 467	0,9%
Zone forestière	1,06	-	1,06	297	0,4%
Zone d'espaces verts	6,85	-	6,85	122	5,6%
Total	79,73	-	79,73	NP	NP

* Les plans communaux d'aménagement sont dérogoires au plan de secteur (PCAD) ou non (PCAND). Les PCA reprennent l'ensemble des PCAD et des PCAND.

** Ce pourcentage représente le rapport entre la superficie des PCA localisés dans une zone d'affectation du plan de secteur et la superficie totale de cette même zone d'affectation du plan de secteur.

NP : Non pertinent.

Source : MRW/DGATLP

Calculs : CREAT - UCL