

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Herstal

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	543	23,2	561	23,9	17	3,2
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	56	2,4	61	2,6	4,6	8,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	107	4,6	110	4,7	2,2	2,1
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,0	0,4	8,0	0,3	-1,0	-11,2
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	9,8	0,4	10	0,4	0,6	5,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	315	13,4	352	15,0	37	11,8
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,0	0,2	3,8	0,2	-0,1	-3,4
	Autres espaces artificialisés	11	0,5	3,5	0,1	-7,2	-67,0
	Sous-total	1.055	45,0	1.108	47,3	54	5,1
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	577	24,6	492	21,0	-85	-14,8
	Surfaces enherbées et friches agricoles	207	8,8	233	10,0	27	13,1
	Forêts	3,0	0,1	2,8	0,1	-0,3	-8,8
	Milieux semi-naturels	73	3,1	66	2,8	-6,6	-9,1
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	-	0,2	-	-	-
	Sous-total	860	36,7	795	33,9	-65	-7,6
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	431	18,4	442	18,8	11	2,6	
Total	2.345	100	2.345	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

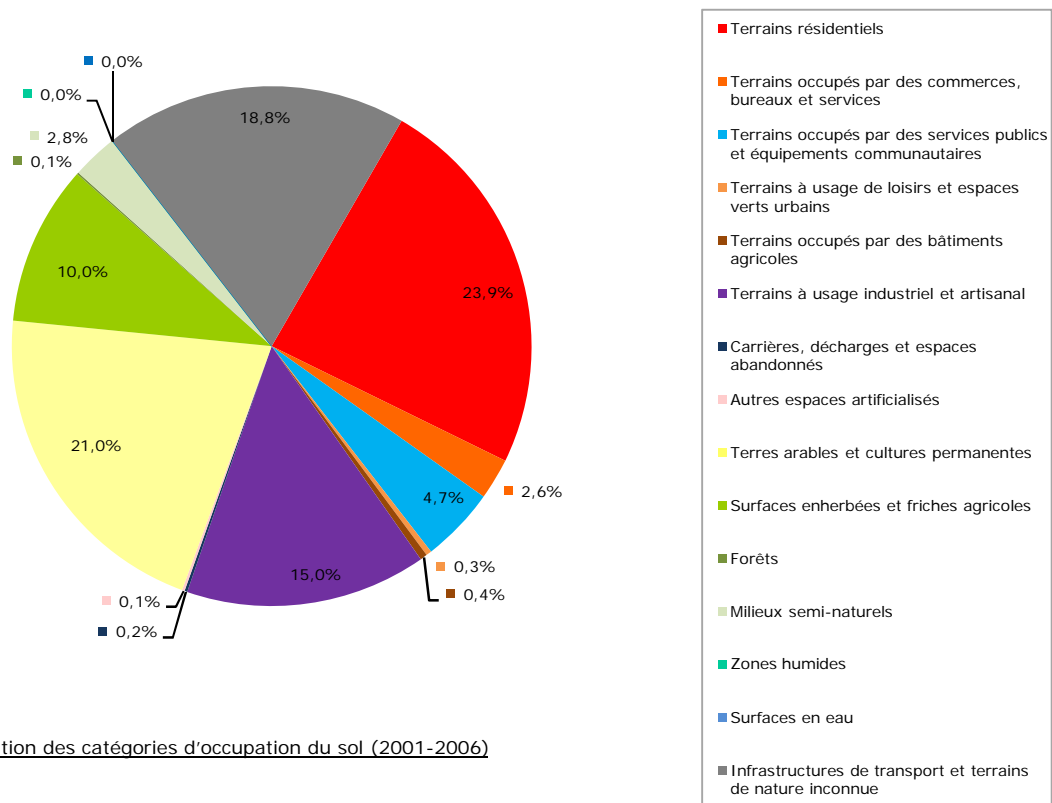
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

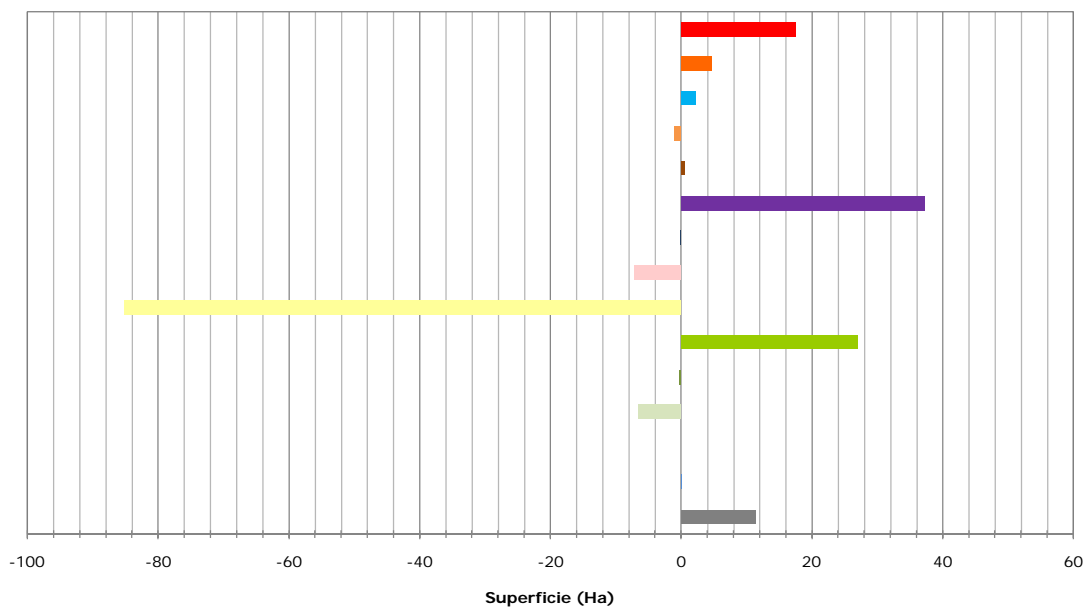
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

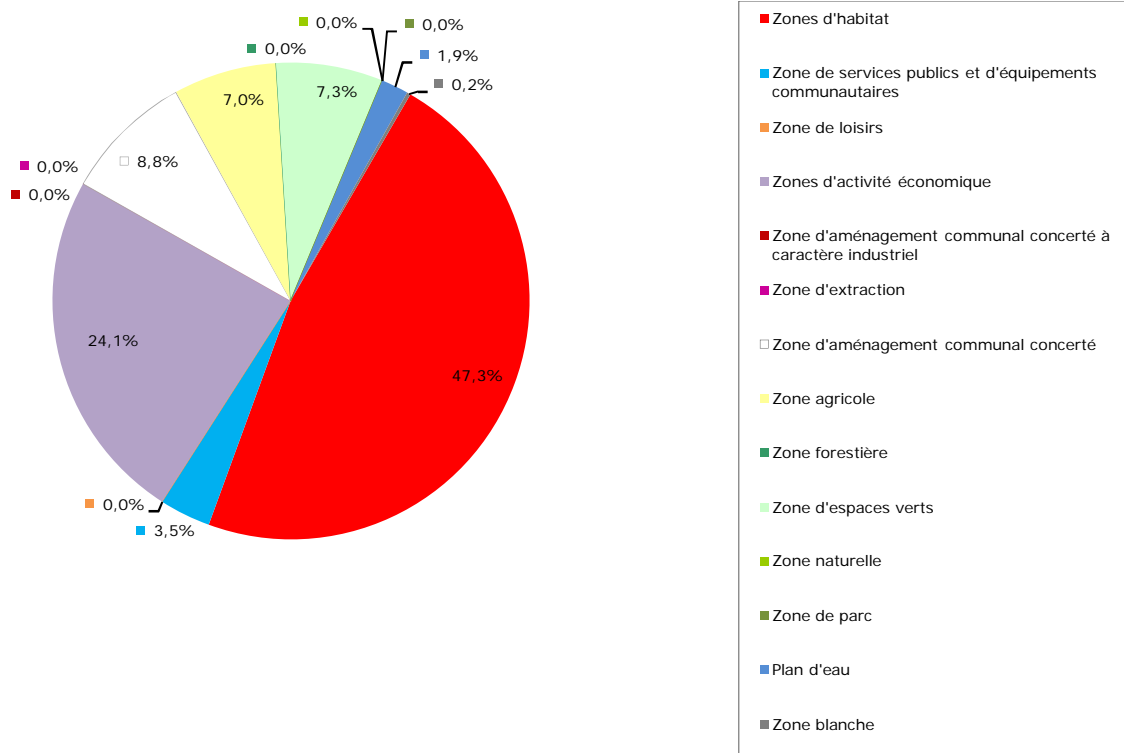


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	1.108	47,3
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	82	3,5
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	565	24,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	<i>Sous-total</i>	<i>1.755</i>	<i>74,8</i>
Zone d'aménagement communal concerté		207	8,8
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	164	7,0
	Zone forestière	-	-
	Zone d'espaces verts	171	7,3
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	44	1,9
	<i>Sous-total</i>	<i>378</i>	<i>16,1</i>
Zone blanche		4,9	0,2
Total		2.345	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

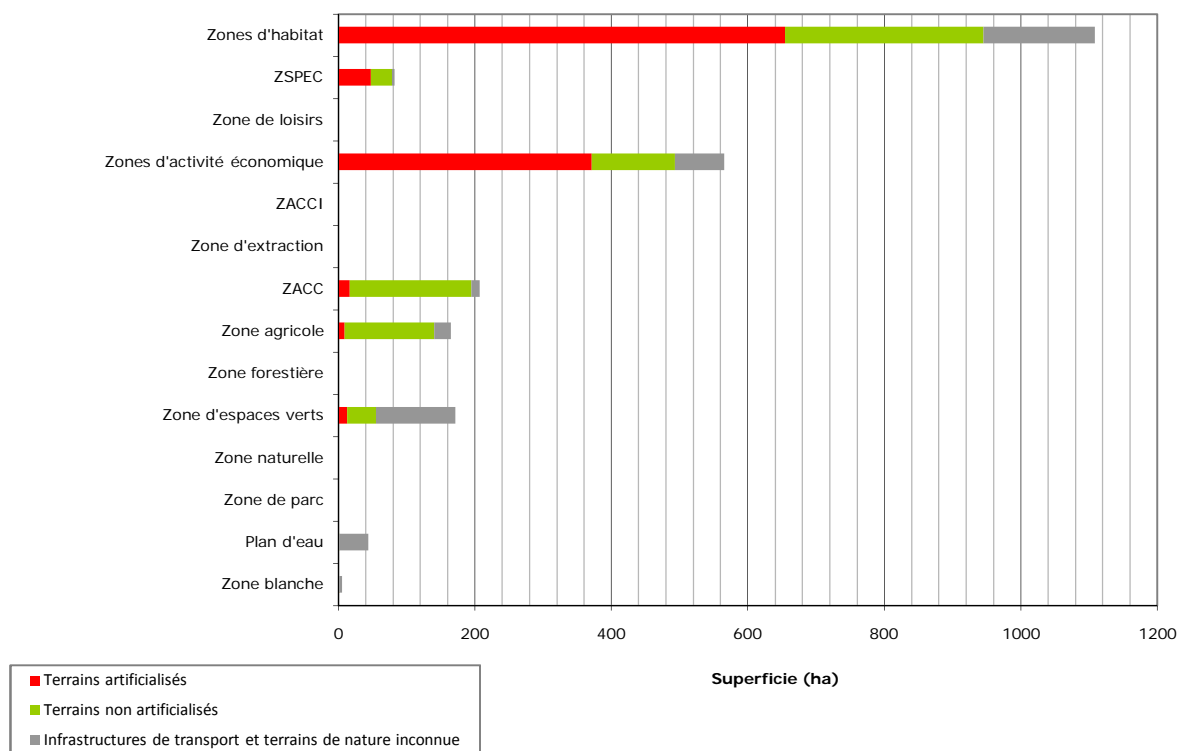
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	638	57,6	309	27,8	162	14,6	1.108
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	47	56,7	31	38,0	4,3	5,3	82
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	334	59,1	163	28,9	68	12,0	565
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	1.018	58,0	503	28,7	234	13,3	1.755
Zone d'aménagement communal concerté		16	7,6	180	87,1	11	5,3	207
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8,1	4,9	130	79,0	26	16,0	164
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	12	7,3	47	27,5	111	65,2	171
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	44	100	44
	Sous-total	21	5,4	177	46,7	181	47,9	378
Zone blanche		-	-	-	-	4,8	97,6	4,9
Total		1.055	45,0	860	36,7	431	18,4	2.345

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	654	59,0	290	26,2	164	14,8	1.108
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	47	57,4	31	37,2	4,4	5,3	82
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	370	65,6	122	21,6	72	12,8	565
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	1.072	61,1	443	25,2	240	13,7	1.755
Zone d'aménagement communal concerté		16	7,6	179	86,4	12	5,9	207
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8,2	5,0	131	80,1	24	14,9	164
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	13	7,4	41	24,3	117	68,4	171
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	-	-	-	-	44	100	44
	Sous-total	21	5,5	173	45,7	185	48,8	378
Zone blanche		-	-	-	-	4,8	97,4	4,9
Total		1.108	47,3	795	33,9	442	18,8	2.345

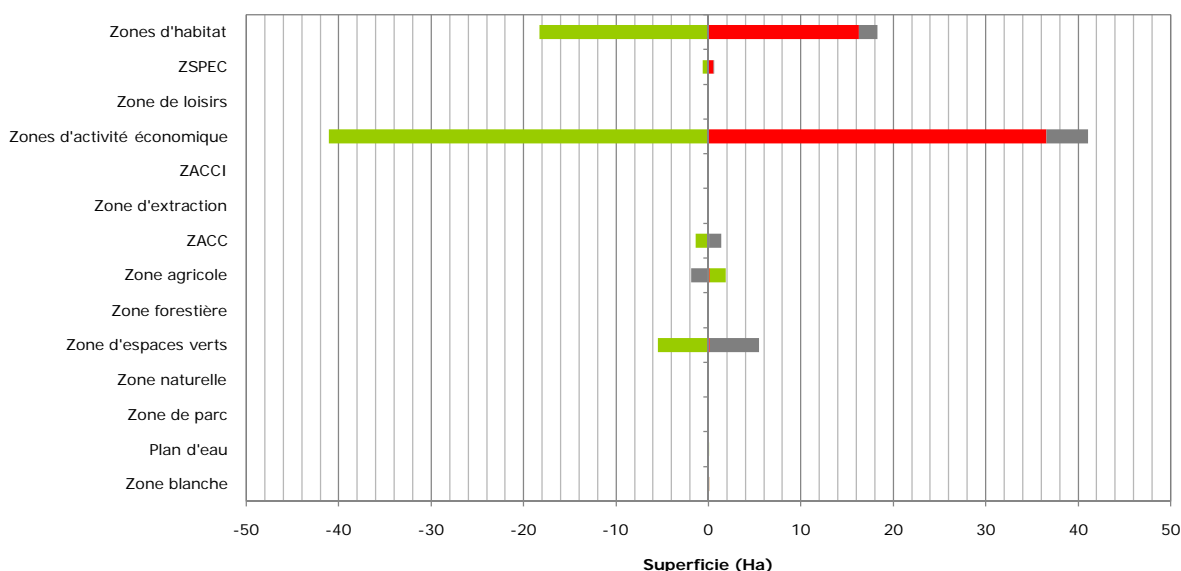
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

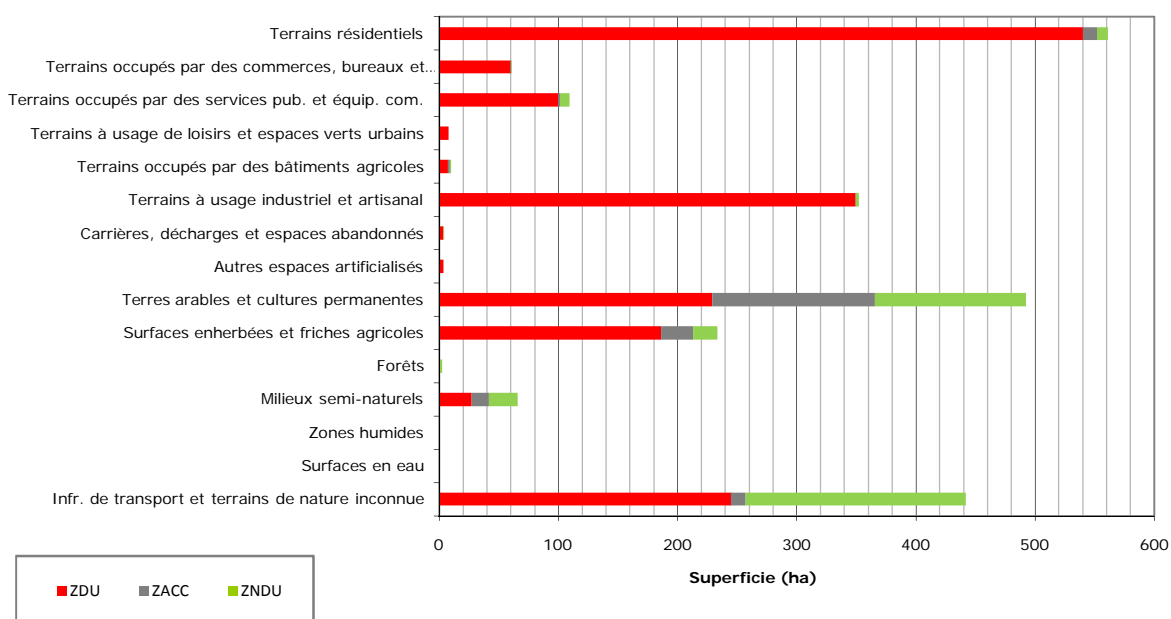
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	523	96,2	12	2,1	9,0	1,7	543
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	56	99,4	0,2	0,3	0,1	0,3	56
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	97	90,8	2,0	1,9	7,9	7,4	107
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,0	100	-	-	-	-	9,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,1	72,2	1,7	17,8	1,0	10,0	9,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	312	99,2	0,1	-	2,5	0,8	315
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	3,9	100	-	-	-	-	4,0
	Autres espaces artificialisés	11	99,3	-	-	-	-	11
Sous-total	1.018	96,6	16	1,5	21	1,9	1.055	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	312	54,1	138	23,9	127	22,0	577
	Surfaces enherbées et friches agricoles	160	77,3	27	13,1	20	9,6	207
	Forêts	0,3	10,5	0,8	26,5	1,9	63,0	3,0
	Milieux semi-naturels	31	42,2	14	19,8	28	37,9	73
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	-	-	-	-	-	-	0,1
Sous-total	503	58,5	180	21,0	177	20,5	860	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		238	55,4	11	2,5	181	42,1	431
Total		1.760	75,0	207	8,8	378	16,1	2.345

Année 2006

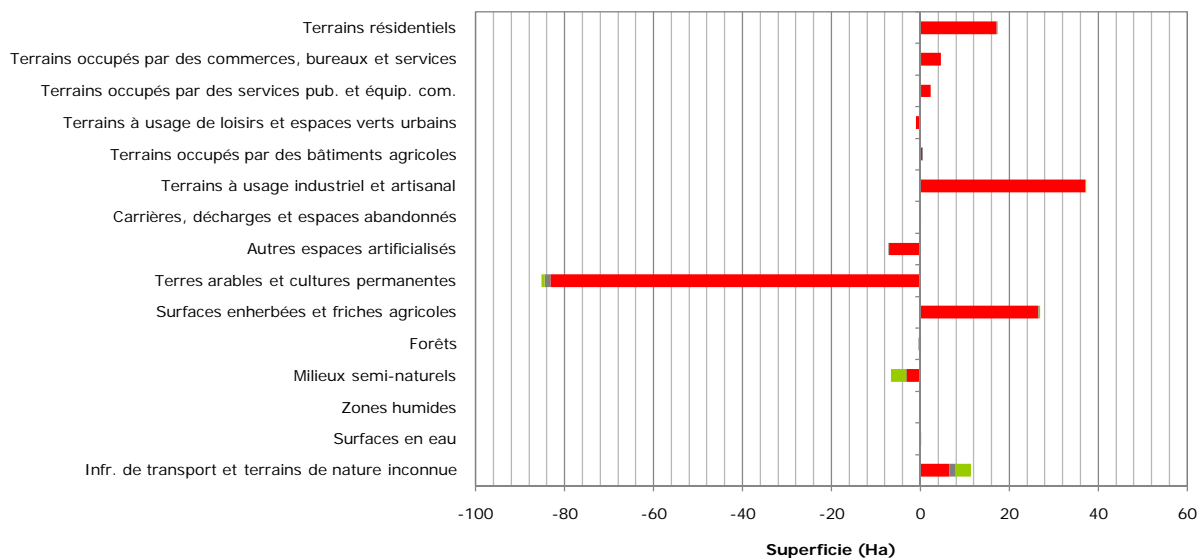
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	540	96,3	12	2,1	9,2	1,7	561
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	60	100	0,2	0,3	0,1	0,3	61
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	100	91,0	2,0	1,8	7,9	7,4	110
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,0	100	-	-	-	-	8,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,6	73,0	1,8	17,5	1,0	10,0	10
	Terrains à usage industriel et artisanal	349	99,2	0,1	-	2,6	0,8	352
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	3,8	100	-	-	-	-	3,8
	Autres espaces artificialisés	3,5	100	-	-	-	-	3,5
Sous-total	1.072	96,7	16	1,4	21	1,9	1.108	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	229	46,6	137	27,8	126	22,0	492
	Surfaces enherbées et friches agricoles	186	79,7	27	11,6	20	9,6	233
	Forêts	0,2	6,3	0,6	20,7	2,0	63,0	2,8
	Milieux semi-naturels	28	41,6	14	21,8	24	37,9	66
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	77,2	-	-	-	-	0,2
Sous-total	443	55,8	179	22,5	173	20,5	795	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		245	55,4	12	2,8	185	42,1	442
Total		1.760	75,0	207	8,8	378	16,1	2.345

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.