

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Gouvy

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BASTOGNE
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	218	1,3	241	1,5	23	10,8
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,7	-	7,5	-	0,8	12,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	76	0,5	76	0,5	0,4	0,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	39	0,2	39	0,2	-	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	56	0,3	56	0,3	0,4	0,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	17	0,1	22	0,1	4,9	28,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,6	-	2,7	-	0,1	4,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	415	2,5	445	2,7	30	7,2
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	5.538	33,5	5.507	33,3	-31	-0,6
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.485	15,0	2.480	15,0	-4,3	-0,2
	Forêts	6.963	42,1	7.015	42,4	52	0,7
	Milieux semi-naturels	371	2,2	369	2,2	-1,4	-0,4
	Zones humides	64	0,4	65	0,4	0,2	0,3
	Surfaces en eau	45	0,3	45	0,3	-0,7	-1,6
	Sous-total	15.466	93,5	15.481	93,6	14	-
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	658	4,0	613	3,7	-44	-6,7	
Total	16.539	100	16.539	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

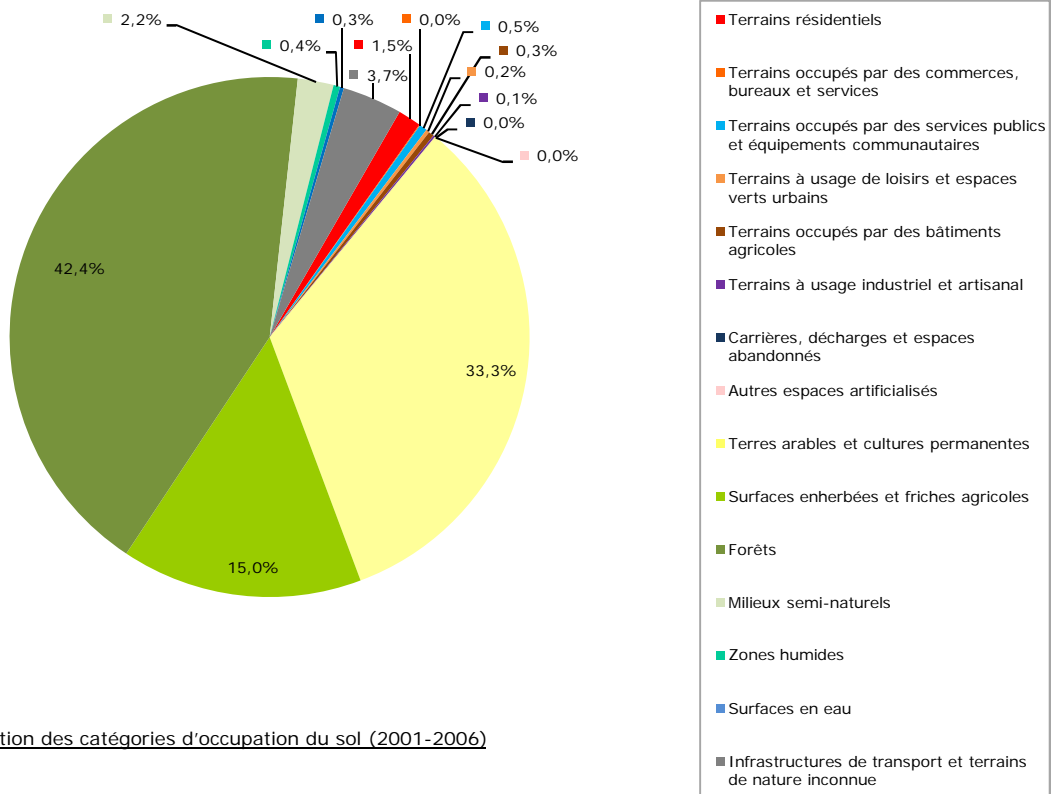
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

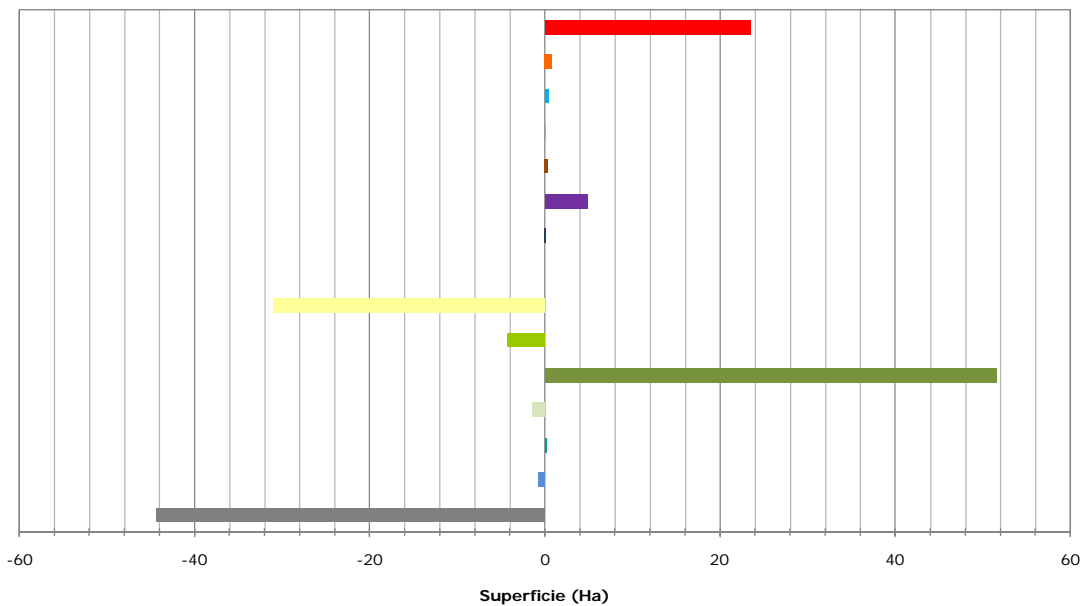
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

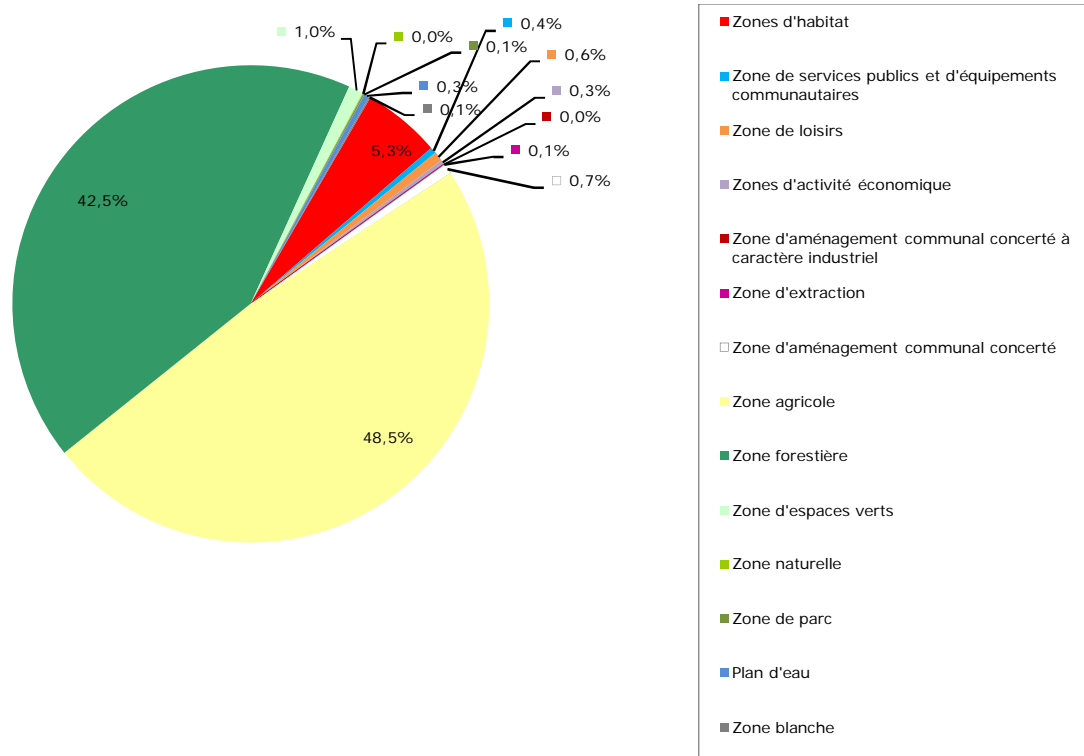


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	882	5,3
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	68	0,4
	Zone de loisirs	102	0,6
	Zones d'activité économique	50	0,3
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	10	-
	Sous-total	1.112	6,7
Zone d'aménagement communal concerté		113	0,7
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	8.026	48,5
	Zone forestière	7.029	42,5
	Zone d'espaces verts	164	1,0
	Zone naturelle	7,9	-
	Zone de parc	11	-
	Plan d'eau	58	0,3
	Sous-total	15.296	92,5
Zone blanche		17	0,1
Total		16.539	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

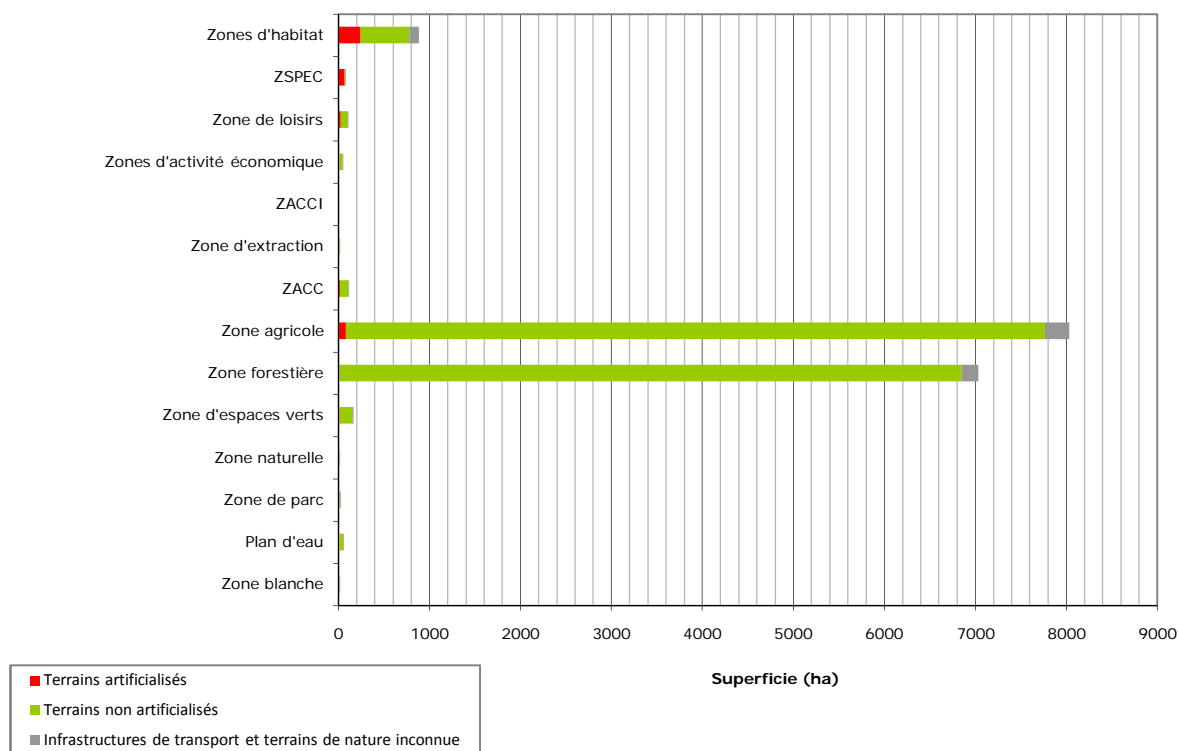
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	225	25,5	550	62,3	108	12,2	882
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	64	94,6	3,0	4,4	0,7	1,0	68
	Zone de loisirs	18	17,3	79	76,7	6,1	6,0	102
	Zones d'activité économique	7,1	14,2	36	71,3	7,3	14,5	50
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,9	18,7	7,1	70,9	1,0	10,4	10,0
	Sous-total	316	28,4	674	60,6	123	11,0	1.112
Zone d'aménagement communal concerté		14	12,7	91	80,6	7,6	6,7	113
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	64	0,8	7.684	95,7	278	3,5	8.026
	Zone forestière	8,2	0,1	6.814	96,9	207	2,9	7.029
	Zone d'espaces verts	5,5	3,4	142	86,7	16	9,9	164
	Zone naturelle	-	-	7,4	93,4	0,5	6,6	7,9
	Zone de parc	4,5	40,0	6,4	56,6	0,4	3,4	11
	Plan d'eau	1,7	2,9	47	80,8	9,4	16,4	58
	Sous-total	84	0,6	14.700	96,1	512	3,3	15.296
Zone blanche		0,3	1,7	0,6	3,8	16	94,5	17
Total		415	2,5	15.466	93,5	658	4,0	16.539

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	241	27,3	534	60,6	107	12,1	882
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	64	94,6	3,0	4,4	0,7	1,0	68
	Zone de loisirs	18	17,4	78	76,6	6,1	5,9	102
	Zones d'activité économique	8,5	16,9	36	72,1	5,5	11,0	50
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	1,9	18,7	7,1	70,9	1,0	10,4	10,0
	Sous-total	333	30,0	659	59,2	120	10,8	1.112
Zone d'aménagement communal concerté		15	13,6	89	78,6	8,8	7,8	113
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	75	0,9	7.689	95,8	263	3,3	8.026
	Zone forestière	9,1	0,1	6.840	97,3	180	2,6	7.029
	Zone d'espaces verts	5,5	3,4	143	87,0	16	9,6	164
	Zone naturelle	-	-	7,4	93,6	0,5	6,4	7,9
	Zone de parc	4,5	40,2	6,4	56,7	0,4	3,2	11
	Plan d'eau	1,8	3,1	47	80,8	9,3	16,1	58
	Sous-total	95	0,6	14.732	96,3	469	3,1	15.296
Zone blanche		0,3	1,9	0,6	3,6	16	94,5	17
Total		445	2,7	15.481	93,6	613	3,7	16.539

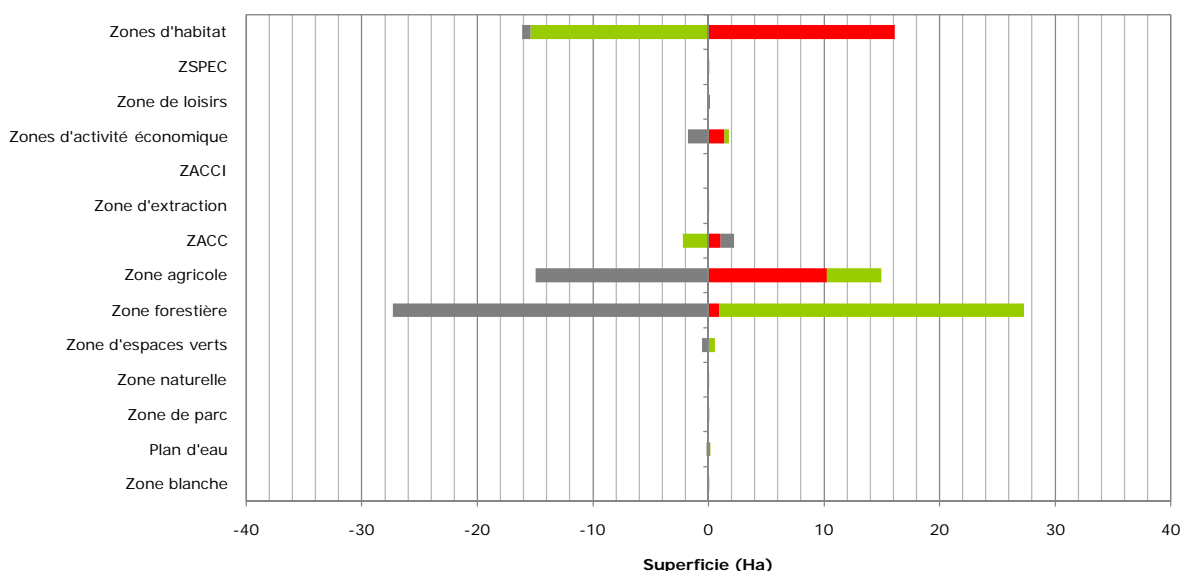
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

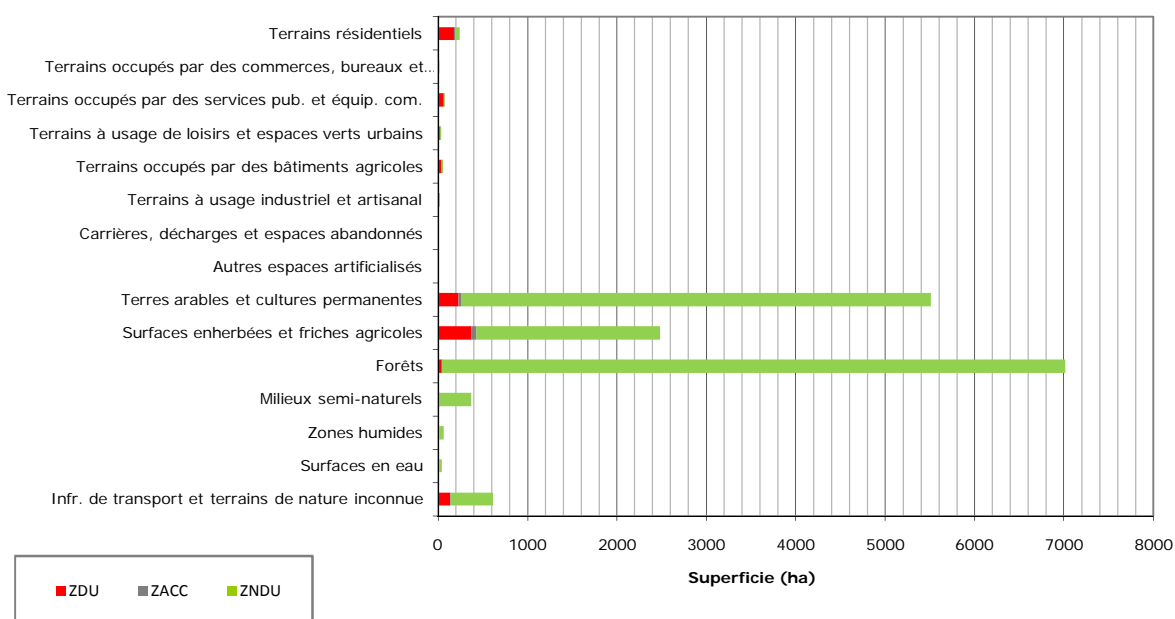
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	167	76,4	8,5	3,9	43	19,7	218
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,0	90,1	0,2	3,6	0,4	6,4	6,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	67	88,9	0,8	1,0	7,6	10,0	76
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	23	58,4	2,1	5,5	14	36,1	39
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	39	70,5	1,4	2,5	15	26,9	56
	Terrains à usage industriel et artisanal	13	76,1	1,3	7,8	2,8	16,1	17
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,2	47,0	-	-	1,4	53,0	2,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	316	76,2	14	3,5	84	20,3	415	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	238	4,3	27	0,5	5.273	95,2	5.538
	Surfaces enherbées et friches agricoles	375	15,1	61	2,5	2.048	82,4	2.485
	Forêts	42	0,6	3,1	-	6.918	99,4	6.963
	Milieux semi-naturels	17	4,6	0,2	-	353	95,4	371
	Zones humides	0,3	0,5	-	-	64	99,4	64
	Surfaces en eau	2,5	5,5	-	-	43	94,5	45
	Sous-total	674	4,4	91	0,6	14.700	95,0	15.466
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	139	21,1	7,6	1,2	512	77,8	658	
Total	1.129	6,8	113	0,7	15.296	92,5	16.539	

Année 2006

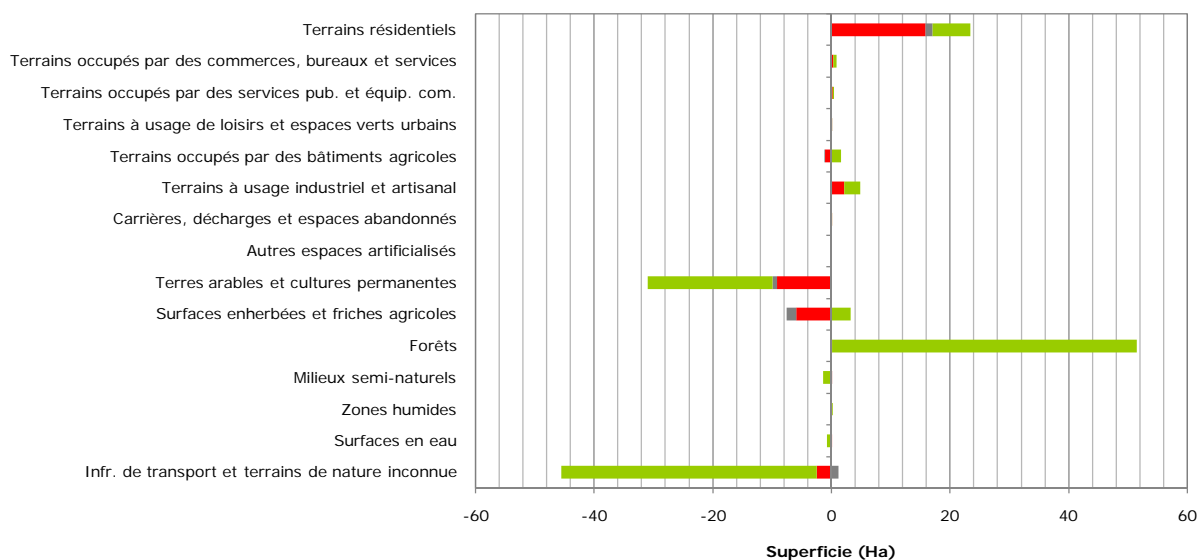
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	182	75,6	9,7	4,0	49	19,7	241
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,3	84,6	0,2	3,2	0,9	6,4	7,5
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	68	88,7	0,8	1,0	7,8	10,0	76
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	23	58,4	2,1	5,5	14	36,1	39
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	38	68,1	1,3	2,3	17	26,9	56
	Terrains à usage industriel et artisanal	15	69,0	1,3	6,1	5,5	16,1	22
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,3	49,3	-	-	1,4	53,0	2,7
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	334	75,1	15	3,5	95	20,3	445	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	229	4,1	26	0,5	5.252	95,2	5.507
	Surfaces enherbées et friches agricoles	369	14,9	60	2,4	2.052	82,4	2.480
	Forêts	42	0,6	3,2	-	6.970	99,4	7.015
	Milieux semi-naturels	17	4,6	0,2	-	352	95,4	369
	Zones humides	0,3	0,5	-	-	64	99,4	65
	Surfaces en eau	2,5	5,6	-	-	42	94,5	45
	Sous-total	659	4,3	89	0,6	14.732	95,0	15.481
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	136	22,2	8,8	1,4	469	77,8	613	
Total	1.129	6,8	113	0,7	15.296	92,5	16.539	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.