

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Gerpennes

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
CHARLEROI
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	447	9,4	476	10,0	29	6,5
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	14	0,3	13	0,3	-1,3	-9,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	27	0,6	31	0,7	4,1	14,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	21	0,4	21	0,4	0,4	1,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	21	0,4	21	0,4	0,8	4,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	12	0,3	12	0,3	0,2	1,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,5	-	1,9	-	0,4	26,1
	Autres espaces artificialisés	0,5	-	1,1	-	0,5	94,1
	Sous-total	544	11,4	578	12,1	34	6,3
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.364	28,6	1.353	28,4	-11	-0,8
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.314	27,5	1.297	27,2	-17	-1,3
	Forêts	1.212	25,4	1.210	25,4	-1,6	-0,1
	Milieux semi-naturels	96	2,0	95	2,0	-0,6	-0,6
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	11	0,2	12	0,2	0,9	8,3
	Sous-total	3.995	83,8	3.967	83,2	-29	-0,7
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	229	4,8	224	4,7	-5,3	-2,3	
Total	4.769	100	4.769	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

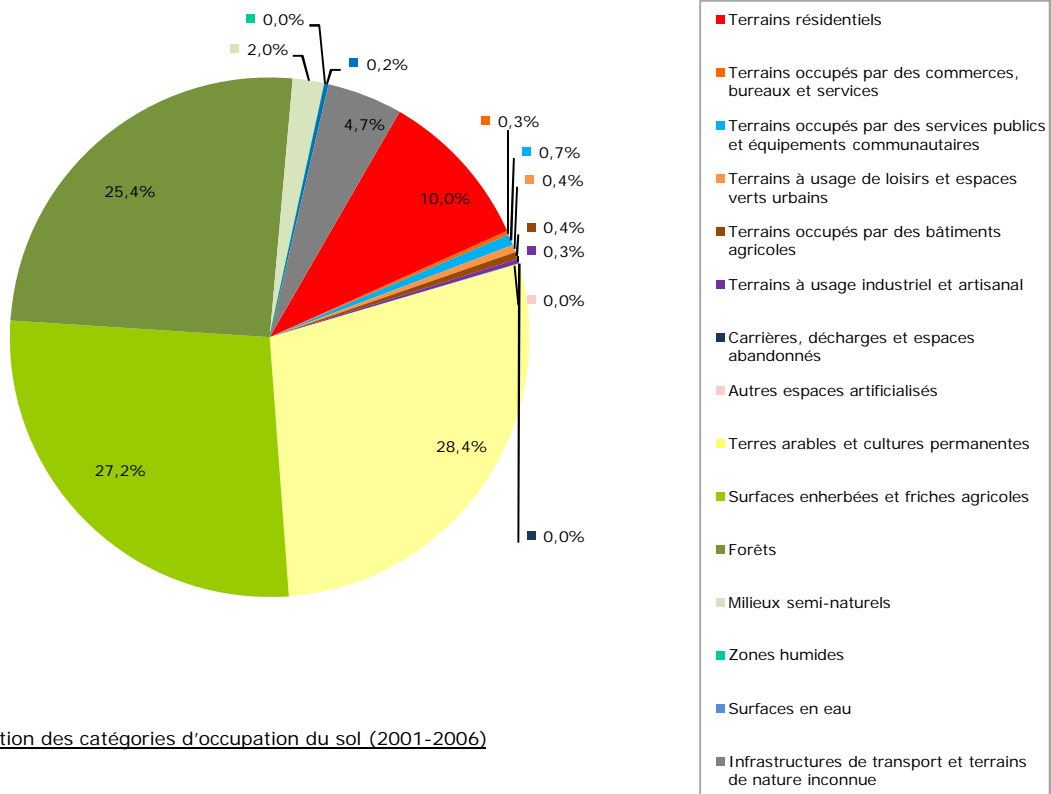
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

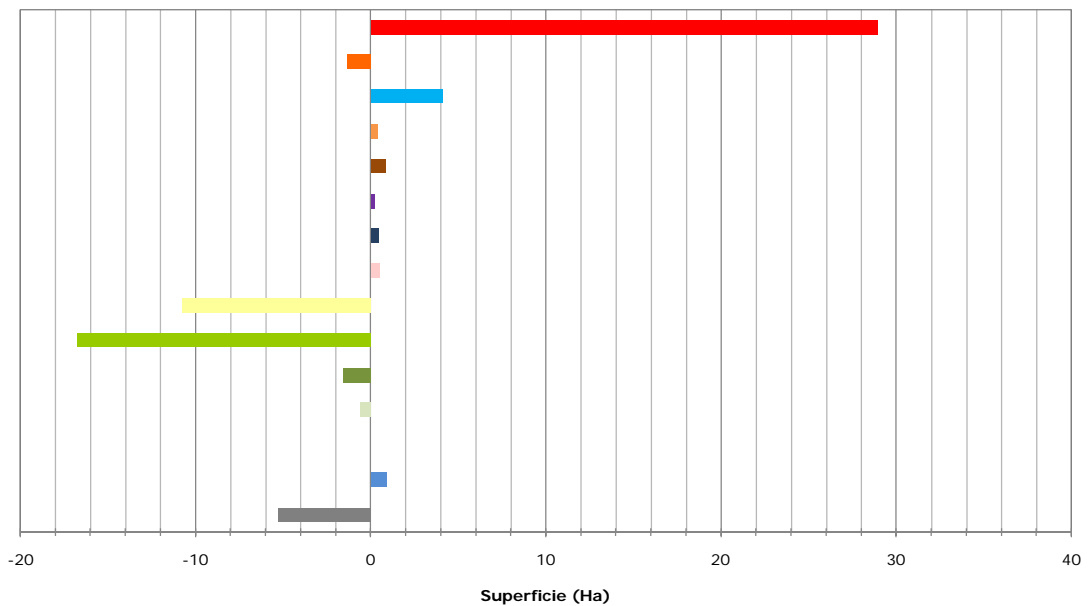
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

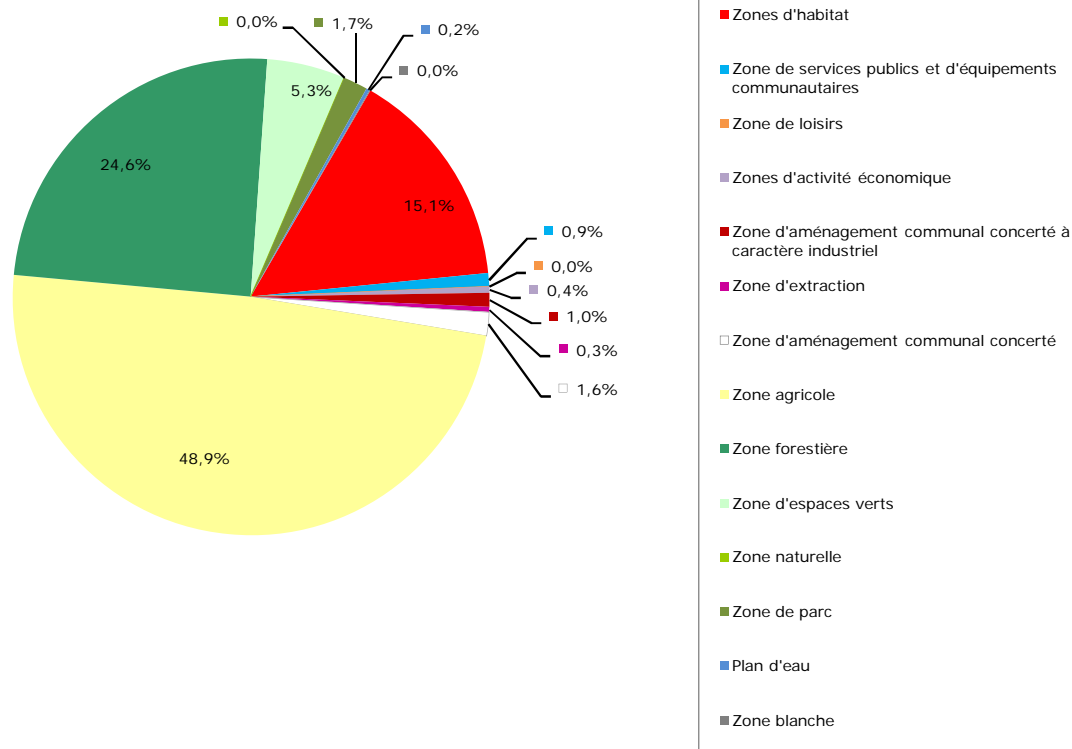


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	719	15,1
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	42	0,9
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	20	0,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	46	1,0
	Zone d'extraction	15	0,3
	Sous-total	842	17,7
Zone d'aménagement communal concerté		77	1,6
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	2.332	48,9
	Zone forestière	1.174	24,6
	Zone d'espaces verts	253	5,3
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	79	1,7
	Plan d'eau	11	0,2
	Sous-total	3.848	80,7
Zone blanche		2,1	-
Total		4.769	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

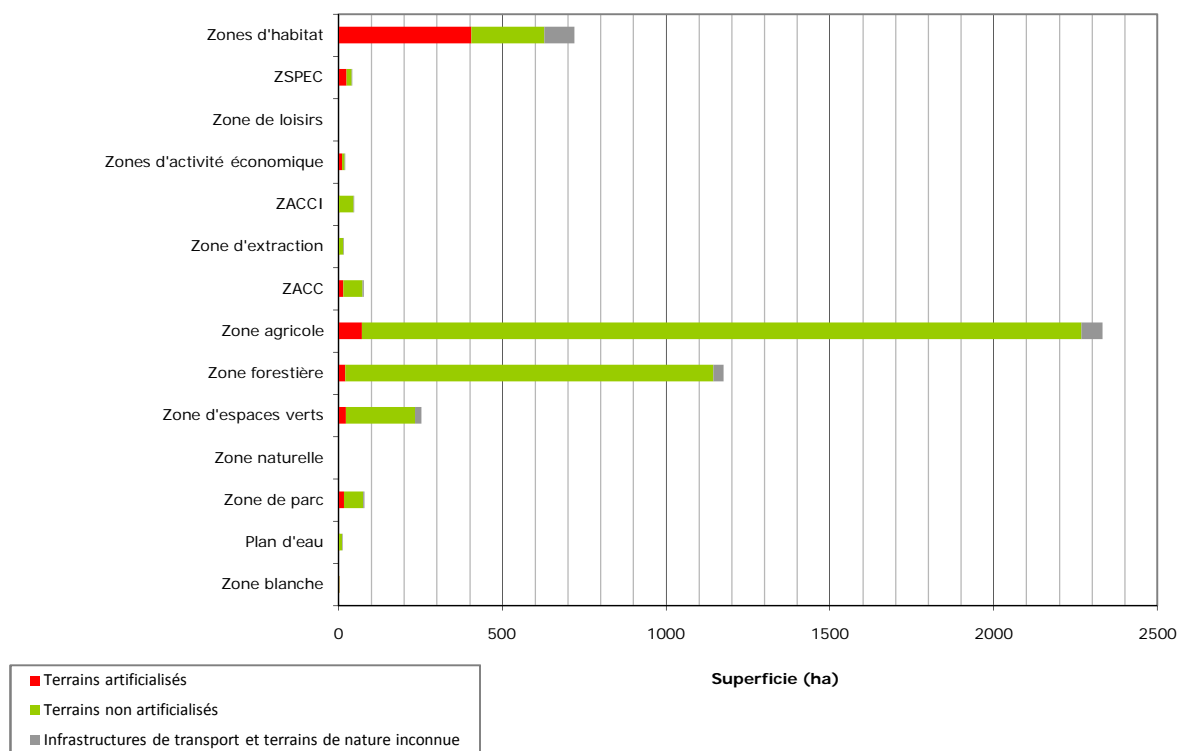
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	382	53,2	241	33,6	95	13,3	719
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	21	50,8	18	42,5	2,8	6,8	42
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	10	50,5	6,7	33,6	3,2	15,9	20
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	45	97,8	1,0	2,2	46
	Zone d'extraction	-	-	15	95,7	0,7	4,3	15
	Sous-total	414	49,1	325	38,6	103	12,2	842
Zone d'aménagement communal concerté		13	17,1	60	78,9	3,0	4,0	77
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	62	2,7	2.205	94,6	65	2,8	2.332
	Zone forestière	18	1,6	1.124	95,7	32	2,7	1.174
	Zone d'espaces verts	20	7,8	212	83,8	21	8,3	253
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	16	20,4	59	74,4	4,1	5,2	79
	Plan d'eau	0,7	6,2	9,6	89,3	0,5	4,6	11
	Sous-total	117	3,0	3.609	93,8	122	3,2	3.848
Zone blanche		0,2	10,3	0,7	33,3	1,2	56,4	2,1
Total		544	11,4	3.995	83,8	229	4,8	4.769

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	405	56,3	223	31,0	91	12,7	719
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	23	53,9	17	40,3	2,4	5,7	42
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	10	50,6	6,7	33,6	3,2	15,8	20
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	45	97,8	1,0	2,2	46
	Zone d'extraction	-	-	15	95,7	0,7	4,3	15
	Sous-total	437	51,9	306	36,4	99	11,7	842
Zone d'aménagement communal concerté		13	16,9	59	77,1	4,6	6,0	77
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	70	3,0	2.197	94,2	64	2,8	2.332
	Zone forestière	19	1,6	1.124	95,7	31	2,7	1.174
	Zone d'espaces verts	21	8,5	211	83,6	20	7,9	253
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	17	20,9	58	73,8	4,2	5,3	79
	Plan d'eau	0,6	5,3	9,9	92,7	0,2	2,0	11
	Sous-total	127	3,3	3.601	93,6	120	3,1	3.848
Zone blanche		0,2	11,2	0,7	32,4	1,2	56,4	2,1
Total		578	12,1	3.967	83,2	224	4,7	4.769

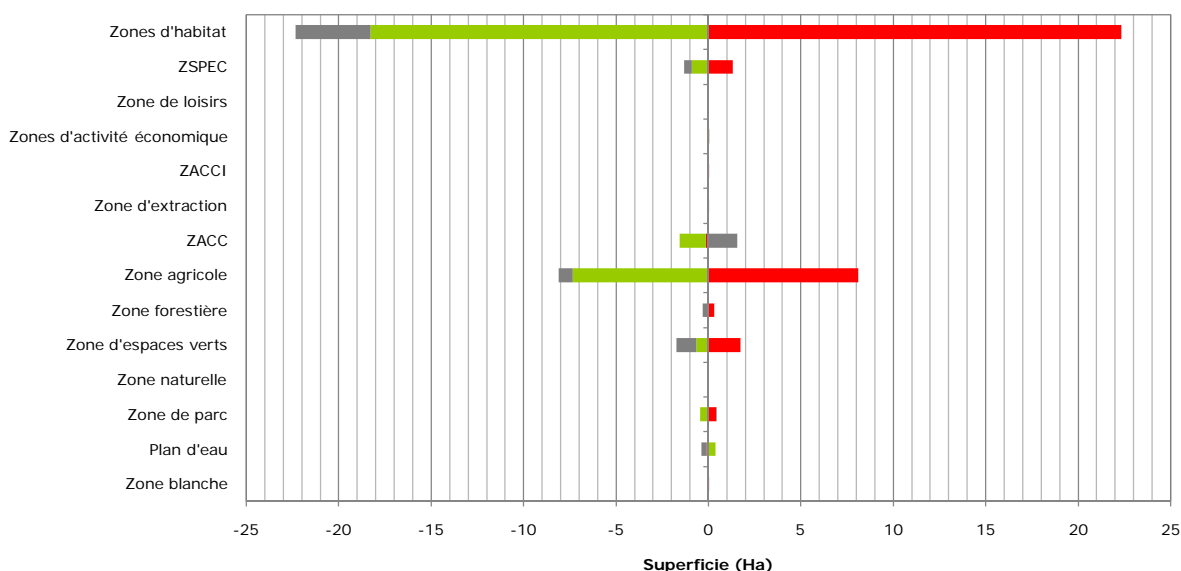
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

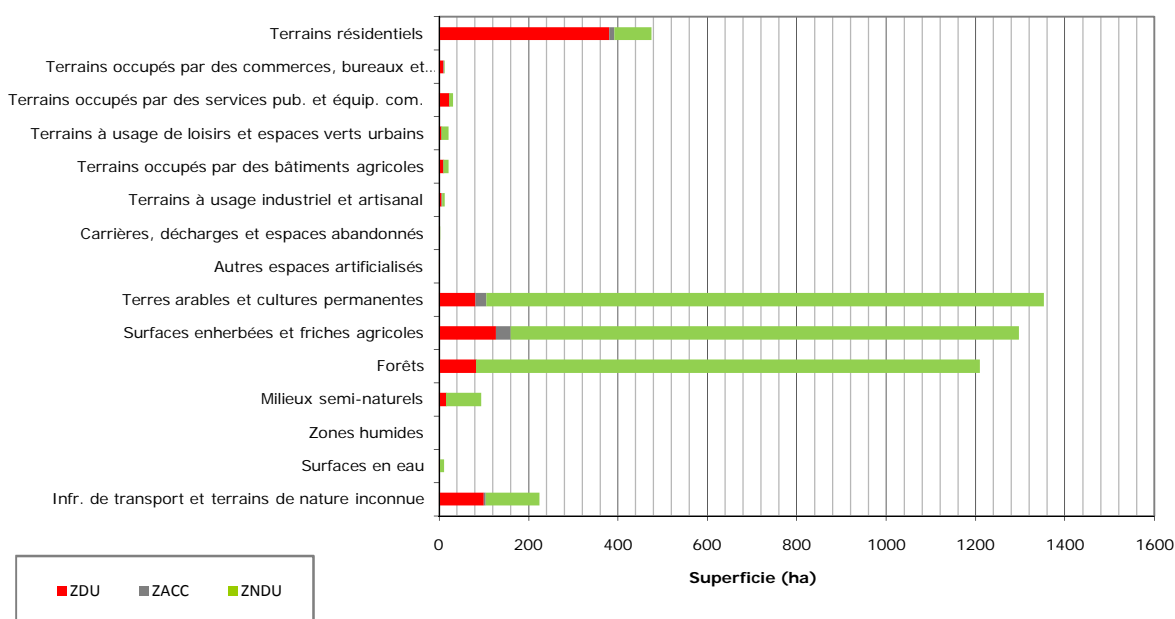
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	361	80,8	10	2,3	76	16,9	447
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10	72,2	2,5	17,3	1,5	10,5	14
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	20	71,3	0,1	0,5	7,7	28,2	27
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,5	26,3	-	-	15	73,2	21
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	9,9	48,1	-	-	11	51,7	21
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,3	52,8	-	-	5,7	47,2	12
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,2	76,4	-	-	0,4	23,6	1,5
	Autres espaces artificialisés	0,5	82,2	-	-	-	-	0,5
Sous-total		414	76,1	13	2,4	117	21,5	544
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	88	6,5	25	1,8	1.251	91,7	1.364
	Surfaces enherbées et friches agricoles	138	10,5	35	2,7	1.141	86,9	1.314
	Forêts	84	6,9	0,6	-	1.127	93,0	1.212
	Milieux semi-naturels	16	16,5	0,1	0,1	80	83,4	96
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,2	2,0	-	-	11	98,0	11
Sous-total		326	8,2	60	1,5	3.609	90,3	3.995
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		104	45,4	3,0	1,3	122	53,2	229
Total		844	17,7	77	1,6	3.848	80,7	4.769

Année 2006

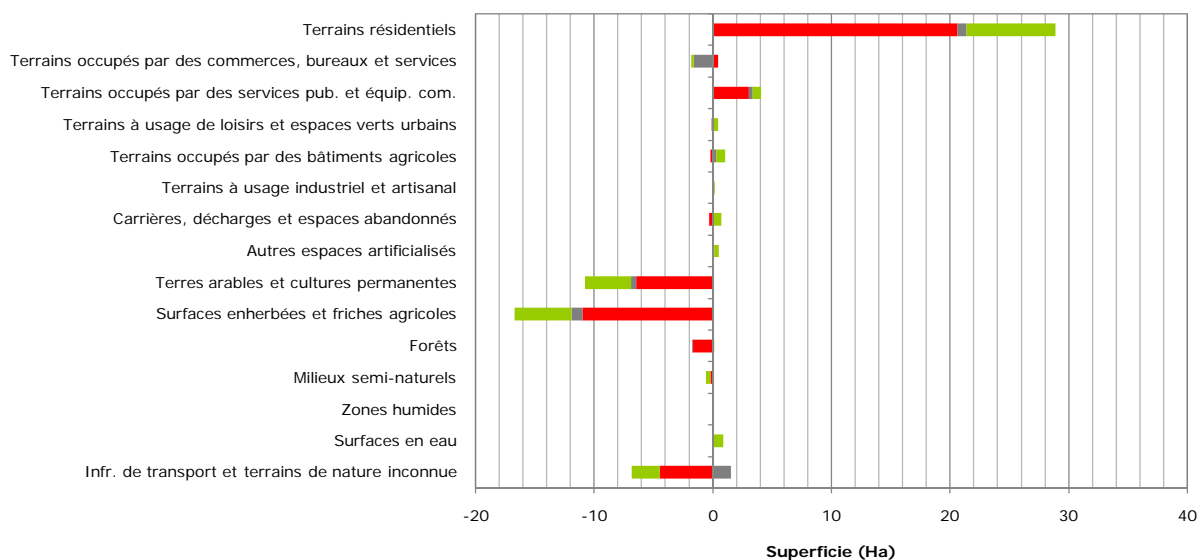
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	381	80,2	11	2,3	83	16,9	476
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	11	83,3	0,9	6,7	1,3	10,5	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	23	71,8	0,5	1,4	8,4	28,2	31
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,5	25,5	-	-	16	73,2	21
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	9,7	45,4	0,3	1,6	11	51,7	21
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,4	52,1	-	-	5,8	47,2	12
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	45,2	-	-	1,1	23,6	1,9
	Autres espaces artificialisés	0,6	51,8	-	-	0,5	-	1,1
Sous-total		438	75,7	13	2,2	127	21,5	578
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	82	6,0	24	1,8	1.247	91,7	1.353
	Surfaces enherbées et friches agricoles	127	9,8	34	2,6	1.136	86,9	1.297
	Forêts	82	6,8	0,6	-	1.127	93,0	1.210
	Milieux semi-naturels	16	16,4	0,1	0,1	79	83,4	95
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	2,4	-	-	11	98,0	12
Sous-total		307	7,7	59	1,5	3.601	90,3	3.967
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		100	44,5	4,6	2,0	120	53,2	224
Total		844	17,7	77	1,6	3.848	80,7	4.769

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.