

# Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

## Commune de Froidchapelle

Province:  
Secteur d'aménagement:  
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut  
THUIN - CHIMAY  
Commune rurale

### Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	90	1,0	115	1,3	25	27,9
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	5,8	-	5,7	-	-0,2	-2,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,3	-	12	0,1	3,3	39,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	43	0,5	44	0,5	1,2	2,8
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	52	0,6	55	0,6	3,4	6,5
	Terrains à usage industriel et artisanal	4,7	-	6,4	-	1,8	37,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,6	-	0,4	-	-0,2	-31,7
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>204</b>	<b>2,4</b>	<b>238</b>	<b>2,8</b>	<b>34</b>	<b>16,8</b>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	503	5,8	490	5,7	-14	-2,7
	Surfaces enherbées et friches agricoles	4.299	49,7	4.233	48,9	-66	-1,5
	Forêts	2.841	32,8	2.859	33,0	18	0,6
	Milieux semi-naturels	48	0,6	60	0,7	12	26,0
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	19	0,2	19	0,2	0,2	1,0
	<b>Sous-total</b>	<b>7.710</b>	<b>89,1</b>	<b>7.661</b>	<b>88,5</b>	<b>-49</b>	<b>-0,6</b>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	742	8,6	757	8,7	15	2,0	
<b>Total</b>	<b>8.656</b>	<b>100</b>	<b>8.656</b>	<b>100</b>	<b>--</b>	<b>-</b>	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

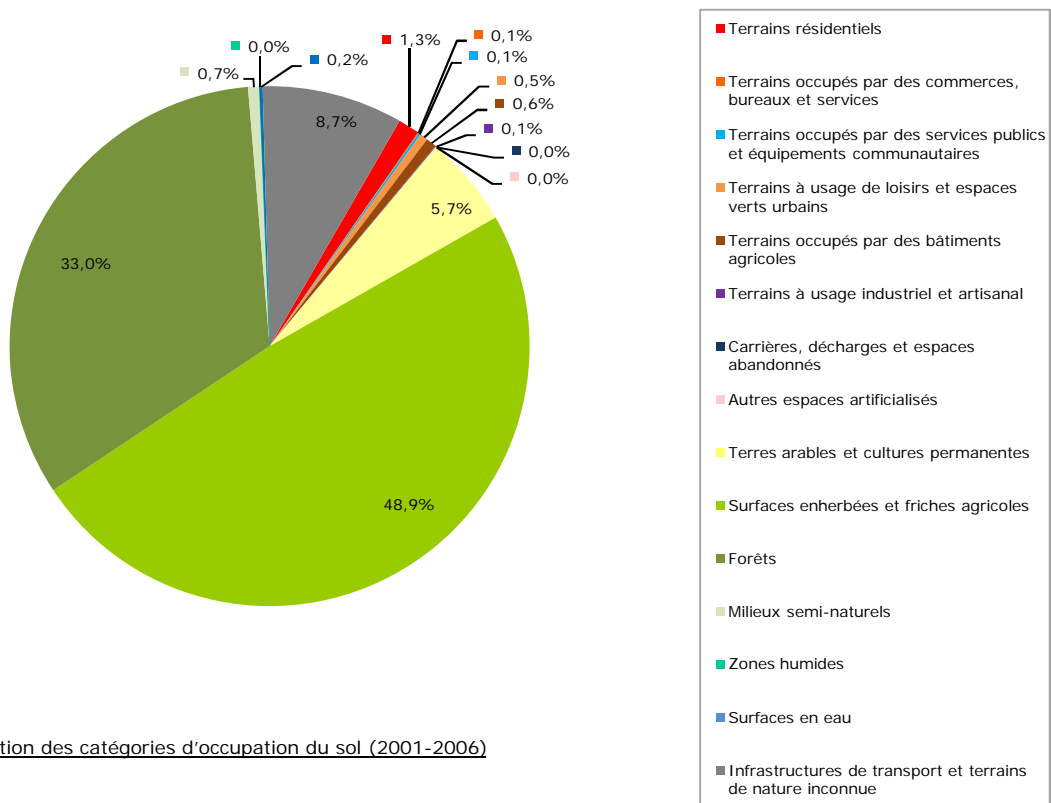
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

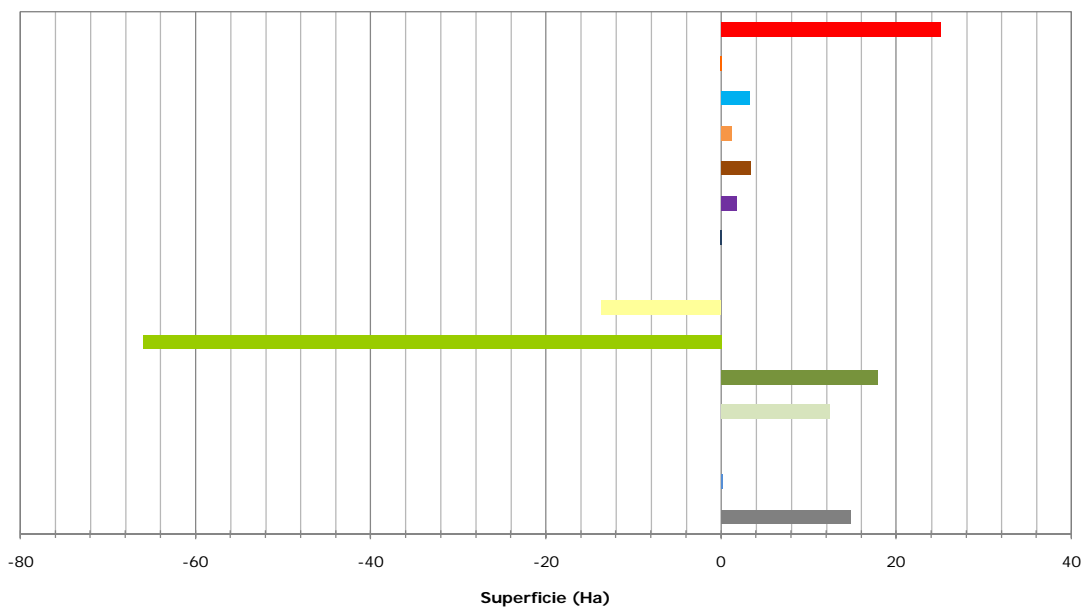
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

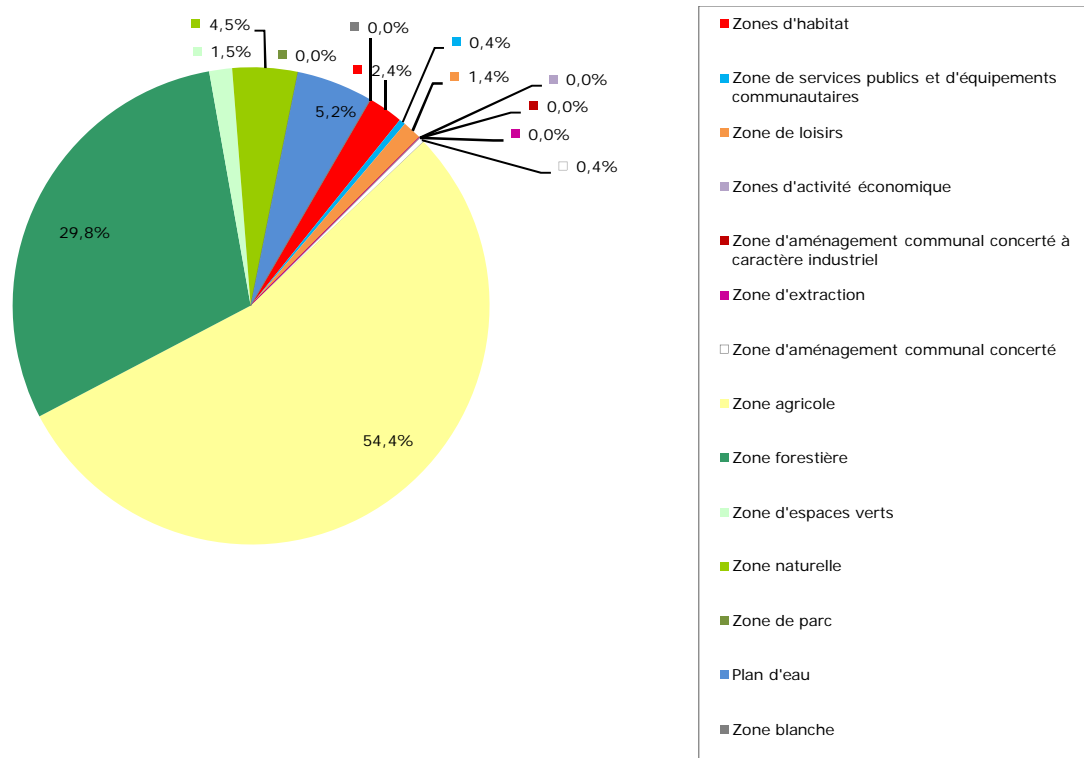


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

## Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	208	2,4
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	36	0,4
	Zone de loisirs	117	1,4
	Zones d'activité économique	1,4	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>362</b>	<b>4,2</b>
Zone d'aménagement communal concerté		32	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.713	54,4
	Zone forestière	2.584	29,8
	Zone d'espaces verts	134	1,5
	Zone naturelle	386	4,5
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	447	5,2
	<b>Sous-total</b>	<b>8.262</b>	<b>95,4</b>
Zone blanche		-	-
<b>Total</b>		<b>8.656</b>	<b>100</b>

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

## Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

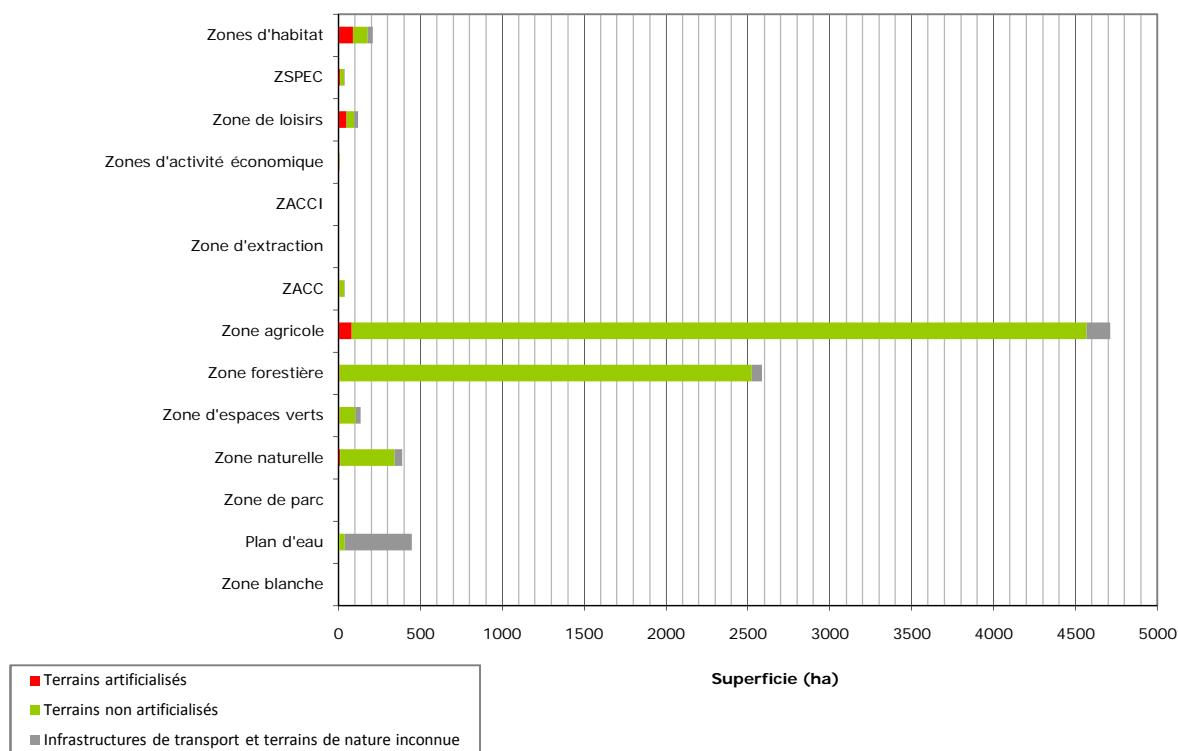
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	77	36,8	100	48,0	32	15,1	208
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	5,5	15,6	25	71,2	4,7	13,2	36
	Zone de loisirs	36	30,6	64	55,0	17	14,4	117
	Zones d'activité économique	0,4	29,0	-	-	0,9	64,4	1,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>118</b>	<b>32,7</b>	<b>190</b>	<b>52,4</b>	<b>54</b>	<b>14,9</b>	<b>362</b>
Zone d'aménagement communal concerté		2,8	8,9	28	88,9	0,7	2,3	32
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	68	1,4	4.482	95,1	162	3,4	4.713
	Zone forestière	3,8	0,1	2.514	97,3	66	2,6	2.584
	Zone d'espaces verts	4,6	3,5	99	74,0	30	22,5	134
	Zone naturelle	5,2	1,3	364	94,3	17	4,4	386
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	0,9	0,2	34	7,5	412	92,3	447
	<b>Sous-total</b>	<b>83</b>	<b>1,0</b>	<b>7.492</b>	<b>90,7</b>	<b>687</b>	<b>8,3</b>	<b>8.262</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>204</b>	<b>2,4</b>	<b>7.710</b>	<b>89,1</b>	<b>742</b>	<b>8,6</b>	<b>8.656</b>

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	85	40,7	93	44,5	31	14,8	208
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	6,4	18,0	25	70,9	4,0	11,1	36
	Zone de loisirs	48	41,4	45	38,1	24	20,5	117
	Zones d'activité économique	0,4	29,0	-	-	0,9	64,4	1,4
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Sous-total</b>	<b>140</b>	<b>38,6</b>	<b>163</b>	<b>44,9</b>	<b>60</b>	<b>16,5</b>	<b>362</b>
Zone d'aménagement communal concerté		3,0	9,5	28	88,2	0,7	2,3	32
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	79	1,7	4.485	95,2	148	3,1	4.713
	Zone forestière	3,9	0,2	2.519	97,5	61	2,4	2.584
	Zone d'espaces verts	4,8	3,6	99	74,0	30	22,4	134
	Zone naturelle	6,0	1,6	335	86,9	44	11,5	386
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	1,5	0,3	32	7,2	413	92,5	447
	<b>Sous-total</b>	<b>95</b>	<b>1,2</b>	<b>7.470</b>	<b>90,4</b>	<b>697</b>	<b>8,4</b>	<b>8.262</b>
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>238</b>	<b>2,8</b>	<b>7.661</b>	<b>88,5</b>	<b>757</b>	<b>8,7</b>	<b>8.656</b>

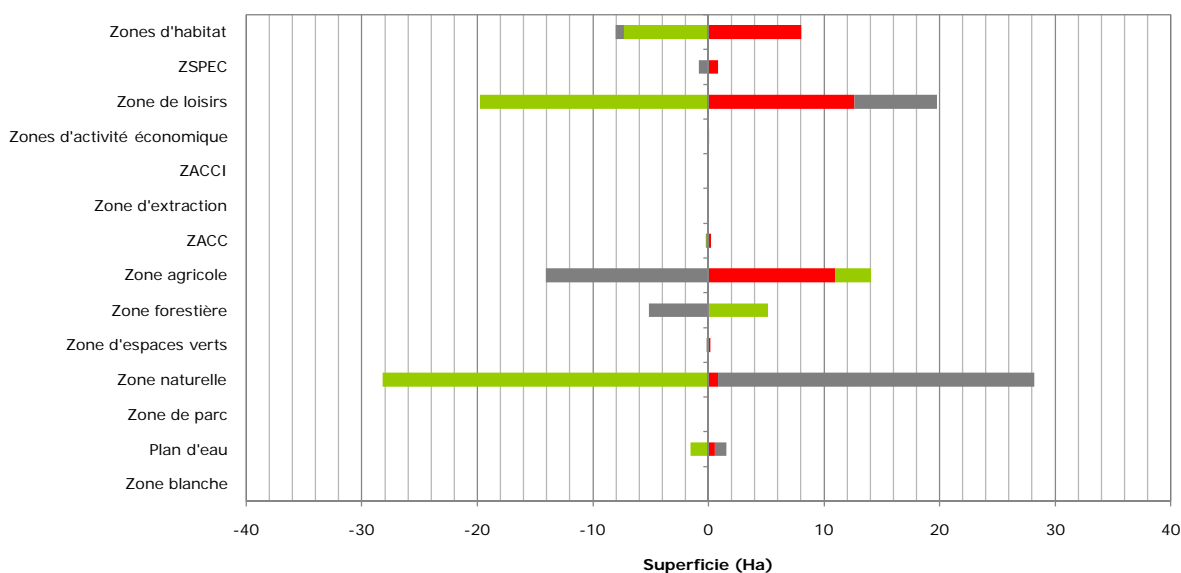
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

### Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

### Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

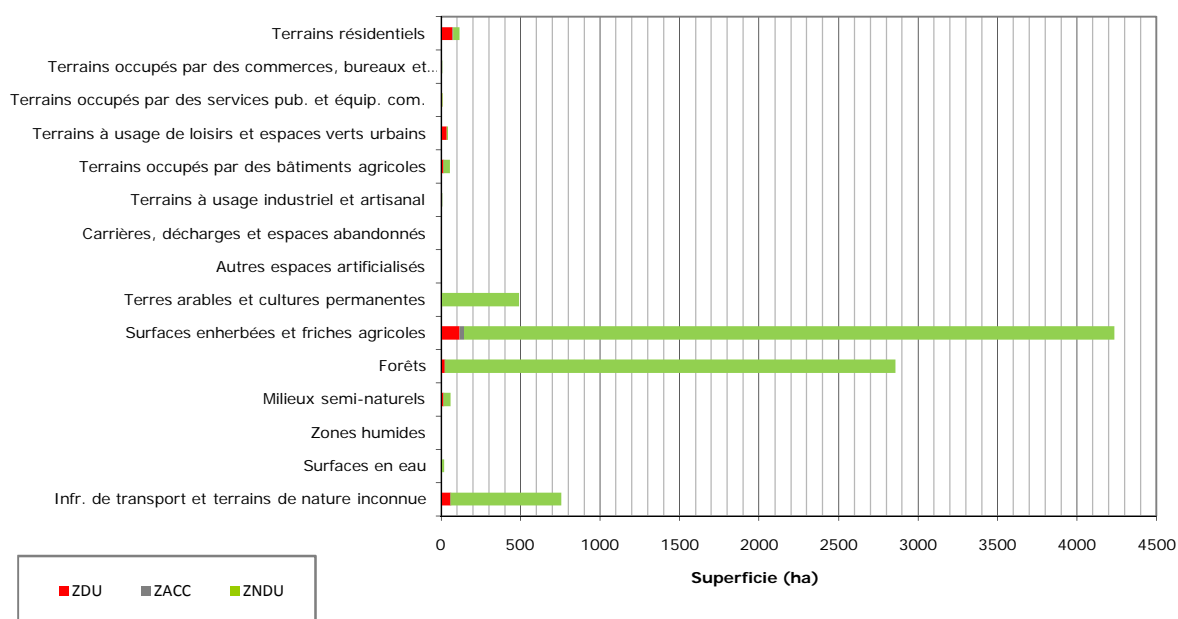
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	58	64,1	2,0	2,2	30	33,7	90
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,6	61,4	-	-	2,2	38,0	5,8
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	5,9	71,5	-	-	2,4	28,5	8,3
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	34	79,0	0,6	1,3	8,5	19,7	43
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	14	26,4	-	-	38	73,5	52
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,6	76,6	0,1	3,1	0,9	20,3	4,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	35,9	-	-	0,4	64,1	0,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>118</b>	<b>58,1</b>	<b>2,8</b>	<b>1,4</b>	<b>83</b>	<b>40,6</b>	<b>204</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3,3	0,7	0,9	0,2	499	99,2	503
	Surfaces enherbées et friches agricoles	152	3,5	27	0,6	4.120	95,8	4.299
	Forêts	30	1,1	0,7	-	2.810	98,9	2.841
	Milieux semi-naturels	3,9	8,1	-	-	44	91,9	48
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	0,8	-	-	19	99,2	19
<b>Sous-total</b>	<b>190</b>	<b>2,5</b>	<b>28</b>	<b>0,4</b>	<b>7.492</b>	<b>97,2</b>	<b>7.710</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	54	7,3	0,7	-	687	92,6	742	
<b>Total</b>	<b>362</b>	<b>4,2</b>	<b>32</b>	<b>0,4</b>	<b>8.262</b>	<b>95,4</b>	<b>8.656</b>	

Année 2006

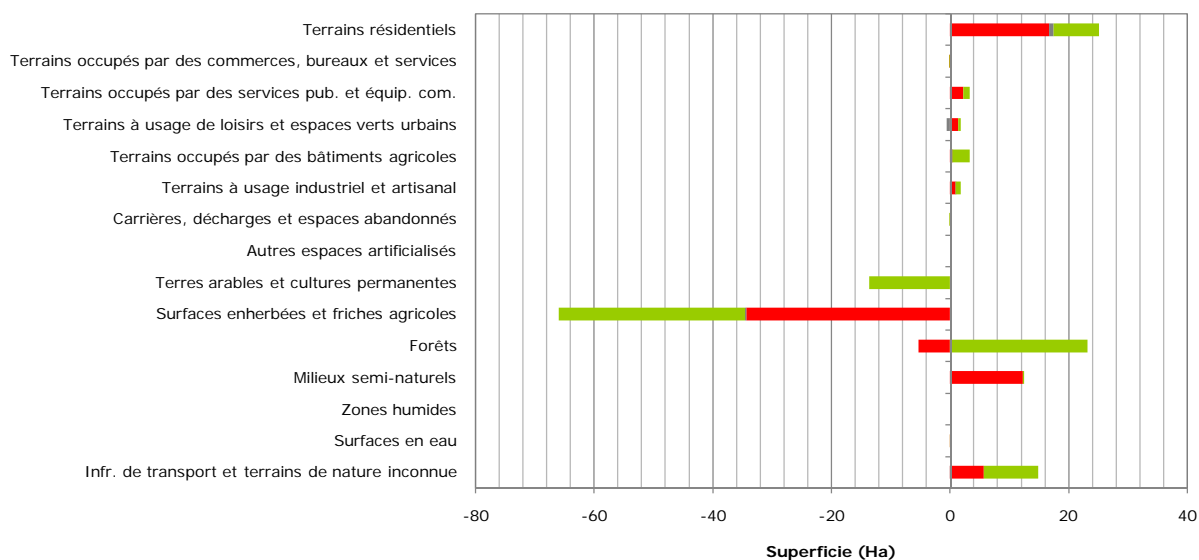
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	74	64,6	2,7	2,4	38	33,7	115
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,4	60,7	-	-	2,2	38,0	5,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,1	70,1	-	-	3,5	28,5	12
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	35	80,0	-	-	8,8	19,7	44
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	14	25,5	-	-	41	73,5	55
	Terrains à usage industriel et artisanal	4,5	69,5	0,1	2,3	1,8	20,3	6,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	55,1	-	-	0,2	64,1	0,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
<b>Sous-total</b>	<b>140</b>	<b>58,7</b>	<b>3,0</b>	<b>1,3</b>	<b>95</b>	<b>40,6</b>	<b>238</b>	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3,3	0,7	0,9	0,2	486	99,2	490
	Surfaces enherbées et friches agricoles	118	2,8	26	0,6	4.089	95,8	4.233
	Forêts	25	0,9	0,7	-	2.833	98,9	2.859
	Milieux semi-naturels	16	26,8	-	-	44	91,9	60
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,4	1,9	-	-	19	99,2	19
<b>Sous-total</b>	<b>163</b>	<b>2,1</b>	<b>28</b>	<b>0,4</b>	<b>7.470</b>	<b>97,2</b>	<b>7.661</b>	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	60	7,9	0,7	-	697	92,6	757	
<b>Total</b>	<b>362</b>	<b>4,2</b>	<b>32</b>	<b>0,4</b>	<b>8.262</b>	<b>95,4</b>	<b>8.656</b>	

## Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

## Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.