

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Flobecq

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
ATH - LESSINES - ENGHIEU
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	148	6,4	164	7,1	17	11,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	6,1	0,3	7,0	0,3	0,9	15,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	13	0,6	11	0,5	-1,8	-13,5
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	11	0,5	9,9	0,4	-1,3	-12,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	0,7	17	0,7	0,9	5,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	8,6	0,4	9,7	0,4	1,1	13,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,8	0,4	9,9	0,4	0,2	1,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	213	9,2	229	9,9	17	7,8
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	882	38,0	881	38,0	-1,5	-0,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	631	27,2	637	27,5	6,2	1,0
	Forêts	447	19,3	446	19,2	-0,5	-0,1
	Milieux semi-naturels	34	1,5	36	1,5	1,7	4,9
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	5,5	0,2	5,5	0,2	-	-
	Sous-total	2.000	86,2	2.005	86,5	5,8	0,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	107	4,6	84	3,6	-22	-21,1	
Total	2.319	100	2.319	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

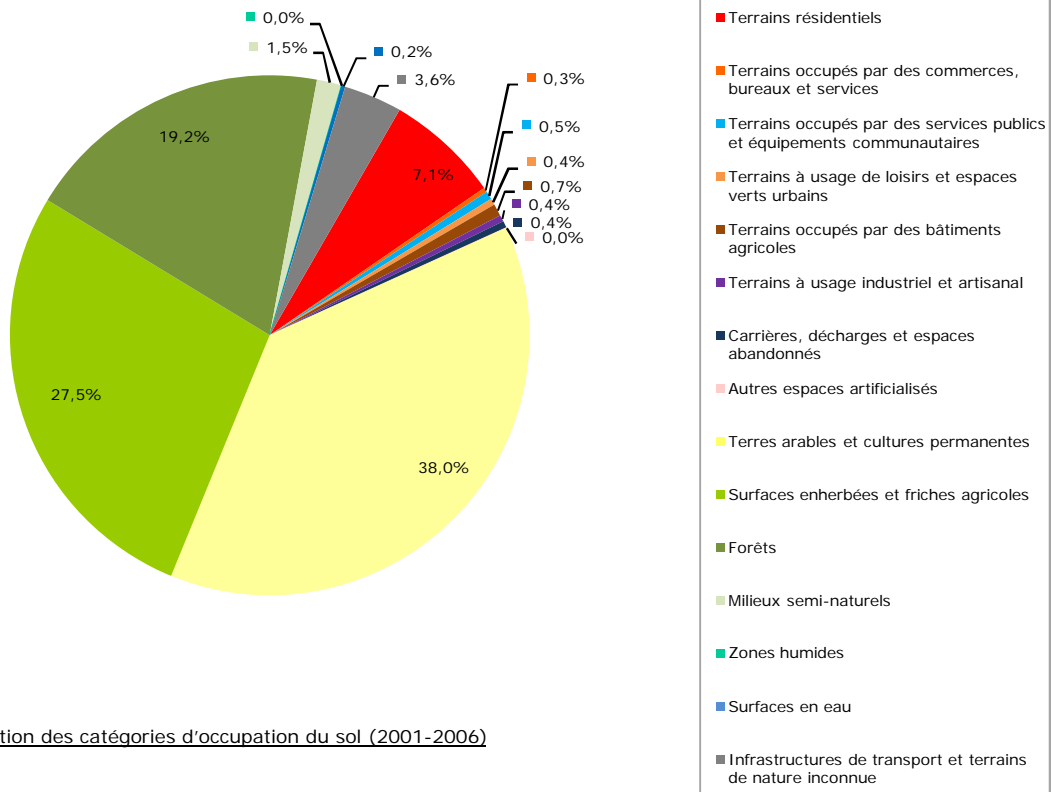
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

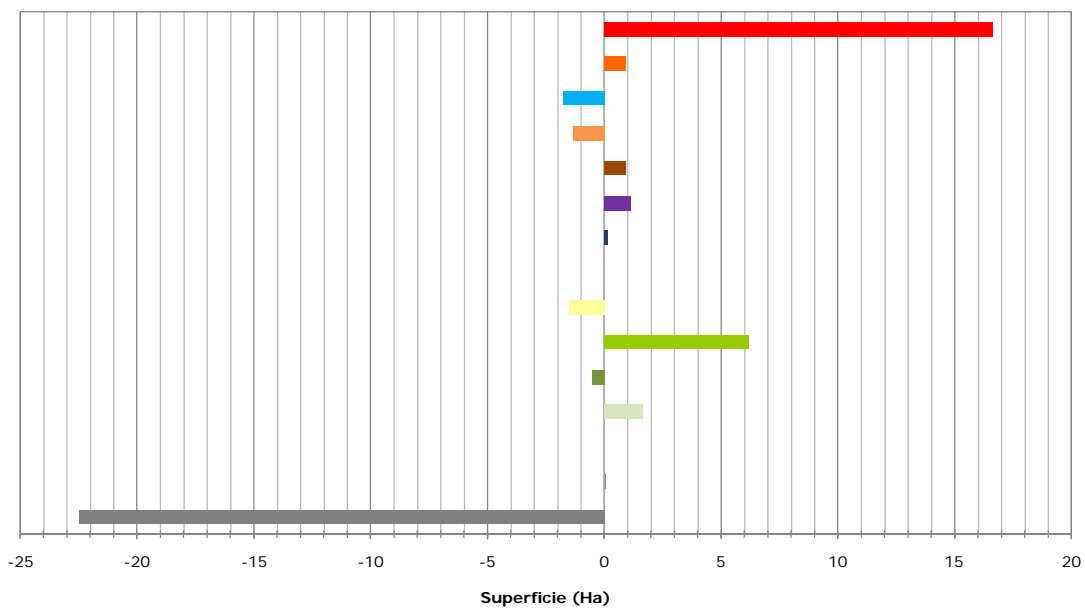
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

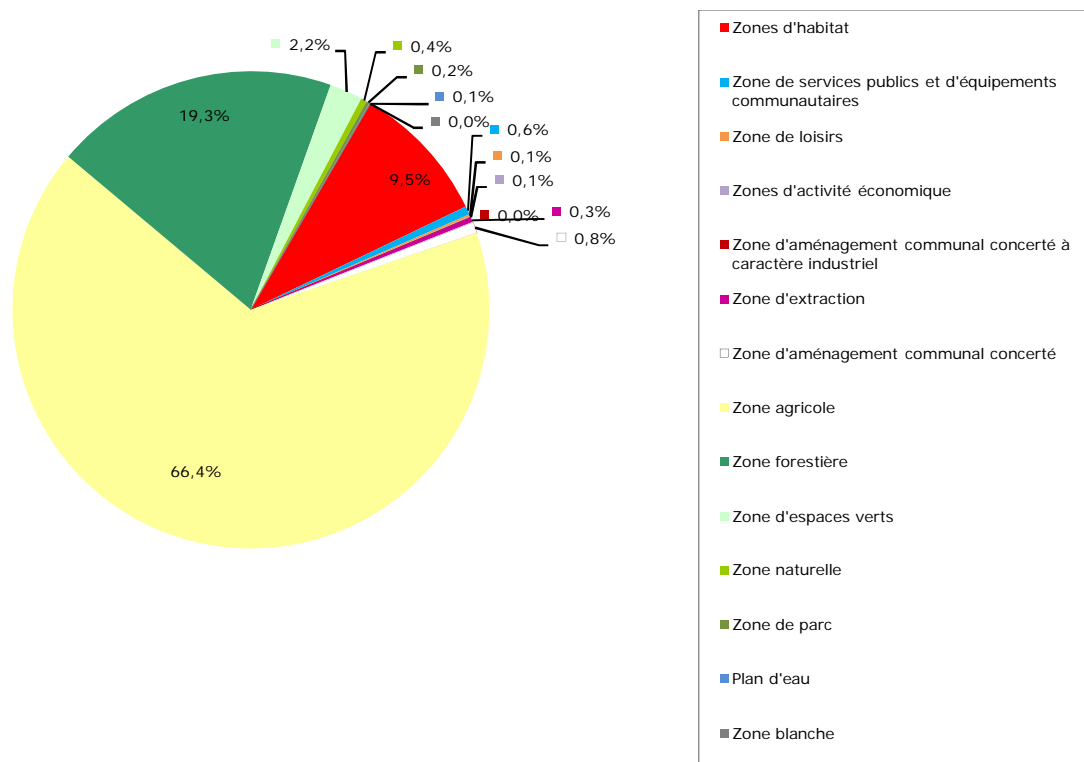


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	221	9,5
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	14	0,6
	Zone de loisirs	3,3	0,1
	Zones d'activité économique	2,2	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	7,2	0,3
	Sous-total	247	10,6
Zone d'aménagement communal concerté		18	0,8
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	1.539	66,4
	Zone forestière	448	19,3
	Zone d'espaces verts	52	2,2
	Zone naturelle	9,1	0,4
	Zone de parc	4,8	0,2
	Plan d'eau	1,3	-
	Sous-total	2.054	88,6
Zone blanche		-	-
Total		2.319	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

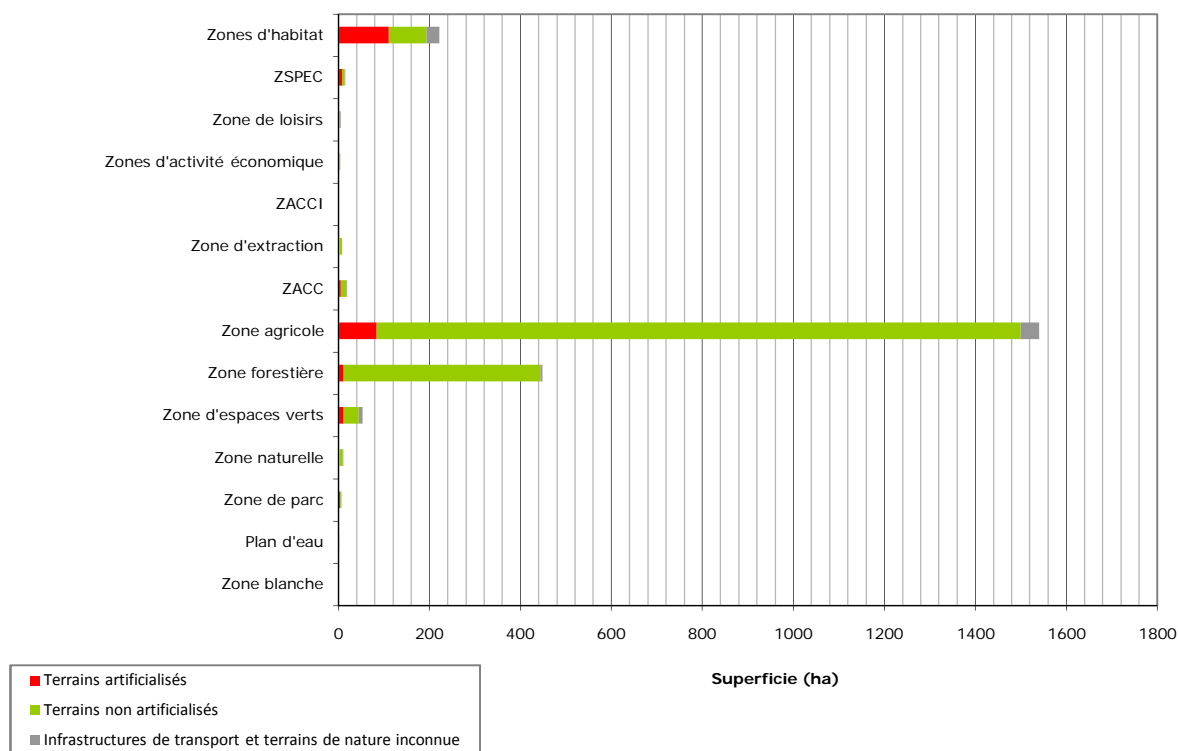
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	100	45,3	88	39,7	33	14,9	221
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,1	67,1	3,8	28,0	0,7	4,9	14
	Zone de loisirs	1,3	39,1	2,0	60,7	-	-	3,3
	Zones d'activité économique	1,0	43,6	1,1	50,3	0,1	6,1	2,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	0,4	6,1	6,7	93,9	-	-	7,2
	Sous-total	112	45,3	101	41,1	34	13,6	247
Zone d'aménagement communal concerté		3,3	18,6	14	75,8	1,0	5,6	18
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	75	4,9	1.405	91,3	59	3,8	1.539
	Zone forestière	9,4	2,1	434	96,9	4,7	1,0	448
	Zone d'espaces verts	9,9	19,0	34	65,6	8,0	15,4	52
	Zone naturelle	0,1	1,5	8,4	92,9	0,5	5,6	9,1
	Zone de parc	2,9	59,4	1,7	35,7	0,2	5,0	4,8
	Plan d'eau	-	-	1,3	100	-	-	1,3
	Sous-total	97	4,7	1.885	91,8	72	3,5	2.054
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		213	9,2	2.000	86,2	107	4,6	2.319

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	109	49,5	83	37,8	28	12,7	221
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	7,6	55,9	5,1	37,9	0,8	6,3	14
	Zone de loisirs	1,3	39,1	2,0	60,7	-	-	3,3
	Zones d'activité économique	1,0	43,6	1,1	50,3	0,1	6,1	2,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	0,4	6,1	6,7	93,9	-	-	7,2
	Sous-total	119	48,4	98	39,9	29	11,8	247
Zone d'aménagement communal concerté		4,3	24,4	12	66,5	1,6	9,1	18
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	83	5,4	1.416	92,0	40	2,6	1.539
	Zone forestière	9,3	2,1	434	96,8	5,0	1,1	448
	Zone d'espaces verts	9,9	19,1	34	65,5	8,0	15,4	52
	Zone naturelle	0,1	1,5	8,4	92,9	0,5	5,6	9,1
	Zone de parc	2,9	60,3	1,7	35,7	0,2	4,0	4,8
	Plan d'eau	-	-	1,3	100	-	-	1,3
	Sous-total	105	5,1	1.895	92,3	53	2,6	2.054
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		229	9,9	2.005	86,5	84	3,6	2.319

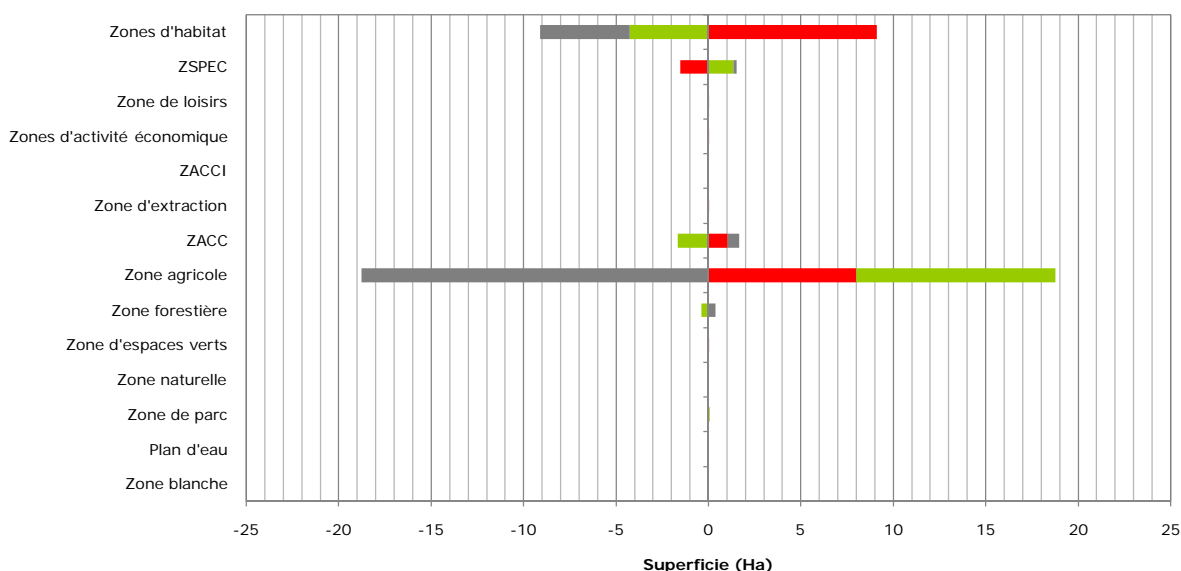
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

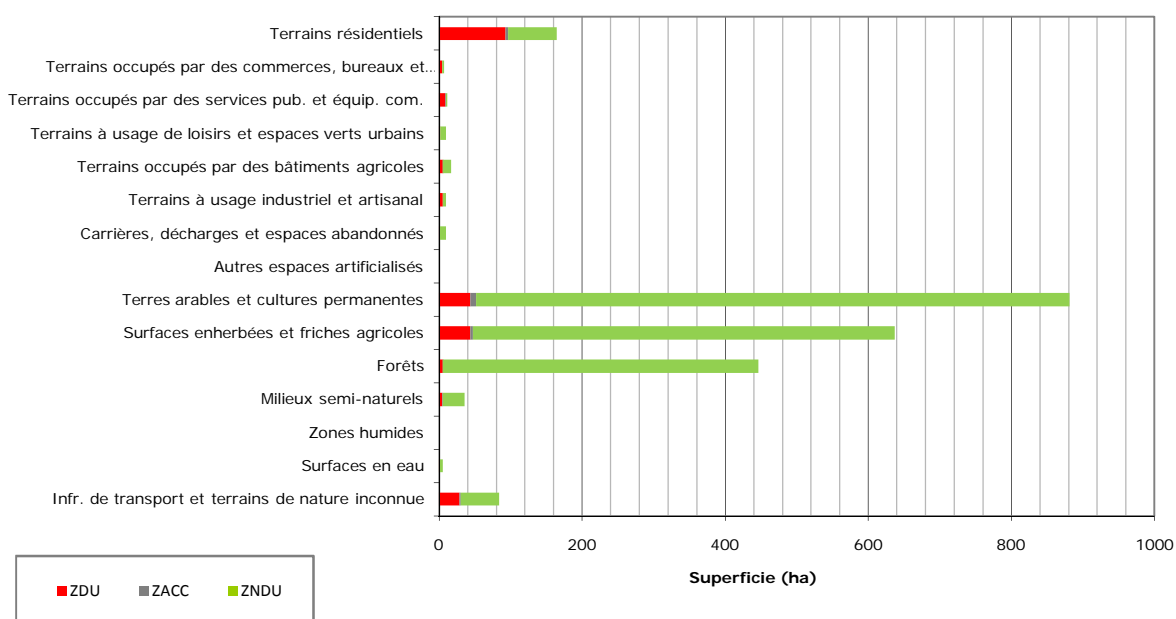
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	85	57,5	2,8	1,9	60	40,6	148
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,7	60,1	-	-	2,4	39,9	6,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	11	82,1	0,5	4,1	1,8	13,8	13
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,0	17,9	-	-	9,2	82,1	11
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,4	33,3	-	-	11	66,7	16
	Terrains à usage industriel et artisanal	4,7	55,1	-	-	3,9	44,9	8,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	3,8	-	-	9,4	96,2	9,8
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	112	52,6	3,3	1,6	97	45,8	213	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	47	5,3	8,4	0,9	827	93,7	882
	Surfaces enherbées et friches agricoles	44	6,9	5,1	0,8	582	92,3	631
	Forêts	5,4	1,2	-	-	441	98,8	447
	Milieux semi-naturels	4,9	14,5	-	-	29	85,3	34
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	1,9	-	-	5,4	98,1	5,5
Sous-total	101	5,1	14	0,7	1.885	94,3	2.000	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		34	31,6	1,0	0,9	72	67,5	107
Total		247	10,6	18	0,8	2.054	88,6	2.319

Année 2006

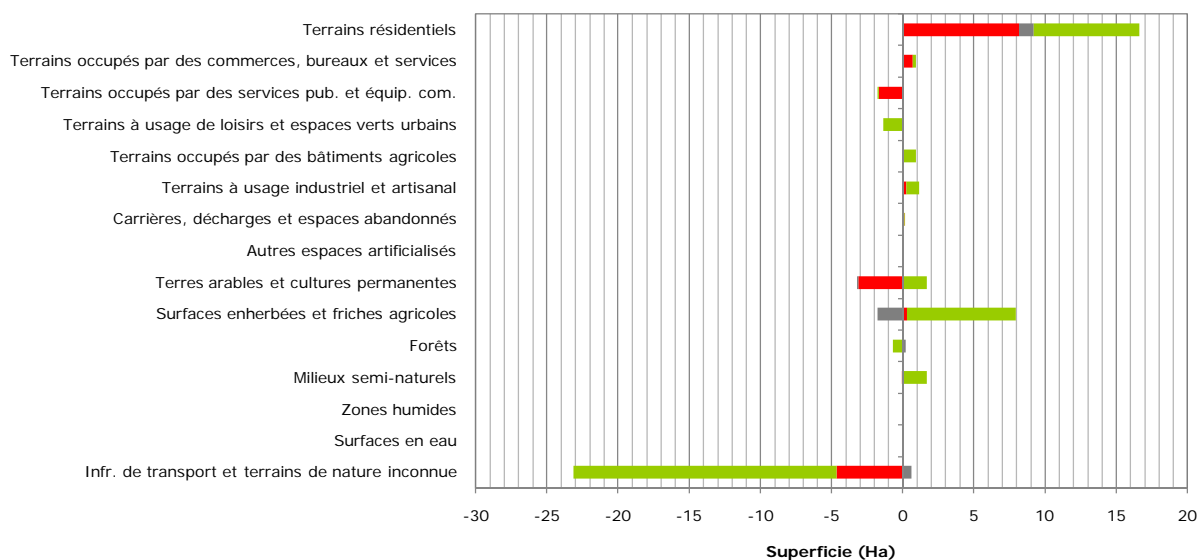
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	93	56,6	3,8	2,3	67	40,6	164
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,4	62,2	-	-	2,7	39,9	7,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,1	80,1	0,5	4,7	1,7	13,8	11
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	2,0	20,4	-	-	7,9	82,1	9,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,3	31,4	-	-	12	66,7	17
	Terrains à usage industriel et artisanal	5,0	51,4	-	-	4,7	44,9	9,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	5,2	-	-	9,4	96,2	9,9
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	119	52,1	4,3	1,9	105	45,8	229	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	44	5,0	8,3	0,9	828	93,7	881
	Surfaces enherbées et friches agricoles	44	6,9	3,3	0,5	590	92,3	637
	Forêts	5,3	1,2	0,2	-	441	98,8	446
	Milieux semi-naturels	4,9	13,7	-	-	31	85,3	36
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,1	1,9	-	-	5,4	98,1	5,5
Sous-total	98	4,9	12	0,6	1.895	94,3	2.005	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		29	34,5	1,6	1,9	53	67,5	84
Total		247	10,6	18	0,8	2.054	88,6	2.319

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.