

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Cerfontaine

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Namur
PHILIPPEVILLE - COUVIN
Point d'appui touristique

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	144	1,7	159	1,9	16	11,0
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,2	-	3,9	-	-0,3	-7,1
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	14	0,2	15	0,2	0,6	4,0
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	44	0,5	45	0,5	0,9	2,1
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	29	0,4	30	0,4	0,7	2,4
	Terrains à usage industriel et artisanal	6,5	-	7,1	-	0,6	8,7
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	3,6	-	3,7	-	-	-
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	245	2,9	263	3,2	18	7,5
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.123	13,5	1.127	13,5	4,2	0,4
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.985	35,8	2.915	34,9	-71	-2,4
	Forêts	3.300	39,5	3.265	39,1	-34	-1,0
	Milieux semi-naturels	140	1,7	140	1,7	-0,2	-0,2
	Zones humides	3,0	-	3,0	-	-	-
	Surfaces en eau	31	0,4	34	0,4	2,7	8,9
	Sous-total	7.581	90,8	7.483	89,7	-98	-1,3
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	519	6,2	599	7,2	80	15,4	
Total	8.345	100	8.345	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

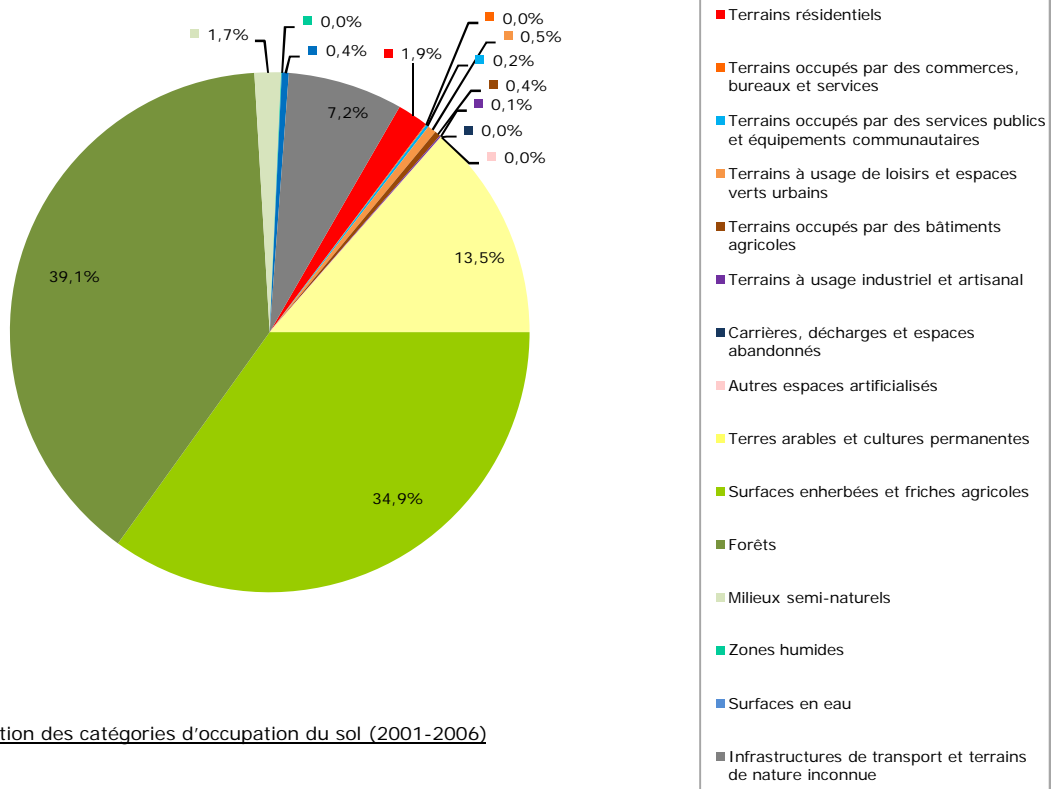
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

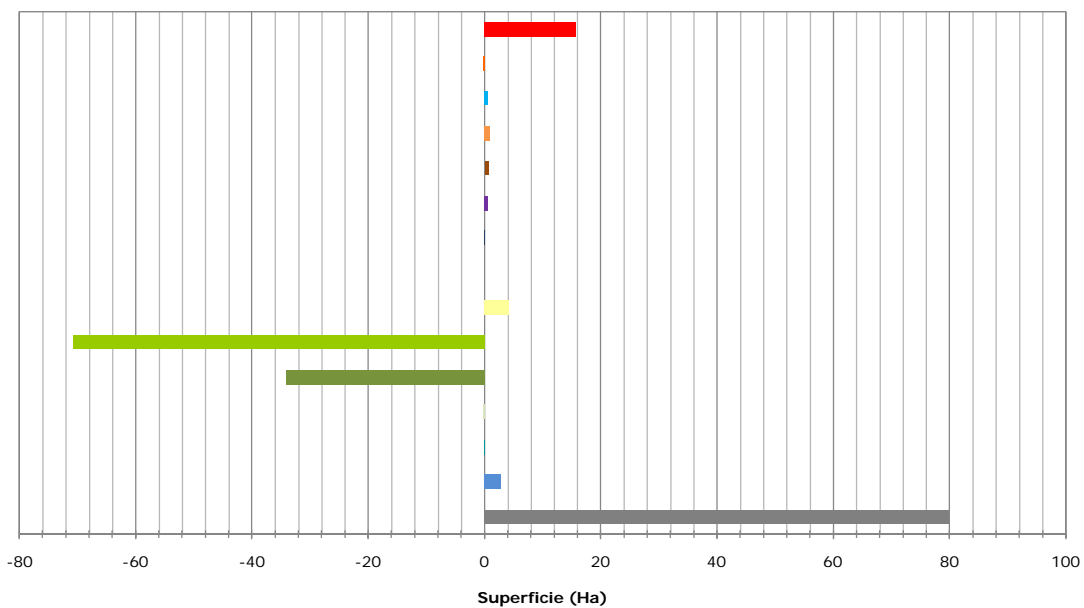
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

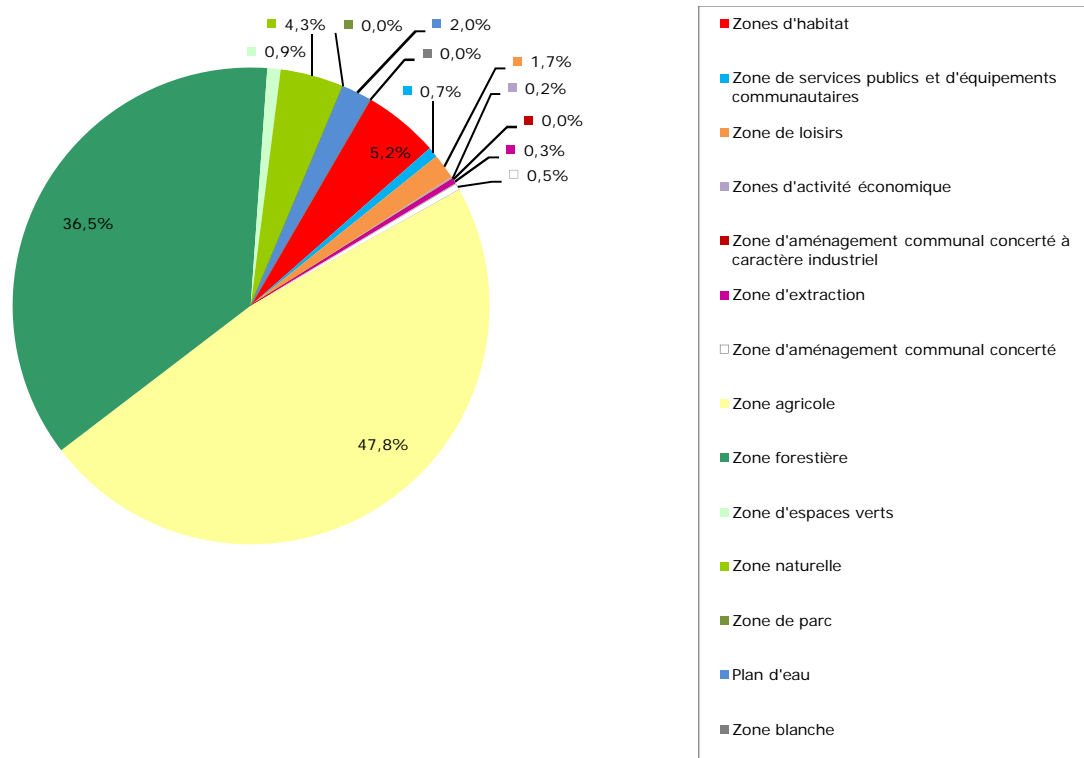


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	430	5,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	59	0,7
	Zone de loisirs	142	1,7
	Zones d'activité économique	15	0,2
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	29	0,3
	Sous-total	676	8,1
Zone d'aménagement communal concerté		38	0,5
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	3.986	47,8
	Zone forestière	3.043	36,5
	Zone d'espaces verts	73	0,9
	Zone naturelle	358	4,3
	Zone de parc	3,0	-
	Plan d'eau	168	2,0
	Sous-total	7.632	91,4
Zone blanche		-	-
Total		8.345	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

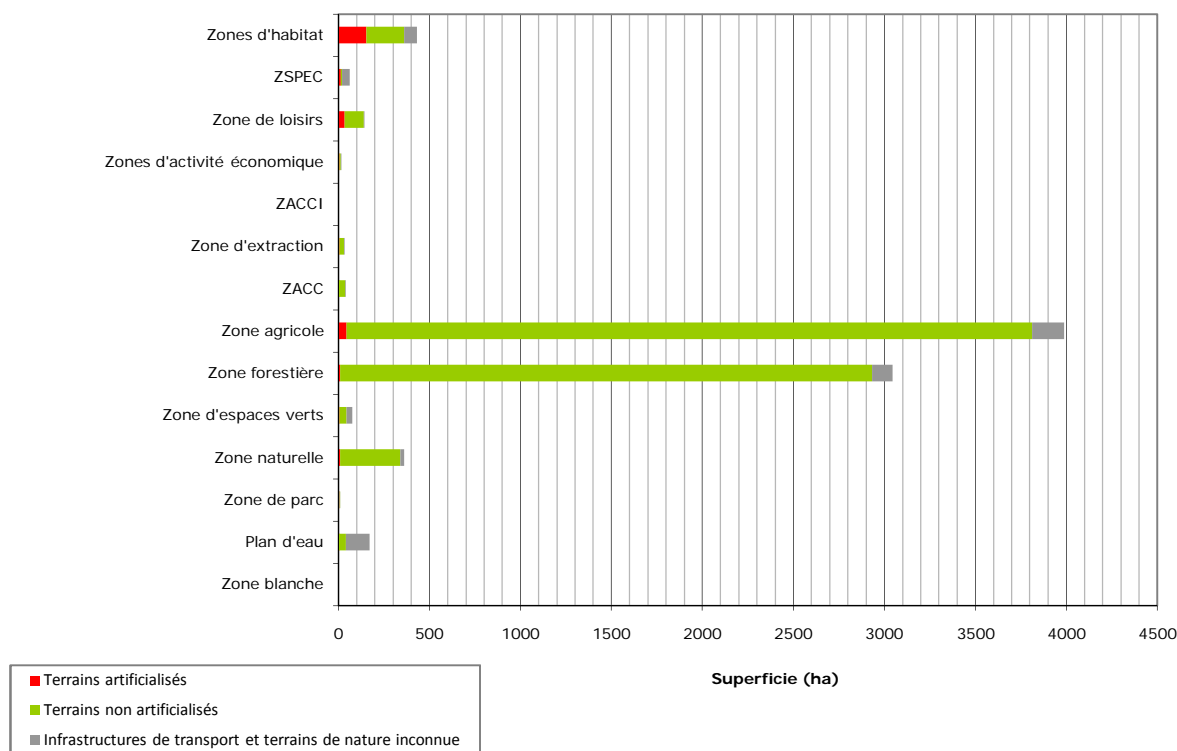
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	140	32,6	219	50,9	71	16,5	430
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,2	15,5	44	73,6	6,5	10,9	59
	Zone de loisirs	29	20,1	109	76,6	4,6	3,2	142
	Zones d'activité économique	2,8	18,0	6,7	43,4	6,0	38,7	15
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	2,1	7,3	27	91,3	0,4	1,4	29
	Sous-total	183	27,1	404	59,8	88	13,1	676
Zone d'aménagement communal concerté		1,7	4,4	33	87,8	3,0	7,9	38
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	38	1,0	3.787	95,0	161	4,0	3.986
	Zone forestière	7,3	0,2	2.952	97,0	83	2,7	3.043
	Zone d'espaces verts	3,8	5,1	38	52,2	31	42,7	73
	Zone naturelle	6,9	1,9	331	92,4	20	5,6	358
	Zone de parc	2,9	98,4	-	-	-	-	3,0
	Plan d'eau	1,7	1,0	35	20,8	132	78,2	168
	Sous-total	61	0,8	7.144	93,6	427	5,6	7.632
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		245	2,9	7.581	90,8	519	6,2	8.345

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	150	34,9	209	48,7	70	16,4	430
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	9,2	15,6	9,7	16,4	40	67,9	59
	Zone de loisirs	32	22,3	106	74,5	4,6	3,2	142
	Zones d'activité économique	2,8	18,0	6,7	43,2	6,0	38,8	15
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	2,1	7,3	27	91,3	0,4	1,4	29
	Sous-total	196	29,0	358	53,0	122	18,0	676
Zone d'aménagement communal concerté		1,7	4,4	33	87,6	3,1	8,1	38
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	44	1,1	3.766	94,5	177	4,4	3.986
	Zone forestière	7,4	0,2	2.922	96,0	114	3,7	3.043
	Zone d'espaces verts	3,7	5,1	37	50,4	33	44,5	73
	Zone naturelle	6,9	1,9	331	92,5	20	5,6	358
	Zone de parc	2,9	98,4	-	-	-	-	3,0
	Plan d'eau	1,7	1,0	36	21,4	131	77,5	168
	Sous-total	66	0,9	7.092	92,9	474	6,2	7.632
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		263	3,2	7.483	89,7	599	7,2	8.345

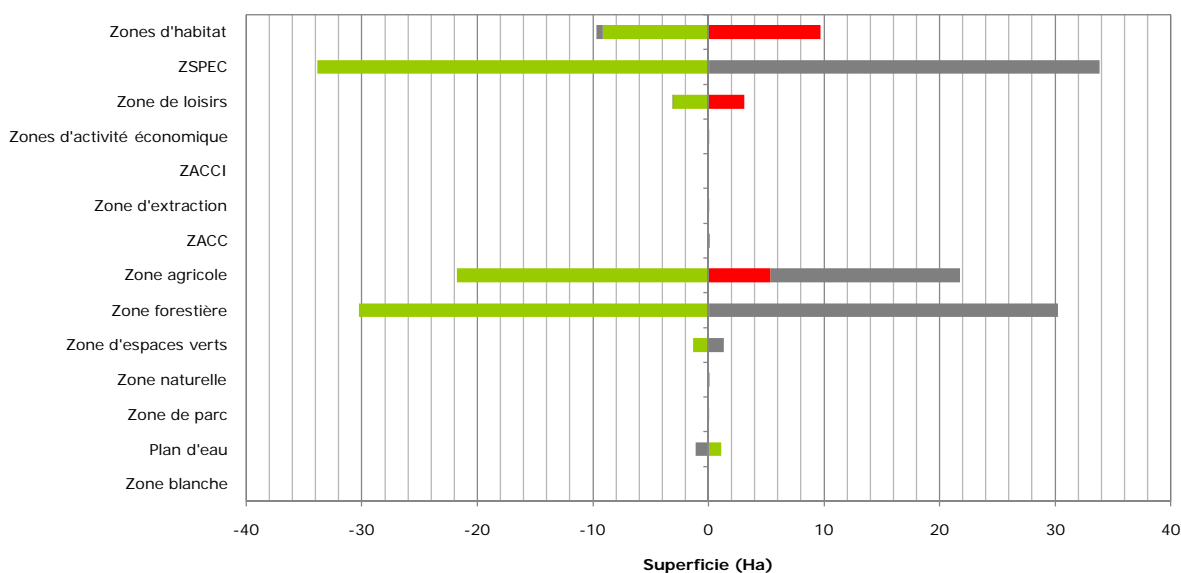
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

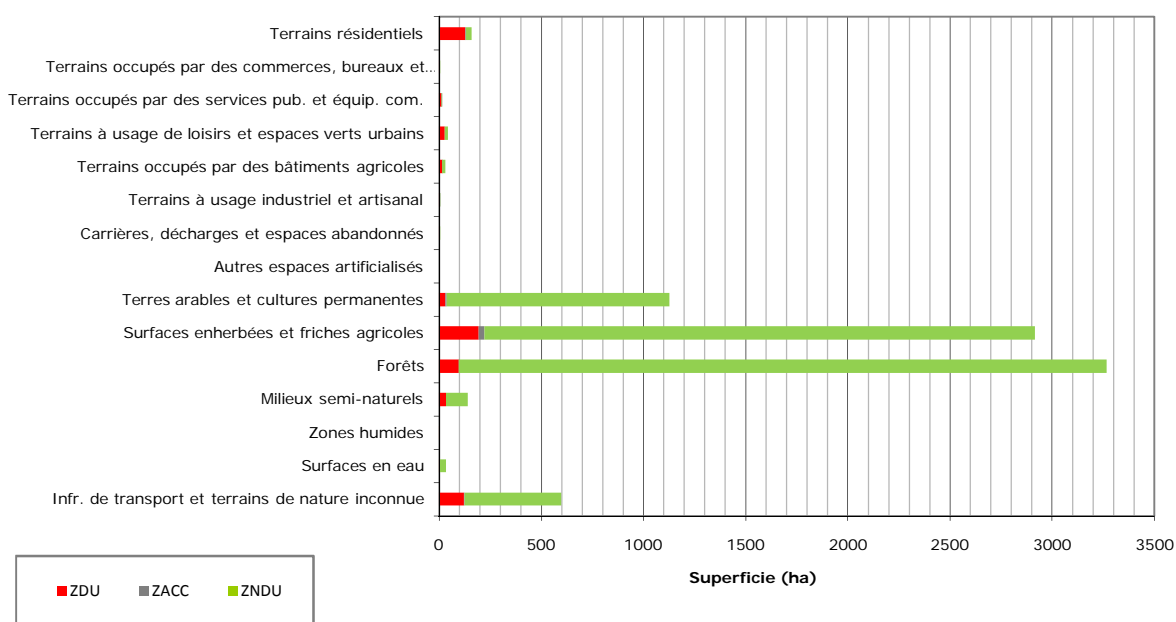
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	117	81,4	0,7	0,5	26	18,1	144
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,5	82,6	-	-	0,7	17,4	4,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	85,7	0,1	0,7	1,9	13,6	14
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	29	65,2	-	-	15	34,8	44
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	54,8	-	-	13	45,2	29
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,6	55,7	0,8	12,8	2,1	31,5	6,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,1	56,7	-	-	1,6	43,3	3,6
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	183	74,6	1,7	0,7	61	24,8	245	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	36	3,2	3,7	0,3	1.083	96,5	1.123
	Surfaces enherbées et friches agricoles	232	7,8	30	1,0	2.724	91,3	2.985
	Forêts	101	3,1	0,1	-	3.199	96,9	3.300
	Milieux semi-naturels	35	24,9	-	-	105	75,1	140
	Zones humides	-	-	-	-	3,0	100	3,0
	Surfaces en eau	1,5	4,8	-	-	29	95,2	31
Sous-total	404	5,3	33	0,4	7.144	94,2	7.581	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		88	17,1	3,0	0,6	427	82,4	519
Total		676	8,1	38	0,5	7.632	91,4	8.345

Année 2006

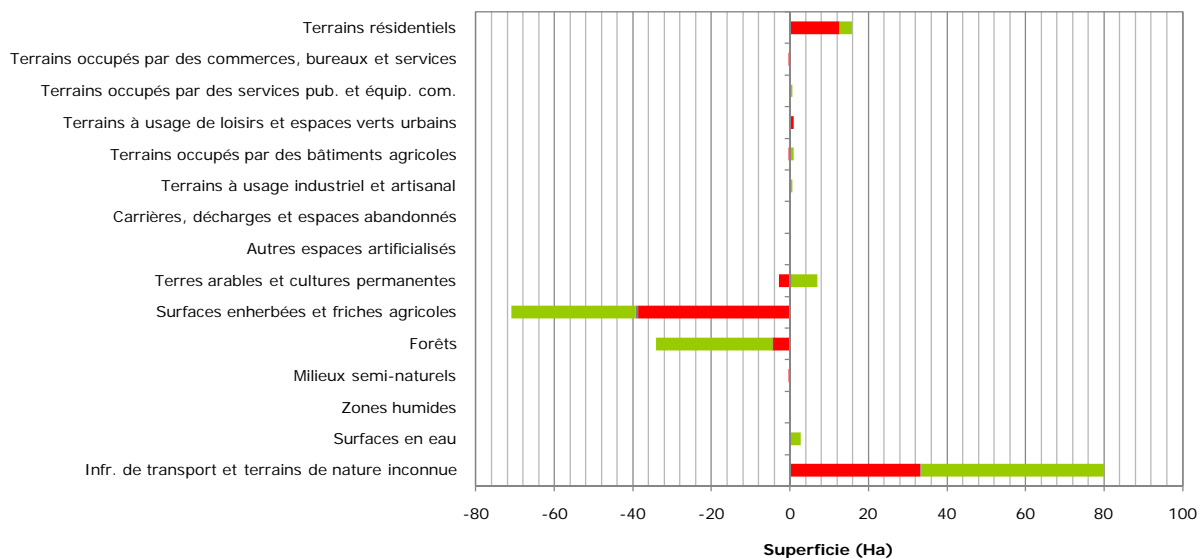
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	129	81,2	0,7	0,4	29	18,1	159
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	3,2	80,6	-	-	0,8	17,4	3,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	12	82,3	0,1	0,7	2,5	13,6	15
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	30	66,0	-	-	15	34,8	45
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	16	52,5	-	-	14	45,2	30
	Terrains à usage industriel et artisanal	3,7	51,5	0,8	11,8	2,6	31,5	7,1
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	2,1	57,3	-	-	1,6	43,3	3,7
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	196	74,3	1,7	0,6	66	24,8	263	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	33	2,9	4,2	0,4	1.090	96,5	1.127
	Surfaces enherbées et friches agricoles	193	6,6	29	1,0	2.693	91,3	2.915
	Forêts	96	3,0	-	-	3.169	96,9	3.265
	Milieux semi-naturels	34	24,7	-	-	105	75,1	140
	Zones humides	-	-	-	-	3,0	100	3,0
	Surfaces en eau	1,5	4,6	-	-	32	95,2	34
Sous-total	358	4,8	33	0,4	7.092	94,2	7.483	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		122	20,3	3,1	0,5	474	82,4	599
Total		676	8,1	38	0,5	7.632	91,4	8.345

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.