

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Boussu

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Hainaut
MONS - BORINAGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	345	17,2	363	18,0	18	5,1
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	33	1,6	34	1,7	1,0	3,0
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	52	2,6	52	2,6	-0,1	-0,2
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	15	0,7	15	0,7	-	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	5,8	0,3	7,1	0,4	1,3	22,9
	Terrains à usage industriel et artisanal	30	1,5	29	1,5	-0,9	-2,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,1	0,5	8,7	0,4	-0,5	-5,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	490	24,4	509	25,3	18	3,8
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	476	23,7	470	23,4	-5,8	-1,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	505	25,1	490	24,4	-15	-2,9
	Forêts	81	4,0	84	4,2	3,2	4,0
	Milieux semi-naturels	213	10,6	215	10,7	1,8	0,8
	Zones humides	32	1,6	32	1,6	--	-
	Surfaces en eau	0,6	-	0,7	-	-	-
	Sous-total	1.308	65,1	1.292	64,3	-16	-1,2
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	212	10,6	209	10,4	-2,9	-1,4	
Total	2.010	100	2.010	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

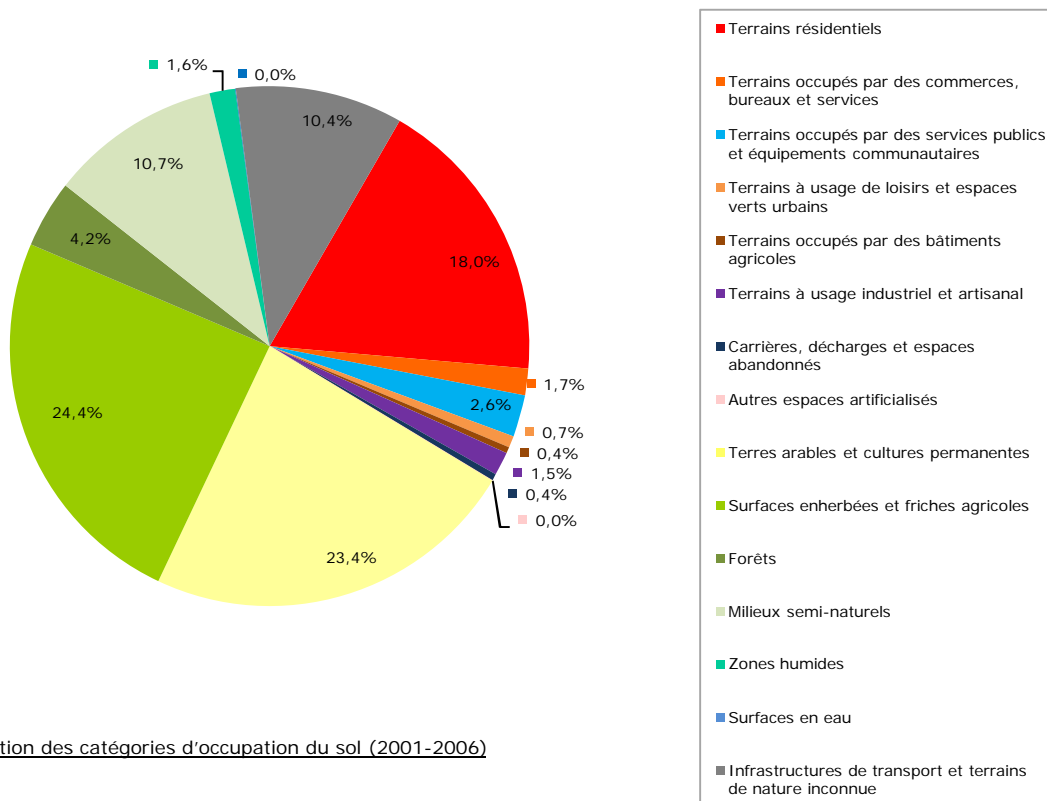
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

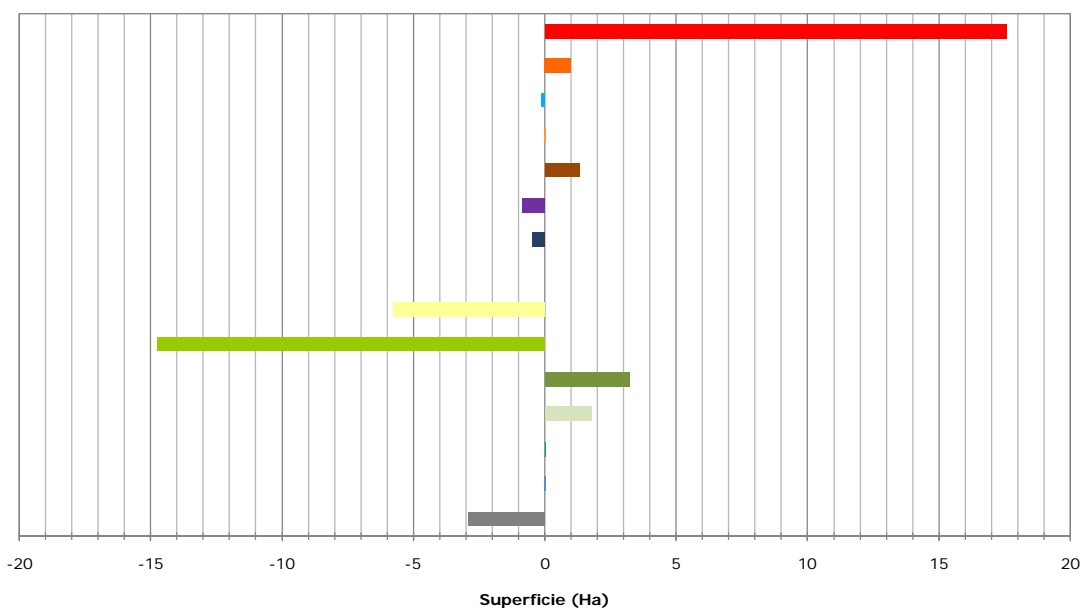
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

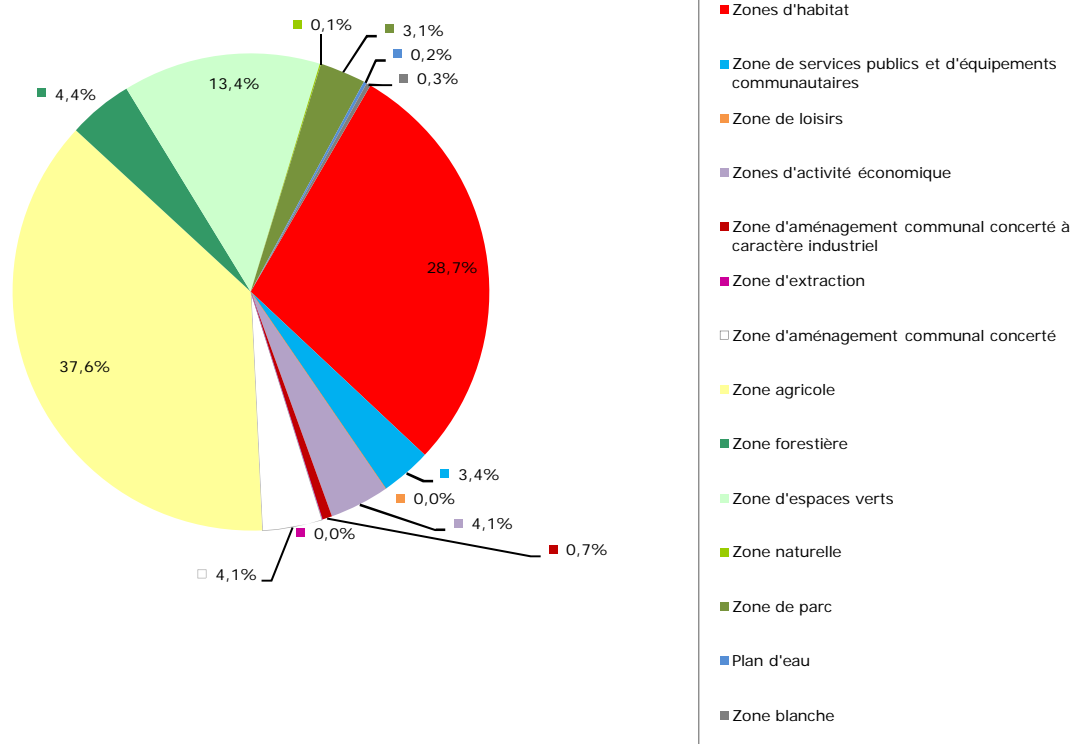


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	576	28,7
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	69	3,4
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	82	4,1
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	14	0,7
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	741	36,8
Zone d'aménagement communal concerté		82	4,1
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	756	37,6
	Zone forestière	88	4,4
	Zone d'espaces verts	269	13,4
	Zone naturelle	2,2	0,1
	Zone de parc	62	3,1
	Plan d'eau	4,4	0,2
	Sous-total	1.182	58,8
	Zone blanche		5,6
Total		2.010	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

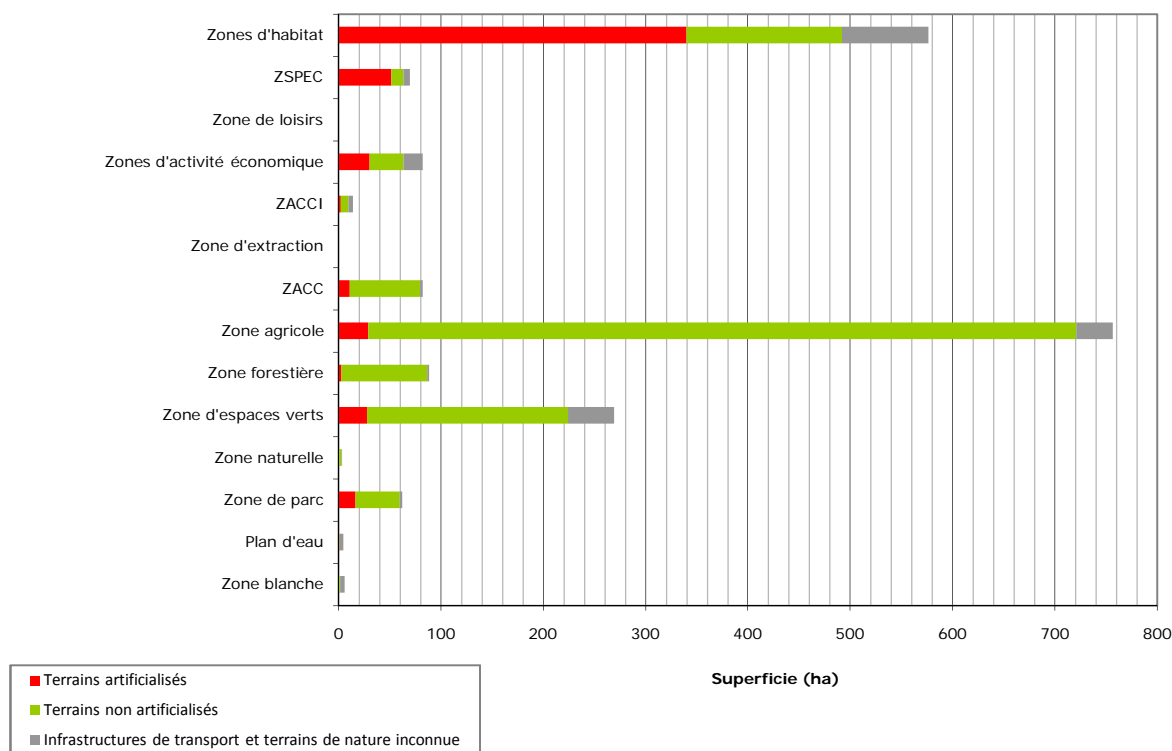
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	329	57,1	164	28,4	84	14,5	576
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	50	72,8	12	17,4	6,7	9,7	69
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	29	35,1	34	41,9	19	22,9	82
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,4	10,4	6,9	50,0	5,5	39,6	14
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	409	55,2	217	29,3	115	15,5	741
Zone d'aménagement communal concerté		10,0	12,2	69	84,3	2,9	3,5	82
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	27	3,5	696	92,0	34	4,5	756
	Zone forestière	2,5	2,8	84	94,5	2,4	2,7	88
	Zone d'espaces verts	25	9,5	195	72,7	48	17,8	269
	Zone naturelle	-	-	2,1	95,9	-	-	2,2
	Zone de parc	16	26,4	43	69,8	2,4	3,8	62
	Plan d'eau	-	-	0,4	9,2	3,9	89,2	4,4
	Sous-total	71	6,0	1.021	86,4	90	7,6	1.182
Zone blanche		-	-	1,2	22,2	4,3	77,8	5,6
Total		490	24,4	1.308	65,1	212	10,6	2.010

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	340	59,0	152	26,3	85	14,7	576
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	52	74,5	11	16,5	6,2	9,0	69
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	30	36,6	33	40,5	19	22,9	82
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,7	12,3	7,9	56,7	4,3	31,0	14
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	423	57,1	204	27,5	114	15,4	741
Zone d'aménagement communal concerté		11	13,1	69	84,4	2,1	2,6	82
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	29	3,8	692	91,5	36	4,7	756
	Zone forestière	2,5	2,8	84	94,9	2,0	2,3	88
	Zone d'espaces verts	27	10,2	197	73,1	45	16,7	269
	Zone naturelle	-	-	2,1	95,9	-	-	2,2
	Zone de parc	16	26,1	43	70,1	2,3	3,8	62
	Plan d'eau	-	-	0,4	9,0	3,9	89,3	4,4
	Sous-total	75	6,3	1.018	86,1	89	7,5	1.182
Zone blanche		-	-	1,2	22,2	4,3	77,6	5,6
Total		509	25,3	1.292	64,3	209	10,4	2.010

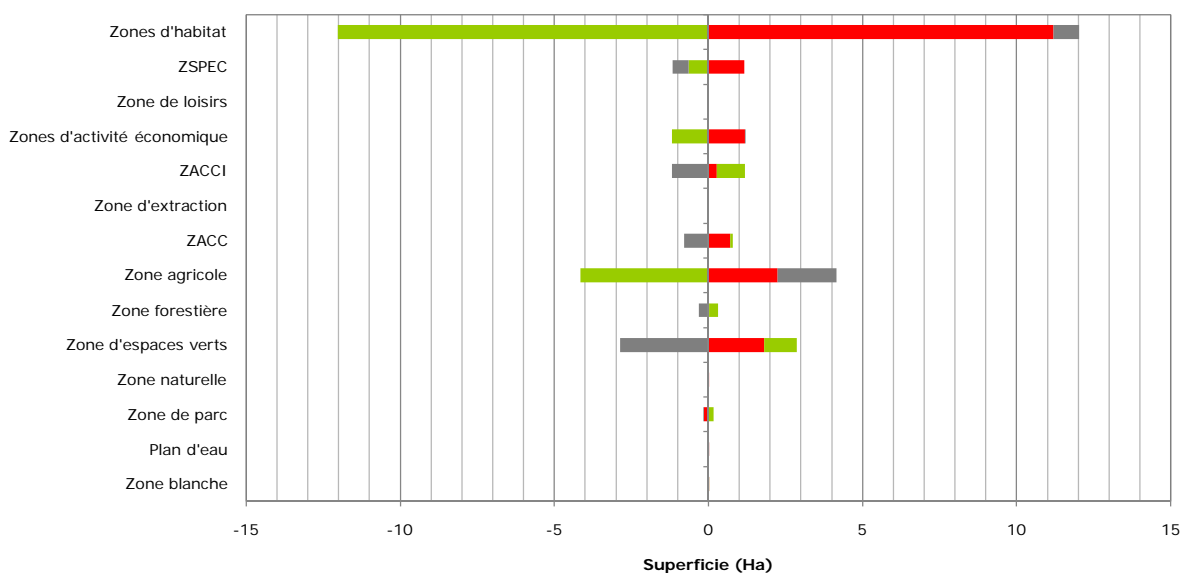
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

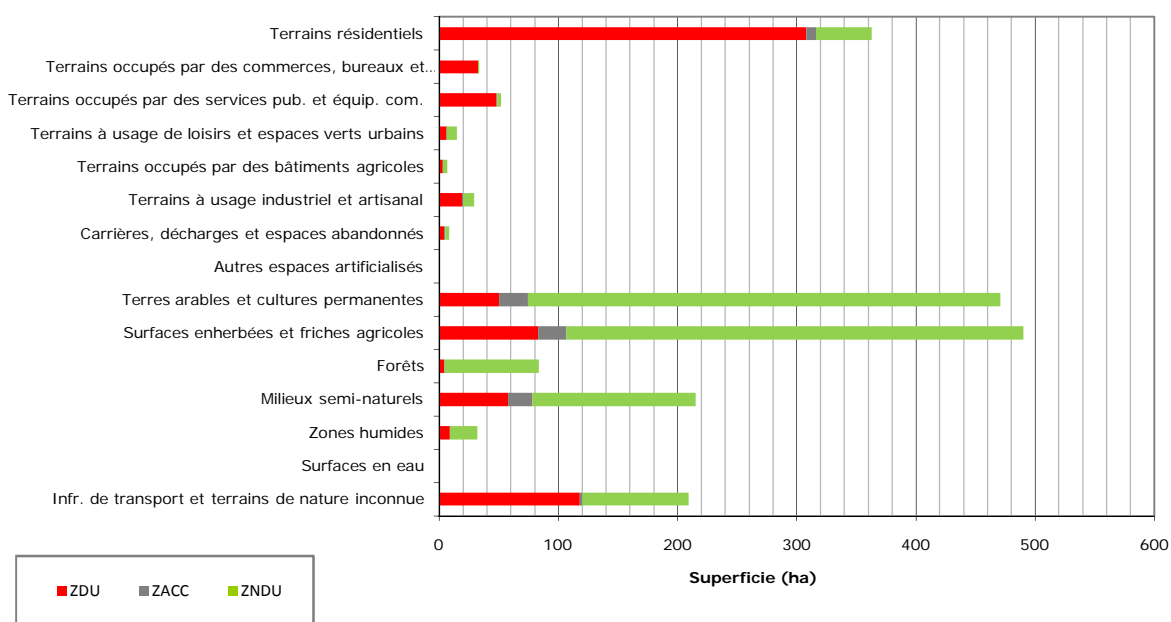
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	295	85,4	7,3	2,1	43	12,5	345
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	32	96,4	-	-	1,1	3,4	33
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	49	93,6	0,6	1,1	2,7	5,2	52
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,4	43,6	-	-	8,3	56,3	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	3,0	52,5	-	-	2,7	47,3	5,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	20	65,5	1,1	3,5	9,4	31,0	30
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,6	50,3	0,9	9,7	3,7	40,0	9,1
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	409	83,5	10,0	2,0	71	14,5	490	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	56	11,8	25	5,2	396	83,1	476
	Surfaces enherbées et friches agricoles	91	17,9	23	4,6	391	77,5	505
	Forêts	4,7	5,8	0,4	0,5	76	93,7	81
	Milieux semi-naturels	58	27,0	21	9,7	135	63,3	213
	Zones humides	9,1	28,3	-	-	23	71,7	32
	Surfaces en eau	0,1	19,1	-	-	0,5	80,9	0,6
	Sous-total	218	16,7	69	5,3	1.021	78,1	1.308
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	119	56,1	2,9	1,4	90	42,5	212	
Total	746	37,1	82	4,1	1.182	58,8	2.010	

Année 2006

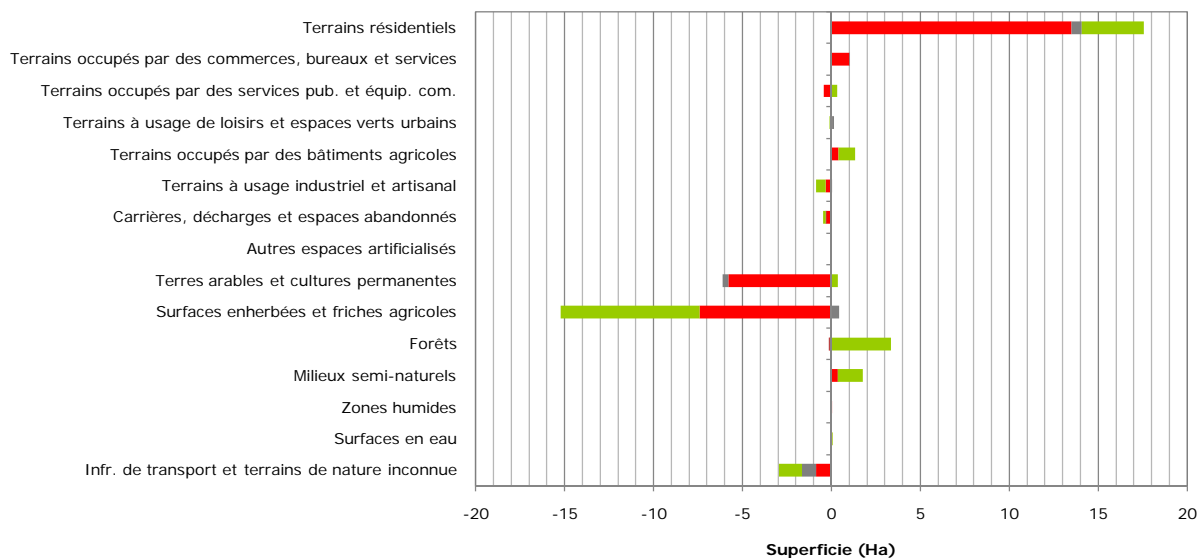
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	308	85,0	7,9	2,2	47	12,5	363
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	33	96,5	-	-	1,1	3,4	34
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	48	93,0	0,6	1,1	3,1	5,2	52
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,5	43,7	0,1	0,8	8,2	56,3	15
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	3,4	48,2	-	-	3,6	47,3	7,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	20	66,3	1,1	3,6	8,9	31,0	29
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	4,3	49,4	0,9	10,1	3,5	40,0	8,7
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	423	83,2	11	2,1	75	14,5	509	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	50	10,7	24	5,2	396	83,1	470
	Surfaces enherbées et friches agricoles	83	17,0	24	4,8	383	77,5	490
	Forêts	4,5	5,4	0,4	0,5	79	93,7	84
	Milieux semi-naturels	58	26,9	21	9,6	136	63,3	215
	Zones humides	9,1	28,3	-	-	23	71,7	32
	Surfaces en eau	0,2	24,1	-	-	0,5	80,9	0,7
	Sous-total	205	15,9	69	5,3	1.018	78,1	1.292
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	118	56,5	2,1	1,0	89	42,5	209	
Total	746	37,1	82	4,1	1.182	58,8	2.010	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.