

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Bertrix

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
BERTRIX - LIBRAMONT - NEUFCHATEAU
Pôle rural

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	230	1,7	263	1,9	33	14,2
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	-	13	-	1,3	10,6
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	65	0,5	66	0,5	0,6	0,9
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	39	0,3	47	0,3	8,0	20,4
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	49	0,4	56	0,4	7,7	15,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	42	0,3	64	0,5	21	50,5
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	18	0,1	17	0,1	-0,9	-5,3
	Autres espaces artificialisés	1,3	-	1,5	-	0,2	11,7
	Sous-total	456	3,3	527	3,8	71	15,5
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	3.145	22,7	2.877	20,8	-269	-8,5
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.397	17,3	2.530	18,3	133	5,5
	Forêts	6.680	48,2	6.569	47,4	-112	-1,7
	Milieux semi-naturels	386	2,8	391	2,8	5,0	1,3
	Zones humides	1,1	-	1,6	-	0,5	45,9
	Surfaces en eau	24	0,2	33	0,2	9,1	37,6
	Sous-total	12.634	91,2	12.401	89,5	-233	-1,8
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	762	5,5	924	6,7	162	21,3	
Total	13.852	100	13.852	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

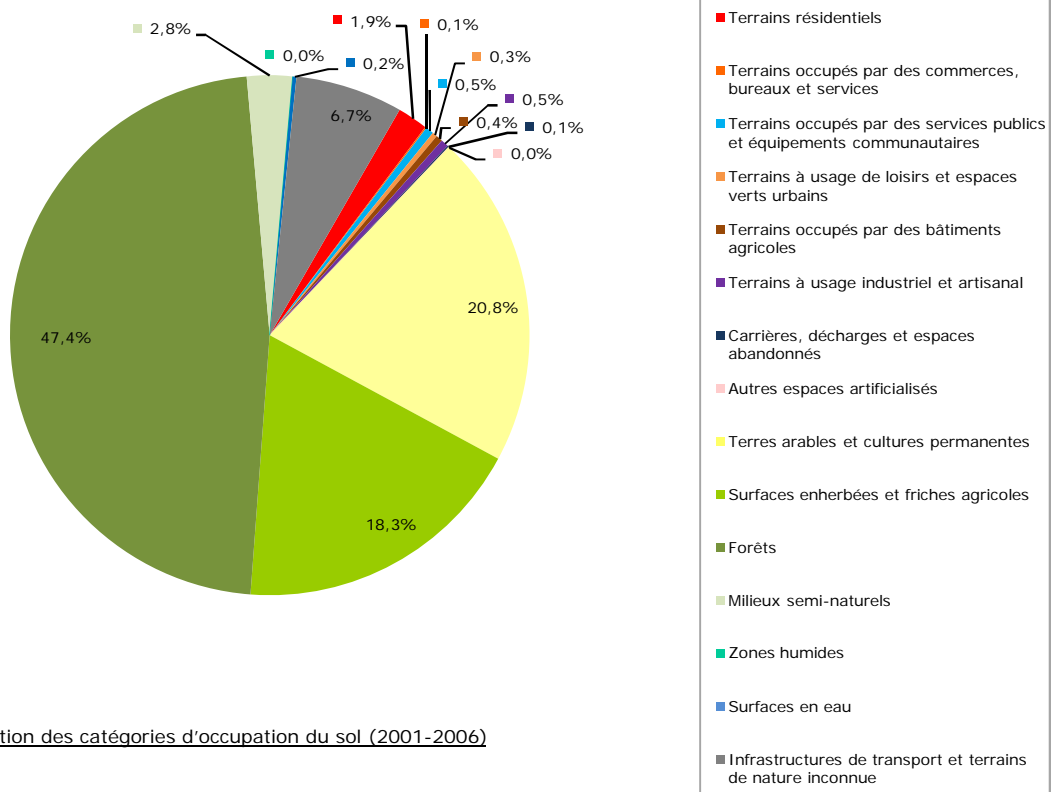
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

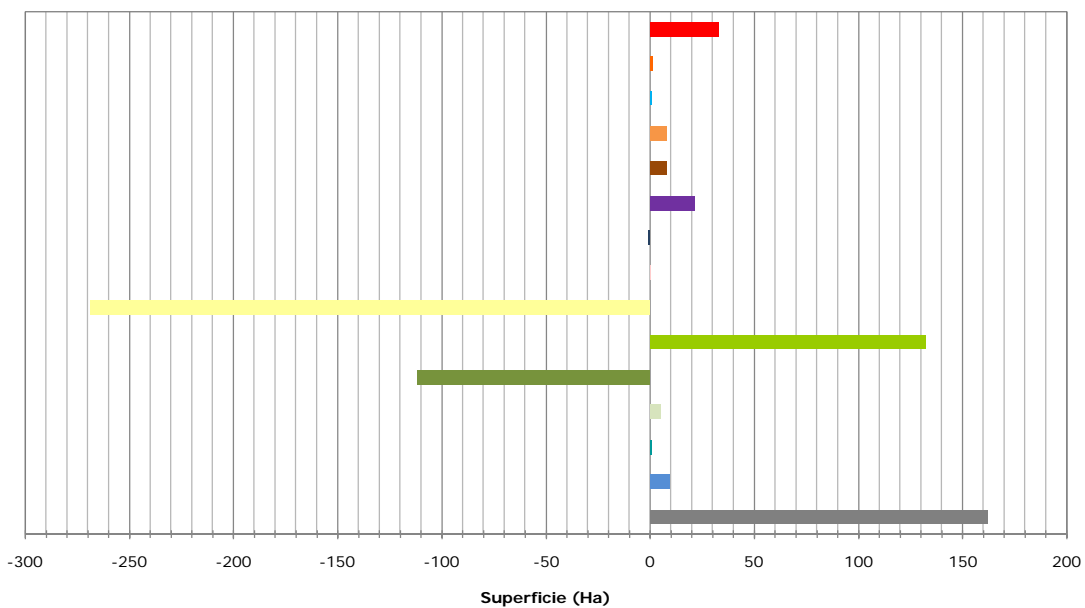
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

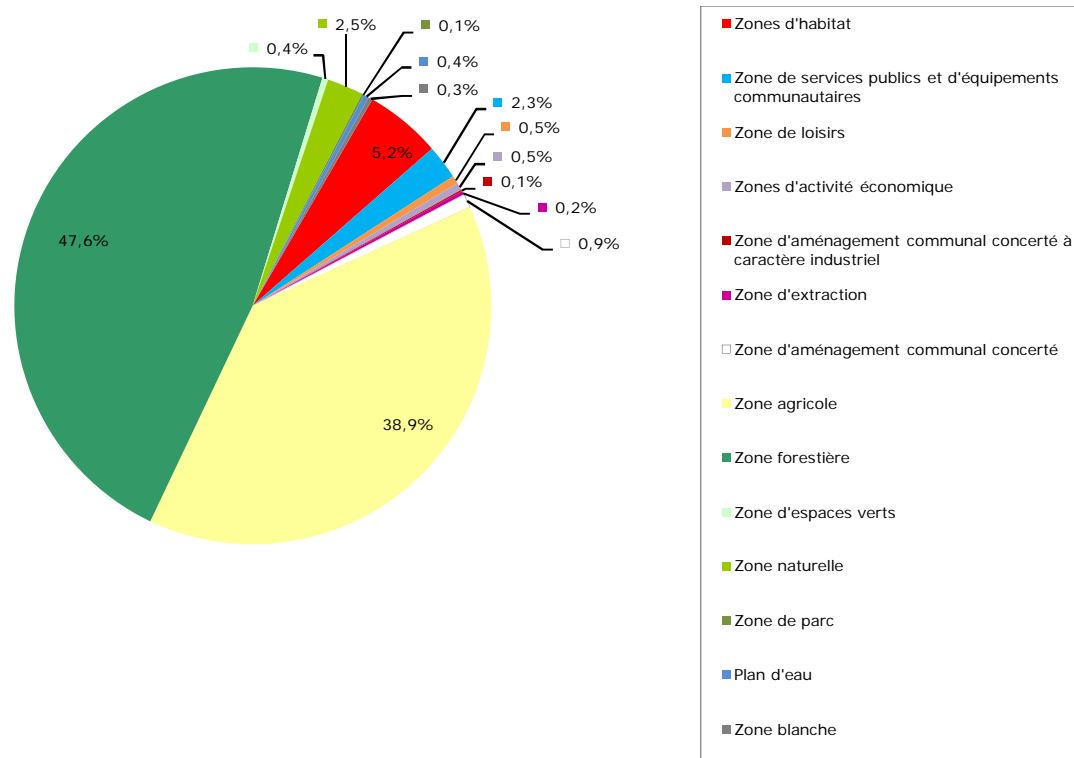


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	720	5,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	325	2,3
	Zone de loisirs	74	0,5
	Zones d'activité économique	69	0,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	14	-
	Zone d'extraction	35	0,2
	Sous-total	1.236	8,9
Zone d'aménagement communal concerté		128	0,9
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5.388	38,9
	Zone forestière	6.598	47,6
	Zone d'espaces verts	53	0,4
	Zone naturelle	346	2,5
	Zone de parc	16	0,1
	Plan d'eau	51	0,4
	Sous-total	12.453	89,9
Zone blanche		36	0,3
Total		13.852	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

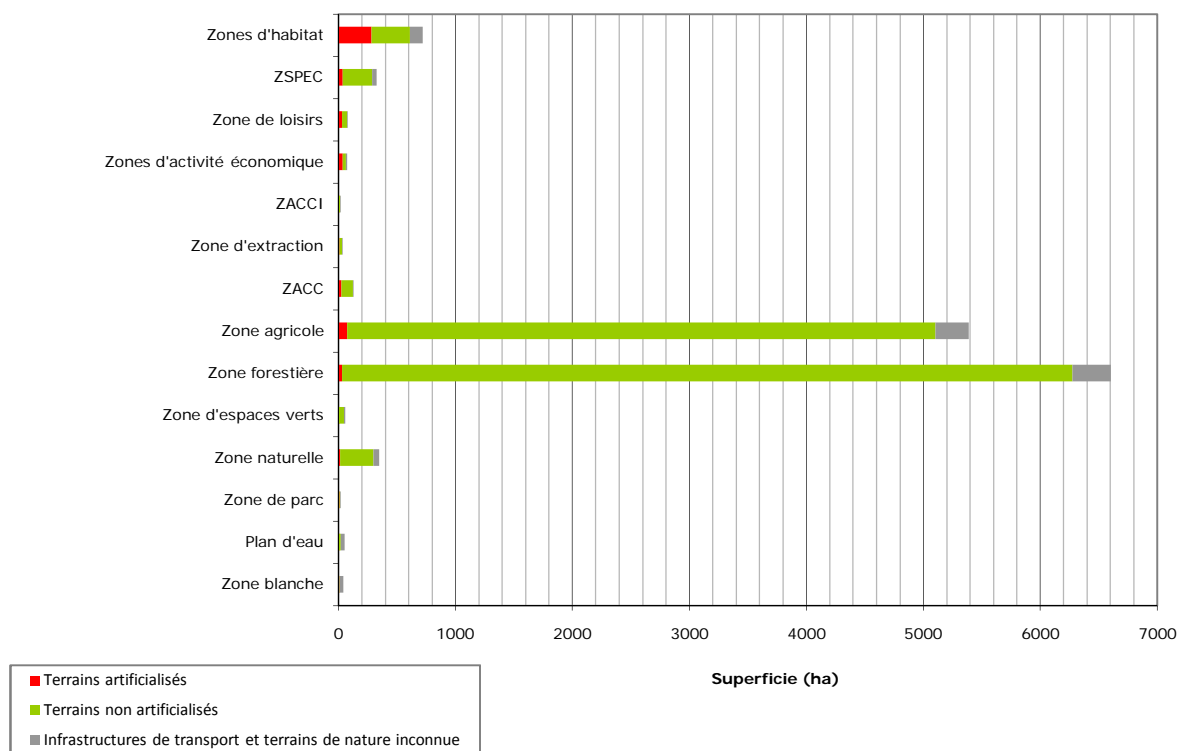
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	254	35,3	351	48,8	115	15,9	720
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	33	10,2	278	85,4	14	4,4	325
	Zone de loisirs	29	39,8	42	56,9	2,4	3,3	74
	Zones d'activité économique	20	28,5	37	54,2	12	17,2	69
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,3	9,3	12	84,3	0,9	6,3	14
	Zone d'extraction	7,7	22,3	26	75,8	0,7	1,9	35
	Sous-total	345	27,9	746	60,4	145	11,7	1.236
Zone d'aménagement communal concerté		19	14,7	103	80,6	6,0	4,7	128
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	57	1,1	5.072	94,1	259	4,8	5.388
	Zone forestière	16	0,2	6.357	96,4	224	3,4	6.598
	Zone d'espaces verts	1,8	3,3	41	77,8	10	18,9	53
	Zone naturelle	11	3,3	283	81,7	52	15,0	346
	Zone de parc	4,5	28,2	11	68,7	0,5	3,0	16
	Plan d'eau	0,7	1,4	16	30,2	35	68,4	51
	Sous-total	92	0,7	11.780	94,6	581	4,7	12.453
Zone blanche		0,5	1,3	4,4	12,2	31	86,5	36
Total		456	3,3	12.634	91,2	762	5,5	13.852

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	282	39,1	324	45,0	114	15,9	720
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	33	10,1	254	77,9	39	12,0	325
	Zone de loisirs	30	40,8	40	55,0	3,1	4,2	74
	Zones d'activité économique	33	47,8	27	39,6	8,7	12,7	69
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	1,3	9,6	12	87,4	0,4	3,0	14
	Zone d'extraction	5,8	16,7	21	60,7	7,8	22,6	35
	Sous-total	384	31,1	678	54,9	173	14,0	1.236
Zone d'aménagement communal concerté		23	17,6	98	76,6	7,4	5,8	128
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	71	1,3	5.027	93,3	289	5,4	5.388
	Zone forestière	28	0,4	6.247	94,7	323	4,9	6.598
	Zone d'espaces verts	2,1	4,0	41	77,6	9,8	18,4	53
	Zone naturelle	11	3,3	282	81,5	52	15,2	346
	Zone de parc	4,6	28,9	7,3	45,5	4,1	25,7	16
	Plan d'eau	0,8	1,6	14	27,8	36	70,6	51
	Sous-total	118	0,9	11.619	93,3	715	5,7	12.453
Zone blanche		1,9	5,4	5,5	15,4	29	79,3	36
Total		527	3,8	12.401	89,5	924	6,7	13.852

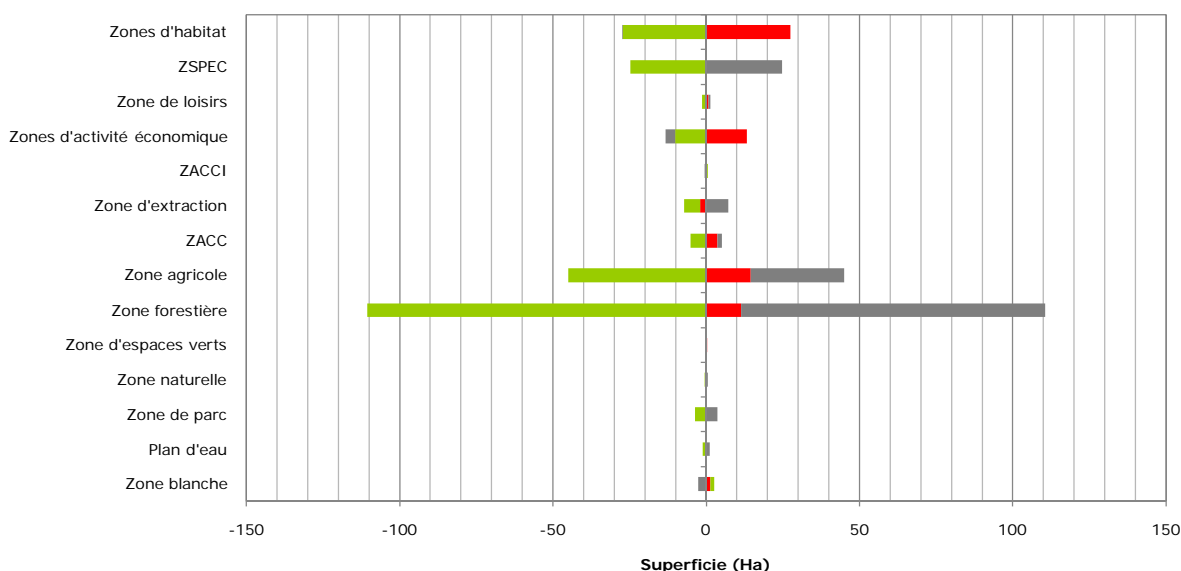
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

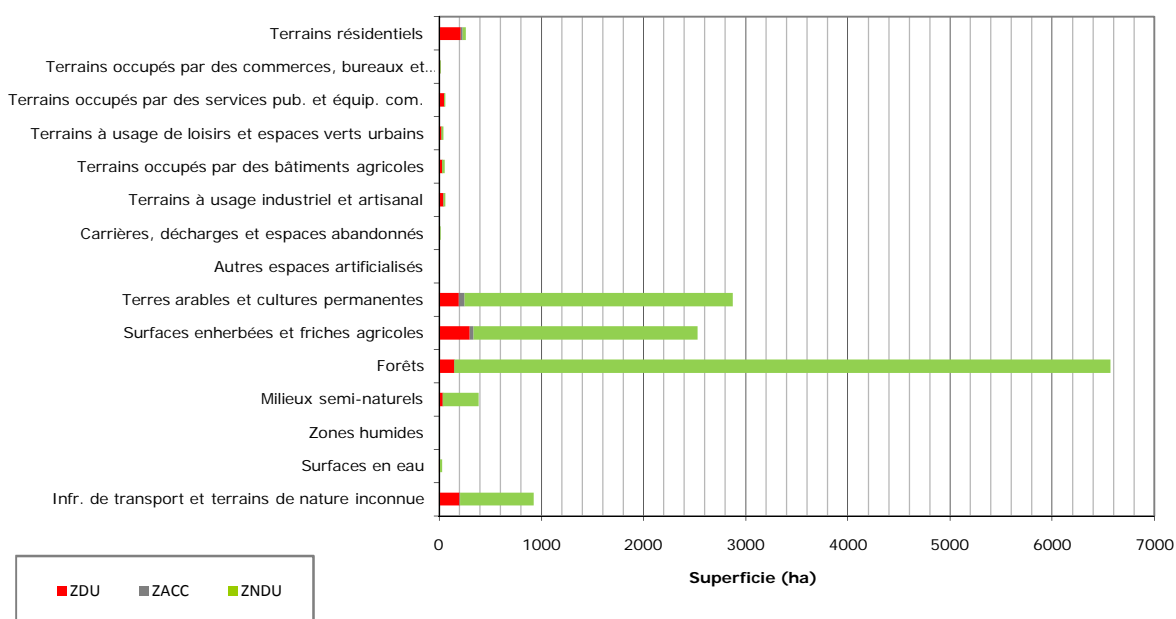
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	190	82,7	15	6,6	25	10,7	230
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	10	88,0	0,2	1,9	1,2	10,1	12
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	49	74,7	0,8	1,2	16	24,1	65
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	26	66,6	0,4	1,0	13	32,4	39
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	32	65,1	0,8	1,7	16	33,2	49
	Terrains à usage industriel et artisanal	27	63,8	0,8	2,0	15	34,2	42
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	11	64,4	0,7	3,8	5,6	31,7	18
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	1,3	94,5	1,3
Sous-total		346	75,7	19	4,1	92	20,1	456
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	240	7,6	61	2,0	2.844	90,4	3.145
	Surfaces enherbées et friches agricoles	318	13,2	38	1,6	2.042	85,2	2.397
	Forêts	156	2,3	3,5	-	6.520	97,6	6.680
	Milieux semi-naturels	36	9,3	0,4	-	350	90,6	386
	Zones humides	-	-	-	-	1,1	100	1,1
	Surfaces en eau	0,8	3,4	0,1	0,4	23	96,2	24
Sous-total		750	5,9	103	0,8	11.780	93,2	12.634
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		176	23,1	6,0	0,8	581	76,2	762
Total		1.272	9,2	128	0,9	12.453	89,9	13.852

Année 2006

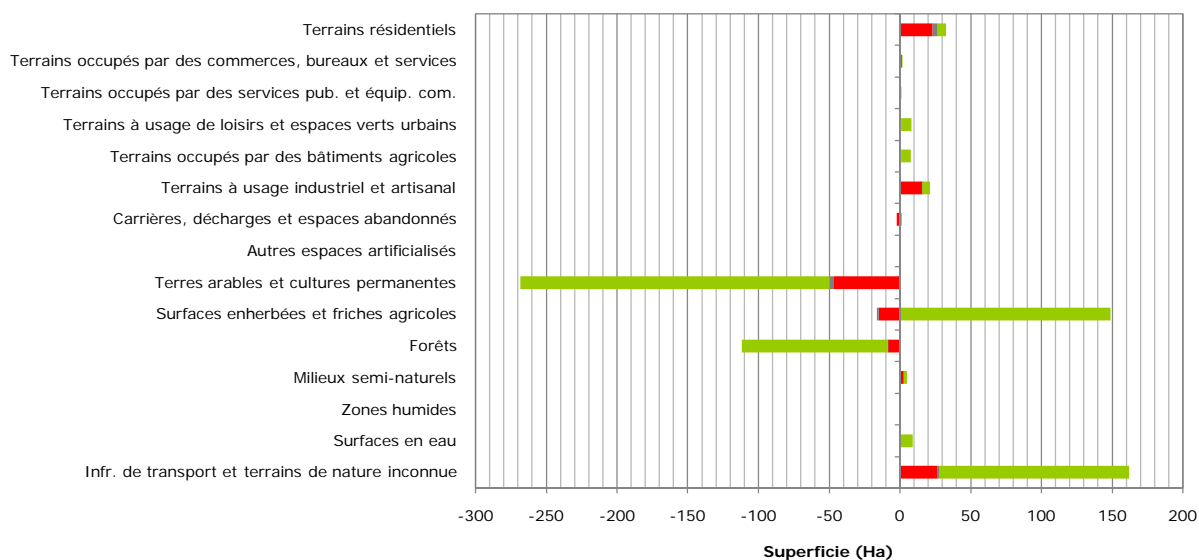
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	213	81,1	19	7,2	31	10,7	263
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	12	88,9	0,2	1,5	1,3	10,1	13
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	49	75,4	0,8	1,2	15	24,1	66
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	27	57,1	0,4	0,8	20	32,4	47
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	33	57,8	0,8	1,4	23	33,2	56
	Terrains à usage industriel et artisanal	43	67,5	0,9	1,3	20	34,2	64
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	9,2	55,0	0,7	4,0	6,8	31,7	17
	Autres espaces artificialisés	0,2	12,7	-	-	1,3	94,5	1,5
Sous-total		386	73,3	23	4,3	118	20,1	527
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	193	6,7	58	2,0	2.625	90,4	2.877
	Surfaces enherbées et friches agricoles	303	12,0	36	1,4	2.191	85,2	2.530
	Forêts	148	2,3	3,4	-	6.417	97,6	6.569
	Milieux semi-naturels	39	9,9	0,4	-	352	90,6	391
	Zones humides	-	-	-	-	1,6	100	1,6
	Surfaces en eau	0,7	2,2	0,1	0,3	32	96,2	33
Sous-total		684	5,5	98	0,8	11.619	93,2	12.401
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		202	21,8	7,4	0,8	715	76,2	924
Total		1.272	9,2	128	0,9	12.453	89,9	13.852

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.