

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Attert

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Luxembourg
SUD-LUXEMBOURG
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	167	2,4	186	2,6	19	11,1
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	2,3	-	2,2	-	-0,1	-4,4
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	10	0,1	13	0,2	2,7	25,6
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,6	0,1	8,6	0,1	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	27	0,4	27	0,4	0,2	0,8
	Terrains à usage industriel et artisanal	9,4	0,1	9,6	0,1	0,2	2,1
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,4	-	0,2	-	-0,3	-61,0
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	--	-
	Sous-total	226	3,2	247	3,5	21	9,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.978	27,9	1.960	27,6	-18	-0,9
	Surfaces enherbées et friches agricoles	2.040	28,7	2.026	28,5	-14	-0,7
	Forêts	2.298	32,4	2.319	32,6	21	0,9
	Milieux semi-naturels	279	3,9	281	4,0	2,5	0,9
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	5,0	-	5,3	-	0,2	4,5
	Sous-total	6.600	92,9	6.591	92,8	-8,8	-0,1
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	277	3,9	265	3,7	-13	-4,5	
Total	7.103	100	7.103	100	--	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

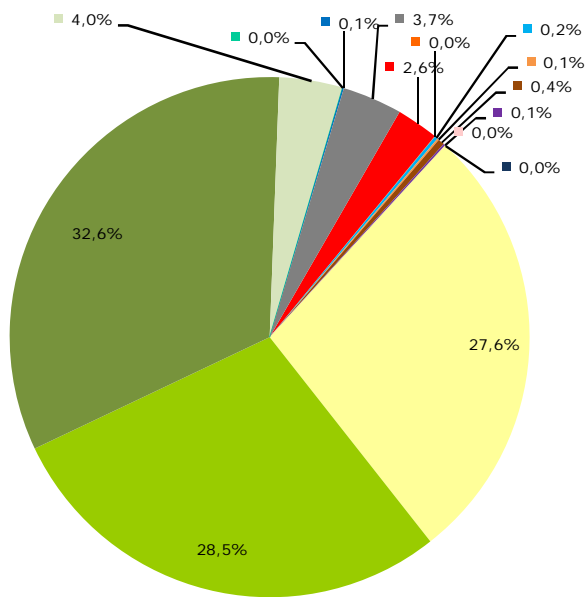
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

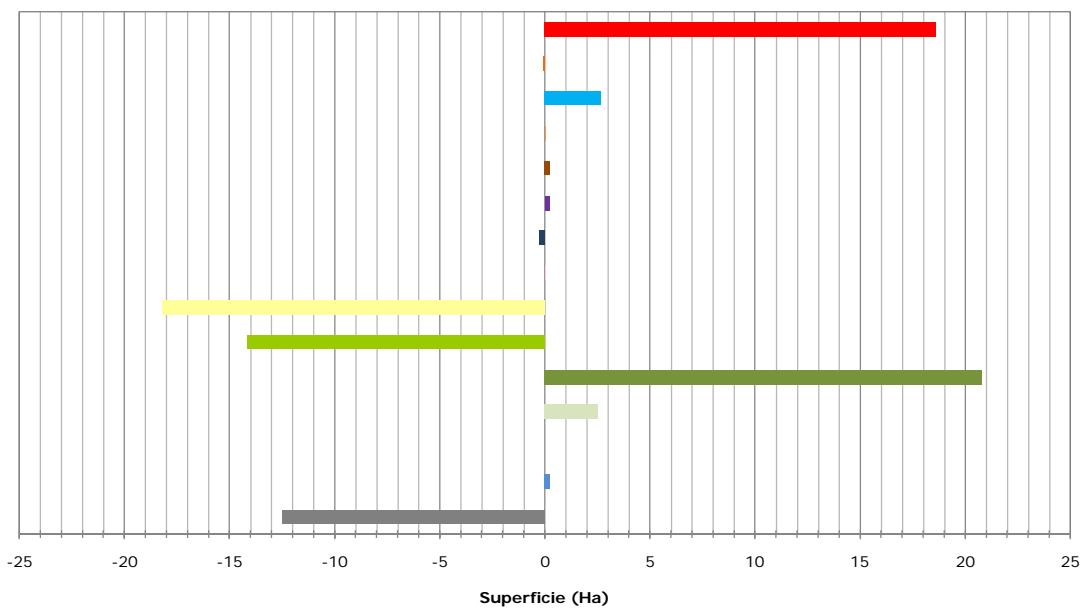
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

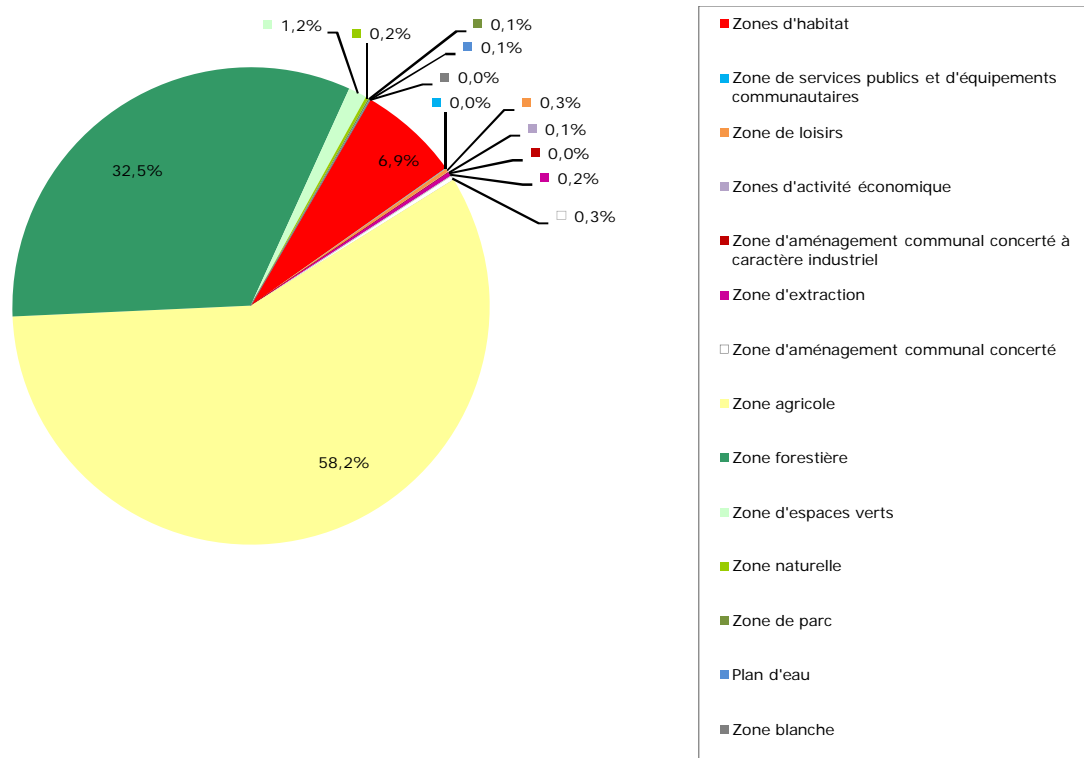


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	488	6,9
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,7	-
	Zone de loisirs	20	0,3
	Zones d'activité économique	5,7	-
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	17	0,2
	Sous-total	532	7,5
Zone d'aménagement communal concerté		22	0,3
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	4.132	58,2
	Zone forestière	2.306	32,5
	Zone d'espaces verts	88	1,2
	Zone naturelle	14	0,2
	Zone de parc	5,0	-
	Plan d'eau	4,2	-
	Sous-total	6.549	92,2
Zone blanche		-	-
Total		7.103	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

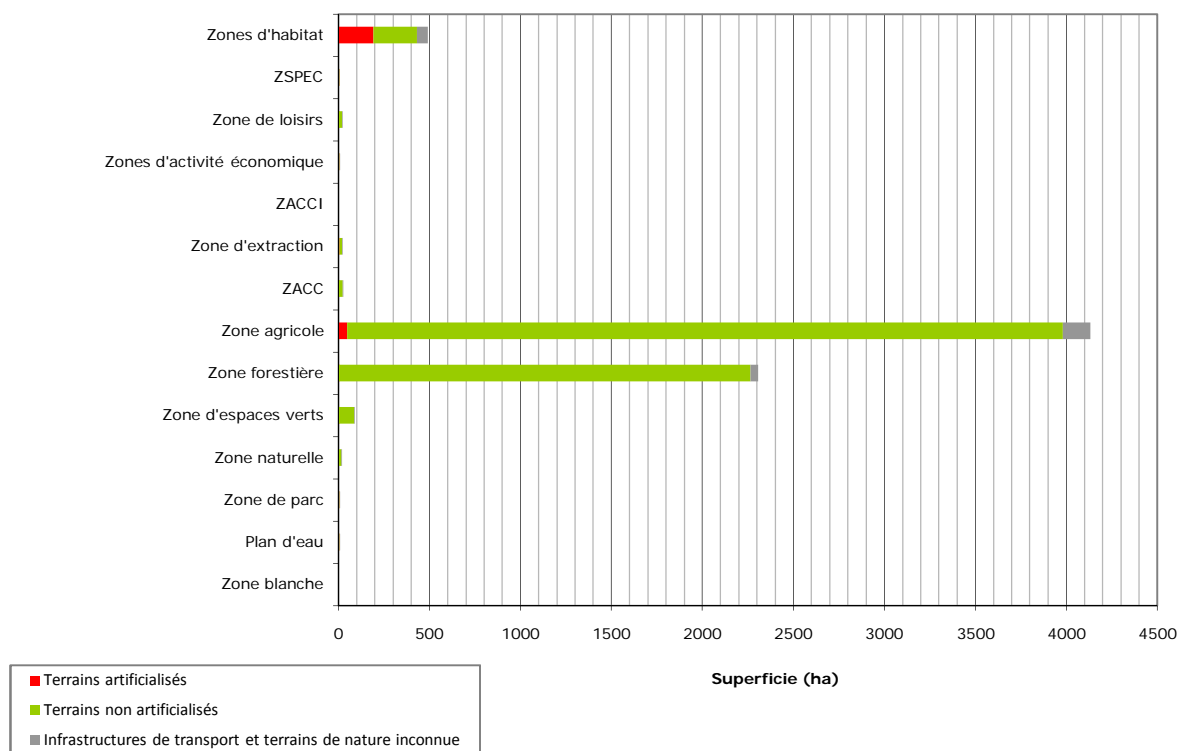
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	174	35,7	257	52,7	57	11,7	488
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,6	91,5	-	-	-	-	0,7
	Zone de loisirs	1,5	7,4	17	87,0	1,1	5,6	20
	Zones d'activité économique	1,4	25,5	1,4	23,9	2,9	50,6	5,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	4,9	28,0	12	69,8	0,4	2,3	17
	Sous-total	182	34,3	288	54,1	61	11,5	532
Zone d'aménagement communal concerté		0,6	2,8	21	96,5	0,1	0,6	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	41	1,0	3.933	95,2	157	3,8	4.132
	Zone forestière	0,5	-	2.252	97,6	54	2,3	2.306
	Zone d'espaces verts	0,4	0,4	85	95,7	3,5	3,9	88
	Zone naturelle	-	-	14	98,2	0,2	1,8	14
	Zone de parc	0,4	8,7	4,2	83,7	0,4	7,6	5,0
	Plan d'eau	-	-	4,0	95,1	0,1	2,6	4,2
	Sous-total	43	0,7	6.291	96,1	216	3,3	6.549
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		226	3,2	6.600	92,9	277	3,9	7.103

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	191	39,1	239	49,1	58	11,8	488
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	0,6	91,5	-	-	-	-	0,7
	Zone de loisirs	1,5	7,4	17	87,1	1,1	5,5	20
	Zones d'activité économique	1,4	25,4	1,4	23,9	2,9	50,6	5,7
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	4,9	28,0	12	70,3	0,3	1,7	17
	Sous-total	199	37,5	270	50,9	62	11,7	532
Zone d'aménagement communal concerté		0,6	2,8	21	96,5	0,1	0,6	22
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	46	1,1	3.932	95,2	154	3,7	4.132
	Zone forestière	0,6	-	2.261	98,0	44	1,9	2.306
	Zone d'espaces verts	0,6	0,7	84	95,4	3,4	3,9	88
	Zone naturelle	-	-	14	98,2	0,2	1,8	14
	Zone de parc	0,4	8,7	4,2	83,6	0,4	7,7	5,0
	Plan d'eau	-	-	4,0	95,6	-	-	4,2
	Sous-total	47	0,7	6.300	96,2	202	3,1	6.549
Zone blanche		-	-	-	-	-	-	-
Total		247	3,5	6.591	92,8	265	3,7	7.103

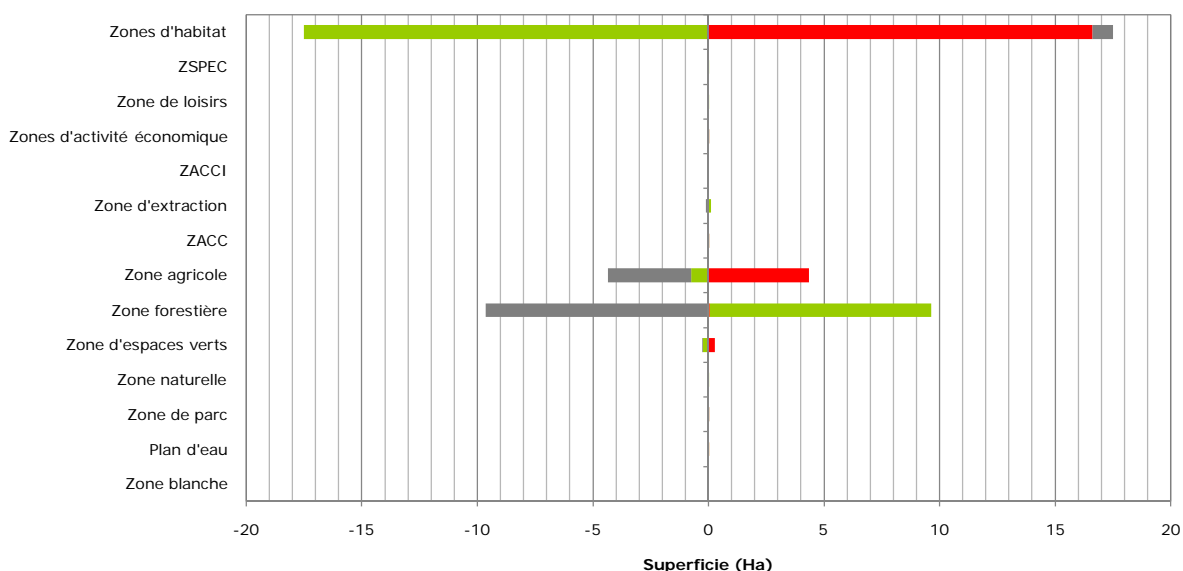
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

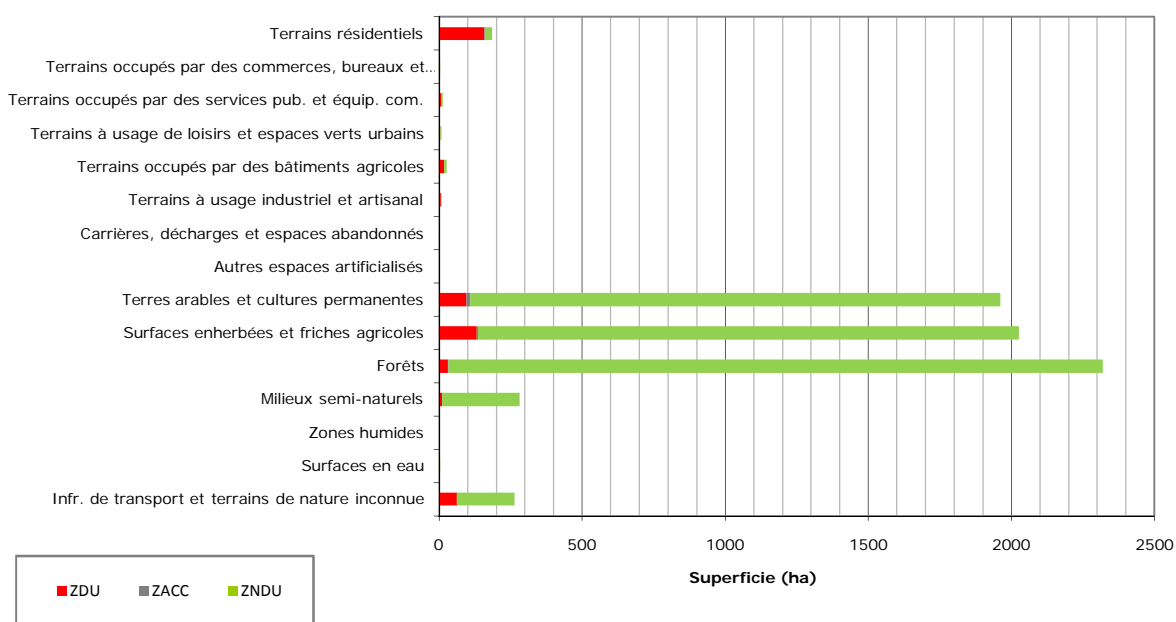
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	144	86,1	0,6	0,4	23	13,5	167
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,9	81,9	-	-	0,4	18,1	2,3
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	6,5	62,8	-	-	3,9	37,2	10
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,5	40,7	-	-	5,1	59,3	8,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	68,6	-	-	8,5	31,4	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,3	77,0	-	-	2,2	23,0	9,4
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,3	79,2	-	-	-	-	0,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	182	80,8	0,6	0,3	43	18,9	226	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	106	5,4	15	0,7	1.858	93,9	1.978
	Surfaces enherbées et friches agricoles	138	6,8	5,7	0,3	1.897	93,0	2.040
	Forêts	32	1,4	1,3	-	2.265	98,5	2.298
	Milieux semi-naturels	11	4,0	-	-	268	96,0	279
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,3	6,3	-	-	4,7	93,7	5,0
Sous-total	288	4,4	21	0,3	6.291	95,3	6.600	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	61	22,1	0,1	-	216	77,8	277	
Total	532	7,5	22	0,3	6.549	92,2	7.103	

Année 2006

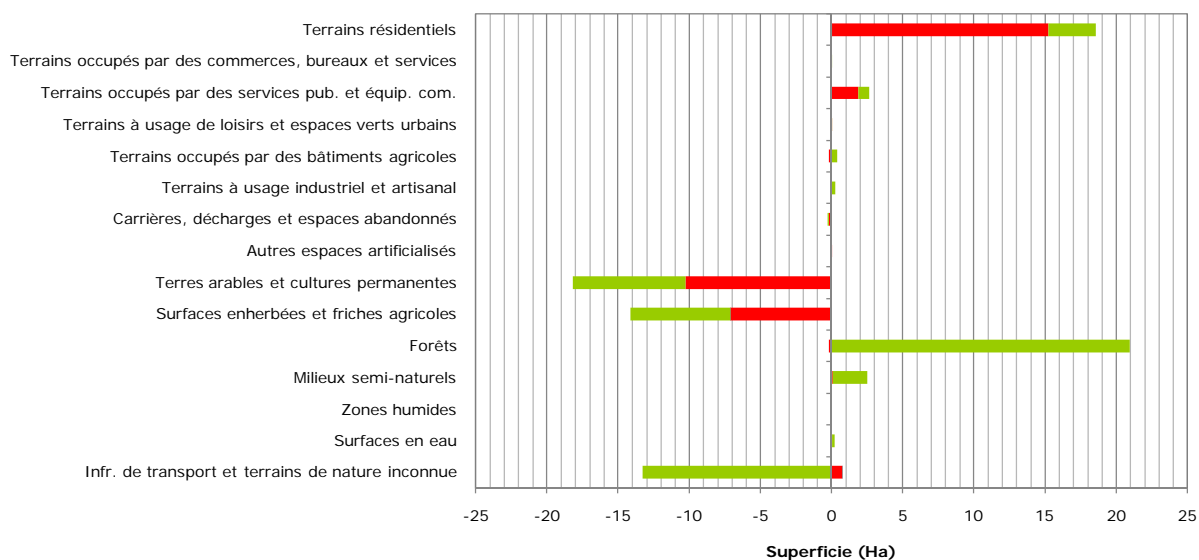
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	159	85,7	0,6	0,3	26	13,5	186
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	1,8	80,8	-	-	0,4	18,1	2,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	8,4	64,5	-	-	4,6	37,2	13
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	3,5	40,7	-	-	5,1	59,3	8,6
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	19	67,4	-	-	9,0	31,4	27
	Terrains à usage industriel et artisanal	7,2	74,9	-	-	2,4	23,0	9,6
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,2	93,8	-	-	-	-	0,2
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	-	-
Sous-total	199	80,5	0,6	0,3	47	18,9	247	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	96	4,9	15	0,7	1.850	93,9	1.960
	Surfaces enherbées et friches agricoles	131	6,5	5,7	0,3	1.889	93,0	2.026
	Forêts	32	1,4	1,3	-	2.286	98,5	2.319
	Milieux semi-naturels	11	4,0	-	-	270	96,0	281
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,4	7,0	-	-	4,9	93,7	5,3
Sous-total	270	4,1	21	0,3	6.300	95,3	6.591	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	62	23,5	0,1	-	202	77,8	265	
Total	532	7,5	22	0,3	6.549	92,2	7.103	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.