

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de

Ans

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
LIEGE
Agglomération

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	410	17,5	425	18,2	15	3,8
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	37	1,6	56	2,4	18	49,2
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	57	2,4	50	2,1	-6,7	-11,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	18	0,8	18	0,8	--	-
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	12	0,5	11	0,5	-0,7	-6,1
	Terrains à usage industriel et artisanal	156	6,7	155	6,6	-1,4	-0,9
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,8	-	0,6	-	-0,2	-26,0
	Autres espaces artificialisés	7,1	0,3	6,0	0,3	-1,0	-14,9
	Sous-total	698	29,8	722	30,8	24	3,4
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	1.109	47,4	1.095	46,8	-14	-1,2
	Surfaces enherbées et friches agricoles	192	8,2	193	8,2	0,2	0,1
	Forêts	15	0,7	15	0,7	-	-
	Milieux semi-naturels	46	2,0	45	1,9	-0,6	-1,4
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,7	-	1,8	-	-	-
	Sous-total	1.365	58,3	1.351	57,7	-14	-1,0
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	277	11,8	267	11,4	-9,4	-3,4	
Total	2.340	100	2.340	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

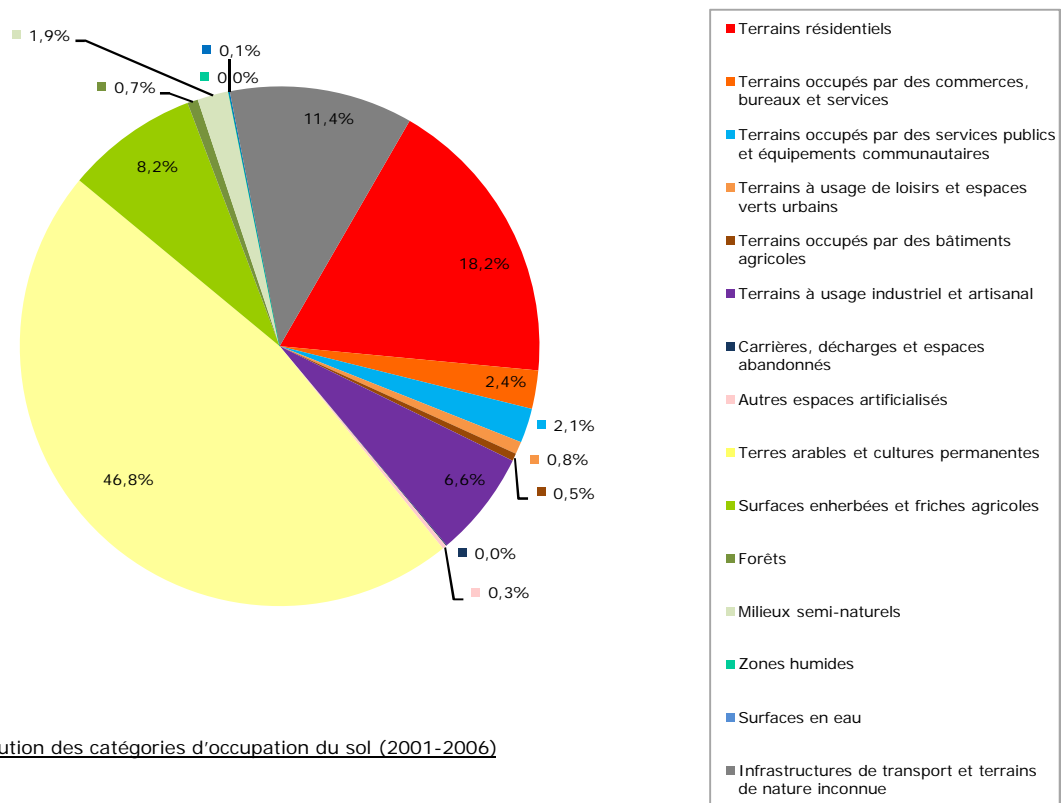
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

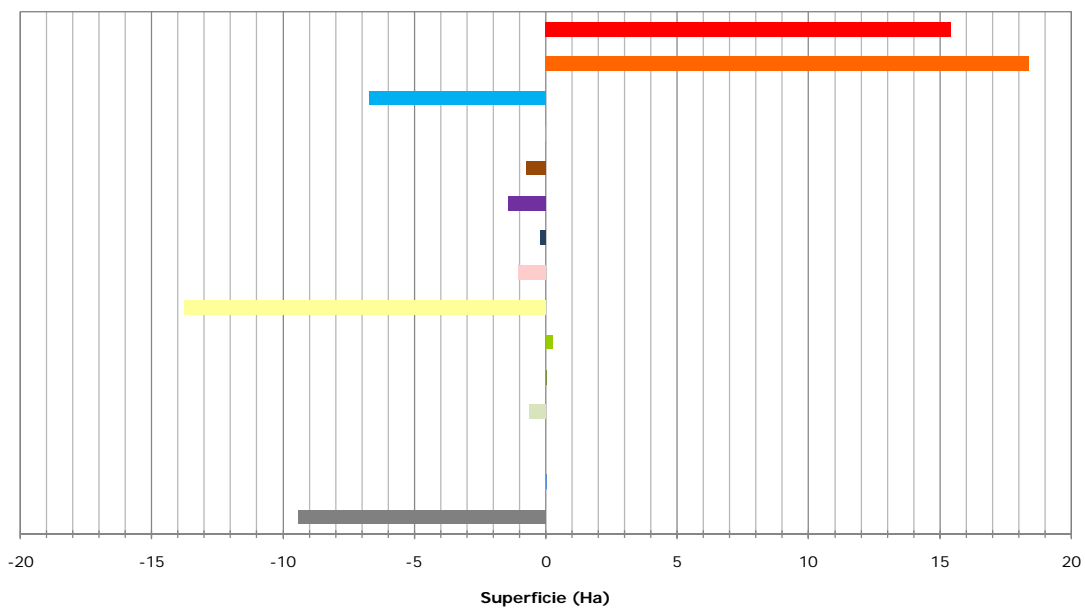
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

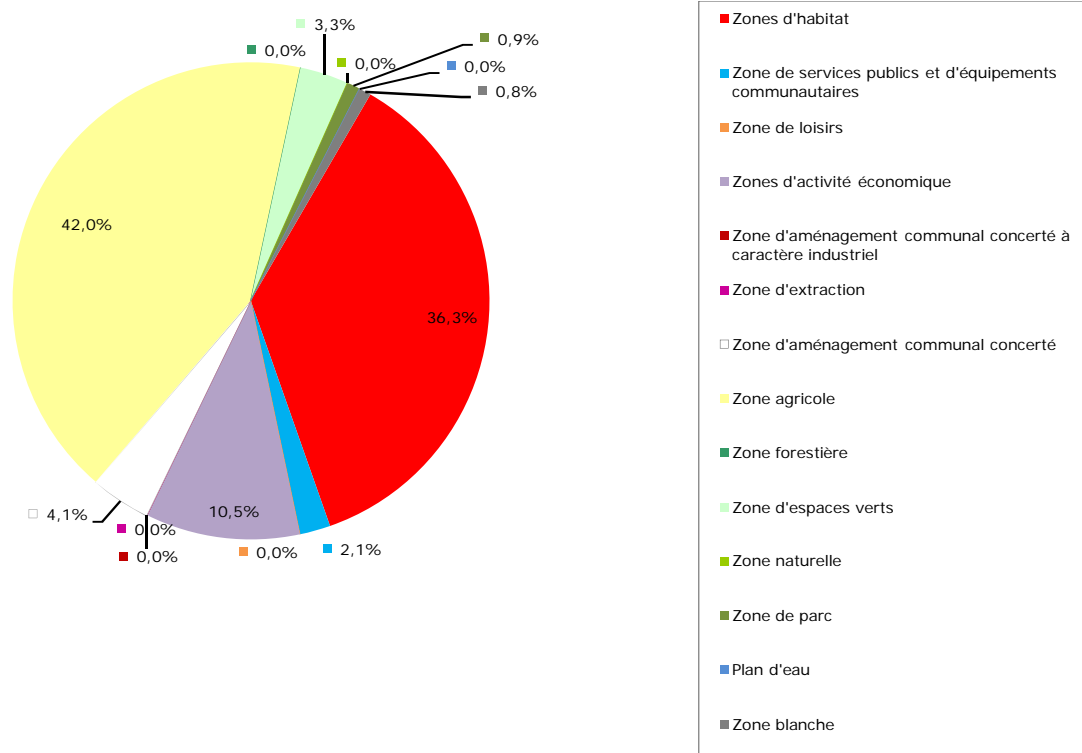


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	849	36,3
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	49	2,1
	Zone de loisirs	-	-
	Zones d'activité économique	245	10,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	-	-
	Sous-total	1.143	48,9
Zone d'aménagement communal concerté		95	4,1
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	984	42,0
	Zone forestière	-	-
	Zone d'espaces verts	77	3,3
	Zone naturelle	-	-
	Zone de parc	21	0,9
	Plan d'eau	-	-
	Sous-total	1.082	46,2
Zone blanche		19	0,8
Total		2.340	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

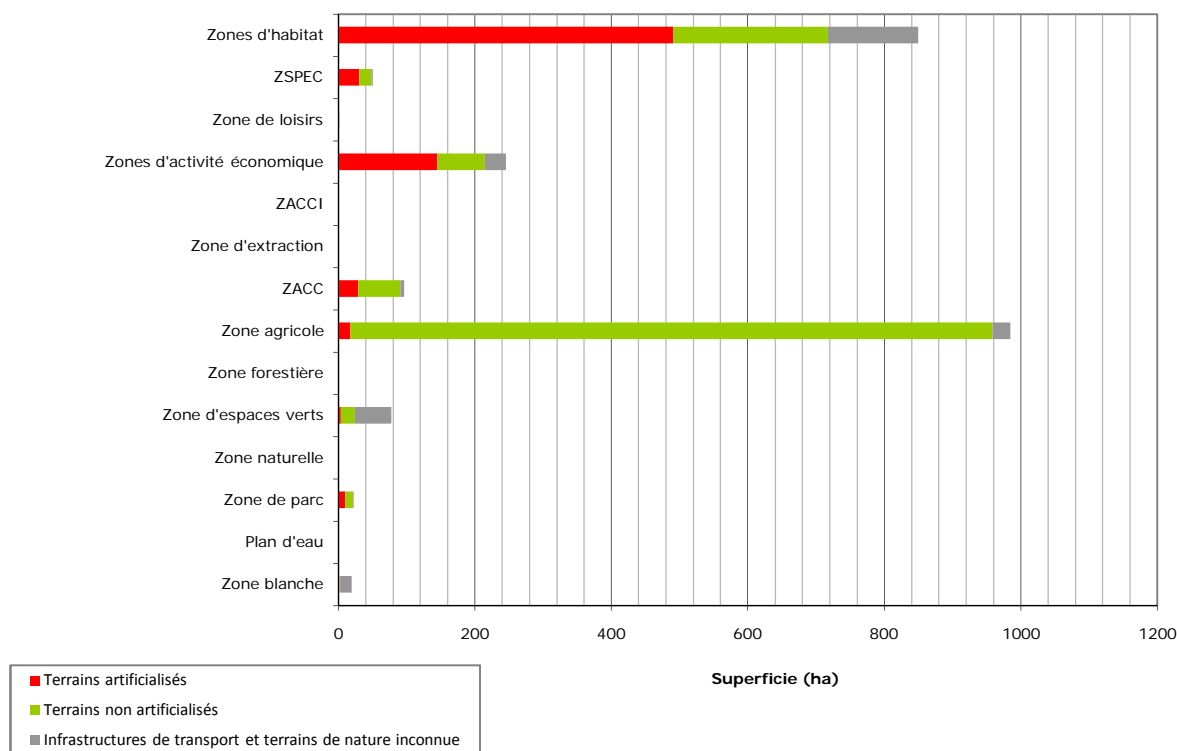
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	475	56,0	240	28,2	134	15,8	849
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	28	56,1	19	39,2	2,3	4,7	49
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	139	56,6	72	29,3	35	14,2	245
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	642	56,1	331	28,9	171	14,9	1.143
Zone d'aménagement communal concerté		27	28,5	59	62,1	8,9	9,4	95
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	16	1,7	941	95,7	26	2,7	984
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	3,0	3,9	20	26,4	53	69,6	77
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	9,2	43,5	12	54,8	0,4	1,7	21
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	29	2,6	973	90,0	80	7,4	1.082
Zone blanche		0,5	2,8	1,6	8,2	17	89,0	19
Total		698	29,8	1.365	58,3	277	11,8	2.340

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	490	57,7	226	26,7	132	15,6	849
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	30	60,0	18	36,6	1,7	3,5	49
	Zone de loisirs	-	-	-	-	-	-	-
	Zones d'activité économique	144	58,9	70	28,5	31	12,6	245
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	664	58,1	314	27,5	165	14,4	1.143
Zone d'aménagement communal concerté		28	29,4	62	65,0	5,4	5,6	95
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	17	1,7	941	95,6	26	2,7	984
	Zone forestière	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'espaces verts	3,0	3,9	20	26,4	53	69,6	77
	Zone naturelle	-	-	-	-	-	-	-
	Zone de parc	9,3	43,9	12	54,4	0,4	1,7	21
	Plan d'eau	-	-	-	-	-	-	-
	Sous-total	29	2,7	973	89,9	80	7,4	1.082
Zone blanche		0,5	2,8	1,6	8,5	17	88,7	19
Total		722	30,8	1.351	57,7	267	11,4	2.340

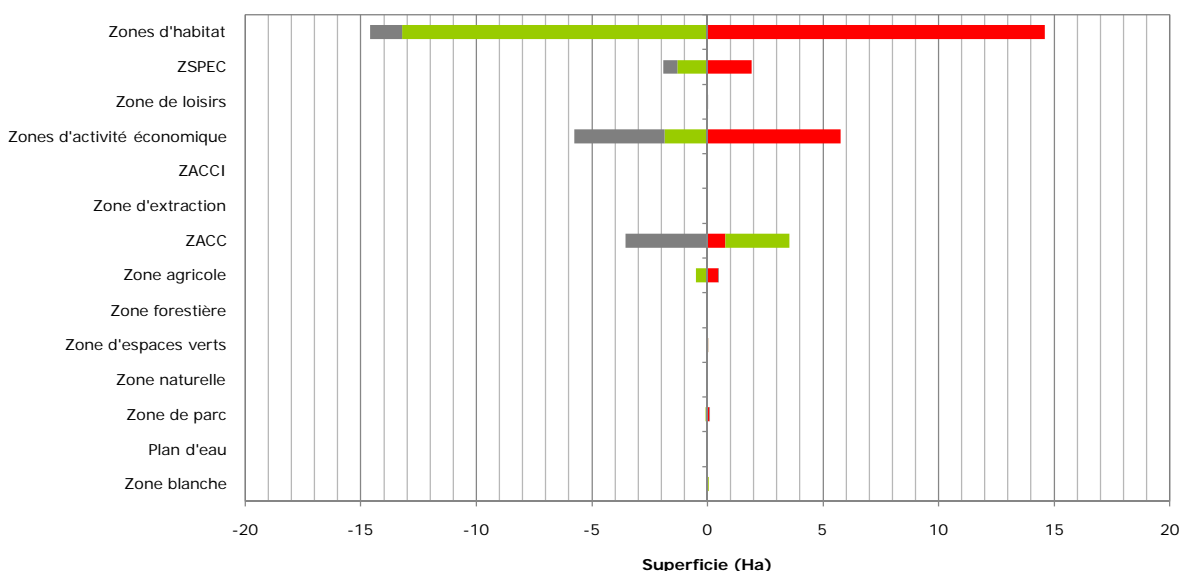
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

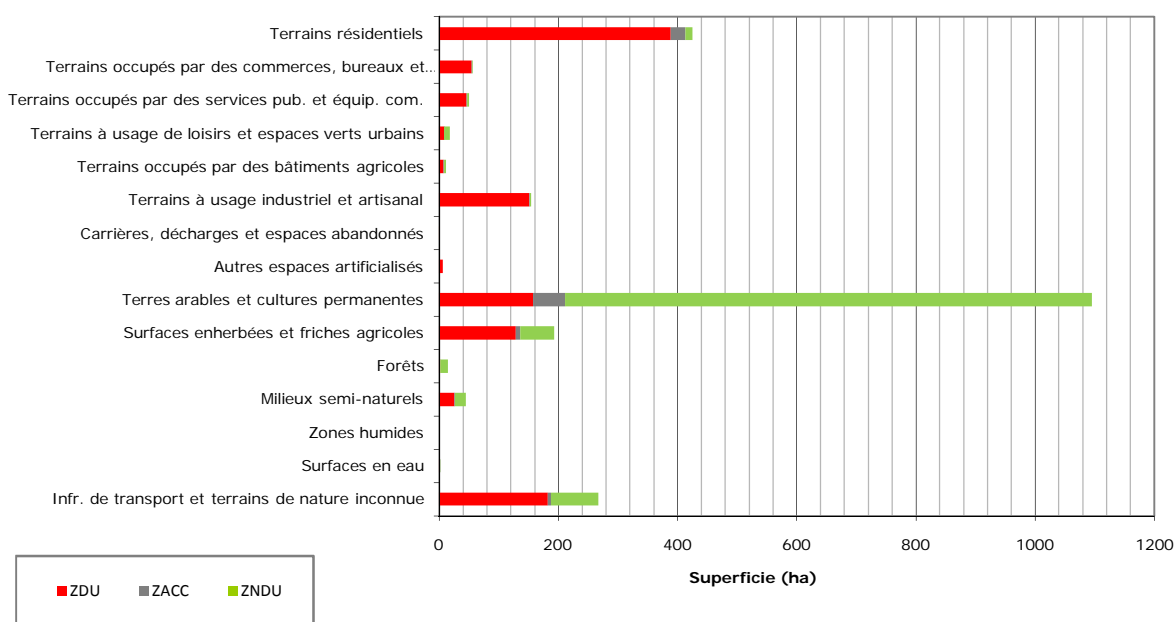
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	374	91,4	24	5,9	11	2,7	410
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	37	97,8	0,5	1,2	0,3	0,9	37
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	53	93,5	1,1	1,9	2,6	4,6	57
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,5	46,6	-	-	9,6	52,8	18
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	8,6	71,4	0,4	3,1	3,1	25,5	12
	Terrains à usage industriel et artisanal	153	98,1	0,9	0,6	2,0	1,3	156
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,7	93,8	-	-	-	-	0,8
	Autres espaces artificialisés	7,0	100	-	-	-	-	7,1
Sous-total		642	92,0	27	3,9	29	4,1	698
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	173	15,6	50	4,5	885	79,8	1.109
	Surfaces enherbées et friches agricoles	129	66,8	7,8	4,0	56	29,2	192
	Forêts	2,6	16,5	-	-	13	83,5	15
	Milieux semi-naturels	27	57,7	1,0	2,1	19	40,2	46
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,6	90,9	-	-	0,2	8,8	1,7
Sous-total		332	24,4	59	4,3	973	71,3	1.365
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		188	67,9	8,9	3,2	80	28,9	277
Total		1.163	49,7	95	4,1	1.082	46,2	2.340

Année 2006

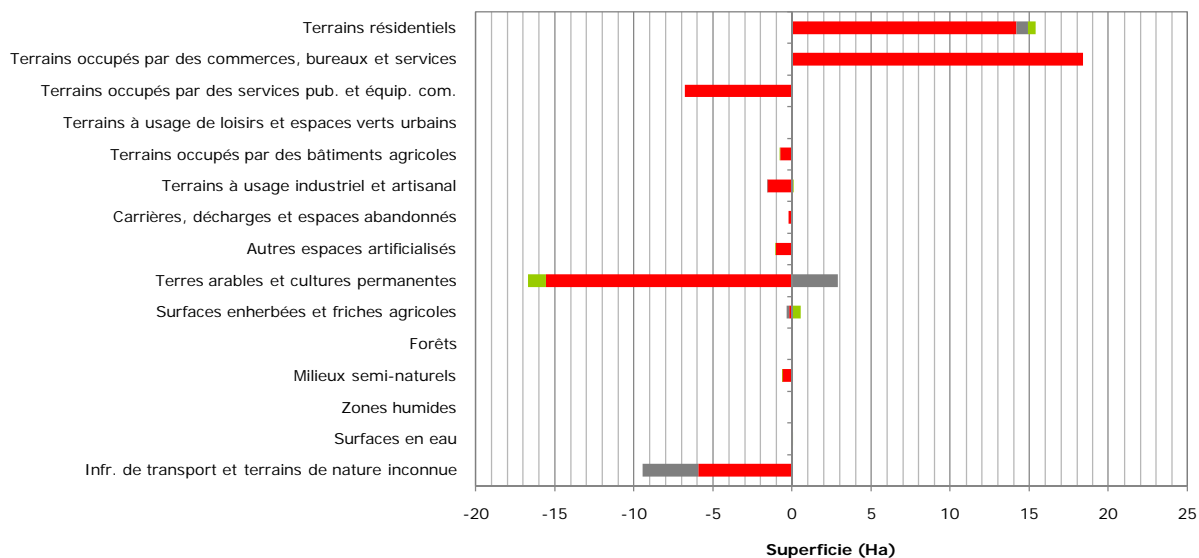
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	389	91,4	25	5,9	11	2,7	425
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	55	98,6	0,4	0,8	0,3	0,9	56
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	47	92,6	1,1	2,2	2,6	4,6	50
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	8,4	46,6	-	-	9,6	52,8	18
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	7,8	69,3	0,4	3,7	3,1	25,5	11
	Terrains à usage industriel et artisanal	152	98,1	0,9	0,6	2,1	1,3	155
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,5	91,6	-	-	-	-	0,6
	Autres espaces artificialisés	6,0	100	-	-	-	-	6,0
Sous-total		665	92,1	28	3,9	29	4,1	722
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	158	14,4	53	4,9	884	79,8	1.095
	Surfaces enherbées et friches agricoles	128	66,6	7,6	4,0	57	29,2	193
	Forêts	2,6	16,5	-	-	13	83,5	15
	Milieux semi-naturels	26	57,1	1,0	2,1	19	40,2	45
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,6	91,0	-	-	0,2	8,8	1,8
Sous-total		316	23,4	62	4,6	973	71,3	1.351
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue		182	68,1	5,4	2,0	80	28,9	267
Total		1.163	49,7	95	4,1	1.082	46,2	2.340

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.