

Fiche de l'évolution de l'occupation du sol

Commune de Amel

Province:
Secteur d'aménagement:
Statut de la commune selon le SDER

Liège
STAVELOT - MALMEDY - SAINT-VITH
Commune rurale

Évolution des catégories d'occupation du sol

Catégories d'occupation du sol		2001		2006		Evolution	
		Ha	%	Ha	%	Ha	%
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	144	1,1	165	1,3	21	14,3
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,9	-	4,7	-	-0,2	-3,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	19	0,1	21	0,2	2,2	11,8
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	9,9	-	10	-	0,4	4,0
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	74	0,6	83	0,7	9,3	12,7
	Terrains à usage industriel et artisanal	52	0,4	55	0,4	2,8	5,3
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,2	-	1,4	-	0,2	15,3
	Autres espaces artificialisés	0,9	-	-	-	-0,9	-98,7
	<i>Sous-total</i>	<i>306</i>	<i>2,4</i>	<i>340</i>	<i>2,7</i>	<i>34</i>	<i>11,3</i>
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	4.154	33,0	4.109	32,6	-46	-1,1
	Surfaces enherbées et friches agricoles	1.876	14,9	1.855	14,7	-21	-1,1
	Forêts	5.469	43,4	4.891	38,8	-578	-10,6
	Milieux semi-naturels	323	2,6	271	2,2	-52	-16,2
	Zones humides	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	1,2	-	1,4	-	0,2	19,5
	<i>Sous-total</i>	<i>11.824</i>	<i>93,9</i>	<i>11.127</i>	<i>88,4</i>	<i>-697</i>	<i>-5,9</i>
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	461	3,7	1.124	8,9	663	144	
Total	12.591	100	12.591	100	-	-	

Les catégories d'occupation du sol sont regroupées selon qu'elles sont ou non artificialisées au sens de CORINE LAND COVER, c'est-à-dire selon qu'elles relèvent ou non de « fonctions urbaines ». La dernière catégorie comprend les infrastructures de transport, les terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

L'ensemble des calculs est réalisé sur la base des natures cadastrales issues de la matrice cadastrale et du PLI du 1er janvier 2001 et du 1er janvier 2006 ainsi que de la version coordonnée vectorielle du plan de secteur de février 2007

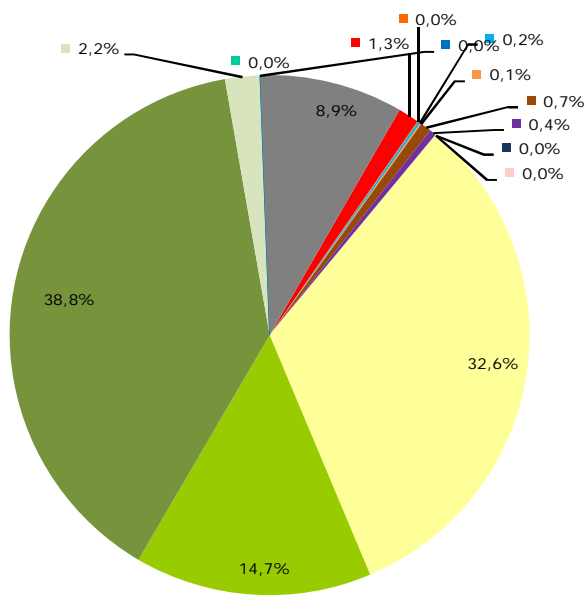
Une **note méthodologique** détaille les données utilisées ainsi que les analyses réalisées. Sa lecture est hautement recommandée afin d'interpréter au mieux les résultats.

Notons que la **fiche régionale** offre une description détaillée de la répartition et de l'évolution de l'occupation du sol sur l'ensemble du territoire wallon. Les commentaires émis permettent au lecteur d'interpréter au mieux les chiffres présentés dans cette fiche communale et fournissent un point de comparaison.

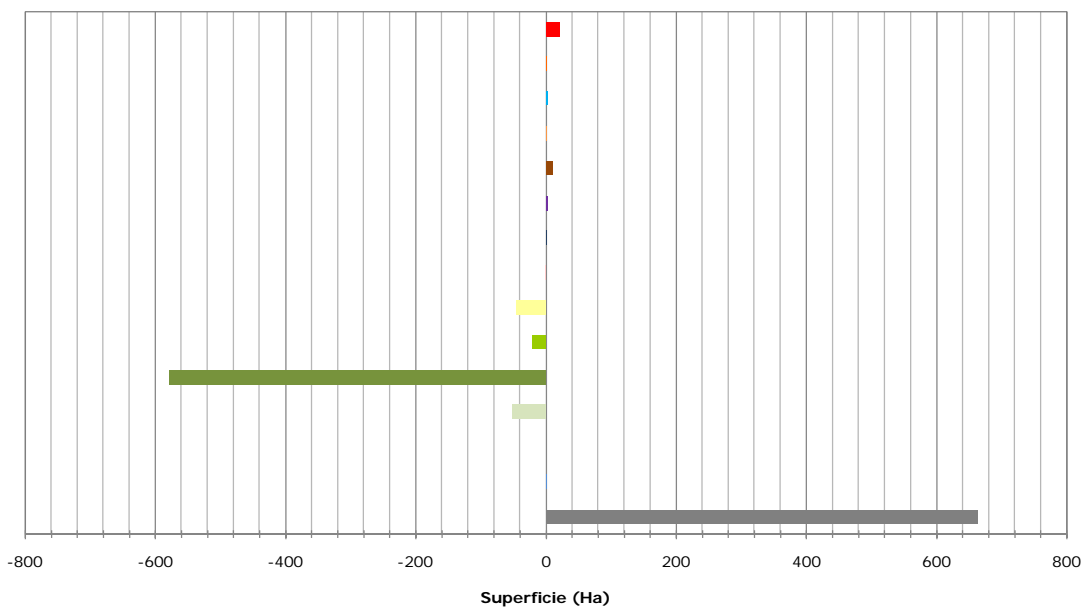
Sources : MRW/DGATLP et SPFF/ACED

Calculs : CREAT - UCL

Catégories d'occupation du sol (2006)



Evolution des catégories d'occupation du sol (2001-2006)

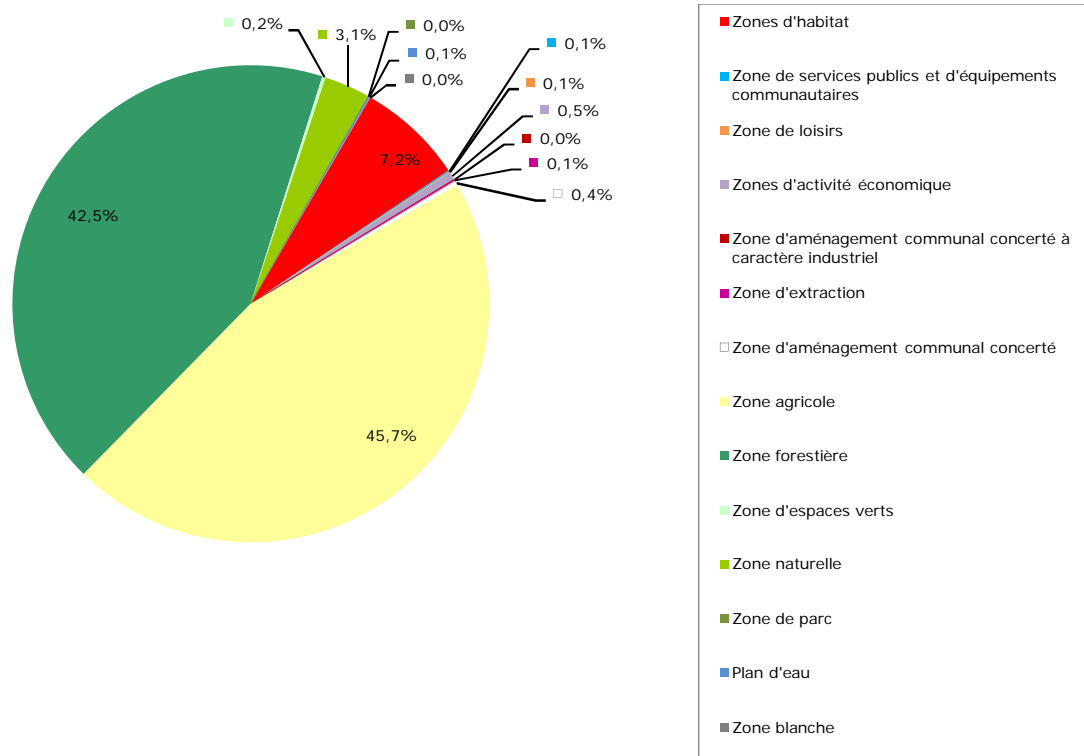


Le graphique identifie l'évolution pour chaque catégorie d'occupation du sol entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie tandis que les valeurs positives indiquent une augmentation de celle-ci.

Zones d'affectation du plan de secteur

Affectations du plan de secteur		Ha	%
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	909	7,2
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	12	-
	Zone de loisirs	6,9	-
	Zones d'activité économique	69	0,5
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-
	Zone d'extraction	13	0,1
	Sous-total	1.009	8,0
Zone d'aménagement communal concerté		44	0,4
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	5.751	45,7
	Zone forestière	5.348	42,5
	Zone d'espaces verts	27	0,2
	Zone naturelle	392	3,1
	Zone de parc	-	-
	Plan d'eau	16	0,1
	Sous-total	11.535	91,6
Zone blanche		2,3	-
Total		12.591	100

Le code wallon de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et du patrimoine (CWATUP) distingue des zones destinées à l'urbanisation (ZDU) et des zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU). Les zones d'aménagement communal concerté (ZACC) peuvent être destinées, totalement ou en partie, à l'urbanisation ou non.



Les superficies des zones d'affectation du plan de secteur se basent sur la version coordonnée vectorielle de février 2007 qui inclut les différentes révisions de plan de secteur adoptées définitivement par le Gouvernement wallon. Pour plus d'information, le lecteur peut se référer au site de la DGATLP (<http://developpement-territorial.wallonie.be/PDS.html>).

Caractère artificialisé des zones d'affectation du plan de secteur

Année 2001

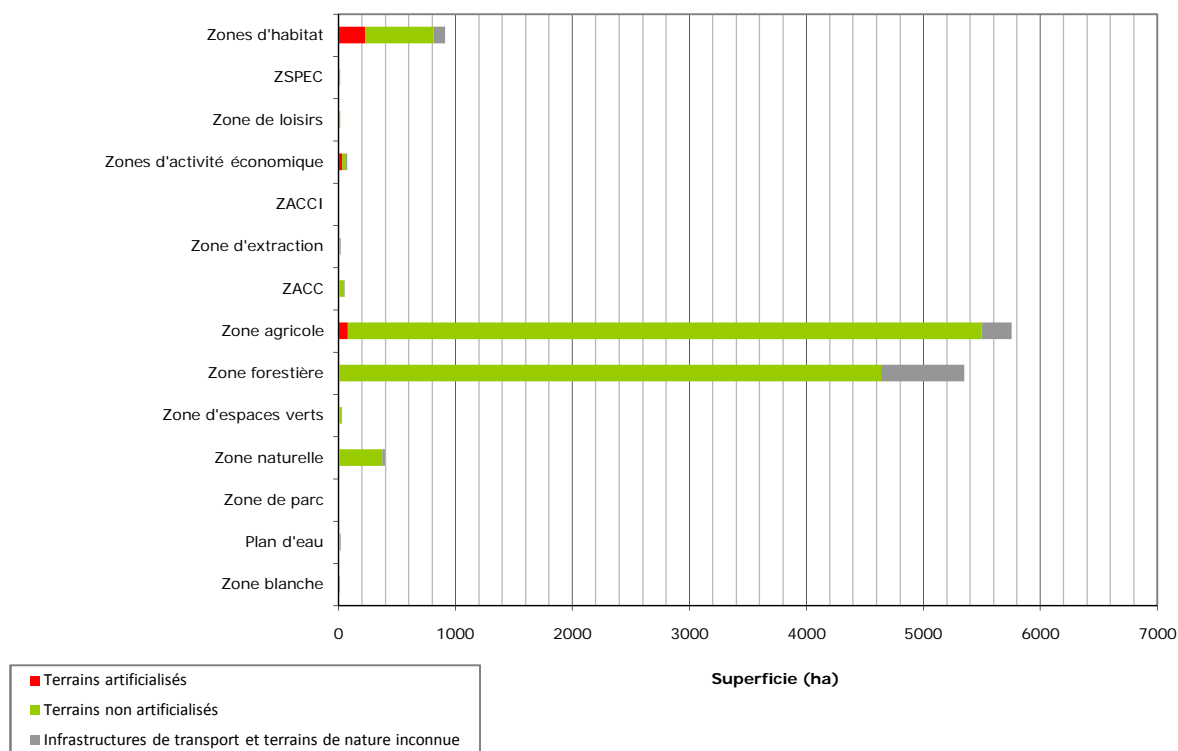
Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	206	22,6	601	66,1	102	11,2	909
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	-	-	-	-	12	100	12
	Zone de loisirs	4,0	58,1	1,8	26,3	1,1	15,6	6,9
	Zones d'activité économique	29	42,2	31	44,8	9,0	13,0	69
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	13	99,2	0,1	0,8	13
	Sous-total	239	23,6	647	64,1	124	12,3	1.009
Zone d'aménagement communal concerté		2,3	5,2	40	89,7	2,2	5,1	44
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	62	1,1	5.516	95,9	173	3,0	5.751
	Zone forestière	1,6	-	5.203	97,3	144	2,7	5.348
	Zone d'espaces verts	-	-	24	91,1	2,4	8,9	27
	Zone naturelle	0,5	0,1	380	97,0	11	2,9	392
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	0,3	2,1	12	73,3	4,0	24,6	16
	Sous-total	65	0,6	11.136	96,5	335	2,9	11.535
Zone blanche		-	-	2,1	90,6	0,2	9,0	2,3
Total		306	2,4	11.824	93,9	461	3,7	12.591

Année 2006

Affectations du plan de secteur		Terrains artificialisés		Terrains non artificialisés		Autres		Total (ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Zones destinées à l'urbanisation	Zones d'habitat	225	24,7	585	64,3	99	10,9	909
	Zone de services publics et d'équipements communautaires	-	-	-	-	12	100	12
	Zone de loisirs	4,0	58,1	1,8	26,3	1,1	15,6	6,9
	Zones d'activité économique	29	42,4	31	45,0	8,7	12,6	69
	Zone d'aménagement communal concerté à caractère industriel	-	-	-	-	-	-	-
	Zone d'extraction	-	-	10	75,5	3,3	24,5	13
	Sous-total	258	25,6	627	62,2	124	12,3	1.009
Zone d'aménagement communal concerté		2,4	5,4	39	89,4	2,3	5,2	44
Zones non destinées à l'urbanisation	Zone agricole	77	1,3	5.417	94,2	257	4,5	5.751
	Zone forestière	1,9	-	4.634	86,6	713	13,3	5.348
	Zone d'espaces verts	-	-	22	81,8	4,9	18,2	27
	Zone naturelle	0,6	0,1	374	95,2	18	4,6	392
	Zone de parc	-	-	-	-	-	-	-
	Plan d'eau	0,4	2,5	12	71,9	4,2	25,6	16
	Sous-total	80	0,7	10.458	90,7	997	8,6	11.535
Zone blanche		-	-	2,1	90,6	0,2	9,0	2,3
Total		340	2,7	11.127	88,4	1.124	8,9	12.591

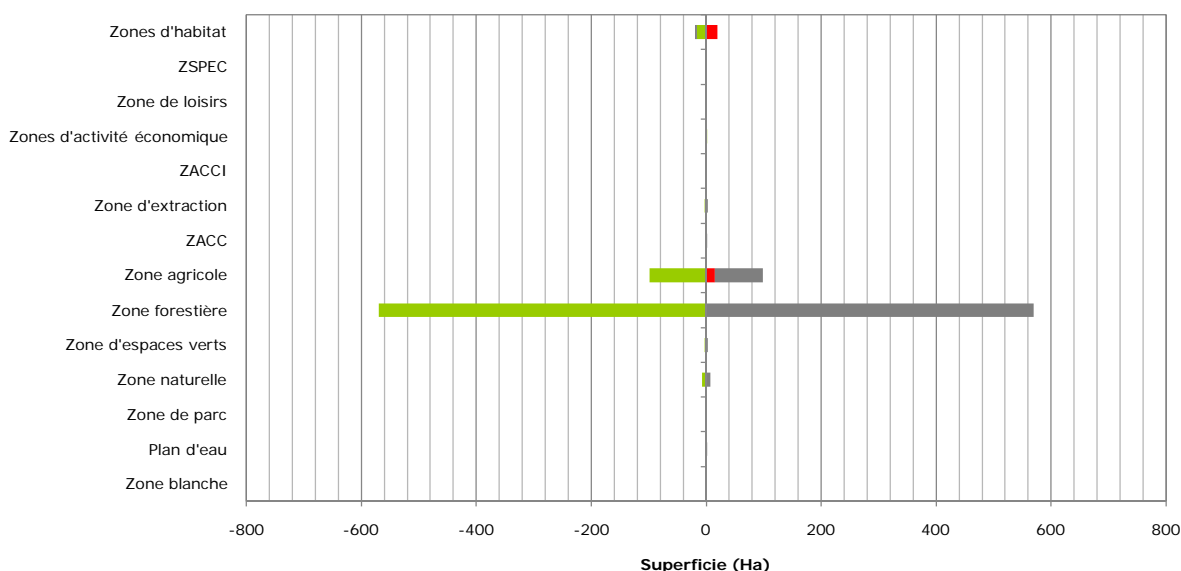
La catégorie « autres » correspond aux infrastructures de transport, terrains non cadastrés et/ou de nature inconnue.

Caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2006)



Le graphique indique, pour chaque zone du plan de secteur, la superficie de terrains artificialisés (rouge), de terrains non artificialisés (vert) ou d'infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris).

Evolution du caractère artificialisé des zones du plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque zone du plan de secteur, l'évolution du caractère artificialisé des terrains entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains artificialisés (rouge), des terrains non artificialisés (vert) ou des infrastructures de transport et terrains de nature inconnue (gris). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.

Notons que la version du plan de secteur utilisée date de 2008, les modifications du plan de secteur survenues entre 2001 et 2006 ne sont donc pas représentées dans la figure. Pour plus d'informations relatives aux modifications du plan de secteur de la commune, le lecteur peut se référer aux fiches initiales d'occupation et d'affectation du sol.

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur

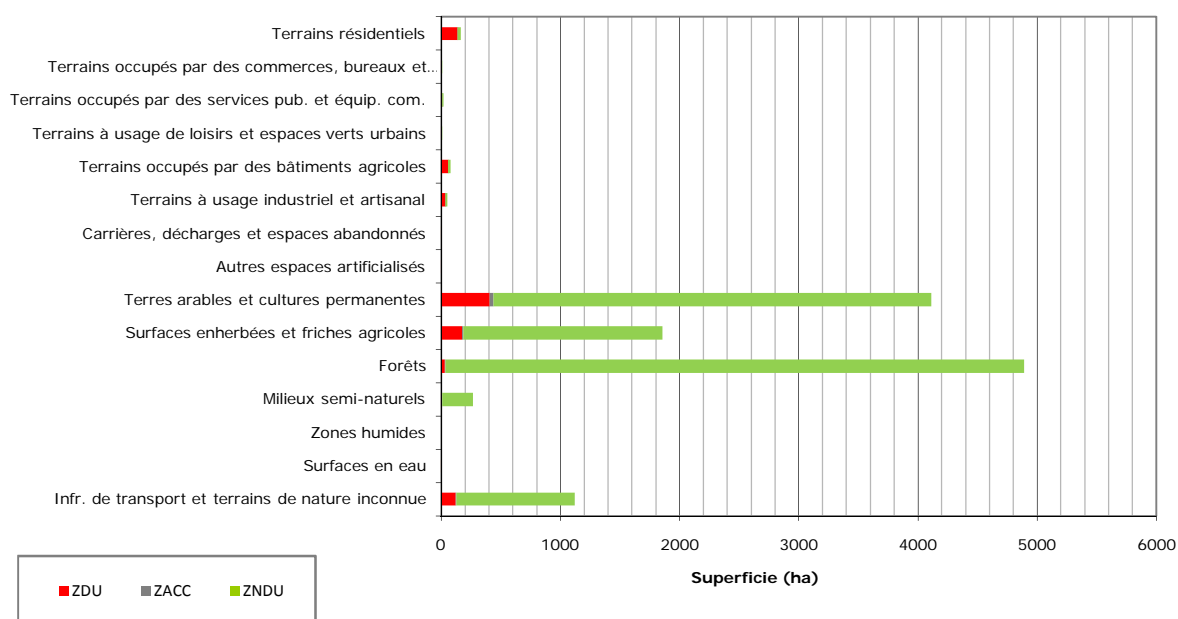
Année 2001

Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	121	83,8	2,1	1,5	21	14,7	144
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,2	86,1	-	-	0,7	13,9	4,9
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	9,6	51,7	-	-	9,0	48,2	19
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	5,7	57,3	-	-	4,2	42,7	9,9
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	58	79,3	0,1	0,2	15	20,5	74
	Terrains à usage industriel et artisanal	39	74,5	-	-	13	25,5	52
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	0,9	80,6	-	-	0,2	19,4	1,2
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	0,8	97,5	0,9
Sous-total	239	78,1	2,3	0,8	65	21,1	306	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	426	10,3	32	0,8	3.696	89,0	4.154
	Surfaces enherbées et friches agricoles	173	9,2	5,7	0,3	1.698	90,5	1.876
	Forêts	43	0,8	0,6	-	5.426	99,2	5.469
	Milieux semi-naturels	7,5	2,3	1,0	0,3	315	97,4	323
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,2	16,8	-	-	1,0	83,2	1,2
Sous-total	649	5,5	40	0,3	11.136	94,2	11.824	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	124	26,9	2,2	0,5	335	72,6	461	
Total	1.011	8,0	44	0,4	11.535	91,6	12.591	

Année 2006

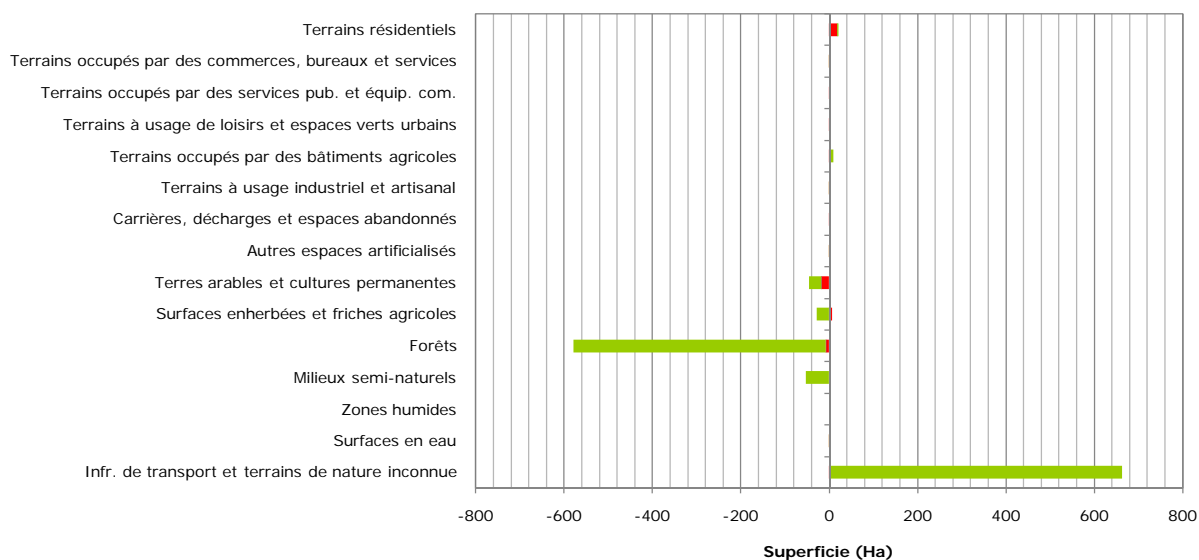
Catégories d'occupation du sol		ZDU		ZACC		ZNDU		Total (Ha)
		Ha	%	Ha	%	Ha	%	
Terrains artificialisés	Terrains résidentiels	139	84,4	2,2	1,4	23	14,7	165
	Terrains occupés par des commerces, bureaux et services	4,0	85,7	-	-	0,7	13,9	4,7
	Terrains occupés par des services publics et équipements communautaires	10	48,2	-	-	11	48,2	21
	Terrains à usage de loisirs et espaces verts urbains	6,1	58,9	-	-	4,2	42,7	10
	Terrains occupés par des bâtiments agricoles	59	71,0	0,1	0,2	24	20,5	83
	Terrains à usage industriel et artisanal	39	70,2	-	-	16	25,5	55
	Carrières, décharges et espaces abandonnés	1,1	83,1	-	-	0,2	19,4	1,4
	Autres espaces artificialisés	-	-	-	-	-	97,5	-
Sous-total	258	75,9	2,4	0,7	80	21,1	340	
Terrains non artificialisés	Terres arables et cultures permanentes	408	9,9	32	0,8	3.669	89,0	4.109
	Surfaces enherbées et friches agricoles	180	9,7	5,7	0,3	1.670	90,5	1.855
	Forêts	34	0,7	0,5	-	4.856	99,2	4.891
	Milieux semi-naturels	7,5	2,8	1,0	0,4	262	97,4	271
	Zones humides	-	-	-	-	-	-	-
	Surfaces en eau	0,2	13,6	-	-	1,2	83,2	1,4
Sous-total	629	5,7	39	0,4	10.458	94,2	11.127	
Infrastructures de transport et terrains de nature inconnue	124	11,0	2,3	0,2	997	72,6	1.124	
Total	1.011	8,0	44	0,4	11.535	91,6	12.591	

Répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, la superficie de terrains localisés dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert).

Evolution de la répartition des catégories d'occupation du sol selon le plan de secteur (2001-2006)



Le graphique identifie, pour chaque catégorie d'occupation du sol, l'évolution de la superficie selon sa localisation au plan de secteur entre 2001 et 2006. Les valeurs négatives indiquent une diminution de la superficie des terrains dans les zones destinées à l'urbanisation (ZDU - rouge), les zones d'aménagement communal concerté (ZACC - gris) ou les zones non destinées à l'urbanisation (ZNDU - vert). Les valeurs positives indiquent une augmentation de la superficie.